era insistente la versión que circula con insistencia en los círculos bancarios, y que atribuye al Poder Ejecutivo el propósito de contratar un empréstito de un millón de libras, garantizándolo con el impuesto sobre los azúcares.

Según el doctor Rosa, el impuesto mencionado no produce absolutamente nada al fisco, y aunque algo produjera, jamás se garantizaría un empréstito con determinados recursos de la Nación.

APUNTES PARLAMENTARIOS

Sin sesión — Veto de pensiones

Como se preveía, la Cámara de Diputados no pudo iniciar ayer el período de sesiones de prórroga por falta de "quórum".

Se ha hecho nueva citación para el miércoles.

—

El Poder Ejecutivo ha enviado al Congreso un nuevo mensaje, en el cual comunica que interpone el veto á las siguientes pensiones:

Ernesta C. de Panthou, Petrona O. de Ibáñez, Martina B. de Posadas, Carmen y María Pérez, Mercedes y Aurora García, María del V. de Eastman, Natividad G. de Bighille, Carmen M. de Merlo, Ramona y María L. Calderón, Benedicta A. de Ramilo, Teodora P. de Bianco, Secundina Tavares, Porfilia S. G. de Huchtreeck, Deidamia G. de Tejerina, Francisca Caorsi, Tomasa Alem, Benigna G. de Chousiño, Cruz M. de Elía, Sara Landivar, Martina A. de Rodríguez, Mónica y Ana María Martínez, Amalia Brouland, Ana María E. de Delgado, Ana R. de Urién, Juana Corina Pérez Peñalva, Amelia G. de Passio, Fortunata T. de Canedo y Magdalena V. de Ossorio.

LA DETENCION DEL VAPOR "IBERA"

PROTESTA DEL ARMADOR

El proceder de las autoridades paraguayas

EXTRACTO DE LA EXPOSICION DE CARGOS

RECLAMACION POR DAÑOS Y PERJUICIOS

Falta de garantías para la navegación

El señor Juan R. Mola, vecino de Posadas y propietario del vapor argentino "Iberá" que, como se sabe, fué detenido el día 24 de Agosto próximo pasado por las autoridades aduaneras de Encarnación, puerto paraguayo, se presentó ayer en el Ministerio de Relaciones Exteriores y Culto para entregar una larga exposición en la cual detalla cómo ocurrieron los hechos, y solicita el apoyo del gobierno para obtener justicia del país vecino, en compensación á los perjuicios sufridos.

Dice el reclamante, que el vapor "Iberá", matriculado con el número 4093, estaba destinado, en aquella fecha, al transporte de pasajeros, intercambio de mercaderías y productos, y servicios postales, entre los puertos argentinos, brasileños y paraguayos del Alto Paraná, con salidas fijas de Posadas, los días 3, 13 y 23 de cada mes.

El 24 de Agosto, á las 2 p. m., el vapor "Iberá", despachado con todas las formalidades reglamentarias de práctica, zarpó del puerto de Posadas, con carga y pasajeros, para el Iguazú (Brasil), y en lastre para el puerto de Encarnación (Paraguay), provisto, á efecto de los documentos expedidos por el consulado paraguayo de Misiones. Quince minutos después, hizo su escala habitual en el puerto de Encarnación, presentándose á las autoridades aduaneras su manifiesto de entrada en lastre, al mismo tiempo que el capitán hacía constar la existencia de mil ciento doce bultos á bordo, que constituía la carga total, en tránsito para los puertos argentinos y brasileños. Cumplidos estos y otros requisitos, en la forma usual, se procedió á la recepción de la carga, despachada de ese punto para los puertos paraguayos del trayecto, por intermedio del agente en la localidad, quien había girado desde tierra, las respectivas guías de removido, previa intervención de la autoridad aduanera de Encarnación, la que ejerció vigilancia y fiscalización en la forma de siempre; pero una vez terminada esta faena y cuando se ultimaban los preparativos de marcha, se constituyó á bordo el administrador de la aduana de Encarnación, señor Carlos I. Rojas, quien comunicó al capitán, la detención del buque, por cuanto la documentación exhibida no satisfacía las exigencias aduaneras, ni constituía, á su juicio, suficiente garantía para acreditar la efectividad del tránsito de la carga á los países vecinos.

Agrega el señor Mola en su exposición, que ante la resolución del administrador de la aduana y la imposibilidad absoluta y material de ofrecer á la fiscalización, no ya aduanera, sino personal del administrador, otras pruebas legales que las exhibidas, el capitán observó muy formalmente á aquel funcionario lo siguiente:

Que se cometía un injustificable abuso de autoridad; que los documentos presentados, eran los suficientes y únicos para merecer fe ante las leyes y reglamentos aduaneros; que los documentos expedidos por el consulado del Brasil en Posadas, relativos á la carga para aquella República, no podían entregarse para ser revisados, á otra autoridad que no fuera la propia receptora, por cuanto se conducían, como es de rigor, no solamente confiados á las garantías de severa custodia que debe ofrecer un buque postal, sino también bajo sobres cerrados, lacrados y sellados; que las guías y exportaciones argentinas, se encontraban en poder del guarda de este país, que en cumplimiento de su misión, hallábase á bordo; que ningún derecho existía al administrador, por otra parte, para exigir testimonios reservados exclusivamente á las aduanas consignatarias de países extranjeros, dado que el buque recalaba de tránsito en ese puerto, y que para mayores garantías de fiscalización para las operaciones de carga y descarga que se efectuaran en los puertos paraguayos del trayecto, recibiría á bordo á más del guarda paraguayo, que en todos los viajes se encarga en representación de la aduana de ese país, á todo el personal extraordinario de vigilancia que se destinara, poniéndose desde luego, gratuitamente, á disposición del mismo, el alojamiento y las comodidades de que se disponía en el buque.

Sin embargo de éstos y otros argumentos expuestos por el capitán del buque, que conducía 117 pasajeros además de la carga, después de notificada la orden de detención se posesionó del mismo un piquete de marineros armados, al mando de subalternos del administrador Rojas, produciendo el natural asombro y temor entre los pasajeros; y extremando la nota se incomunicó al capitán y al mismo guarda argentino, impidiéndoles desembarcar para ocurrir donde correspondía, á hacer valer derechos y formular las protestas del caso.

Al día siguiente y mediante empeño y gestiones del agente en Encarnación, se obtuvo consentimiento para el trasbordo de los 117 pasajeros, á los cuales fué preciso costear el nuevo viaje, por cuenta del armador señor Mola, en el vapor argentino "Salto".

Entretanto, á pesar de todas las diligencias hechas por el capitán y el agente, el buque estuvo detenido hasta el día 31 de Agosto por la tarde, en que se le comunicó sin mayores explicaciones que quedaba en libertad de continuar el viaje.

El señor Mola detalla en su exposición todas esas gestiones y termina diciendo que ha resuelto que el "Iberá" no toque en puertos paraguayos para evitar la repetición de hechos análogos.

Agrega que, apoyándose en las consideraciones expuestas y remitiéndose en un todo á la documentación probatoria que acompaña, solicita el amparo que legítimamente debe prestarle la cancillería argentina, toda vez que el gobierno del Paraguay le ha negado derechos para recurrir de por sí, en demanda de justicia, de lo que existe igualmente la respectiva constancia, y que estima los daños y perjuicios causados, en el orden producido desde la detención hasta la libertad del vapor "Iberá", en la suma de ciento cuarenta y dos mil trescientos setenta y un pesos con cuarenta y cuatro centavos ($ 142.371.49|100) moneda nacional de curso legal, según lo detalla y explica la cuenta que adjunta, más los intereses, costas y costos, hasta el día del cobro.

REVALUACION DE LA PROPIEDAD

En la Sociedad Rural Argentina

LA ASAMBLEA DE ESTA TARDE

UNIFICACION DE LAS COMISIONES

En la reunión, que ayer de mañana celebraron los miembros de la comisión especial designada por la asamblea que tuvo lugar en la Sociedad Rural Argentina, con objeto de aconsejar el procedimiento á seguir con motivo de las excesivas valuaciones de campos en la provincia de Buenos Aires, quedó terminado el trabajo que se le había encomendado.

Más tarde, el doctor Malbrán, que había asistido á dicha reunión, citó á la comisión directiva de la Sociedad Rural, para darle conocimiento del texto del documento, que será publicado hoy, después de su lectura ante la asamblea que se celebrará en el salón del Príncipe Jorge.

Esta asamblea, que también lo, es ordinaria de la institución, para integrar la comisión directiva, discutirá el documento de la comisión especial y en ella quedarán fijados definitivamente los rumbos á seguir para que la campaña iniciada resulte tan eficaz como lo exigen los valiosos intereses comprometidos por la revaluación.

El acto se verificará á las 5 de la tarde.

Para dar mayor fuerza á la protesta y con el objeto de unificar la acción, en la asamblea de esta tarde, se hablará también de la conveniencia de formar una sola comisión con delegación de la Sociedad Rural, Liga Agraria, sociedades rurales de la provincia y comisión de hacendados, recientemente fundada con el mismo objeto.

Esta comisión se encargaría de llevar adelante la protesta, desvinculándose en absoluto de todo fin político.

La fórmula concreta que se sostendrá, será esta: el pago de la contribución en este año por la valuación en vigor con arreglo al cual se abonó la primera cuota, en armonía con el principio de la unidad del impuesto.

LA CARTA TOPOGRAFICA DE LA REPUBLICA

Criterio fundamental para su realización

(Nuestras indicaciones sobre la carta militar y escuela práctica de topografía, proyectadas por el comandante Zeballos, han sido recogidas en el ambiente universitario, como puede verse por el siguiente trabajo que procede de uno de los diplomados de la Facultad de Ingeniería.

Aunque hemos recibido, casi al mismo tiempo, algunas observaciones atendibles del comandante Zeballos, damos la preferencia á las líneas que siguen, en cuanto vienen á robustecer nuestro criterio sobre la materia).

—

Demasiado retardada su ejecución, á despecho de su indiscutible necesidad, ya sea para fines administrativos, incentivo ó aprovechamiento económico en todos los órdenes de la actividad humana que, directa ó indirectamente, aproveche las riquezas naturales de un territorio ó para su utilización estratégica; lo cierto es que la República Argentina está muy atrás en este renglón de sus maravillas centenarias.

Todas las plausibles iniciativas, los esfuerzos de muchos bien intencionados que trabajaron en este sentido y el dinero con tal motivo gastado, se han malogrado al solo pase de sus empeñosos organizadores á otros destinos que el que tenían y les permitía dedicarse á esta tarea, por razones diversas.

Pero hay que señalar la verdadera causa, pues no es nimia.

Ella es, la falta de una ley debidamente reglamentada, que disponga la confección de la carta general de la Nación, con elementos propios en el presupuesto anual, cuya aplicación inteligente é independiente, permitiera trabajar científica y constantemente. Pues no se trata de algo que queda hecho de una vez, pues nunca concluye. Cada día hay para renovar y esta renovación marcha al compás económico del país.

La escuela práctica de topografía, cuya creación propone el teniente coronel Juan N. Zeballos, es uno de los tantos elementos que pueden concurrir á la confección de la carta, pero por sí, no hará nada de mayor valor y resultado práctico, que el de los esfuerzos ya malogrados, por falta de un nervio ó cabeza dirigente especializada, provista de suficientes elementos de vida propia, para cumplir un programa tan largo como la vida nacional.

La obra debiera ser encomendada á una comisión mixta de ingenieros civiles y militares de tierra y mar que más se hubieren distinguido en la aplicación de la ciencia topográfica; que debiera depender del Ministerio del Interior, para que fueren más expeditivas sus gestiones en todo el territorio nacional.

Bajo la vigilancia y dirección de esta comisión altamente científica, podía hacerse la triangulación general de la República, previa la medida de uno y muchísimo mejor, dada la enorme extensión, en latitud, de nuestro territorio, de dos arcos de meridiano convenientemente elegidos.

Tendríamos así, después del debido amojonamiento de la triangulación hasta la de menor orden, puntos precisos de apoyo para las planchetas.

No hay razón fundamental para que éstas sean ejecutadas por militares, porque la carta no tiene por qué ser "militar", debe ser "general", y más, topográfica y geológica. Cada Ministerio (Guerra, Marina, Obras Públicas, Agricultura), podía completar la carta con aquellos datos de su interés particular preparando un cuestionario que remitirían á la comisión, para que fueran llenados por los topógrafos. Respecto á elementos cuya fijación requiriera especialistas, nada mejor que cada misterio los mandara tomar con su propio personal, remitiendo los elementos de relevamiento simplísimos que fueran necesarios para fijar su ubicación.

Si se pretende hacer la carta militarmente, será la eternidad, pues nuestro ejército es demasiado modesto para proporcionar suficiente contingente á la realización de obra de tanta magnitud; resultaría obra anémica, estaría en perpetuo y fatigante atraso, hasta tanto tomara las proporciones de los ejércitos europeos; pero la carta se necesita mucho antes. La obra debe ser encarada con todos los elementos disponibles, civiles y militares; sin perjuicio de crearse la escuela topográfica.

Debe establecerse la concurrencia civil á la obra, para lo cual será necesario reglamentar prolijamente la profesión de ingeniero civil y agrimensores, quienes no debieran poder efectuar mensuras judiciales ó administrativas sin antes haber aprobado una plancheta de la carta, que estarían obligados á solicitar y las que también podrían solicitar los militares. Es necesario unificar las instrucciones generales para ingenieros y agrimensores; elevar la capacidad científica de éstos modificando y especializando su programa de estudios, para que podamos contar con geodestas, verdaderos ingenieros geógrafos, desdoblando la topografía en dos cursos, la geodesia en tres (astronomía, geodesia y cartografía); hacer efectivo el curso de agrimensura legal y desarrollar convenientemente el cálculo de probabilidades; complementándolas con el máximum de aplicación práctica.

Los futuros egresados de las facultades de matemáticas tendrían en qué ocuparse en su profesión inmediatamente, evitándose las mortificaciones de estas carreras en sus comienzos. Es seguro que la mayoría solicitará más de una plancheta, si al reglamentar su obtención se da para su devolución concluída un plazo conveniente para que permita atender á la vez una modesta y razonable ocupación particular.

—

El autor de las líneas que anteceden se extiende á más en otros detalles económicos ó administrativos, así como en algunos puntos de la reglamentación del trabajo de la triangulación, que omitimos, porque tendrán su oportunidad cuando el Congreso recoja estas iniciativas y se entre de lleno á la ejecución de las obras.

OBRAS DE SALUBRIDAD

LA COMISION SIN INTEGRAR

Proyectos de la dirección

Días pasados fué publicada la lista de los miembros que el Poder Ejecutivo había designado para reemplazar la comisión de obras de salubridad renunciante; pero, en la dirección de la misma, no se ha recibido aún ninguna comunicación de nombramientos.

Esta demora inexplicable, redunda en perjuicio del público, pues sus expedientes que requieren un pronto despacho, permanecen en secretaría, multiplicándose diariamente, hasta que la comisión, una vez integrada, los tome en consideración.

Como esta comisión es la que debe proponer titular para el cargo de ingeniero jefe, que se halla vacante desde la renuncia del ingeniero González, el cargo ha sido ocupado por el señor Gigliazza, inspector general, pero en interinidad, puesto que su nombramiento efectivo no puede aún ser expedido.

Todas estas demoras y las del movimiento de empleados de la administración, acarrean graves inconvenientes, no sólo á los intereses generales, sino también á la dirección, que quiere apurar los trabajos, á fin de colocarlos al día.

La dirección tiene el proyecto de activar los trabajos de prolongación de las aguas corrientes, ampliándolos por el Noroeste y el Este, donde se ubicarán los dos grandes depósitos similares al de la calle Córdoba y Río Bamba.

La actual dirección, considerando exigua la cantidad solicitada por la anterior, para la realización de estos trabajos, cuyo monto fué calculado en 12.000.000 de pesos á incluir en el presupuesto del año próximo, procura con la cooperación del Ministro de Obras Públicas ampliarla hasta la suma de 15.000.000 de pesos que se estima serán necesarios para llevar á cabo estas importantes obras.

MOVIMIENTO POLITICO

Una declaración presidencial

Atribúyese al doctor Sáenz Peña una declaración política de indiscutible importancia.

Refiérese que en el curso de una conversación, en que se comentaba el procedimiento de gobiernos de provincia y de núcleos partidistas, refractarios á la política de restauración del sufragio, sin la menor consideración ni temor á la actitud asumida por el Presidente, de acuerdo con su programa, el doctor Sáenz Peña pronunció la siguiente frase:

"Estoy dispuesto á persistir en el ensayo de absoluta prescindencia, que he observado y que observo hasta ahora, hasta los últimos extremos; si no diese resultados en favor de la libertad, allá veremos".

Los asuntos santafecinos

En el Ministerio del Interior se recibió ayer una nota del interventor en Santa Fe, con la cual acompaña los informes que le pidió el Poder Ejecutivo respecto á los memoriales que presentaron al Presidente de la República el partido Radical y la Liga del Sur.

El doctor Gil refuta la mayoría de los cargos que se le hacen en esos documentos respecto á sus procederes, que afirma han sido imparciales en todo momento.

Hoy conferenciarán el Presidente de la República y el ministro Gómez y es posible que en el día quede resuelto este asunto.

Unión Cívica Radical

Los miembros de la comisión directiva del comité de la circunscripción 7a. (San Carlos Norte), han sido convocados á una reunión que tendrá lugar hoy, á las 8.30 p. m., en el local de la calle Bogotá 17.

INSPECCION DE MERCADOS

RESULTADOS DE UNA ENTREVISTA

Expendio de yerbas medicinales

El director de la Asistencia Pública y el superintendente de mercados han convenido en iniciar una campaña de común acuerdo, para que en los establecimientos de abasto del municipio imperen todas las ordenanzas relacionadas con la higiene y la seguridad públicas. El beneficio de esto será inmenso, sobre todo si en la obra se empeñan las mencionadas reparticiones, las cuales, necesariamente, deben proceder de acuerdo en los mercados y puestos de abasto del municipio.

La uniformidad de pensamiento y de acción ha quedado convenida en la entrevista de referencia. Quedó consagrado que es de necesidad imperiosa llevar una acción conjunta para exigir el estricto cumplimiento de las ordenanzas en vigor, sobre todo respecto de aquellas que tienen relación directa con la seguridad y salud públicas. Y al tratar de estos asuntos se habló también de la aplicación de multas, de los procedimientos violentos que se emplean para ello y del concepto de que se rodea al empleado que toma como único medio para corregir una infracción aquel recurso extraño que acuerdan las ordenanzas.

Como sobre este particular el superintendente de mercados manifestara que tenía ordenado hacía tiempo á su personal que las infracciones se corrijan por medios persuasivos, haciendo escuela de educación y dejando la multa para los casos extremos cuando se hubieran agotado todos los recursos al alcance del empleado, el director de la Asistencia Pública, doctor Piñero, se manifestó partidario de ese sistema, el cual, indiscutiblemente, tiene ventajas superiores sobre los procedimientos que se analizaban.

Como consecuencia de esto, el personal de inspectores veterinarios que presta servicio en los mercados del municipio, recibirá instrucciones de sus jefes para ajustar sus procedimientos conforme al pensamiento del doctor Piñero, en forma de que el recurso de la multa sea el último al cual deban recurrir.

—

La Intendencia Municipal aprobó la medida tomada por la superintendencia de mercados, según la cual no pueden expenderse en los mercados del municipio yerbas que los vendedores dicen ser medicinales y cuyo expendio, según algunos de éstos, era tolerado por el personal diplomado de la inspección técnica veterinaria.

La resolución de la Intendencia es concluyente en el sentido de prohibir la venta y se funda precisamente en un informe de la dirección sanitaria, la cual dice que la resolución tomada por la superintendencia de mercados debe ser mantenida en todo su vigor, porque de otra manera se desnaturalizarían los fines á que están destinados esos establecimientos, al permitirse la venta de otros productos que no fueran los alimenticios.

Se fomentaría, por otra parte, dice la dirección sanitaria, al tolerar el expendio de esas yerbas llamadas medicinales, el curanderismo que tanto se ha tratado de reprimir entre nosotros.

MATERIALES PARA LA ELECTRICIDAD

SU IMPORTACION EN EL PAIS

Desarrollo adquirido

Las numerosas y variadas aplicaciones que de un tiempo á esta parte se le viene dando á la electricidad, tanto en el aprovechamiento público como en el privado, han determinado una corriente comercial de importación en artículos de esa naturaleza que constituyen en la actualidad uno de los capítulos que mayores perspectivas ofrecen para el porvenir.

Si observamos el crecimiento producido en la importación de ese género de mercaderías, desde el año 1906, por ejemplo, hasta el año 1910, es decir, en el transcurso de un quinquenio, vemos que, mientras en el primero de los períodos indicados las importaciones mencionadas sumaron un valor de 3.430.031, en el segundo se elevan á pesos oro 5.741.530.

Quiere decir entonces que la diferencia positiva producida entre los dos extremos del período consignado, y á favor del último arroja un aumento de pesos oro 2.311.499 ó lo que es lo mismo un crecimiento equivalente á un 67 por ciento de la primera cantidad.

Para que se pueda apreciar mejor el desarrollo que han venido experimentando las importaciones aludidas, vamos á publicar un pequeño cuadro, en el que detallaremos los valores correspondientes á cada uno de los cinco años que componen el quinquenio 1906-1910.

Años		Importación de materiales eléctricos $ oro
1906	"	3.430.031
1907	"	3.373.375
1908	"	3.329.290
1909	"	4.216.914
1910	"	5.741.530

Es curioso observar que, á partir del año 1906, y en los períodos subsiguientes, 1907 y 1908, se produce una pequeña disminución, con respecto al año inmediato anterior, para presentar en 1909 un aumento de consideración y acentuarlo más en 1910, con las cifras que dejamos expuestas.

Las importaciones que corresponden al primer semestre del año en curso, ascienden á pesos oro 2.967.008 y acusan con respecto al mismo período de 1910 una baja de 84.575 pesos oro.

En el capítulo que la estadística de comercio dedica á los materiales para diversas aplicaciones eléctricas, están comprendidos los siguientes artículos: accesorios para cables subterráneos, acumuladores, aisladores de barro, loza ó porcelana, aisladores de vidrio, alambre y cable para la conducción de la electricidad, amperómetros ó voltímetros, aparatos telefónicos, aparatos telegráficos Morse, apretahilos ó tubos de porcelana, botones para campanillas eléctricas, lamparillas eléctricas, carbones para luz eléctrica, cintas aisladoras, conmutadores, cortacorrientes ó fusibles, cuadros indicadores para campanillas eléctricas y teléfonos, dínamos y motores eléctricos, fibra vulcanizada, interceptores, interruptores ó llaves, lámparas de arco, lámparas incandescentes, medidores de corriente eléctrica, metales ó elementos para pilas ó acumuladores en general, motorcitos, pilas eléctricas, porosos para pilas, portalámparas, tapones, tomacorrientes, tubos aisladores, vasos para pilas y acumuladores, ventiladores eléctricos y muchos materiales más para teléfono, telégrafo y demás aplicaciones eléctricas.

De los artículos mencionados, los más importantes son: el alambre y cable para conducción de la electricidad, los dínamos y motores eléctricos, las lámparas de arco, las lámparas incandescentes, los medidores de corriente eléctrica y los portalámparas.

En estos artículos, las importaciones anuales exceden de cien mil pesos oro.

ESCUELA DE MÚSICA DE "LA PRENSA"

He aquí la nómina de los alumnos que mayormente se han distinguido, en el segundo trimestre del año escolar corriente.

Clases á cargo de la señora directora, doña María R. Farcy de Montal:

Solfeo: año primero, Luisa Altieri; Amor Antignolo; año tercero, Germana Conture, Ema Canasi, Amalia Zelasqui, María R. Farcy, Isabel Latrónico; año cuarto, Sara Van Caurelaert, Margot Southam.

Canto: preparatorio, Gabriel Abad, Francisco Izal, Isabel Latrónico; año primero, Adrián Bezozzi; año segundo, Germana Conture.

Piano: curso primero, Luisa Altieri; curso segundo, Emilia Massa; curso tercero, Francisca Gómez Moreno; curso tercero, Eloísa Moltedo; curso cuarto, María Esther Larripa; curso octavo, Sofía Chesquis.

Clases de violín: profesor Agustín B. Bonal: segundo curso, Carlos Abbatecola y Abraham Schvartzman; tercer curso, Angela Gell y Juan B. Richard; cuarto curso, Irma Montal Farcy y Armando Castelengo; quinto curso: Elizabeth Rodríguez y Ana Welsman; sexto curso, Margarita Noacco y Santina Gramuglia.

Clases de solfeo, profesor Agustín B. Bonal: año preparatorio (clase nocturna), Inocencio De Miguel, Pablo Lorbet, Otto Palazolo.

Primer año (clase nocturna), Humberto Brugola; segundo año (clase nocturna), Oreste Noacco.

Segundo año: Francisca Gómez Moreno y Carlos Abbatecola; tercer año, Gilda Finochietti y María B. Torres.

Clase de solfeo, profesor Francisco Rivara: año preparatorio, José Porcallas y Juan Belesky; primer año, Rosario Maceo y Ibis Martínez; segundo año, Juan B. Richard y Arístides D'Angelo.

EN SAN JUAN

Las aguas corrientes

Como se sabe, las aguas corrientes de San Juan están administradas por el gobierno nacional en virtud de una cláusula establecida en el contrato de las obras. Desde luego, el gobierno de la provincia no tiene ninguna fiscalización ni puede la municipalidad exigir condiciones más ó menos diferentes á lo estipulado en la cláusula. De ahí que el impuesto respectivo aumente en forma injustificada según lo afirma nuestro colega "Debates". Refiriéndose á algunos hechos concretos, se expresa en la forma siguiente:

En 1909 (los boletos que tenemos á la vista así lo prueban), una propiedad de la calle Laprida, pagaba pesos 1.20 mensual, en concepto de aguas corrientes.

En 1910, ese importe se duplicó, llegando entonces á pesos 2.40. Y hoy paga ya tres pesos mensuales, y sabe Dios á cuánto llegará si alguien no pone remedio á este abuso.

¿Qué razón hay, que justifique tal aumento? ¿Se ha mejorado, por ventura, el servicio? Sostenemos que no, y aún, sin riesgo de ser desmentidos, hemos de decir, que no puede ser peor.

Llega ya la época de verano, y las famosas galerías filtrantes, que á través de las cuales, parece que sólo se filtran los pesos del contribuyente, han de ser insuficientes, para proveer del agua que se consuma.

Se nos ha dicho, que el valor de las aguas corrientes, está pago ya por la provincia, y en tal concepto, tiempo es de que sean administradas directamente por austeras autoridades.

En el caso de que el gobierno tome la actitud que le corresponde, teniendo en cuenta que el desagrado del público, por el aumento injustificado de ese impuesto, le perjudica, aún cuando el verdadero responsable, sea el de la Nación.

LA IRRIGACION EN SANTIAGO

Construcciones en el río Dulce

Los vecinos de La Banda, departamento limítrofe al de la capital de Santiago del Estero, han construído sobre el río Dulce, cerca de La Cuarteada, un dique de embalse, mediante el cual se provee de abundante agua de riego á los pueblos mencionados, mientras sufren, los agricultores del Sur. Como se ve, el viejo conflicto de que ya hablamos en diferentes ocasiones, subsiste á manera de rencilla lugareña, que las autoridades deben arreglar á todo trance. Al respecto, nuestro colega "El Siglo", hace atinados comentarios, de los cuales tomamos algunos párrafos:

Sabido es que los ríos son corrientes de agua de aprovechamiento común y que uno ó más vecinos no pueden realizar obras que obstruyan su libre curso.

La superintendencia de riego está en el deber de velar por que tal estado de cosas no subsista por más tiempo, procediendo, sin demora á remover todo obstáculo que impida el libre curso de las aguas.

El momento es precioso para la agricultura, porque es la época de las sementeras y porque es indispensable el riego de los cultivos ya existentes, pues la falta de lluvias y los fríos intensos acompañados de vientos persistentes, mantienen los campos en estado deplorable.

Y aunque así no fuera, las autoridades están en el deber de poner orden en la distribución equitativa de las aguas destinadas al regadío, puesto que todos los agricultores pagan el impuesto de su aprovechamiento.

MARINA DE GUERRA

LOS ARSENALES PRINCIPALES

Necesidad de estudiarlos

El material flotante y de guerra de la marina militar de nuestro país dispone para su apostadero, reparaciones y depósitos, cinco bases principales, á saber: los arsenales de Puerto Militar y de Río Santiago, el parque de artillería de marina en Zárate, el taller de la dársena Norte y los polvorines de Martín García, en la isla de este nombre.

En el primero de los arsenales nombrados, está el apostadero de los cuatro cruceros acorazados tipo "Garibaldi" y oportunamente irán también allí los acorazados "Rivadavia" y "Moreno". Además del batallón artillería de costas, que tiene á su cargo las baterías costeras; el polígono de largas distancias; algunos polvorines; el hospital naval; un dique de carena construído y otro contratado, y un pequeño taller de reparaciones.

En Río Santiago se encuentran los cruceros, destroyers, torpederos, material de minas y torpedos, y la escuela naval. En Zárate se almacena la gran mayoría de los proyectiles de toda la escuadra; mientras que las pólvoras y explosivos se encuentran en Martín García y Puerto Militar.

En la dársena Norte hay un taller de reparaciones—tal vez el más completo que posee la armada—y la escuela de mecánicos.

En cuanto á la oficina de hidrografía, se halla ubicada, en pésimas condiciones, en el edificio que ocupa la intendencia de la armada en las calles Balcarce y Brasil, en esta capital.

El Ministerio de Marina está en el deber de fijar su atención sobre esta distribución del material y de los elementos auxiliares, porque la que tiene actualmente no consulta los intereses de la armada, y resolver, cuanto antes, los siguientes puntos, que son de capital importancia.

Los talleres del Puerto Militar, así como la defensa del canal de acceso al mismo, que es común á uno de nuestros principales puertos comerciales y que no responde, ni siquiera aproximadamente á las necesidades que debiera llenar. No existen las maquinarias que requerirá el material allí apostado, ni los elementos de trasporte apropiados para los grandes pesos que se deberán manejar. Los cañones de las baterías son antiquísimos y estas se encuentran mal ubicadas, con respecto á los canales que deben defender; sin contar con que el sistema de baterías mismo, es sumamente deficiente.

No entraremos á considerar aquí la ubicación de ese arsenal, porque ello sería motivo de un estudio que escapa al alcance de las columnas de la prensa diaria; sin embargo, el ministerio está en el deber también de estudiar este punto, antes de hacer en Puerto Belgrano instalaciones costosas, porque quizás más tarde resultará que hay otro punto de la provincia de Buenos Aires, que por su posición geográfica, reuna mejores condiciones estratégicas que el saco de Bahía Blanca, para ubicación del arsenal principal de nuestra marina militar.

En cuanto á Río Santiago, la opinión de la oficialidad estudiosa está, casi toda de acuerdo, en que el sitio mismo no reune las condiciones militares, higiénicas y de seguridad que requiere un arsenal de la importancia que tendrá éste. Es sabido que las actuales instalaciones, que por su material dejan mucho que desear, se encuentran en una isla casi artificial inundable muy á menudo, y que los terrenos adyacentes están aún en litigio.

La erección de este arsenal se verificó en la siguiente forma: Con material viejo sacado de los talleres del Tigre se hizo un galponcito taller para los torpederos tipo "Buchardo", mientras los jefes, oficiales y personal se alojaban en un pontón. A esta pequeña herrería de campaña, se le agregó más tarde un varadero construído con rieles viejos y chapas de cinc; paulatinamente fueron agregando máquinas, algunas de ellas viejas y como también el varadero. Después se transportaron los materiales de un galpón antiguo que había en el Tigre, de madera y chapas cinc, y con ellos se construyó el edificio de los oficiales, y de allí se siguieron otras construcciones, todas á base de galpones para depósito de armas, escuelas de aprendices, enfermería, sucursal de la intendencia, etc., hasta que al final se edificó una gran casa destinada á la jefatura del arsenal. Y posteriormente se hicieron cuarteles de madera y cinc y un edificio de material para alojamiento de oficiales; pero antes de que fuera inaugurado por éstos, se le dedicó á la escuela Naval mediante una serie de reformas. Sin que por ellos llenar las necesidades de este importante instituto.

Ahora bien: todas las instalaciones que mencionamos se han ido haciendo sin responder á un plan general, de modo que hoy se encuentra en Río Santiago una agrupación de edificios, galpones y talleres cuya construcciones y distribución es sumamente defectuosa.

Es tiempo ya que el Ministerio de Marina, encare con toda energía el serio problema del arsenal de Río Santiago, donde será indispensable hacer un buen taller de reparaciones, muelles de atraque, galpones, depósitos para petróleo, etc. etc. La primera faz de este problema es también la ubicación definitiva del arsenal porque no es posible, por diversas razones, que esa base naval sea provisional, hay que pensar una vez por todas en dotar á la marina militar del país, de las bases principales ó apostaderos que respondan al material que deben conservar é instrucción del personal desde el aspirante y grumete hasta el suboficial y almirante, respectivamente.

Para resolver esto, habría que designar una comisión de jefes superiores compuesta de algunos miembros de los cuerpos generales y auxiliares, quienes tendrían dos puntos principales á estudiar:

1o. Ubicación de los apostaderos para la escuadra con depósitos, talleres y obras de defensa; 2o. confección del plano general de estos apostaderos.

Con estas consideraciones damos simplemente una idea que oportunamente hemos de desarrollar, teniendo en cuenta lo que existe en la armada y lo que se requiere para lo futuro.

BRAZOS PARA LA COSECHA

Informes de la Dirección de Estadística

En la dirección de estadística y economía rural se recibieron avisos de los jefes de correos, ofreciendo trabajadores para la próxima cosecha de Tandil, F. Varela, Libres, Cipolletti, M. Caseros, Avellaneda, Morón, Cárcano, Resistencia, Choele-Choel, La Plata, San Nicolás y Junín.

La investigación confiada á las autoridades de provincias y territorios sobre el número de trabajadores disponibles para la próxima cosecha, llega á su fin, y se conocen ya los resultados de estos puntos:

En Constitución se calculan de 250 á 300 peones, Freire 200 á 220, Alvarez 100, Arroyito 250, S. Jorge 250 á 300.

De las zonas agrícolas se han recibido también pedidos de trabajadores para Noviembre y Diciembre próximos, notándose por el momento la oferta de brazos desocupados.

Los inspectores de la dirección de estadística y economía rural han salido á la campaña para ocuparse exclusivamente del servicio de oferta y demanda de brazos, de acuerdo con la organización dada á estos trabajos por la repartición mencionada.

GENERAL ATANASIO CHARETTE

† AYER EN PARIS

Falleció ayer en París, según lo anuncia el telégrafo, el barón Atanasio de Charette de La Contrie, general francés.

El general Charette, nació en 1832, descendía de una familia que se ilustró en las guerras de la Vendée. Siendo teniente coronel, ingresó en el ejército pontifical y fué puesto bajo su comando un regimiento compuesto casi exclusivamente de voluntarios pertenecientes á la nobleza católica de todos los países, el que actuó honrosamente en la batalla de Castelfidardo en 1860.

Al frente del mismo regimiento, que se llamaba de zuavos pontificios, asistió también á la batalla de Mentana, en 1867 y á la defensa de Roma en 1870, disolviéndose el regimiento á raíz de la anexión de Roma al reino de Italia.

De regreso á Francia, el gobierno revolucionario francés lo autorizó á formar la Legión de los voluntarios del Oeste, sirviéndose de elementos de aquel regimiento como plantel, é incorporada la legión al 17o. cuerpo del ejército, concurrió á la batalla de Patay, en la cual el coronel Charette fué gravemente herido el 2 de Diciembre de 1871, al frente de su cuerpo, que se portó valientemente. Después de la firma del armisticio con Alemania, el coronel Charette fué promovido al grado de general de brigada, con carácter de auxiliar.

Anteriormente, en Febrero del mismo año 1871, había sido electo diputado por las Bocas del Ródano, cargo que declinó porque no lo había solicitado.

El general Charette, que se destacó en acción de guerra por su valor, se hizo notar igualmente por el ardor de sus opiniones monárquicas y católicas, manteniéndose firme en las filas del conde de Chambord. Se había casado, siendo coronel, con miss Polk, hija de don Jaime Polk quien fué presidente de los Estados Unidos de Norte América de 1845 á 1849.

Al general Charette se le debe una obra titulada: "Recuerdos del regimiento de zuavos pontificios".

EN LOS CUARTELES DE LINIERS

Ejercicios del 2 de artillería

LAS DEPENDENCIAS DEL ACANTONAMIENTO

Durante estos últimos días, el regimiento 2 de artillería que manda el teniente coronel Severo Toranzo, desarrolló una serie de ejercicios tácticos para la instrucción de la oficialidad y las tropas, los cuales han tenido que interrumpirse por la participación que desde hoy tomará ese cuerpo en los ejercicios de Campo de Mayo.

Ayer por la mañana se realizó el último y el más importante de los efectuados hasta ahora. A las 7 de la mañana, salió del cuartel de Liniers un grupo en pie de guerra, formado por 3 baterías, y á las 8 se encolumnó en el cruce de los caminos Ramos Mejía-Moreno-Morón-Caseros, para dar comienzo al desarrollo del tema propuesto, el cual era el siguiente:

Tropas enemigas, un regimiento de infantería, un grupo de artillería y un escuadrón de caballería, marchan desde Villa Ballester por Billinghurst sobre la estación Caseros, F. C. Buenos Aires. Un destacamento azul compuesto por un regimiento de infantería, un grupo de artillería, y medio escuadrón de caballería, marcha de Morón á contrarrestar el avance del enemigo.

A las 8 a. m. la vanguardia alcanzó el cruce anteriormente nombrado, en momentos en que se tuvieron noticias por una estafeta de caballería, de que un grupo de jinetes, al parecer la plana mayor del grupo, con anteojos de tijera, elegía posiciones á un kilómetro al Oeste del Palomar, como á 6.000 metros del grueso de destacamento del 2 de artillería. En ese momento el jefe de esas fuerzas ordena que la infantería de vanguardia despliegue en la altura de la cota 20, en los potreros de Caseros y al jefe del grupo que recabe noticias sobre el enemigo, las intenciones del comando y que avance al trote con su grupo á ocupar posiciones de vigilancia en Caseros, observando la zona al Oeste del Palomar y que abra el fuego inmediatamente de precisar la posición de la artillería enemiga, que él, se situaría en el Ombú.

Inmediatamente el jefe del destacamento, mayor Cáceres, dió las órdenes oportunas, despachando jinetes, que reconocieron al enemigo, y levantaran un croquis de las posiciones que ocupaba y estableció después los observatorios de práctica. Una vez que obtuvo esas referencias, dió las posiciones donde deberían emplazarse las baterías y su sector correspondiente, rompiendo el fuego sobre el enemigo.

El desarrollo del tema se llevó á cabo en las condiciones establecidas como en caso real, terminando el ejercicio como á las 11.30, hora en que se dió orden á las tropas de regresar á sus cuarteles.

Hizo la crítica el jefe del cuerpo, comandante Toranzo, la que fué en general favorable para el jefe del destacamento, señalando, empero, algunos defectos de detalle. Figuró como jefe del destacamento el del cuerpo, jefe del grupo el mayor Julián Cáceres, y comandantes de baterías los capitanes Gómez y Ferrari y teniente primero Fiairotti, y como ayudante y oficial de órdenes, respectivamente, el teniente primero Fossati y subteniente Bollini. El enemigo figurado estuvo á cargo del teniente primero Hernández, y fué representado por banderolas rojas y blancas. Asistieron el inspector de brigada de artillería coronel Zerda y comandante Maramblo.

De regreso las tropas á su alojamiento, visitamos las dependencias del cuartel de Liniers, en la parte que ocupa el 2 de artillería, para darnos cuenta de la forma en que está instalado el cuerpo. El amplio edificio aludido, que es uno de los pocos que tienen realmente el aspecto de cuartel, impresionaría favorablemente desde la entrada, si no fuera la vista de los inmensos patios sin adoquinar, donde se alzan nubes de polvo mortificante en los días de viento como ayer y se convierte en un lodazal intransitable cuando llueve. Con todo, los asiduos cuidados de los jefes remedian en algo este inconveniente que sería tan fácil de subsanar, tratándose de un edificio sólido, bien construído.

En el interior, la impresión favorable se acentúa, pues, tanto en las dependencias para la tropa, como en las de los oficiales, la higiene y la limpieza imperan por todas partes. Los dormitorios están bien aireados y limpios, con sus salivera, luz eléctrica, etc. Los comedores cuidados con esmero, bien pintados, con mesas cubiertas con hules blancos y manteles y las paredes adornadas con cuadros. Como llegamos en el momento en que se servía el rancho, pudimos observar sus componentes, que encontramos de buena calidad y bien confeccionados.

Otro de los inconvenientes que presenta el cuartel, es el servicio de cloacas, insuficiente para el personal que alberga y que habrá que ampliar con la construcción de tanques sépticos. Una de las notas interesantes que observamos, fué el casino para la tropa, único en nuestros cuarteles, pues los soldados tienen allí un bar, billares, biblioteca, sala de lectura, etc., casi tan cómodo como el de oficiales.

Las caballerizas, maestranzas, picaderos, etc., están bien cuidados, habiendo el jefe del cuerpo, con los propios recursos del mismo y el auxilio de los oficiales, introducido muchas mejoras en el cuartel, entre otras la luz eléctrica, jardines, pintura y decorado de las dependencias de los oficiales y tropa.

NOTICIAS VARIAS

El Presidente de la República

El Presidente de la República permaneció el día de ayer en su residencia en Martínez, donde firmó numerosos expedientes de todos los ministerios.

Hoy por la mañana irá á visitarlo el Ministro del Interior y posiblemente el doctor Sáenz Peña concurrirá mañana á la casa de gobierno.

El ministro del Brasil

De acuerdo con lo anunciado, el nuevo ministro del Brasil, señor da Costa Motta, hizo ayer su primera visita al Ministro de Relaciones Exteriores, con quien habló de asuntos generales.

El ministro Bosch anunció al diplomático brasileño que hablará con el Presidente de la República, para fijar la fecha para su recepción oficial.

Entre Trieste y Buenos Aires

La compañía Austro-Americana ha resuelto mejorar su servicio entre Trieste y este puerto, con el aumento del número de salidas mensuales.

Con motivo de la incorporación á su flota de los nuevos vapores "Martha Wáshington" y "Kaiser Franz Joseph II", recientemente construídos y los cuales tendrán comodidades para pasajeros de cámara, establecerá un servicio regular, con salidas fijas cada 14 días.

Este servicio de vapores rápidos lo efectuarán los mencionados buques y los paquetes "Alice", "Laura" y "Oceania".

El profesor Porro di Somenzi

El Ministro de Relaciones Exteriores visitó ayer al de Justicia é Instrucción Pública, para pedirle algunos antecedentes sobre la actuación del profesor Porro di Somenzi. El doctor Garro manifestó al doctor Bosch, que el citado profesor vino al país sin contrato especial, y á consecuencia de un pedido hecho al ministro Bottaro Costa, por el doctor Joaquín V. González, que se encontraba al frente del departamento de Justicia é Instrucción Pública, en esa época.

Según parece, el doctor Porro di Somenzi intenta una acción en Italia contra el gobierno argentino, por falta de cumplimiento de un contrato, que, como se ve, no ha existido.

Banco Hipotecario Nacional

Apareció ayer el decreto que pone en posesión de sus puestos á los señores Alejandro Funes Lastra y Gervasio Videla Dorna, recientemente nombrados miembros del directorio del Banco Hipotecario Nacional.

El monumento á Vicente López

El Poder Ejecutivo promulgó la ley por la cual se le autoriza para aceptar la comisión popular correspondiente, la donación del monumento á Vicente López y Planes.

Homenaje al doctor Alsina

Mañana, á las 4 de la tarde, celebrará reunión la junta ejecutiva de homenaje al doctor Adolfo Alsina, en el salón de sesiones del Club del Progreso.

El Ministro de Relaciones Exteriores

Repuesto de su dolencia, reanudó ayer sus tareas el Ministro de Relaciones Exteriores.

La renuncia del doctor Veyga

Ayer apareció un decreto del Poder Ejecutivo, por el cual se acepta la renuncia presentada por el camarista, doctor Tomás de Veyga.

TIRO DE GUERRA

EL CONCURSO DE MORON

SU RESULTADO

El jurado encargado por el presidente del Tiro Federal de Morón, de computar los resultados del concurso que se realizó en el "stand" Coronel Munilla de dicha localidad, los días 1o. y 8 del corriente, ha presentado ayer sus anotaciones. Estas son las siguientes:

Blanco "Centro Militar de Luján"—Campeonato de señoras y señoritas—Blanco 24 zonas, á 150 metros—1a., señora Carolina Aimé de Rodríguez, copa donada por el señor Presidente de la República y medalla de oro, 534 puntos.

2a., señorita Matilde Celorio, pulsera y reloj de oro 18 kilates, donada por el Tiro Federal de Morón, 506 puntos.

3a., Cleopatra Cordiviola, automóvil de oro, miniatura donada por el mismo, 501 puntos.

4a., Adela D. de Voda, sombrilla de encaje y fantasía, donada por el presidente de la institución, 497 puntos.

Sin premio: 5o. puesto, Dominga J. Polero, 475 puntos; 6a. Margot Cordiviola, 450 puntos; 7a., Aurelia De Lorenzi, 448 puntos; 8a., Aída G. de Lavandeira, 423 puntos; 9a., Carolina C. de Delucchi, 411 puntos; 10a., Martha Celorio, 392 puntos; 11a., Mercedes V. Reyes Lazo, 375 puntos; 12a., Enorina V. de Rodríguez, 337 puntos.

Blanco "Palucho" — Distancia 350 metros, Cabeza á zonas—1o. Luis Voda, cinco argentinos, 146 puntos y diploma.

2o., Nicolás Carlucci, tres argentinos, 143 puntos y diploma.

3o., Julio C. Cordiviola, medalla de plata, D. S. de T. y G., 142 puntos y diploma.

4o., Amadeo C. Polero, apoyado, diploma, 140 puntos.

Blanco "Sargento Cabral"—250 metros, Cabeza á zonas—1o., D. B. Errecart, medalla de oro, Dirección general de tiro y diploma, 151 puntos.

2o., Osvaldo Castagnino, medalla de plata, T. F. de Morón y diploma, 118 puntos.

3o., Pedro Agüer, medalla de plata, Dirección general de tiro y diploma, 148 puntos.

4o., José De Paoli (hijo), 14 años, medalla de cobre y diploma, 117 puntos.

Blanco "21 de Septiembre"—Tiro reducido á 50 metros. Blanco á 10 zonas—1a., Marta A. Celorio, automóvil fantasía, costurero y diploma, 218 puntos.

2a., Aída Denevi, reloj de plata, Dirección general de tiro y diploma, 216 puntos.

3a., Carolina C. de Delucchi, medalla de plata, T. F. de Morón y diploma, 209 puntos.

4a., Juanita Polero, medalla de cobre y diploma, 205 puntos.

Los premios serán entregados el próximo domingo. Este acto dará lugar, sin duda, para que se lleve á cabo una interesante y hermosa fiesta, pues se preparan para asistir á ella numerosos vecinos de Morón, pueblos limítrofes y de esta capital.

El Tiro Federal Argentino envió ayer una nota á la señora Carolina Aimé de Rodríguez, ganadora de la copa donada por el Presidente de la República, en la que la felicita por el triunfo obtenido.

pero el vehículo sufrió desperfectos que su propietario, don Alberto C. Molina, valuó en 1.500 pesos; el carro también recibió daños de consideración. En dicho paraje fué detenido el caballo.

Intervino en el accidente la policía de la sección 13a., la que envió á Saldini al consultorio central de la Asistencia Pública, donde nos informaron que tiene graves heridas internas.

Defraudación

En la comisaría 1a. denunció doña Claudina Antes, domiciliada en la calle Bolívar 1664, que había sido víctima de una defraudación, consistente en 900 pesos.

Acusa á una persona cuya detención se ha recomendado.

Los percances en el trabajo

En momentos en que Angel Buroni trataba de colocar un tirante de hierro en el sótano de la casa calle Castillo número 1167, le cayó aquél sobre la cabeza, ocasionándole una herida leve.

Se le curó en la estación sanitaria de San Bernardo.

—El peón Salvador Memani, cayó, en una casa en construcción, calle Río Bamba número 939, desde una altura de cuatro metros, y chocó contra el pavimento, sufriendo lesiones internas de escasa importancia, las que le fueron curadas en la Asistencia Pública.

—Victorio Sensatone descargaba maderas de un carro en la esquina de las calles Vieytes y Tres Esquinas, y en un descuido se hirió con una de aquéllas en el pie derecho.

Fué curado en el hospital Cosme Argerich.

Fallecimiento sin asistencia

En el hotel que existe en la calle Lima número 1672, falleció ayer sin asistencia médica, Jorge Henderson.

Como no se le conocen deudos en el país, la policía de la sección 16a. hizo entrega del cadáver á la Asistencia Pública.

—En la misma forma dejó de existir en la casa calle Gaona 20, el niño de 5 años Antonio Blanquet.

La policía de la sección 11a., dió aviso á la Asistencia Pública.

Entre menores

Frente al número 1079, de la calle Matheu, Angel Cordillo, de 13 años de edad, después de un altercado con el menor Angel Delvano, dió á éste un empellón, haciéndole caer en el pavimento y ocasionándole la fractura del codo derecho.

La policía de la sección 20a. procedió á la detención de Cordillo é hizo curar á la víctima en el hospital Francés.

—En momentos en que Raimundo Díaz, de 15 años de edad, entraba anoche en la farmacia situada en la calle Sáenz Peña 1926, donde trabaja, fué agredido con un cortaplumas por Salvador Frega, de 11 años de edad, quien le produjo una herida en el costado izquierdo del cuerpo.

La víctima fué trasladada al hospital Rawson, y el heridor fué detenido por un vigilante de la comisaría 28a. Declaró Frega que cometió el delito, debido á una disputa sostenida momentos antes con Díaz.

Choques de vehículos

En la calle Loria, entre las de Alsina y Moreno, un carro que guiaba Francisco Zollo chocó con otro de igual clase.

Zollo fué despedido del pescante y al chocar contra el pavimento, sufrió contusiones en la mano y en el brazo izquierdos.

Un vigilante de la comisaría 10a. lo hizo curar en el hospital San Roque.

—En la esquina de las calles Rosetti y Ushuaia, una chata guiada por Angel Lombardo, chocó contra una columna que sostiene el cable aéreo de la compañía Anglo-Argentina, ocasionándole desperfectos que aún no han sido valuados. El carro también sufrió daños.

Robos y hurtos

En la comisaría 10a., denunció Donato de Casare, que de una casa en construcción, calle Victoria número 3656, le han hurtado objetos por valor de 270 pesos.

No conoce á los autores del hurto.

—Don Tomás Fauconi denunció en la comisaría 33a., que anteanoche, mientras se hallaba sola la casa que ocupa, calle Forest número 445, penetraron ladrones en ella y hurtaron ropas y objetos por valor de 500 pesos.

También resultó damnificada la inquilina Dorina Barbieri, á quien le hurtaron un reloj y cadena valuado en 10 pesos.

—De la puerta de la casa calle Carlos Calvo número 3570, fué hurtada una bicicleta valuada en 160 pesos, propiedad de José Lerner.

El hecho fué puesto en conocimiento de la comisaría 10a.

—A Teodosio Muscio, de la habitación que ocupa en el conventillo calle Anchorena número 342, le fueron hurtados 197 pesos.

Fué formulada la denuncia del caso en la comisaría 9a.

—Guillermo H. Duncan, se presentó ayer en la comisaría 1a., y manifestó que de su escritorio, calle Reconquista 349, le han sido hurtadas tres piezas de género y una máquina de escribir, todo lo cual valúa en 560 pesos.

—Del zaguán de la casa calle Carlos Pellegrini 481, le hurtaron ayer á Angel Garrido una bicicleta valuada en 100 pesos.

En la comisaría 7a. formuló la denuncia correspondiente.

—Un individuo cuya detención procura la policía de la sección 3a., penetró ayer en la casa calle Rivadavia 833, y robó una bicicleta que el damnificado Alberto Pigone valuó en 160 pesos.

—Don Julio Prats, denunció en la comisaría 2a. que anoche, en momentos en que se encontraba en un café existente en la esquina de las calles Bolívar y México, le fué robado un alfiler de corbata, que valuó en 400 pesos.

Agregó que ignora quién consumó el hurto.

—José Lerner, domiciliado en la calle Carlos Calvo 3570, expuso en la comisaría 10a. que al entrar en la casa calle Agrelo 3573, para efectuar una diligencia, dejó en la puerta de ella una bicicleta nueva y al regresar instantes después, notó que había desaparecido y en su lugar encontró otra máquina de esa clase pero muy usada.

Avaluó la hurtada en 160 pesos é hizo entrega de la otra.

Se practican averiguaciones para dar con los raspas.

Enferma recogida en la vía pública

Una ambulancia de la Asistencia Pública recogió de una de las calles de la sección 11a., á María Luisa Alvarez, argentina, de 26 años, quien se encuentra gravemente enferma y carece de familia y de recursos.

Fué internada en el hospital San Roque.

NOMBRAMIENTOS NACIONALES

Decretos del P. E.

Por decreto de ayer el Poder Ejecutivo hizo los siguientes nombramientos:

Escribiente de la oficina química nacional de Bahía Blanca, á don Gregorio D. Avendaño; auxiliar de la oficina química nacional de la capital, á don Horacio Cichero; en la administración general de impuestos internos: liquidador de la contaduría, á don Juan Carlos Ayr; liquidador del control de tabacos, etc., á don Diego R. Miller; jefe de mesa de contaduría, á don Leopoldo Costa; auxiliar de sección de la administración, á don Enrique Charles; liquidador de contaduría, á don Ernesto Redaelli; liquidador del control de alcohol y azúcar, á don Oscar Gómez; jefe de mesa de contaduría, á don José C. Freyría; auxiliar de sección de la administración, á don Ernesto Freyría; guardia de 4a. del resguardo de la receptoría de Diamante, á don José A. Reyes; escribiente de la división guerra de la contaduría general de la Nación, á don Hernando Bergalli; en la administración general de impuestos internos: inspector de la sección 3a., á don Carlos Zabiola Salvadores; subinspector de la sección 3a., á don Enrique Ghiselli; tenedor de libros de la oficina de valores, á don Leonidas Alvarez Roldán; liquidador del control de tabacos, etc., á don Ernesto Zabalza; auxiliar de inspector de la primera zona, á don Alberto Sarmiento; escribiente, á don Francisco Bonnano; guarda de la compañía La Forestal (puerto Piracúa), dependiente de la receptoría de rentas nacionales de Bella Vista, á don Pedro Benítez; interventor de destilerías (interino) de la administración general de impuestos internos, mientras dure la licencia de cuatro meses concedida al titular, don Gustavo Nolasco, á don Enrique Piñero.

—Por el Ministerio de Justicia é Instrucción Pública se hicieron conocer los siguientes nombramientos:

Profesor de dibujo natural en la escuela industrial de artes y oficios de 25 de Mayo, al señor Carlos Cantié Archambeaur vicerrector del colegio nacional de Santiago del Estero, al señor Osvaldo Sarmiento; profesor de historia en el mismo establecimiento, al doctor José Ignacio Cáceres.

—Para integrar el tribunal de vistas de la aduana de la capital el Poder Ejecutivo designó los siguientes vistas:

Jorge Bilbao, Enrique Mota del Campillo y Francisco Rodríguez Anido, como titulares, y al señor Miguel Amuchástegui como suplente, en reemplazo de los señores Alberto Caprile, Ignacio D. Socas, César A. Ceriani, y Pedro Figueroa Alcorta, respectivamente.

Los nombrados durarán en sus funciones hasta el 31 del corriente.

—El Poder Ejecutivo hizo ayer los siguientes nombramientos para el Departamento Nacional de Higiene:

Jefe de la sección higiene, al doctor Jerónimo Amuchástegui, mientras dure la ausencia del doctor Augusto Bunge; bacteriologistas en comisión, al doctor Juan B. Etcheverry y Conrado Miguens y ayudantes para los laboratorios regionales, á los señores Lorenzo P. Garrahan, Federico A. Robasso, Salvador R. Rigau y Julio Sánchez; auxiliar primero, Lucas Tsolapatanis; preparador de vacuna, María Crespo de Sowinmatin.

NOTICIAS UNIVERSITARIAS

Facultad de Derecho

CONFERENCIAS DEL DOCTOR E. S. ZEBALLOS

En la que dará mañana á las 10 de la mañana, el doctor Zeballos en la Facultad de Derecho, tratará este tema: "La naturalización de los extranjeros en las constituciones y leyes argentinas".

Facultad de Ingeniería

CONSEJO DIRECTIVO

Los miembros del consejo directivo de esta Facultad fueron citados á sesión ordinaria para esta tarde á las 4.45.

En primer término, y en la reunión de hoy serán electos dos delegados que representarán á dicho establecimiento en el instituto Libre de Segunda Enseñanza.

Luego, serán tratados asuntos de poca importancia, despachados recientemente por varias comisiones internas, locales.

Facultad de Agronomía y Veterinaria

REUNION DE CONSEJO Y COMISIONES

A las 5 de la tarde de hoy, las comisiones internas de la Facultad de Agronomía y Veterinaria, que entienden en los asuntos de enseñanza, cuentas y pedidos y en lo relativo al campo de experimentación, se reunirá para despachar varios asuntos, los cuales serán tratados en la reunión del consejo de la misma Facultad que será celebrada á las 6.

Facultad de Filosofía y Letras

LAS ULTIMAS CONFERENCIAS DE M. MARTINENCHE

Mañana á las 6 de la tarde el profesor señor Ernesto Martinenche dará la penúltima conferencia de su curso especial de literatura comparada que dicta en la Facultad de Filosofía y Letras.

Como lo anunciamos oportunamente, el viernes dará otra que será la última, en vez del sábado como era costumbre.

El señor Martinenche partirá para Francia el 17 del corriente, pues debe estar en ésa á principios de Noviembre, época en que se inician los cursos escolares en la Sorbona, establecimiento al cual pertenece como profesor.

ARTE Y TEATRO

Odeón—Estreno de "La bella Risette"—Tuvo un verdadero éxito la nueva pieza de Leo Fall, representada anoche, por primera vez en Buenos Aires, por la compañía alemana que actúa en el Odeón. Es esta una opereta de corte antigua, no sólo por el tema, sino también por la música. El prólogo, por ejemplo, hace creer que se trata de una ópera seria, y en los tres actos que le siguen hay igualmente trozos que parecen algo extraños en una pieza del autor de "La divorciada", aunque no faltan situaciones cómicas y la música correspondiente, como, por ejemplo, el dúo del duque de Aquitania y de su ayudante Habakuk.

La representación fué excelente y se puede decir que la actual compañía alemana es acaso la mejor de su clase que nos ha visitado hasta ahora. La señorita Merviola, en el papel de Risette, tuvo anoche mejor ocasión que nunca de poner de manifiesto su hermosa voz y fué muy aplaudida. La primera "soubrette" de la compañía, señorita Petrovits, interpretó con gran desenvoltura el papel de la alegre princesa Margot. Finalmente, el tenor señor Lussmann, tiene dotes vocales poco comunes en compañías de esta clase y es también un buen actor. Tuvo á su cargo el papel del rey de Burgundo, que desempeñó con verdadero arte.

Contribuyó al éxito de la función, la actuación discreta del tenor cómico señor Pagin. La orquesta, bajo la dirección del señor Kapeller, interpretó con acierto la hermosa partitura, pero en algunas partes dominaba demasiado las voces de los artistas.

Mayo — Se estrena hoy en este teatro la zarzuela en un acto "Viento de proa". Es una obrita escrita en verso por el señor De Eugenio, á la que ha puesto música el señor Luis Barta.

Variedades — En este teatro de la plaza Constitución, da esta noche, en función de su beneficio, el actor señor Juan Doménech, el drama de Sem Benelli, "La cena de las burlas", en su versión española.

Nacional—Se estrenó anoche en este teatro, una zarzuela titulada "Skating-Club", del señor Mariano Hermoso. Aunque la nueva obra adolece de cierta languidez, á lo cual acaso contribuya mucho su excesiva duración, el público la escuchó sin dar muestras de cansancio. El autor ha tenido más acierto en la composición de la música que en la de la letra. La obra se salva por dos ó tres números musicales que atemperan algo la general monotonía de todas sus escenas.

Conciertos — El primer concierto Pallemaerts, que se realizó anoche en el salón del Príncipe Jorge, fué consagrado casi por entero á la música rusa.

Los poemas "La Gran Pascua Rusa" y "Antar" de Rimsky Korsakow, "Las estepas" de Borodine, y el "Valse triste" de Sibelius, que la orquesta interpretó con acierto, son pruebas elocuentes de la labor seria de los autores moscovitas.

El segundo de los poemas mencionados gustó mucho al numeroso auditorio, por la originalidad de sus giros y el desarrollo bien determinado de su tesis. La riqueza polifónica de esta obra, y la exuberancia de la frase musical quedaron exhibidas discretamente por los ejecutantes.

La composición de Sibelius, fué dos veces repetida por pedido insistente de la concurrencia. Obra de fácil comprensión y de elegante escritura sobre una permanente inspiración de tristeza, fué entusiastamente aplaudida.

La séptima sinfonía de Beethoven, con que comenzó la velada, no estuvo interpretada con el entusiasmo que se requiere para ponerse al nivel de ese monumento perenne de la literatura musical. Nos pareció que faltó brío á los ejecutantes y que la transición de un motivo á otro no estuvo hecha con la delicadeza necesaria.

El desgano que pudimos notar en la orquesta, fué desapareciendo poco á poco, hasta que al ejecutar la Cabalgata de las Walkyrias, última obra del programa, el entusiasmo de los intérpretes provocó el de la sala, la que estalló en una prolongada salva de aplausos.

—Esta noche se realizará en el salón Argentina, el concierto organizado por el señor Rodolfo Rinaldi, con el concurso de sus discípulas.

Los números del programa, que son todos de canto, estarán á cargo de las señoritas:

María Elena Green, Angélica Gómez Molina, Josefa Allende, María Ana Leiguarda, Sara Cabanne, Adela Bertano y señor Carlos Rodríguez.

PERIODISMO

PALABRAS DE ALIENTO

El doctor Ernesto Quesada ha tenido la amabilidad de facilitarnos las apreciaciones que en la "Zeitschrift für die gesammte Staatswissenschaft", una de las más autorizadas revistas de ciencias sociales de Alemania, publica en su número de Septiembre último el señor Leopold Katscher sobre el porvenir del periodismo sudamericano. E autor hace las siguientes sobre nuestro diario:

"Una hoja que se acerca singularmente á los ideales "steadeanos" es el diario LA PRENSA, de Buenos Aires, la capital de la Argentina. ¡Las violetas florecen, muchas veces en lugares recónditos! Stead se lamenta, en un artículo escrito en Marzo de 1902, que ninguno de los magnates del periodismo de Londres, París, Berlín ó Nueva York, haya realizado hasta ahora lo que ha logrado hacer el doctor José C. PAZ, propietario de LA PRENSA: convertir á las oficinas del diario en foco centralizador de las aspiraciones sociales, intelectuales y políticas de la comunidad, realizando brillantemente tal propósito. Fundado en 1869, se instaló en 1896, en un soberbio y hermoso palacio que costó 10 millones de marcos, y que está coronado por una enorme estatua dorada de la prensa periódica. Esta figura alegórica tiene en su diestra un faro, cuyos rayos de colores, participan á toda la ciudad las novedades más importantes, naturalmente, de noche. Durante la última guerra, por ejemplo, significaba una luz amarilla la victoria de los ingleses, y una verde la de los boers. El vestíbulo techado central, tiene cómodo lugar para 2.500 personas, y, en las épocas de intensa agitación pública, sirve para reuniones populares. Este palacio del diarismo, es al mismo tiempo un palacio del pueblo, porque, en salas lujosísimamente ornamentadas, cualquier persona pobre recibe gratuitamente consejo y ayuda en sus pleitos y en sus enfermedades; allí, varios médicos distinguidos, atienden, cada día, un número crecido de pacientes. Además, funciona allí mismo un laboratorio químico, en el cual todo ciudadano puede mandar hacer, gratis, los análisis que necesite. En el segundo piso se encuentra, además de la redacción y de los salones correspondientes de recibo, de fumar y de billares, una inmensa sala pública, que todo el mundo puede frecuentar y utilizar, y espaciosos locales para un curso especial de música, junto con una biblioteca pública, que permanece abierta de 1 á 6, y de las 9 á las 12 de la noche, y contiene las obras técnicas más importantes, tanto de derecho como de medicina y disciplinas científicas. En el tercer piso, dice Stead, se halla un elegantísimo departamento, que el doctor Paz pone á disposición de los más distinguidos visitantes extranjeros, para alojarlos en Buenos Aires, y una sala soberbiamente decorada en la cual ese diario ofrece al público interesantes representaciones artísticas y literarias y científicas. En otras dependencias, además del departamento de linotipos, con que se compone el diario, y de las salas de los repórters, se encuentran salones de comedor y de esgrima, pues en estos últimos reciben los repórters, instrucción esgrimística.

TERRITORIOS NACIONALES

MISIONES

LA CRECIENTE DEL RIO URUGUAY

INFORMES OFICIALES

En el Ministerio del Interior se recibió ayer un telegrama del gobernador de Misiones, coronel López, quien da cuenta de los perjuicios causados en ese territorio por las inundaciones.

Comunica el mencionado funcionario que según noticias que le envió el administrador de las colonias Apóstoles y Azara, esta última se encuentra inundada en la parte Sur, debido á la creciente del río Uruguay, que ocasionó el desbordamiento de los arroyos Las Tunas y Chirinay, habiéndose perdido parte de las plantaciones de maíz y centeno. Asimismo, quedaron destruídas algunas casas ubicadas en las proximidades de esas corrientes de agua.

Por su parte, el comisario de Concepción le anunció que el vecindario de Barra Concepción, á causa de las inundaciones, abandonó sus habitaciones y que, debido á la creciente del río, fué necesario desalojar los edificios de la receptoría, resguardo, correo y escuela. El comisario se trasladó á la región inundada con parte del personal á sus órdenes, á objeto de prestar los auxilios necesarios. No han ocurrido desgracias personales.

El gobernador López comunica, además, que ordenó á todas las autoridades de su dependencia y pidió á las otras que no están bajo su dirección que comuniquen si el agua sigue subiendo, á fin de adoptar las medidas que permitan los recursos de que dispone la gobernación.

Dice, por otra parte, que la oficina local de telégrafos le ha informado que su línea y la del ferrocarril se encuentran en parte bajo el agua, como también los terraplenes del ferrocarril. A juicio del administrador, será necesario suspender los viajes de trenes si las aguas continúan subiendo.

PAMPA CENTRAL

ESTADO DE LAS SEMENTERAS

Se conocen con relativa exactitud las extensiones que este año cubren en el territorio de la Pampa las sementeras agrícolas. A pesar del gran desastre de la campaña anterior, cuando se perdió en su casi totalidad la cosecha de trigo, los chacareros, que recibieron la ayuda oficial, consistente en préstamos de semilla, no se desanimaron, y la prueba de que es así, la encontramos al examinar las cifras de los actuales cultivos.

Mientras que en el año 1910 el trigo cubría 450.000 hectáreas, este año existen sembradas 812.000. El lino se sembró en el año próximo pasado sobre 26.700 hectáreas, y en éste sólo en 13.000 hectáreas, pero esta disminución no debe sorprender, si se tiene en cuenta que la semilla de aquel oleaginoso se cotizó y se cotiza hoy á precios muy elevados, fuera del alcance de los chacareros pobres.

En cuanto á la avena, cuyo cultivo es nuevo en la Pampa, este año se sembraron 67.000 hectáreas y en 1910 alrededor de 45.000.

SANTA CRUZ

EL GOBERNADOR

El gobernador del Chubut informó ayer al Ministerio del Interior que el día anterior partió de Camarones el gobernador de Santa Cruz, doctor Antonio Lamarque, quien fué saludado á bordo por las autoridades y por el vecindario.

El señor Lamarque debe encontrarse actualmente en Comodoro Rivadavia.

CHUBUT

OBRAS DE BALIZAMIENTO

Según informó el gobernador del Chubut al Poder Ejecutivo, ayer quedaron definitivamente colocadas cuatro boyas que marcan perfectamente bien la entrada del canal del río Chubut, en el puerto de Rawson, como igualmente la baliza de hierro, que se ubicó en la misma entrada.

Hoy se terminaron los trabajos de colocación de las otras boyas. La obra fué dirigida por el teniente de fragata de la Vega.

Termina diciendo el gobernador que el vecindario de Rawson quedará satisfecho de esta obra, reclamada desde hace mucho tiempo.

NEUQUEN

DIQUE DEL NEUQUEN Y LAGO PELLEGRINI

Ayer se aprobó la propuesta de la casa Ransomes y Rapier, de Londres, para la provisión de los materiales metálicos destinados á la construcción de las obras del dique del río Neuquén y lago Pellegrini, por la suma de 248.991.29 pesos oro, puestos los materiales al costado del muelle en el puerto de la capital.

La oficina técnica del Ministerio de Obras Públicas queda encargada de la inspección y del ensayo del referido material, á cuyo efecto los contratistas depositarán en la legación de Londres el 1 y 1|2 por ciento de cada factura, de acuerdo con la propuesta presentada.

AGRICULTURA, GANADERIA E INDUSTRIAS

DEFENSA AGRICOLA

La dirección de la Defensa Agrícola, ha recibidido las siguientes informaciones sobre el desarrollo del acridio.

PROVINCIA DE SANTA FE

El departamento de Castellanos, fué invadido por una manga procedente de San Cristóbal.

Levantóse una manga voladora de San Justo con rumbo Sudoeste.

La destrucción efectuada en el departamento de San Cristóbal en el día de ayer, ha sido de 1.023 kilos de voladora y 57 hectáreas de desove.

En el de Las Colonias, se removieron ayer 3.600 metros cuadrados con desoves. De este departamento se levantó una manga con rumbo sudoeste.

En el de Reconquista, se removieron durante el día de ayer 81 hectáreas con desoves.

En los de San Javier, La Capital y La Capilla continúa el desove de voladora.

PROVINCIA DE ENTRE RIOS

Asentóse en Las Islas una manga de voladora procedente del departamento de Paraná.

Una manga procedente del Noroeste, invadió el departamento de San Feliciano.

PROVINCIA DE CORDOBA

El departamento de San Justo, fué invadido por dos mangas de voladora procedentes de Santa Fe.

En el de Sobremonte asentóse una manga de voladora.

PROVINCIA DE CORRIENTES

En el departamento de Goya, recibiéronse ayer, por compra 2.090 kilos de voladora; por contribución 209 y 7.043 kilos gratis.

Las mangas de voladoras existentes dentro de este departamento removilnean en el mismo.

El de Santa Lucía y el de Salados fueron invadidos por una manga de voladora, respectivamente, procedente ambas del Sudoeste.

ESTADO DE LAS SEMENTERAS

RIO SEGUNDO

Llovió 23 milímetros en gran oportunidad. Por esto se considera asegurada la cosecha.

—Sigue tiempo nublado.

SANTA ROSA (Córdoba)

Llovió anoche 17 milímetros.

MARTINEZ DE HOZ

Llueve desde las 4.30 p. m. copiosamente y sigue con tendencia á continuar toda la noche.

Con esta lluvia se mejoran considerablemente los sembrados.

COOPER

Llovió 12 milímetros.

El tiempo amenaza más agua. La cosecha se presenta con inmejorables perspectivas.

NOGOYA

Las heladas causaron perjuicios á las plantaciones.

ARROYITO (Córdoba)

Anoche y hoy llovió regularmente.

BARTOLOME MITRE

A pesar del frío reinante y de las intensas heladas caídas durante el presente mes el cultivo del lino y su rápido crecimiento ofrecen perspectivas de rendimiento halagadores.

El maíz cultivado en menor escala no ha brotado aun en la mayoría de los campos sembrados.

Por esta causa las heladas no han podido dañarlo. El retardo en su germinación se debe á la causa indicada.

El arreglo de los caminos generales que unen este partido con los de San Nicolás, Pergamino y Ramallo, continúa con tesón y se hace labor más práctica, sólida y duradera que en arreglos anteriores.

SAN NICOLAS

Las heladas del 5 causaron enormes perjuicios á los quinteros de este partido, pues dejaron sin fruta los árboles, principalmente los de duraznos.

Como se sabe, la fruta de San Nicolás, en duraznos y damascos es la más temprana y más exquisita, y ella abastece á las ciudades de Buenos Aires y Rosario.

TRENQUE LAUQUEN

El estado en general de las sementeras es satisfactorio.

Se ansía una lluvia de cierta intensidad, para recuperar el tiempo perdido, causa de la pertinaz sequía y de los continuos vientos.

Hay apreciables extensiones sembradas y cubiertas de arena que probablemente se perderán.

PIEDRA BLANCA (Córdoba)

La perspectiva de la próxima cosecha no puede ser más halagüeña y es de esperar que su rendimiento corresponde á la soberbia feracidad que presentan actualmente el trigo, lino y avena.

Todo esto se debe á la gran vegetación de la tierra y á que llovió abundantemente y á tiempo, en toda esta zona.

SUIPACHA

Las últimas lluvias favorecieron considerablemente á la agricultura y á la ganadería.

SANTIAGO DEL ESTERO

Son alarmantes las noticias que se reciben sobre el estado de la campaña, malo, á causa de la larga seca reinante.

MACIA

La benigna temperatura del invierno y sus lluvias oportunas, hicieron que los agricultores derramasen semillas de lino, hasta últimos de Septiembre.

Hace más de un mes que no llueve y si tal estado de tiempo se prolonga hasta finalizar Octubre, por ejemplo, no hay duda de que se fracasará con el lino antes citado.

Para empeorar más la situación nos cayeron en estos días unas cinco heladas seguidas.

Tan mala perspectiva tiene muy alarmados á los colonos.

SAN ANDRES DE GILES

Llueve y graniza mucho.

VICTORIA

Llovió poco.

El tiempo amenaza más agua.

La enfermedad de los rastrojos

El doctor José María Quevedo, subdirector del instituto nacional bacteriológico, presentó ayer á la división de ganadería del Ministerio de Agricultura una memoria sobre la enfermedad de los rastrojos, que produjo estragos en los caballos de las colonias de Santa Fe, en el último invierno.

En la memoria del doctor Quevedo, dice que la enfermedad de los rastrojos es una toxemia debida á la ingestión de maíz alterado por la vegetación de unas triptómanas que digiriéndose en condiciones especiales, han exaltado la actividad tóxica electiva de los centros nerviosos.

DEPORTES

CARRERAS DE CABALLOS

LOMAS JOCKEY CLUB

LA REUNION DE HOY

Con un programa no exento de interés, se realizará esta tarde en Longchamps, una animada reunión hípica.

La prueba inicial se largará á las 2.10.

De la estación Constitución saldrán trenes especiales á la 1.10 y 1.20, y ordinarios á las 12.40, 1.25, 2, 2.45 y 3.10 p. m.

HIPODROMO NACIONAL

HANDICAPS

En los handicaps de la reunión del sábado próximo, en Belgrano, se hizo la siguiente asignación de peso:

Premio "Haras Porrazo Chico", 2.000 metros—Guaraní 60 kilos, Orvillión 59, Cap Vilano 58, Carancho 58, Muley Hafid 56, Campos 55, Gendarme 55, Scorpio 55, Teorema 54, Baqueano 54, Cellar 51, Coronel Gaudencio 51, Estallido 51, Malakoff II 50.

Premio "Haras El Dorado", 2.200 metros—Divisadero 62 kilos, Gin 60, Zaragatero 59, General Paz 57, Quillay 56, Young Hermit 55, Proeza 49, New York 48.

HIPODROMO ARGENTINO

HANDICAPS

En los handicaps de la reunión del domingo próximo, se hizo ayer la siguiente asignación de peso:

Premio "Moissonneuse", 2.000 metros —Final 56 kilos, Blue Diamond 56, Proeza 55, Cambacuá 52, Volta 52, Rico Tipo 51, Masónico 51, Tipo 50, Chochita 49.

Premio "Delicada", 1.700 metros — Larrea 62 kilos, San Pascual 62, Eclair 61, Aphrodite 59, Pipiolo 59, General Paz 56, Young Hermit 55, Obrizo 55, Orwin 55, Mendelson 50, Follet 50, Crucifix 49, Aeroplane 48, Minnotarees 48, Shut Up 48, Dew 48.

Premio "Mimí", 3.000 metros—Pipiolo 60 kilos, Divisadero 59, Zaragatero 56, Cincel 55, Mafena 53, Great Boy 52, Minstral 52, Follet 50, Cisne 50, Fichón 44, Derby Winner 40, Sombress 40.

VARIAS NOTICIAS

La dos años, Bacante, por Flotsam y Breakers por Saint Serf, alquilada ayer en 7.000 pesos por el stud Ayacucho, defenderá el año entrante los colores de la ecurie Abrojo.

—Hoy, á las 4 p. m., vence la declaración de forfait en los handicaps de la reunión del sábado próximo en Belgrano, y á las 9 ½ de los del domingo, en Palermo.

—Con asistencia de 16 de sus miembros y bajo la presidencia del doctor Benito Villanueva, celebró ayer una larga sesión la comisión directiva del Jockey Club, convocada para tratar el tan discutido asunto referente á medidas prohibitivas dictadas contra los animales importados después del 1o. de Noviembre de 1910, y sobre las cuales la prensa en general se había pronunciado en favor de la derogación del artículo en cuestión, agregado á las disposiciones generales del reglamento de carreras; por él los caballos no nacidos en la República Argentina, sólo podrán correr en los premios clásicos y en las carreras "especiales" que así lo determinen.

La comisión de carreras propuso enmendar este artículo en la forma siguiente:

Serán considerados como argentinos todo caballo nacido de madre argentina y los que hayan venido al país antes de cumplir los 6 meses de edad.

Otros miembros hicieron diferentes propuestas tendientes á favorecer á los importados. Después de dos horas de discusiones fueron puestas á votación las propuestas.

Fué aceptada la de la comisión de carreras por 8 votos contra 7.

Se acordaron 15.000 pesos al Jockey Club de Mendoza, y 4.000 pesos á una institución hípica establecida en Buena Esperanza.

—El jockey Ramón Sánchez dirigirá á Patricienne en la gran carrera clásica del domingo próximo.

—A Hucal se le aplicará termocauterio en los garrones.

VENTA DE ANIMALES

HARAS REYLES

En el tattersall del Hipódromo Argentino, fueron vendidos ayer los productos del haras Reyles, con el resultado siguiente:

POTRILLOS

Ariel, zaino, nacido el 20 de Agosto, por Flotsam y Salomé por Exmoor en Donnina por George Frederick.

Hermano de vientre de Salónica; al compositor Anacleto Gallimberti, en pesos 4.500.

Tristán, colorado, nacido el 21 de Agosto, por Flotsam y Marianita por Noé en My Mary Anne por Lord Ronald.

Hermano de vientre de Reina de Saba, Gran Mogol y Petit Caporal; al compositor Ramón Garrido, en 6.000 pesos.

Galaor II, zaino, nacido el 1o. de Septiembre, por Flotsam y Fallcy por Orme en False Light por Melton.

Fallacy hermana de vientre de Shaddock, ganador en Inglaterra; al compositor Juan Valla, en 8.500 pesos.

Taras Boubla, zaino, nacido el 22 de Septiembre, por Flotsam y Queen of the Lake por Raeburn en Queen of the Isles por Exminster; al stud El Jockey, en $ 5.500.

Eminencia Gris, zaino, nacido el 29 de Septiembre, por Flotsam y Has Been por Enterprise en Disappear por The Lizard.

Hermano de Bilitis; al señor Durrieu, en $ 3.000.

Mirlo Blanco, zaino, nacido el 1o. de Octubre, por Flotsam y Catástrofe por Napoleón en Troya por Galliard.

Hermano de vientre de Cataclismo; al stud Dina, en 4.500 pesos.

Jaque Mate, zaino, nacido el 4 de Octubre, por Flotsam y Diadema por Napoleón en Langlaagte por Charibert.

Diadema es hermana de Imperio y Ultimátum; al compositor Alejandro Orezolli, en 6.000 pesos.

Esplandián, zaino, nacido el 12 de Octubre, por Flotsam y Donnina por George Frederick en Donna por Doncaster.

Hermano de Gigolette y de vientre de Atalaya, Carina, Almaviva y Salomé; al stud Lancero, en 5.500 pesos.

Falaris, zaino, nacido el 15 de Octubre, por Flotsam y Adelina por Gloriation en Adelaida por Galliard.

Hermano de vientre de Pilatos; á C. Gray, en 4.500 pesos.

Agamenón, zaino, nacido el 24 de Octubre, por Flotsam y Blue Smoke por Blue Green en Ashdown por Muncaster; al señor Juan Alvariza, en pesos 4.000.

Judas Iscariote, zaino, nacido el 7 de Septiembre, por Imperio y Vesper por Saint Frusquin en Limasol por Poulet.

Limasol, madre de Vesper es ganadora de los Oaks; al stud Dina, en pesos 3.000.

Teseo, alazán, nacido el 3 de Octubre, por Imperio y Troya por Galliard en Bravura por Paganini.

Hermano de vientre de Dominó; al stud Sceptre, en 4.500 pesos.

Lotus, zaino, nacido el 5 de Octubre, por Imperio y Lota, por Galeazzo en Free State por Saint Serf; al compositor Rufino Coll, en 6.000 pesos.

Pericles, zaino, nacido el 11 de Septiembre, por Ercildoune y Verónica por Napoleón en Mariana por Hannover; al stud Crédula, en 3.000 pesos.

POTRANCAS

Tremolina, zaina, nacida el 4 de Agosto, por Flotsam y Yerba Amarga por Exmoor en Nellie II por Philammon.

Hermana de Fabiola y de vientre de Morfina y Mesopotamia; al señor Pío Torterolo, en 12.000 pesos.

Utopía, zaina, nacida el 5 de Agosto por Flotsam y Linterna por Exmoor en Coronación por Highland Chief.

Hermana de vientre de Printania. Linterna es hermana de vientre de Gran Capitán; al haras Pelayo, en pesos 4.000.

Bacante, zaina, nacida el 8 de Agosto, por Flotsam y Breakers por Saint Serf en Sea Shore por Plebeian.

Hermana de vientre de Sea Serf; al stud Ayacucho, en 7.000 pesos.

Alteza, zaina, nacida el 26 de Agosto, por Flotsam é Icabout por Persimmon en Ice por Dutch Skater.

Hermana de Lancerito; al señor Raúl Bonaroda, en 2.500 pesos.

Ariana, zaina, nacida el 13 de Septiembre, por Flotsam y Quintaesencia por Worcester, en Wild Flora por Florizel II, al señor Domingo Luque, en 1.200 pesos.

Gloriola, zaina, nacida el 4 de Octubre, por Flotsam y Wild Flora por Florizel II en Wild Victress por Albert Victor.

Hermana de vientre de Arcadia; al stud Hampton, en 6.500 pesos.

Harmonía, zaina, nacida el 24 de Octubre, por Flotsam y Pink Wedding por Melton en Weldlock por Wenlock.

Pink Weldding es hermana de Best-Man ganador del Grand Prix du Conseil Municipal; al compositor Pedro Carabajal, en 4.700 pesos.

Amargura, zaina, nacida el 1o. de Noviembre, por Flotsam y Cabotine por Juggler en Athenais por Hampton.

Hermana de Polar; al stud Los Hielos, en 2.500 pesos.

Pandora, zaina, nacida el 1o. de Noviembre, por Flotsam y Fresh Air por Saint Angelo en Queen of the Air por Petrarch; al stud Lancero, en 4.500 pesos.

Volupia, zaina, nacida el 16 de Noviembre, por Flotsam y Casualidad por Exmoor en Coqueta por Holmby.

Hermana de Flor de Lys y de vientre de Mahoma; al compositor Cayetano Calistro, en $ 2.200.

Turris Eburnea, zaina, nacida el 19 de Agosto, por Imperio y Nina por Palais Royal en Epinette por Zut; al compositor Telmo Miguens, en 5.000 pesos.

Laura, doradilla, nacida el 5 de Septiembre, por Imperio y Eda por John Day en Mirabelle por Mortemer; al stud Dina, en 1.300 pesos.

Beatriz, zaina, nacida el 14 de Septiembre, por Imperio y Vespertina por Bay Ronald en Vesper por Saint Frusquín; al stud Abrojo, en 4.000 pesos.

Isolda, zaina, nacida el 9 de Octubre, por Imperio y Pirámide por Exmoor en Rosemary por Phoenix.

Hermano de vientre de Sandocan ex Sisifo; al stud Santa Fe, en 2.700 pesos.

Salamina, zaina, nacida el 20 de Octubre, por Imperio y Mina de Oro por Upstard en Blue Smoke por Blue Green; al compositor Cayetano Calistro, en 2.000 pesos.

Juventa II, zaina, nacida el 3 de Diciembre, por Imperio y Palestra por Exmoor en Nirvana por Thuringian Prince; al stud Adela, en 1.200 pesos.

Total de los 30 productos: 125.400 pesos.

Promedio por producto: 4.180 pesos.

ESGRIMA

LA "GUARDIA" EN ESPADA DE COMBATE

Próximamente comenzarán á realizarse en nuestras salas de armas, concursos de esgrima de espada de combate, como consecuencia lógica de la temporada actual; de manera que los apuntes que publicamos respecto á la "guardia" tienen su oportunidad y va-

Figura 1. Guardia de "sexta" larga correcta. Las piernas están tan plegadas como en la clásica.

lor deportivo para los iniciados en el manejo de esa arma.

La esgrima de espada de combate es un arte de difícil dominio en cuanto á su finalidad práctica: la defensa personal, por más que la generalidad de los profanos espadachines, inconfesados, pretendan reducir su estudio á una ridícula parodia del mecanismo que la caracteriza.

Por los centros de esgrima europeos se la pondera hoy, á tal punto, que los más empecinados de los campeones del florete, franceses, belgas é italianos se han plegado ya á las filas de los cultores de la primera época de transición, constituyendo sus mejores propagandistas, tales como los Greco en Italia.

En la Argentina, esa esgrima se ha impuesto definitivamente, á pesar de la escasez de enseñantes y propagandistas de buena fe, y de la ignorancia

Figura 2. Guardia clásica de florete

manifiesta de los principios fundamentales que la sustentan.

Sus opositores hacen hincapié en una equivocada interpretación del manejo del arma y en que basta una media docena de lecciones y un par de meses de entrenamiento para poseer los secretos de la ofensiva eficaz y el dominio triunfal en la defensa.

El juego de la espada es menester estudiarlo con un método riguroso y racional, pero para los impacientes también existen métodos ó sistemas especiales para la adquisición rápida de resultados artificiosos, pero con el sacrificio del propio progreso deportivo; cristalizándose, por así decirlo, en la insuficiencia artística.

Esos sistemas proporcionan, en efecto, en breve tiempo, medios para disputar premios en "pollas" ó concursos y como la mayoría de los espadachines que frecuentan las salas de armas están afiliados á aquéllos, de ahí que los puritanos de la escuela clásica de flo-

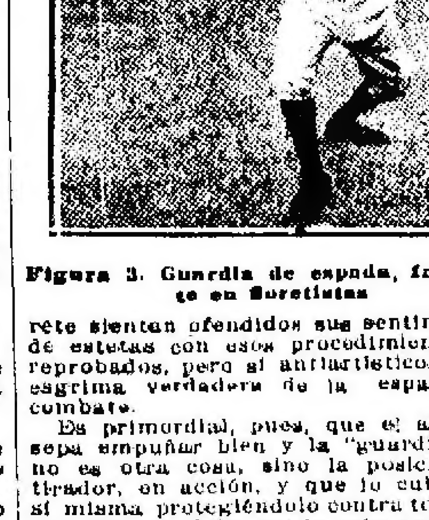

Figura 3. Guardia de espada, frecuente en floretistas

rete sientan ofendidos sus sentimientos de estetas con esos procedimientos no reprobados, pero sí antiartísticos de la esgrima verdadera de la espada de combate.

Es primordial, pues, que el arma se sepa empuñar bien y la "guardia" que no es otra cosa, sino la posición del tirador, en acción, y que lo cubre por sí misma protegiéndolo contra todo ataque directo, debe ser lo más apropiada á ese objetivo fundamental.

Para la posición en "guardia", es menester asir la empuñadura de la espada á dos centímetros alrededor de la taza; el dedo pulgar extendido, el índice bien doblado por debajo, y completando el cierre con el pulgar. Los otros dedos un poco separados de aquéllos y apoyándolos ligeramente sobre el mango, como si se colocaran sobre las cuerdas de un violín; pero mucho más extendidos.

El pulgar y el índice aprietan y á la vez dirigen el arma; los otros dedos los siguen y por contracciones bruscas ó movimientos suaves, ayudan ó amenguan sus esfuerzos, pero sin soltar nunca la empuñadura.

Muchos maestros de armas atribuyen poca importancia á la manera cómo se debe empuñar la espada y en eso cometen un grave error, pues gran número de movimientos muy útiles para el manejo eficaz del arma, no pueden ser efectuados convenientemente por esa causa.

La guardia á adoptar por el tirador, que nos ocupa, es exclusivamente para los cultores de la esgrima de la escuela francesa y el empleo de la espada de sistema francés; porque el principio esencial de la esgrima de combate ó de duelos, lo sintetiza la frase siguiente: "una sola arma, un solo juego" y toda tentativa que se aparte de él, es condenada ó descalificada desde su simple proposición.

Descartamos, pues, el arma y los procedimientos de la esgrima de la escuela italiana, de cuyos pormenores trataremos en oportunidad.

El adversario del esgrimista en ciertas posiciones, como la representada en la figura 1, no puede herirlo sin herirse á sí mismo, á no ser que desvíe previamente la punta del arma que lo amenaza. Tal es la importancia de adoptar en asalto amistoso ó en duelo una guardia apropiada.

A igual de medios físicos con el antagonista, es perfectamente posible adoptar una posición que nos cubra por completo desde los pies á la cabeza.

En la guardia clásica de florete, figura 2, el combatiente ofrece al descubierto: cuerpo, brazo y pierna, como acontece con la posición que adoptan con frecuencia los floretistas cuando hacen espada, figura 3, y por el contrario, si el espadachín utiliza la guardia de "sexta" larga, como el representado en la figura 1, y se mantiene inmóvil, difícilmente se le podrá hacer blanco; pues su sola posición le protege cualquiera que sea la línea por donde se trate de atacarlo.

CICLISMO

CLUB CICLISTA EL PEDAL ARGENTINO

La carrera ciclista en el trayecto "Buenos Aires-Rodríguez-Buenos Aires", que había organizado el Club Ciclista El Pedal Argentino, ha obtenido el resultado siguiente:

Primera categoría: 1o. Juan Ferro, en 4 horas, 56 minutos, 28 segundos; 2o. José de la Fuente, en 4 horas, 56 minutos, 28 segundos 2|5; 3o. José Pepi, en 4 horas, 56 minutos, 28 segundos tres quintos; 4o. Emilio Benedetelli; 5o. Emilio Pucinelli; 6o. Vicente Anterío; 7o. Alfonso Ingenito; 8o. Luis Gervasini; 9o. Francisco Beltrame.

Segunda categoría: 1o. Vicente Luraschi, en 5 horas, 1 minuto, 5 segundos 1|5; 2o. Manuel Fernández, en 5 horas, 5 minutos, 40 segundos; 3o. Antonio Gugliermetti, en 5 horas, 7 minutos, 5 segundos; 4o. Enrique Pourciel; 5o. Amadeo Cetrangolo; 6o. Antonio Paparata; 7o. Miguel Norry.

Tercera categoría: 1o. Guillermo Farga, en 4 horas, 56 minutos, 5 segundos; 2o. José Perduca, en 5 horas, 14 minutos, 25 segundos; 3o. Francisco Brunetti, en 5 horas, 37 minutos, 50 segundos; 4o. Pedro Pascot; 5o. Andrés Borlando; 6o. Alberto Pescarmona; 7o. Lorenzo Gobbi.

OBSERVACIONES METEOROLOGICAS

BUEN TIEMPO

Instalación especial de LA PRENSA

Termómetro		Barómetro
A las 2.30 a.m. hoy, 3.0		A las 2.30 a.m. hoy milím. 770.0
Ayer		Ayer
6 a. m. 9.0		6 a. m. 765.0
12 m. 15.0	VIENTO á las 2.30 a. m. de hoy: Este.	12 m. 766.0
6 p. m. 10.0	Cielo: Despejado. SOL: Sale 5.04 a. m. Se pone 5.45 p. m.	6 p. m. 768.0
12 p. m. 4.0	LUNA: Sale 5.51 p. m. Se pone 6.24 a. m.	12 p. m. 770.0

Se ha producido un cambio radical en el estado del tiempo. Después de la ligera lluvia caída, ha soplado con bastante velocidad el viento Sur y han mejorado completamente las condiciones atmosféricas. La temperatura primaveral del domingo desapareció ayer, y volvimos á tener un día muy frío, con el cielo nublado durante muchas horas.

Anoche se despejó el cielo, y bajó mucho la temperatura, al mismo tiempo que subía la presión barométrica.

Dirección y velocidad del viento: SE., S. y SSO., con una velocidad media de 10 kilómetros por hora. A las 12 de la noche soplaba viento Este.

Humedad del aire: máxima, 87.

Temperatura el día 9 del año anterior: máxima, 16 grados; mínima, 16.

—Universidad Nacional de La Plata —Datos meteorológicos de las 7 a. m.: Presión atmosférica, á cero grado y al nivel del mar, 765.64 mm.; temperatura: á las 7 a. m., 7.2; mínima, á las 6 a. m., 6.5; humedad relativa, 83; tensión del vapor de agua, 6.28 mm.; viento; dirección SO., velocidad en kilómetros por hora 18.

Datos de las 2 p. m.: presión atmosférica, á cero grado y al nivel del mar, 766.36 mm; temperatura: á las 2 p. m., 12.2; humedad relativa, 46; tensión del vapor de agua, 5.06 mm.; viento: dirección SE., velocidad en kilómetros por hora 20.

Rosario— Termómetro externo, 14 grados; id interno, 17; barómetro, 767; viento, SO.

Informes de la oficina meteorológica argentina—Ha llovido en: Pueblo Brugo 10, Itá Ibaté 14, Goya 2, Esquina 3, Buena Vista 3, A. Nueva 1, Cacheuta 20, Mendoza 2, G. Campos 3, Santa Rosa 4, Puente del Inca 2, Luján de Cuyo 6, Recreo 17, Argentina 8, Ojo de Agua 14, Pico 2, Rancul 1, Trebolares 3, Cabo Alarcón 3, Chos Malal 5, A. Dulce 1, A. Jonte 5, Alagón 26, Albariño 4, Alberti 3, Arenales 5, Atalaya 3, Azul 1, Banderaló 8, Benítz 2, Berutí 2, Cabildo 1, Cacharí 2, Cadret 13, Cambaceres 12, Cañuelas 2, Casares 10, Castelli 5, Colonia Seré 7, Condarco 2, Corazzi 7, Coronel Brandsen 3, Coronel Dorrego 18, Coronel Mom 6, Coronel Seguí 5, Crotto 2, Chasicó 4, Chivilcoy 1, Chiclana 2, Dennehy 5, Del Valle 6, 12 de Agosto 1, Dolores 4, Dubau 2, Dussaud 5, E. Costa 4, E. Madero 4, Emma 12, Fernández 3, French 14, General Alvarado 6, General Belgrano 5, General Lavalle 11, General M. de Hoz 8, General Pinto 3, General Villegas 2, Gorchs 5, Guanaco 2, Guerrero 5, Halsey 2, Hereford 1, Huergo 10, Ingeniero White 2, Irene 3, Jeppener 3, La Delfina 1, La Dorita 7, La Limpia 5, La Placette 2, La Plata 2, Lincoln 2, Lobos 4, Lomas de Zamora 1, Los Callejones 5, Mar del Plata 4, M. Beraondo 3, Mechita 5, Monte 12, Moores 2, Naón 6, Neild 3, Nueve de Julio 10, Pazos 3, Pehuajó 2, Pergamino 4, Pirovano 2, Primera Junta 9, Prieto (F. C. O.) 7, Quiroga 6, Ranchos 2, Roberts 4, Roque Pérez 7, Saladillo 10, Salv. María 1, San Blas 2, San Emilio 1, San Mauricio 1, San Román 9, Sansinena 3, S. Eleodoro 4, Santa Regina 3, Santo Tomás 5, Sierra Ventana 4, Suipacha 1, Tapalqué 3, Tres Cuervos 2, Valdés 9, Vedia 5, 25 de Mayo 1, Venanzio 2, Villa Olga 2, Volta 2, V. Sauze 5, Zollo Peralta 2, Armstrong 7, Santa Fe 1, C. de Gómez 9, Carcarañá 5, Casilda 36, Ceres 12, El Trébol 2, Emilia 16, Gálvez 2, Las Rosas 8, L. Carolina 3, María Juana 3, Melincué 4, Nelson 10, Peyrano 2, P. Lucena 1, Puerto San Martín 10, Roldán 8, Rosario 4, Rufino 10, San José 3, Santa Isabel 15, Sa Pereira 21, Sastre 8, Sunchales 3, San Pedro 5, San Luis 12, La Toma 4, Villa Mercedes 6, Alejandro 1, Ballesteros 4, Bell Ville 3, Bengolea 1, Carreras 16, Corral de Bustos 4, Cruz del Eje 15, Devoto 8, Dique San Roque 15, General Roca 9, General Viamonte 16, Inriville 1, J. Craik 5, Laboulaye 8, La Cautiva 8, Leones 38, Los Surgentes 3, Mackenna 10, Marcos Juárez 13, Morrison 6, M. Pizarro 2, Paunero 7, Pilar 3, Pozo del Molle 3, Quilino 8, Río Seco 16, Río Segundo 47, Sampacho 3, San Francisco 4, San Ignacio 11, Serrano 5, T. S. Justo 12, Villa Dolores 2, Villa María 3, Wáshinton 3, E. Martini 3, I. Luiggi 4, Int. Alvear 2, La Energía 7, Meridiano V 3 mm.

Cálculo del tiempo probable hasta las 8 p. m. de hoy:

Provincia de Buenos Aires—Bueno; poco cambio de temperatura.

Santa Fe, Entre Ríos y Corrientes—Bueno; descenso de temperatura.

Región Mediterránea—Bueno en el Sur y medio nublado en el Norte.

Región Andina—Bueno en todas partes.

Neuquén y Río Negro—Bueno; leve ascenso de temperatura.

Chubut y Santa Cruz—Bueno; leve ascenso de temperatura.

ADMINISTRACIÓN, TRABAJO Y CULTURA

consecuencia, que es aplicable al caso la ley en que la Cámara ha fundado la sentencia recurrida.

—Ante uno de los jueces de primera instancia del departamento del Sur, se presentó doña Jovita Arce, y don Juan Arce, iniciando acción de petición de herencia contra don Albano Cabrera y doña Rosa Cabrera de Belozo, por las partes que le correspondió en la sucesión de don Nicasio Alvarado, y de la cual fueron indebidamente excluídos.

El juez falló rechazando las excepciones opuestas por el demandado y los condenó á restituir la tercera parte de los bienes que recibieron de la sucesión de don Nicasio Alvarado dentro del término de 20 días, sin intereses ni frutos, quedando los demandantes, don Juan y doña Jovita Arce, únicos y universales herederos de doña Luxarda Cabrera y en su representación, conjuntamente con los demandados en la sucesión de don Nicasio Alvarado, por la parte que en la misma correspondía á la hermana de éste, doña Teodora Alvarado, madre y abuela respectivamente de los demandados y actores.

Interpuestos los recursos de nulidad y apelación, la cámara del mismo departamento declaró nula la sentencia pasando el asunto á otro juez á fin de que pronunciase nueva sentencia.

Fallado que se hubo por segunda vez, el juez declaró procedente la acción de petición de herencia, rechazando las excepciones opuestas condenando á los demandados á devolver la tercera parte de la herencia, y bienes que recibieron en la sucesión de don Nicasio Alvarado, como hijo de doña Teodora Alvarado y Cabrera, hermana del causante á los demandantes Juan y Jovita Arce que probaron ser hijos de una hermana de los demandados doña Luxarda C. de Arce, dentro del término de veinte días.

Apelada nuevamente esta sentencia, la cámara la confirma en todas sus partes, por lo que se interpone para ante la corte los recursos de inconstitucionalidad é inaplicabilidad de ley, los que se rechazan por mayoría de los miembros del alto tribunal.

—Se declaró desierto el recurso de inconstitucionalidad concedido para ante la Corte en el juicio seguido por José María Miras contra Justo Aramburú por injurias en Chivilcoy.

—Igual resolución recayó en el recurso de apelación concedido en el juicio que sigue don Jerónimo F. Costa contra los hermanos Roza, sobre embargo preventivo.

JURAMENTO

Prestó juramento ante el presidente de la corte para ejercer su profesión de escribano, el señor Horacio Delfino.

ASUNTOS CIVILES Y COMERCIALES

El juez doctor Marcenaro por la secretaría Ballesteros ordenó se inscribiera en la matrícula de martilleros á don Juan Ruiz Colombo.

—Dictó sentencia definitiva en el juicio seguido por don Agustín Dafour contra don Patricio Molley, sobre cobro de pesos. El juez condenó al demandado al pago de la suma de 7.500 pesos, importe del crédito hipotecario reclamado, sus intereses y costas.

—Pronunció declaratoria de herederos en la sucesión de Pascual Nigno.

—Dictó sentencia definitiva en el juicio seguido por don Santiago Boggiano declarando que éste ha adquirido por prescripción una fracción de tierra ubicada en Avellaneda.

—Por la secretaría del escribano Orfa, el mismo magistrado resolvió el incidente sobre pago de impuestos fiscales en el juicio sucesorio de José Barrignani. La resolución manda abonar el impuesto final de acuerdo con la ley del año 1884, desestimando la solicitud de la parte que sostenía que ningún impuesto debía abonarse.

CRONICA POLICIAL

UN GRAVE ATENTADO

Represión que se impone

(Por telégrafo)

San Pedro, Octubre 9 — Esta tarde, mientras conducía un carro de riego de la municipalidad Alejandro Durán, fué insultado gravemente por Pompeyo Cano, abastecedor, porque Durán no se apresuró á suspender el riego, á fin de dar paso al sulky de aquél.

Acto continuo Cano le dirigió algunas amenazas, desistiendo de su actitud agresiva sólo en presencia de la firmeza de Durán.

Más tarde Cano se presentó en el domicilio de Durán y abocándole un revólver pretendió conducirlo preso personalmente; esta insólita pretensión fué resistida, manifestando el agredido que Cano no estaba investido de autoridad alguna para arrestarlo, lo que en efecto, es exacto. En esos momentos se desmayó la mujer de Durán, que presenciaba el incidente, lo que motivó su terminación.

El agredido se presentó á la comisaría denunciando el suceso.

Se espera severas medidas para reprimir tales desmanes, pues la vida ó la libertad de los ciudadanos no pueden quedar á merced del oficialismo ensoberbecido, al cual pertenece Cano.

INVESTIGACION EN LA COMISARIA

Requisitos necesarios

(Por telégrafo)

San Pedro, Octubre 9—Continúa en esta localidad el subcomisario de investigaciones señor Arturo Casellas, ocupándose activamente del sumario que se instruye al comisario señor Rozas y oficial señor Cerdá por abusos de autoridad y negligencia en la represión de los juegos prohibidos, denunciados por LA PRENSA.

La investigación se realiza imparcialmente y se prevé que quedarán ampliamente comprobados los cargos hechos por ese diario.

Convendría que el sumariante pidiera una ampliación de sus declaraciones á don Félix Juárez, pues manifiesta haber olvidado en su primera exposición que el oficial señor Cerdá le ordenó abandonar el partido así como también que presenció cuando el secretario de la intendencia municipal comunicaba á dicho oficial la resolución de ésta, de poner en libertad al detenido, y que en seguida de retirarse el secretario, el oficial lo mandó nuevamente á un calabozo. Asimismo, es indispensable que se solicite de dicho secretario que manifieste si es cierto, como lo afirmó LA PRENSA, que habiendo comunicado un sábado la orden de libertad, sólo fué obedecida ante una reiteración, el lunes siguiente.

El hecho de no haberse cobrado multa á Juárez, prueba evidentemente la injusticia de su arresto.

También convendría que el inspector sumariante comprobara si han sido levantados los sumarios que expliquen las causas de la detenciones arbitrarias y los revea, pidiendo la ratificación á los testigos que hayan firmado las actuaciones de la policía local.

Estas medidas garantizarían la imparcialidad de estas investigaciones.

Mientras se sustancia este sumario es indispensable que sean retirados provisionalmente de sus cargos los funcionarios acusados.

Su presencia en la localidad es molesta á la corrección de los procederes oficiales.

RIÑA SANGRIENTA

DOS MUERTOS

Ayer, en la casa de negocio de Antonio Paweist, situada en rer Luján, fué muerto Santiago Bertolotti por J. Canepotti, hecho cuyas circunstancias no son todavía conocidas.

Avisada la policía del Tigre, concurrió inmediatamente al negocio indicado, recogiendo el cadáver de la víctima, el que yacía en la quinta, tendido junto á un árbol.

El muerto era peón de la quinta de propiedad del señor Cobo desde hace quince días, tenía 20 años de edad, y no se le conocían deudos en aquella localidad.

Según parece, motivó el suceso de referencia una disputa habida entre los protagonistas; pero la policía, en el informe preventivo, no menciona la forma en que se produjera ni el arma con que fué muerto Bertolotti.

El victimario huyó en los primeros momentos, siendo detenido horas después por la policía; es italiano y cuenta 22 años de edad, trabajaba en el arroyo Cuaycaracá, á media legua del lugar en que se desarrolló el hecho.

—Anteayer, en la casa de negocio de Enrique de Zabala que se halla situada en el cuartel 4 de Necochea, Teófilo Cejas dió muerte de un tiro de revólver á Gregorio González (a) "El Cabezón", ignorándose las causas que originaran el hecho, pues la policía no consigna ningún detalle al respecto en la comunicación de estilo dirigida al departamento central.

El homicida se presentó inmediatamente á la comisaría de aquella localidad, donde quedó detenido.

ACCIDENTES FATALES

A inmediaciones de la estación Bordenave, jurisdicción de Puán, el menor de 16 años de edad Jorge Pip, quien domaba un potro, fué, al caer con el animal, apretado por éste, sufriendo como consecuencia heridas internas que determinaron su muerte momentos después.

—Anteayer á las 4.30 p. m., á la altura del kilómetro 32.600 de la línea del ferrocarril Central Argentino, vía Rosario, jurisdicción de la policía del Tigre, la máquina número 107 arrolló al peón de la cuadrilla volante de dicha empresa, Julián Rubio.

La policía de aquella localidad, que tomó la intervención correspondiente, no ha comunicado á la jefatura acerca de las consecuencias del accidente, cuyos detalles omite.

LAS ARMAS DE FUEGO

En la casa del vecino del cuartel 1o. de Maipú, Carlos Bremoni, ocurrió anteayer un desgraciado accidente, provocado por las armas de fuego, y del que resultó muerto Domingo Boletto. En circunstancias en que éste se ocupaba en limpiar el caño de un fusil que suponía descargado, salió un tiro del arma, cuyo proyectil fué á herirle gravemente en la boca.

Boletto fué trasladado al local de la comisaría, donde falleció mientras lo reconocía el médico de policía.

—Anteayer á las 5 de la tarde en la calle 54 entre 10 y 11, de La Plata, un bala disparada con un rifle desde los fondos de una casa, los cuáles dan á la primera de dichas calles, fué á perforar uno de los cristales de un tranvía de la compañía La Nacional que en aquel momento pasaba, sin herir, felizmente, á nadie.

Intervino la policía de la sección, la que instruye el sumario correspondiente.

SUSPENSION DE EMPLEADOS POLICIALES

(Por telégrafo)

Mercedes, Octubre 9 — Con motivo de las irregularidades cometidas en la comisaría de policía, el comisario señor Santos Rosa, suspendió á tres empleados, retirándoles la medalla y pidió á la jefatura el nombramiento de un instructor. Fué designado el comisario inspector señor Mariano Aguirre Paz, quien ha tomado varias declaraciones, comprobando, según se dice, la denuncia formulada.

ACCIDENTE A UN CONDUCTOR DE CARROS

(Por telégrafo)

Villa Ballester (San Martín), Octubre 9 — En la estación del ferrocarril, Gregorio Santucho, que trabajaba con un carro de bueyes, hoy, á las 7 a. m. se ocupaba en cargar su carro con ladrillos en la estación del ferrocarril, en circunstancias en que varios colegas hacían otro tanto; al quererse retirar, encaminó mal los bueyes, lo que produjo una fatal caída, pasándole las ruedas del cerro sobre la pierna derecha y pie izquierdo, que le destrozaron completamente.

La policía intervino con mucha actividad, conduciendo al herido inmediatamente á la sala de primeros auxilios de San Martín.

JUGADA SORPRENDIDA

El jefe de la comisaría de investigaciones, señor Solari, y empleados de la misma, sorprendieron anoche en la casa calle 55 entre 2 y 3, á un grupo de diez individuos que jugaban al monte por dinero.

La policía se incautó de los elementos de juego, así como de una suma de dinero.

CAPTURA DE L. C.

Por el oficial señor B. Quintín y empleados de investigaciones de la provincia, señores Agustín Leiva y Arturo Manoli, han sido detenidos los L. C. José Martorino, Manuel Corradi, Carlos Lamberti, José M. Aispuruía (a) "Chiquito" y Pedro Martínez (a) "Trompudo", los que han sido remitidos á La Plata.

RIÑAS Y HERIDOS

Ayer, en el domicilio de Julián Caporano, situado en la calle 61 y 23, en La Plata, Bartolo Bolberdi, efectuó tres disparos de revólver contra Pedro Godoy, hiriéndole con uno de los proyectiles en el hombro izquierdo. La herida es leve.

El hecho se produjo debido á un cambio de palabras estre Bolverdi y Luis Dagian, en cuyas circunstancias intervino el herido con ánimo de apaciguarlos.

—Mientras se celebraba un baile en casa de Julián Martínez, en Ramallo, Hermenegildo Montes agredió á Félix Acosta con un cuchillo, á causa de una disputa que sostuvieron.

Vista la actitud de su contrincante, Acosta desnudó un revólver y lo disparó contra Montes, hiriéndole en la ingle derecha de gravedad, por lo que fué remitido al hospital de esa localidad.

Martínez, en la refriega, recibió un tajo leve en la mano derecha.

INFORMACION TELEGRAFICA

(DE NUESTROS CORRESPONSALES)

LOMAS DE ZAMORA

DESMEMBRACION DEL PARTIDO

Ambiente desfavorable

Lomas de Zamora, Octubre 9—Los diarios locales se ocupan extensamente de la proyectada desmembración del partido, y demuestran con cifras y datos de carácter oficial, que Monte Grande no cuenta con los recursos que exige la atención de los servicios más indispensables.

Se atribuye la iniciativa á intereses personales y políticos de círculo, encabezados por el presidente del C. D. de Lomas, diputado provincial que figura entre los que no tienen "situación".

La separación de Monte Grande ha levantado serias protestas, y provocará, seguramente, muchas resistencias por los intereses que afecta y el propósito principal, sino único á que responde.

Se cree que la renuncia del aludido presidente del Concejo es inevitable.

Prescindiendo de razones de orden político, predomina la creencia de que la desmembración del partido, que es ya de los menos extensos, produciría muchos inconvenientes, sin ventaja alguna para los intereses generales.

—Administrativamente la paralización es casi completa, y toda la atención está reconcentrada en la próxima renovación de la municipalidad.

—Son frecuentes las quejas por las demoras en el reparto de la correspondencia.

MERCEDES

TRIBUNALES

Despacho del fiscal de cámaras

Mercedes, Octubre 9—El fiscal de cámaras doctor Obejero, ha despachado las siguientes causas:

Mónico Angel, por robo, seis años de penitenciaría; Fissores Carlos, por robo, cuatro años y medio de penitenciaría; Astudillo Angel, por lesiones, tres años y medio de penitenciaría; Mosbrugueno Francisco, por homicidio, dos años de prisión; Romero Juan, por lesiones, cinco años y medio de penitenciaría; Cervela Manuel, por hurto, tres años y medio de penitenciaría; Fialdes Pedro, por hurto de ganado, cuatro años de penitenciaría; Massa Santiago, por hurto, tres años y medio de penitenciaría; Roldán Máximo, por homicidio, doce años de presidio; López Ramón, por hurto, cuatro años de penitenciaría; Domínguez Daniel y Anorunoma Eugenio, por hurto el primero y complicidad el segundo, cuatro y tres años de penitenciaría, respectivamente.

—Se han elevado al procurador general de la corte por no considerar procedente el sobreseimiento aconsejado por el agente fiscal, las causas de Roque Gutiérrez, por disparo de armas de fuego, Guibelalbe José, por homicidio y Flores Pedro, por igual delito.

—Se adhiere al dictamen del agente fiscal que aconseja el sobreseimiento en las causas de Jauregulzor Abel, por hurto y Gómez Crispín, por lesiones.

SAN NICOLAS

TRIBUNALES

SENTENCIAS EN LO CRIMINAL

San Nicolás, Octubre 9—El juez del crimen, doctor Samuel Uzal Dehesa, ha dictado en el día de ayer las siguientes sentencias en los procesos tramitados en la secretaría del escribano Olmes:

En la causa seguida á Jacinto Acosta (a) El Mono, por atentado á mano armada, en Baradero, se le condena á la pena de dos años de prisión.

En la causa seguida á Laureano Fernández y Atuña, por lesiones con arma de fuego á Manuel Sal, en Rojas, se le condena á sufrir la pena de 4 años de penitenciaría.

—El juez del crimen, doctor Horacio N. Thorne, por la secretaría de Somoza, dictó sentencia en la causa seguida á Justo Salazar y Cuello, por disparo de arma de fuego á Ramón Gutiérrez, en San Pedro, condenándolo á sufrir la pena de un año de prisión.

ESTACION SANITARIA — FALLECIMIENTO—ENROLAMIENTO

San Nicolás, Octubre 9—Anteanoche llegó á esta ciudad el director general de salubridad de la provincia, doctor Garat, con el objeto de inspeccionar la estación sanitaria que se fundó aquí hace algunos meses, que está prestando excelentes servicios, y á cuyo frente se encuentra el doctor Isidoro Echeverría.

—Falleció la señora Graciana Salaverri de Daguerre. Sus restos serán conducidos hoy á la necrópolis.

—Hasta el día de ayer se han enrolado en el distrito militar número 13, de esta ciudad, 2.445 ciudadanos.

BARADERO

VIAJEROS

Baradero, Octubre 9—Procedente de ésa, llegaron los señores Julio Genoud y familia, siguiendo en automóvil para su establecimiento Santa Catalina.

Han llegado también la señorita Antonia de Oro y el ingeniero Eduardo Clerici.

—Del Rosario, los ingenieros Luis Goupillaud, Carlos Casale Vidal, Arturo Albarracín y señores Ricardo Visca y M. Petit de Murat.

—De Córdoba, el señor Faustino Chiarella y familia.

—De esa capital, los señores Fraga y Emilio Visca.

CARMEN DE ARECO

ECOS SOCIALES

Carmen de Areco, Octubre 9—Falleció el antiguo y apreciado vecino señor Andrés Geoghean, miembro de la colectividad irlandesa. A la inhumación de sus restos, asistió numerosa concurrencia.

—Hace algunos días se encuentra enfermo el secretario del concejo escolar, señor Juan G. D. Connell.

SUIPACHA

DEFICIENCIAS DEL ENROLAMIENTO—LA CONSTRUCCION DEL HOSPITAL — ELECCIONES MUNICIPALES—CONCURSO DE TIRO — LA GUERRA ITALO-TURCA.

Suipacha, Octubre 9—Hasta ahora se han enrolado alrededor de quinientos ciudadanos.

Se tropieza con el inconveniente de la falta de libretas, especialmente para las clases de 1870 y 93. Dado el corto tiempo que falta para terminar el plazo del enrolamiento, urge que la superioridad provea de libretas en cantidad necesaria.

—La municipalidad ha aprobado el plano de construcción del hospital, cuyo costo aproximado será de 59.000 pesos.

La comisión organizadora se propone gestionar del gobierno un subsidio destinado á cubrir parte de los gastos, esperándose que obtendrá resultado, dado el fin humanitario de la obra á costear.

En el partido se levantan suscripciones con resultados halagüeños.

Los alcaldes han sido autorizados por la municipalidad para recibir óbolos.

—El día 11 del corriente se practicará el sorteo de las mesas escrutadoras para las elecciones municipales.

—En el concurso de tiro celebrado con motivo de las fiestas patronales obtuvo el primer premio el señor Esteban Iribarne, con 478 puntos; segundo, el señor Valentín Basabe, con 459, y tercero, el señor Víctor Lartigue, con 452 puntos.

—Se han hecho importantes operaciones en novillos para frigorífico á precios que oscilan entre 130 y 140 pesos.

—Se leen con vivo interés las noticias de LA PRENSA, referentes á la guerra italo-turca.

NAVARRO

LA NUEVA VALUACION — PLAGA AGRICOLA

Navarro, Octubre 9—La nueva valuación, llevada á cabo por la dirección general de rentas provoca protestas entre los propietarios.

Estos dirigirán una nota á dicha repartición, haciendo notar lo exagerado del valor en que han sido tasados los campos de este partido.

—En algunas sementeras de lino y trigo causan muchos perjuicios las hormigas, siendo conveniente que la Defensa Agrícola tome intervención en el asunto, haciendo obligatoria la destrucción del temible insecto; muchos agricultores han puesto en práctica la nafta como elemento de destrucción de los hormigueros, habiéndoles dado excelentes resultados.

GENERAL ARENALES

VIAJEROS

General Arenales, Octubre 9—Partió para Buenos Aires el comisario señor Benjamín Bauch.

—Llegó el comisionado municipal señor Carlos de Alvear (hijo).

De su gira regresó el juez de paz, señor Juan S. Babbi.

GENERAL SAAVEDRA

INAUGURACION DE UNA ESCUELA—DELEGADO DE LA DIRECCION DE ESCUELAS — FIESTAS A REALIZARSE.

Pigüé, Octubre 9—En representación del director general de escuelas, llegará el 12 á la localidad, el secretario de la dirección, doctor Federico Silva D'Hervil, para inaugurar oficialmente la escuela complementaria creada hace un mes debido á gestiones llevadas adelante por la Liga de Fomento Escolar, de la localidad.

El vecindario prepara una demostración para obsequiar al delegado, habiéndose constituído con este fin en comisión, los vecinos señores Juan Echeverría, Daniel Franciscoui, Juan Causade y Francisco M. Caro. La demostración pública tendrá proyecciones sociales y populares.

La comisión de fiestas concurrirá á la estación con la banda de música, á recibir al doctor Silva D'Hervil y comitiva que llegarán de La Plata, formándose una columna cívica, que lo acompañará hasta el hotel Centenario, donde se servirá un banquete de cien cubiertos. A las 2 de la tarde se celebrará el acto oficial de la inauguración de la escuela, pronunciando discursos alumnos de las clases, y se servirá un "lunch"; á este acto se preparan á concurrir las principales familias de esta sociedad.

Las autoridades de Saavedra también asistirán á él y al banquete, así como familias de aquella localidad y de Arroyo Corto.

La escuela complementaria ha sido recibida por el vecindario con gran satisfacción, porque las escuelas comunes no satisfacían las necesidades de la instrucción escolar.

GENERAL ALVEAR

LA SUCURSAL DEL BANCO DE LA PROVINCIA—INTERESES EN PELIGRO— EMBELLECIMIENTO DE UNA PLAZA.

General Alvear, Octubre 9—Causa extrañeza entre el elemento desinteresado del vecindario, el que no se pueda conseguir, á pesar de los trabajos continuados en ese sentido, la instalación de una sucursal del Banco de la Provincia. El pueblo, que recibiría innumerables beneficios con la venida de una institución bancaria, cree que influyen ante los poderes públicos, especialmente ante el ministro de Hacienda y director del Banco algunas personas, á quienes no convendría esa sucursal, desde que en la forma actual operan en firma de casas bancarias, sus establecimientos comerciales. Sólo así se explica que pueda tener el ministro una idea errónea del poder comercial, y de la potencia agrícola-ganadera del partido.

Es lamentable que en estas cuestiones de tan vital importancia para el pueblo, prime el interés personal, ante los conveniencias generales de todo un vecindario que lucha por el progreso y engrandecimiento del partido.

Es claro y evidente que una vez instalada la sucursal bancaria, los prestamistas usureros, no podrán operar á sus anchas, y luchan y trabajan con fuerzas dignas de mejor dedicación, para que no venga esa institución en alto grado benéfica.

El directorio, sin embargo, debería sobreponerse á estas miserias, é instalar esa sucursal, seguros de que prosperaría de una manera evidente.

—En pocos días más quedarán terminados los trabajos de modernización de la plaza General Alvear.

—Para esa capital, el señor Teófilo P. Mathet y José Jones Haedo.

GUAMINI

LA VALUACION — REUNION DE PROPIETARIOS

Guaminí, Octubre 9 — A pesar del decreto ministerial de anteayer sobre la valuación, se efectuará el 12 del corriente la anunciada reunión de terratenientes.

BALCARCE

DEMOSTRACION A SENADORES PROVINCIALES—ALMUERZO

Balcarce, Octubre 9—Como oportunamente lo comuniqué, se celebró anoche, en el hotel Siglo XX, de ésta, el banquete ofrecido á los senadores Atencio y Rodríguez y demás acompañantes. No menos de doscientos comensales se sentaron á la mesa, resultando una verdadera y hermosa manifestación hacia los viajeros.

El señor Juan B. Iraizoz ofreció la demostración en un meditado discurso. Contestó el senador Atencio en forma sincera y con frases brillantes, haciendo ver su admiración por este pueblo que todo su adelanto lo debe al esfuerzo de sus habitantes; prometió su ayuda para todo lo que reclame el progreso de Balcarce, que es, dijo, uno de los pueblos más importantes de la provincia.

—En la estancia Los Pinos, del señor Iraizoz, tuvo lugar esta mañana un almuerzo, al que asistieron unas cien personas. Todos los invitados salieron sumamente satisfechos de la gentileza y atenciones de los esposos Iraizoz.

En tren especial, hoy, á las 4 p. m., salieron los distinguidos viajeros con dirección al Tandil.

PERGAMINO

ASAMBLEA DE LA JUVENTUD CIVICA POPULAR

Pergamino, Octubre 9—Tuvo lugar anoche, en el teatro Verdi, la anunciada asamblea de la Juventud Cívica Popular. A pesar del mal tiempo reinante, el teatro estaba repleto de concurrencia. La comisión directiva quedó constituída como sigue:

Presidentes honorarios, doctor Santiago Cerruti y señor Francisco Urrutia; presidente, señor Manuel Villanueva; vice 1o., señor Domingo R. Sterlichio (hijo); vice 2o., señor Domingo Ibarra; secretario general, señor Manuel Mones Ruiz; tesorero, señor Pablo Torre; secretarios, señores Julio Torrent y Horacio Bordato; delegados, señores Esteban Torres y Luis Escobar Doncel, cada uno de cuyos nombres fueron saludados con salvas de aplausos por la asamblea.

Hicieron uso de la palabra los señores Eduardo Anolles, Esteban Torres, Eduardo Quiroga y Julio L. Gorordo. Después del acto se organizó una manifestación cívica, que recorrió varias calles de la ciudad en medio del mayor orden y entusiasmo.

ADOLFO ALSINA

ENROLAMIENTO MILITAR—CARENCIA DE LIBRETAS

Maza, Octubre 9—El enrolamiento continúa siempre interrumpido por carecer de libretas y me manifiesta el jefe de la oficina respectiva, que si no se le provee de las necesarias, se verá precisado á suspender el enrolamiento.

QUILMES

ECOS SOCIALES

Berazategui, Octubre 9—Penosa impresión ha causado el fallecimiento de la señora Josefa Ricart de Barrera, emparentada con antiguas y distinguidas familias de Quilmes.

—Regresó á Chanue el señor Alberto Lanz

SEPELIO

Quilmes, Octubre 9—Fueron sepultados hoy los restos de la señora Josefa R. de Barrera, ante numerosa concurrencia.

AVELLANEDA

BIBLIOTECA AVELLANEDA

Isla Maciel, Octubre 9—La mesa directiva de la biblioteca Avellaneda realizó ayer una sesión laboriosa, tratándose asuntos de suma importancia para la marcha de la institución. A moción del señor Badaracco se resolvió invitar á los miembros de la comisión directiva á la sesión extraordinaria que tendrá lugar el jueves, á las 4.30 de la tarde, á objeto de tratar la mejor forma de llevar á cabo un festival á beneficio de su sala de lectura.

La comisión de damas, para la propaganda y fomento de la biblioteca, ha quedado constituída por las señoritas:

Celia V. Deluecchi, Teresa Mazzella, Elida Solari, María R. Copello, María Rivano, Emilia Rozzano, Sara Morteo, Isolina Mazzolla, Rosa Coda, Inés Guecco, Catalina B. Chiozza, Teresa Cánepa, Isolina Rivano, María Donte, Josefina Guecco, Juana Parodi, Fortunata Casangnola, Angela Guecco, Margarita Ogno, Amelia Ferrari, Catalina B. Chiozza, Catalina Donte, Isolina Accinelli, Irene Cerenini

FIESTA EN EL CIRCULO DE OBREROS—FALLECIMIENTO

Avellaneda, Octubre 9—El Círculo de Obreros de V., anteanoche muy concurrido por damas y señoritas de esta ciudad.

—Ha sido muy lamentado el fallecimiento del señor Amestoy, cuyos restos acompañó hoy, numerosa concurrencia hasta el cementerio local.

SOCIEDADES Y CIRCULOS

TRIONFO LIGURE — Esta sociedad de socorros mutuos dará el sábado próximo una fiesta de gala, en el local de la Unione e Benevolenza, para conmemorar el 14 aniversario de su fundación y el 419 aniversario del descubrimiento de América.

El programa de la fiesta constará de los siguientes números:

Himnos Argentino y de Mamelli; distribución de diplomas á los socios que desde hace 10 años forman parte de la sociedad, monólogo "Cristóforo Colombo", por el señor E. Bianchi; concierto vocal, por la señorita Della Pesce y representación del drama en 2 actos "Il bastardo".

Terminará la velada con un baile familiar.

LAGO DI COMO — Organiza para el domingo próximo una función y un baile familiar que, en honor del cuerpo filodramático social se llevará á cabo en sus salones.

En esta fiesta será representada la comedia en tres actos "Una scossa edulcorata".

Terminado el espectáculo se bailará.

PROVINCIA DE SANTA FE-INFORMACIÓN GENERAL

EL ENROLAMIENTO

Algunas de las autoridades militares encargadas de lo relativo á la ley de enrolamiento, no responden, por falta de capacidad ó por negligencia, á la importante misión.

La afirmación es dura, pero en holocausto á la verdad, necesario es formularla.

El cumplimiento de la ley de enrolamiento, por la forma en que la operación se ha dispuesto, por las características de los habitantes del país y por la enorme extensión del mismo, necesariamente tiene que hacerse tropezando con inconvenientes y deficiencias. Ello es hasta cierto punto lógico, como consecuencia de los antecedentes enumerados.

Pero no es ni lógico ni aceptable, que la mayor parte de esos inconvenientes y deficiencias no hayan desaparecido, cuando ello solamente pende de la buena voluntad y dedicación de las autoridades correspondientes.

Si de esas deficiencias las autoridades militares no tuvieran conocimiento, pase; pero es el caso que á diario se les llama la atención sobre ellas en ésta provincia.

Faltan pocos días para el término del plazo dentro del cual estarán abiertas las oficinas enroladoras, y aun muchas de ellas, de distintos puntos de la provincia, como se habrá visto en la información diaria, carecen de los elementos necesarios para la operación.

Pero á ello, hay que agregar algo más grave aún.

La oficina de enrolamiento de Puerto San Martín ha sido clausurada y de ese distrito muchos ciudadanos han quedado sin enrolarse.

Ante esa situación, varios de ellos concurrieron á las oficinas en San Lorenzo y otros en Jesús María, pero en ellas no han querido ser enrolados, por no pertenecer á los respectivos distritos.

A las muchas enumeradas, tienen pues en ésta, las autoridades militares, una nueva deficiencia á salvar.

DE NUESTROS CORRESPONSALES

SANTA FE

EN LA EXPOSICION RURAL

Las ventas de hoy

Santa Fe, Octubre 9 — Tarde de la mañana se iniciaron las ventas en la exposición, por el martillero señor Lamas.

El resultado obtenido es el siguiente:

Vacunos á palenque, 8 novillos Durhan de Lehmann, á 960 pesos, comprador N. Piga; 8 id. del mismo, 800 pesos, J. I. Picazo; 8 id. id., de E. Hugentobler, 680 pesos, N. Piga.

Ovinos: 15 carneros, de A. Lefebre, 120, N. Vallen. El campeón, de Saavedra Lamas, 300, J. Cabal; cinco carneros, de Casares, 430, Freyre; cinco carneros, de Lefebre, 225, M. Leiva; 6 ovejas, del mismo, 190, J. Picazo; cinco carneros, de S. Lamas, 250, C. Porta; cinco id., de C. Paganini 185, J. I. Picazo; cinco id. de Echezortu y Casas, 125, P. Carreras; cinco id. de R. Aldao, 125, Lazarino Hnos.

Porcinos—Victoria 2, de Lejarza, 153, R. Aldao. Bustle; 20 del mismo por 120, el mismo; seis porcinos, de Echezortu y Casas, por 300, Aldao y Sandaza.

Equinos: Dóndvan, de Saavedra Lamas, por 550, Ignacio Cullen; P. B. T., de J. M. Iriondo, por 80, E. Bave; Panito, del mismo, por 80, José Danuzo; Norfolck, de Saralegui, por 700, M. Leiva; Norfolck bis, 750, por el mismo; Jefferson, campeón de silla, de A. Elía, por 2.000, Ricardo Aldao; Pinch, de Güiraldes, por 400, Agustín Iriondo, Epataut, de Saralegui, por 700, Pedro Bernasconi; Sir Dauglas, campeón de tiro liviano, de A. Elías, por 1.300, Eugenio Puccio; Barry, de B. Casares, campeón de tiro pesado, por 800, Mariano Arteaga; Hebert, del mismo, por 600, Sociedad C. Territorial; Bemseer Shire, de S. Lamas, por 350, Porfirio Carreras; Zapato, de E. Casas, por 450, Pablo Gómez; Altanero y Altivo de R. Galisteo, por 250 c/u., Juan Ochi; Ciclón, de E. L. Casas, por 700, Luis Pintos; Ratero, de A. Baños, 300, doctor Anello; Rata, del mismo, 300, R. Videla; Curtida, del mismo, 200, el mismo.

Seis potros, de Iriondo Hnos., 160 c/u., Aparicio Ceballos; seis potros del mismo, 170 la yunta, compradores M. Alsina, M. Zárate, Carlos Ferrett y J. Carrara; seis yeguas, de Marull, 173 la yunta, Valentín Beche y F. Zuviría; seis yeguas del mismo, á 270, Lamothe Alejandro, á 200, M. Zárate; una yegua del mismo, 210, doctor Barletta; Percherón, de A. M. Jiménez, por 450 $, Juan Ochi; seis percherones, de N. Iriondo, 135 la yunta, M. Carrara; tres id., del mismo, á 95 c/u., F. Zuviría; 5 yeguas Sher, de S. Galisteo, á 180 la yunta, F. Zuviría; ocho yeguas, del mismo, á 100 c/u., José Masemo; cuatro yeguas, del mismo, á 170, M. Arteaga; dos padrillos percherones, 150, Salvador Salemi, y á 130, M. Rossetti.

EL DIA POLITICO

Santa Fe, Octubre 9—Corre la versión llegada del Rosario, de que con motivo de la postergación de las elecciones santafecinas, no vendrá este mes á ésta, como se había anunciado, el doctor Irigoyen.

—Mañana quedará constituido un centro de damas y señoritas en el bar Norte, para regalar una bandera con el retrato de Bernardino Rivadavia, artísticamente bordada, al club radical del mismo nombre.

—Hoy corrieron rumores de la próxima renuncia del doctor Gil.

En seguida fueron desautorizados por éste.

—La intervención pasó al juzgado de instrucción el sumario del incidente policial con los radicales de Ceres, á fin de deslindar responsabilidades.

—Ha causado buena impresión en los círculos radicales, la proclamación de candidatos á legisladores, hecha ayer por la convención en Rafaela.

—Hoy llegaron nuevas noticias de ésa, confirmando las anteriores, de que el Presidente de la República se inclina se posterguen las elecciones para Marzo venidero.

—Mañana celebra sesión extraordinaria el comité radical de la capital, para tratar varios asuntos.

NOTICIAS ADMINISTRATIVAS

Santa Fe, Octubre 9 — Aprobóse el proceder de la comisión de fomento del pueblo Aguirre, al suprimir la subvención de pesos 60, que gozaba la banda de música del lugar.

—Se autoriza á la dirección general de estadística á gastar la suma de pesos 100, en la impresión de libretas para las trilladoras.

—No se hizo lugar á lo solicitado por la comisión de fomento de San Justo, de cobrar nueva patente para rodados, haciéndosele presente que debe ajustarse á lo dispuesto por la ley número 1868.

—Se mandó devolver lo pagado demás, por concepto de contribución directa, á Brasoto y Sposito, Francisco Saraz, Juan Ferrero, Pedro Paglia y Miguel Ruata.

—Al constructor de la casa de gobierno, Francisco Ferrari, se le ordenó pagar el certificado número 27, por valor de 25.722 pesos con 74 centavos.

—Se mandó liquidar á la jefatura de Esperanza, el 50 por ciento que le corresponde por multas que ha impuesto á varios infractores de la ley de patentes.

—A propuesta de la jefatura política se nombró jefe del registro civil, en Reconquista, al señor Enrique Nogués.

Se aceptó la renuncia del secretario del registro civil de Venado Tuerto don Agustín Sabeli.

—El comisario de policía del departamento Vera, don Rodolfo Mossel, que fué trasladado á General López, elevó su renuncia del cargo, y atento á los términos incorrectos en que está redactada se decretó su destitución.

Se autorizó á comprar libros al juez de paz de la Colonia Ceres.

INFORMACION JUDICIAL

Santa Fe, Octubre 9—Juzgado civil: la, condenación en el juicio seguido por Bonacci Hermanos contra la Compañía Francesa de Ferrocarril, por cobro de pesos, se condena á ésta á pagar la suma reclamada.

En el juicio seguido por J. Manuel Espinosa por cobro de pesos, contra Carlos Bonzini se falló confirmando la sentencia apelada la que manda llevar adelante la ejecución con costas.

Juzgado de instrucción: la nominación. Se dictó auto de prisión contra Máximo Berrera, por estafas contra Raimundo Admirón, por desacato, y contra Juan Froisalum, por robo.

Segunda nominación — En la causa seguida contra Domingo y Francisco Patrón, se sobreseyó definitivamente.

Se ha puesto en libertad, por no haber causa para que prosiga su prisión, al detenido Víctor García.

Se condenó á José Ocampo á once meses de prisión y se puso en libertad á Angel Alderete por no existir mérito para quedar detenido.

Se sobreseyó la causa seguida á Livio Protto, por sospechas de incendio.

—Superior tribunal, 1a. sala—Se concedió 15 días de permiso al juez de paz de Humboldt.

Se concedió permiso al juez de paz de Felicia, por dos días, y se encarga del juzgado al de Grutly.

ECOS SOCIALES

Santa Fe, Octubre 9—Mañana, en casa de su presidenta, señorita Arteaga, se reunirá la comisión directiva de la Sociedad Protectora de la Niñez, con el propósito de tratar asuntos relacionados con la marcha de la misma.

—Han comenzado los ensayos del concierto, en el que tomarán parte los alumnos del conservatorio Mozart, que dirige el señor Defilippis, y que se llevará á cabo á fines del corriente mes, con motivo de la distribución de premios.

El acto tendrá lugar en el teatro Municipal.

—De Reconquista, el señor Pedro Nickirch.

—Se encuentra enfermo, el doctor Rafael Funes.

—A fines de año parte á Europa, el doctor Martín Rodríguez Galisteo.

—Partió hoy para ésa, el comandante Fernando Cabrera.

SOCIEDAD DE BENEFICENCIA

Santa Fe, Octubre 9—Mientras se efectuaban los remates en la Rural, llegó la presidenta de la Sociedad de Beneficencia, señora Esmeralda Rodríguez Galisteo de Zapata, acompañada de la señora María de Iriondo de Gómez y señorita Agustina Coll.

El señor Lamas procedió á rematar, á beneficio de esa institución, una vaquillona.

Además, con el concurso de los señores Severo y José A. Gómez, Martín R. Galisteo, Manuel Menchaca, Rodolfo Freire, N. Saralegui, Rodolfo Aragón, N. Portinari, Carlos Boero, N. Marull, José I. Picazo, Benito Freyre, Marcos Anello, Guzmán de Viana, Nicolorich, José María de Iriondo, José Danuzzo, Eugenio Puccio, Ricardo Aldao, Rodolfo Videla, Porfirio Carreras, Rodolfo Lechman, Mariano Leiva, Justo Cabal, Bernabé Mantaras, C. Arteaga, N. Hugentobler, José Afranc, coronel Martín Hernández y otros varios, se recolectaron 4.200 pesos.

LA VIRUELA EN OLIVEROS

Santa Fe, Octubre 9—Se ha ordenado al consejo de higiene del Rosario, tome inmediatamente medidas para evitar el desarrollo de la viruela en Oliveros.

DIA FERIADO

Santa Fe, Octubre 9—La intervención declaró feriado el 12 del corriente, en conmemoración del descubrimiento de América.

NUMERO DE ENROLADOS

Santa Fe, Octubre 9—Hasta la fecha se han enrolado en el departamento de la capital 4.210 ciudadanos.

MARCHA DE RESISTENCIA

Santa Fe, Octubre 9—El regimiento 11 de infantería hará el jueves próximo una nueva marcha de resistencia hasta Esperanza.

ROSARIO

COMISION ELECTORAL DE GENERAL LOPEZ

Resultado de la inscripción ampliatoria

Rosario, Octubre 9 — La comisión electoral del departamento General López, encargada de recibir la nueva inscripción ampliatoria de las secciones de San Urbano, Firmat, Carmen, Venado Tuerto, San Gregorio y Teodolina, ha dirigido una nota al ministro de Gobierno de la intervención, dándole cuenta del resultado de su cometido.

Para atender la tarea cívica fueron constituídas subcomisiones, compuestas de tres miembros, uno por cada partido.

Los nuevos inscriptos en el padrón cívico complementario, son 458 y los tachados en el padrón han sido 72, habiéndose tramitado unos 500 expedientes.

POLICIALES

FALLECIMIENTO DE UN HERIDO

Rosario, Octubre 9—En el local de la Asistencia Pública, dejó de existir esta mañana, á las 3, el ciudadano Robustiano Bolízar, que anoche á las 9, en la esquina de las calles Salta y Callao, fué arrollado por un automóvil, cuyo número y conductor aún no ha sido posible establecer.

Las heridas que recibiera, hicieron presumir el resultado fatal de que damos cuenta.

—Esta madrugada en momentos en que don Carlos Malanut, en compañía de varios agentes de la sección 5a., recorría la azotea de la casa de la calle San Luis 1034, en busca de personas extrañas, que le había parecido ver, Salvador López, que es inquilino y ocupa un altillo en la misma, creyendo á su vez que los inspeccionantes eran ladrones, se levantó de la cama, donde reposaba é hizo dos disparos. Uno de los proyectiles fué á herir en la pierna á Malanut.

Este fué curado por la Asistencia Pública, y fué luego trasladado á su domicilio, San Luis 1076.

El heridor fué detenido.

TEATRALES

Rosario, Octubre 9—La compañía de zarzuela que actúa en el Politeama, bajo la dirección artística del señor López Silva, estrenará mañana una zarzuela suya, titulada "Sangre Mora".

"MATINEE" EN EL COLON

Rosario, Octubre 9—El domingo habrá "matinée" en el teatro Colón.

Se bailarán las diversas danzas ensayadas por las parejas infantiles.

La fiesta será dada bajo el patrocinio de la Donne Italiane.

ECOS SOCIALES

Rosario, Octubre 9—Para ésa, el doctor Orestes Bolito.

—De San Rafael, Mendoza, el señor Pascual Didmayer.

—De su establecimiento de campo, en Isla Verde, el señor Leopoldo Uranga.

—De Santa Fe, el comandante Bernardino Martínez.

—Hoy, á las 3 de la tarde, fueron inhumados en el cementerio San Salvador, los restos del señor Juan Pera, fallecido ayer, después de una penosa enfermedad.

—Regresó esta noche de ésa, el intendente municipal, coronel Gouin.

—Para ésa, el señor Ramón A. Mercado.

DAMAS DE BENEFICENCIA — EL CORSO DE NOVIEMBRE

Rosario, Octubre 9—En la semana próxima, la presidenta de la Sociedad Damas de Beneficencia, señora Margarita Mazza de Cases, citará á reunión á las señoras que componen la comisión directiva de la misma, con objeto de organizar el corso de flores que se realizará en Noviembre próximo.

SOCIEDAD PRO INFANCIA DESVALIDA—FIESTA

Rosario, Octubre 9—La señorita Juana Blanco, presidenta de la Sociedad Pro Infancia Desvalida, organiza un "five o'clock tea" y concierto, que se dará el 15 del corriente, en el teatro Colón, en honor de los delegados al Congreso del Comercio.

Se anuncia que para la fiesta vendrá de ésa, el reputado violoncelista, señor Marchal.

Se celebrarán dos romerías en la quinta San Pedro, del barrio Echesortu, y el Centro Asturiano.

Para hacer propaganda de las fiestas, ha sido designada una comisión de señoritas.

LOS DELEGADOS AL CONGRESO DEL COMERCIO

Rosario, Octubre 9—Ha quedado fijado el 21 del corriente, para que los delegados al congreso del Comercio, hagan el viaje desde ésta á Puerto Militar, por la línea del ferrocarril construída últimamente.

La Cámara de Defensa Comercial dió 15.000 pesos y 10.000 la municipalidad para costear los gastos que la celebración del Congreso demande, contribuyendo con éxito su realización de fondos entre los comerciantes, para el mismo objeto.

Mañana comenzarán á llegar las delegaciones del interior, para el Congreso Nacional del Comercio. Son esperadas las de San Juan, Mendoza, Tucumán, Corrientes, Santiago del Estero y La Rioja.

Las sesiones preparatorias comenzarán pasado mañana.

LOS SUELDOS DE LOS AGENTES

Rosario, Octubre 9—La intervención ha comunicado al jefe político, coronel Broquen, de que en acuerdo de ministros se ha resuelto aumentar en un 20 por ciento los sueldos que ganen las clases y agentes de policía, como así también los bomberos.

Se espera que con este mejoramiento en las remuneraciones cesarán las bajas que pedían unos y otros para irse á trabajar al campo.

PARTIDOS DE "LAWN TENNIS"

Rosario, Octubre 9—El 5 y 22 del corriente se jugarán varios partidos iniciales de "lawn tennis", en la plaza Jewell, organizados por el Club Atlético Rosario.

VERA

EL CORONEL JARA

Sus manifestaciones

Vera, Octubre 9—Anoche pasó para ésa, procedente del Paraguay, por vía Resistencia, el coronel Jara.

Me manifestó que su viaje de incógnito á la Asunción, lo motivó la necesidad de conferenciar con el presidente Rojas, con quien lo liga estrecha amistad, con objeto de hacerle importantes confidencias íntimas, que no convenía confiar al papel.

Manifestó, además, que es muy amigo de la situación actual paraguaya y que viaja á Europa en misión gubernativa, para estudiar y comprar armamentos.

Le acompañan el capitán López y dos jóvenes paraguayos.

GENERAL LOPEZ

LLUVIA — OPERACIONES EN HACIENDAS — NEGLIGENCIA POLICIAL — INAUGURACION DE UN ALTAR — EL ENROLAMIENTO.

Venado Tuerto, Octubre 6 — Llovió anoche, beneficiando las sementeras y campos de pastoreo.

Se realizaron fuertes operaciones en novillos para invernada á precios reservados.

Se lamenta la falta de garantías policiales.

—Se ha efectuado un robo de cien novillos á los señores Manuel Quintana y Cía., de Rufino y en ésta otro de mil quinientos pesos de mercaderías, al comandante Joaquín Reles.

Aumento en proporciones alarmantes el malevaje.

—Se bendijo ayer un precioso altar, construído en Barcelona, obsequio del hacendado Patricio Maxwell.

Con tal motivo se realizó una misa, congregándose numeroso público.

Además se repartió carne á los pobres.

—El enrolamiento se practica siempre con entorpecimientos por falta de matrículas y libretas.

DESARROLLO DEL CUATRERISMO —ALUMBRADO PUBLICO

Rufino, Octubre 9—En esta época en que la política no persigue eficazmente los garitos y los crímenes, no es de extrañar si los robos siguen practicándose, y si el cuatrerismo reaparece fatalmente, en este pueblo.

Ayer robaron 94 novillos gordos, tipo frigorífico, en la estancia Rosetti, de propiedad de los señores Quintana y Cía.

No se sabe nada del rumbo tomado por los cuatreros, ni la policía se ha empeñado en salir en su persecución.

—Hoy tendrá lugar en la comisión de fomento una reunión de vecinos, para escuchar varias propuestas de la instalación de la luz y fuerza eléctrica en Rufino.

SAN JERONIMO

ACCIDENTE — EL TIEMPO

San Jerónimo, Octubre 9—En el restaurant Cristóbal Marovich, anoche, á las 11.30, un trabajador sufrió un ataque al corazón, á consecuencia del cual perdió el habla, sin haberla recuperado hasta este momento.

Su estado continúa siendo grave.

El comisario, señor Maldonado, y algunos vecinos, le auxiliaron.

—Ayer tarde llovió cinco horas.

—El tiempo continúa frío.

GARAY

LANGOSTA —TRABAJADORES PARA LA COSECHA — MENSAJERIAS— PERJUICIOS DE LA SEQUIA.

Helvecia, Octubre 9—Pasó por esta ciudad, una manga de langosta, que durmió en la colonia. Viene pesada; obsérvase que los desoves dejados en los terrenos muy secos, se convierten en substancias gomosas descompuestas; se cree que no nacerá mosquita.

—Gran número de trabajadores salen para las cosechas de alfalfa. Se prepara un grupo de trescientos hombres de todo el departamento, para trabajar en la cosecha de lino y trigo.

La persistente sequía hace temer la pérdida de las cosechas.

—A causa de la sequía las empresas de mensajerías han suspendido sus servicios, pues las caballadas están completamente extenuadas.

Los campos de pastoreo se hallan en muy mal estado; se nota gran mortandad de hacienda.

LLUVIA—EL TIEMPO

Helvecia, Octubre 9—Anoche llovió despacio, beneficiándose grandemente los campos y sembrados.

Amenaza más agua.

—Noches muy frías.

INSTRUCCION PUBLICA

Conferencia escolar—Mañana, á las 9.30 de la mañana, el doctor Horacio González del Solar dará en la escuela de la calle Libertad y Tucumán, una conferencia sobre higiene personal del alumno al personal docente de las escuelas pertenecientes á los distritos primero y segundo.

Homenaje—La directora de la escuela normal número 6 de maestras de la capital, señorita Juana Caso, invitó á los ex alumnos de la educacionista señorita Francisca Jacques á la reunión que se realizará mañana, á las 5 de la tarde en el local de la mencionada escuela, con motivo del homenaje que se le tributará el domingo próximo á las 2.30 p. m.

Ateneo Popular—Hoy, á las 9 de la noche, el señor Federico de Andre's, dictará su clase de física experimental en el local de la Liga Internacional de Domésticos, Tucumán 456.

Becas concedidas—Por el Ministerio de Justicia é Instrucción Pública, se concedió á los doctores Tulio Martini y Pedro Groppo, con antigüedad del 1o. de Enero, una beca de 150 pesos mensuales, respectivamente, para perfeccionar sus estudios de clínica médica y cirugía en Europa.

Conferencia del doctor David Peña—En el salón de actos públicos del Colegio Nacional Mariano Moreno, tendrá lugar esta noche á las 9, la conferencia que anunciamos días pasados, del doctor David Peña, sobre la personalidad de Alberdi.

Esta conferencia ha despertado el mayor interés, por cuanto el conferenciante rebatirá algunas de las ideas expuestas por M. Jaurès, en la conferencia que dió sobre Alberdi en el teatro Odeón.

BIBLIOGRAFIA

MARIMAR — Con este título, sin nombre de autor ni seudónimo, ha visto la luz una novela de costumbres nacionales, de la que se dice ha sido escrita en Mar del Plata durante la última temporada veraniega.

Juzgada la obra, con espíritu de crítica literaria, podríamos observar que hay demasiado movilidad en las escenas, muchos caracteres apenas esbozados y pocos bien definidos, el desenlace es brusco y no corresponde al título del libro, y el idioma no siempre ha sido tratado con religioso respeto.

En cambio, hay páginas realmente hermosas, el autor se revela capaz de reflexión y hondo análisis, y en todo el libro se desliza, á modo de suave corriente, un propósito moralizador, francamente encaminado á combatir vicios que tienden á arraigarse en nuestras costumbres sociales.

En resumen: opinamos que "Marimar" es un ensayo feliz.

VIDA NUEVA — Apareció el número 47 de esta publicación, órgano de la Tribuna Nacional. Su texto se compone de una buena serie de artículos, destinados á difundir la instrucción entre la población escolar.

Corvera & Peralta Martínez

C. & P. M.

318—SAN MARTIN—326

CASAS

CORDOBA 1853, A POCAS varas de Callao y dominando todo el movimiento de este bulevar central. Cuando se busque el sitio más lleno de atractivos para la casa habitación, forzosamente habrá que detenerse ahí. Ofrecemos una casa que puede considerarse si así se quiere, como un terreno; el edificio es de una sola planta, sólido y cómodo, da $ 6.000 al año sin contrato. No ha habido propósito de renta. Base, $ 90.000.
EL MARTES 17 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 10 varas por 50. Consta de edificio de 8 habitaciones, baño, despensa, cocina, 2 piezas de servicio, 3 patios, etc., todo en buen estado y de buenos materiales. Como se halla, puede ser habitada sin escrúpulos. Visítese de 3 á 4. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. o5

JUDICIAL — CASA MURILLO 1374. Entre Malabia y Acevedo, á tres cuadras de la Avenida Triunvirato. Con adoquinado al frente y tranvías á mano. Orden del señor juez doctor Repetto, secretaría de Mackinlay Zapiola. Testamentaría de doña María Parodi de Barsanti. Base, pesos 9.000.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 8m45 (10v91) de frente por 31m20 (36v03) de fondo en el lado NO., 30m85 (35v82) en el del SE. y 8m42 (10v88) en el contrafrente. Consta de zaguán con mosaicos, 4 habitaciones de material, dos de madera, cocina, w. c., patio, etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Escrituras por la oficina de don Ricardo Marín.—Corvera y Peralta Martínez. s30

EN QUILMES — CASA Y terreno centrales. "La Edita", calle 9 de Julio 110, entre San Martín y Moreno. A 2 cuadras del tranvía eléctrico y 4 de la estación del F. C. S. El edificio es moderno y cómodo. El terreno lindero tiene medidas superiores para la edificación. Base, pesos 10.000 la casa y $ 5 v. c. el terreno.
EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. La casa: 17v02 por 50 v. Tiene frente de piedra artificial con balcones y celosías, 5 habitaciones con cielos rasos y pisos de pino de tea y celosías en las puertas, baño con mosaicos, cocina, 2 piecitas de madera, molino á viento, luz eléctrica, etc. El terreno: 1½ v. por 50 v. Con caballeriza de madera y jardín. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o1

CASA CABRERA 2953, ENTRE Anchorena y Laprida, á 1 cuadra del bulevar Córdoba y á 3 de Pueyrredón. Está, pues, en el centro mismo de ese importante barrio. Tiene adoquinado pago al frente, tranvía y obras de salubridad. Es sólido el edificio y ofrece ventajas para habitación y para renta. Base 18.000 $. Reconoce una hipoteca de 11.000 $, en cédulas argentinas.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4, en la misma propiedad. Mide 8 vs. de frente por 34.70 varas de fondo en el lado O. 31.30 varas en el del E. y 7.75 varas en el contrafrente. Consta de zaguán con mosaicos y cancel 8 habitaciones, pieza de baño, cocina, 2 patios, etc. Se visita de 9 á 11 y de 2 á 5. Títulos perfectos—Corvera y Peralta Martínez. oct 7

BOLIVAR 635 y 637 — Gran propiedad de renta. Edificio solidísimo de dos pisos, en terreno de 15 varas de frente por 40 varas de fondo. Renta anual, pesos 14.400. Base, $ 130.000. El precio podrá abonarse 1|3 parte al contado y el resto en dos partes iguales á uno y dos años de plazo con 8 por ciento de interés anual.
EL MARTES 17 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. La casa de altos consta de 15 habitaciones y dependencias que la complementan. Está alquilada á razón de $ 700 al mes, impuestos á cargo del inquilino hasta 30 de Marzo de 1915. La casa baja que se compone de 9 amplios locales, patios y dependencias, da $ 500 mensuales con contrato hasta 1o. de Enero de 1915. Del punto de vista rentístico es una operación superior y se complementa por el alto valor que las obras públicas iniciadas y á realizarse en la zona central de la ciudad, deben determinar en estas situaciones especiales. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o1

EN BANFIELD. LA CASA quinta conocida por de Mallo, en 10 lotes Calle Vieytes esquina á General Alvear. A 7 cuadras al NO. de la estación del F. C. Con tranvía al frente y rodeada de la numerosa edificación de ese barrio moderno. La casa es sólida y cómoda; los terrenos son altos y de medidas varias que llenarán cualquier propósito. Sin base. Forma de pago: la casa, 25 o|o al contado y el resto por partes iguales, á 1, 2 y 3 años de plazo con 6 o|o de interés anual y garantía hipotecaria. Los terrenos á pagar en 48 mensualidades, sin interés, debiendo entregarse 3 cuotas en el acto de la venta y 5 al escriturar en seguida, con títulos definitivos y posesión inmediata; las mensualidades restantes mes á mes, en sus respectivos vencimientos.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4, en la misma propiedad.
LA CASA: ocupa la esquina misma y mide 38v15 á Vieytes por 27v55 á Alvear. Consta de 6 habitaciones, pieza de baño, cocina, vestíbulo, 1 pieza de madera, cochera y caballeriza, etc. Tiene jardines y numerosos árboles frutales.
LOS TERRENOS: miden 10 vs. de frente cada lote por fondos de 37, 47 á 57 v. Título perfecto. Informes y planos, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o5

JUDICIAL — BOVEDA EN la Recoleta. Compuesta de las sepulturas números 1, 2 y 3 de la sección 16, número 83. Orden del señor juez de primera instancia del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, doctor Tomás Puig Lomez, secretaría de don P. Luis Boffi. Testamentarías de don Adrián Sosa y otros. Base 8000 $. ó sea el 80 o|o de la tasación.
EL SABADO 14 de Octubre á las 3, en nuestra casa 318, San Martín 326. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.—Corvera y Peralta Martínez. oct 7

TERRENOS

PUEBLO LANÚS

EL GRAN REMATE DE 1911
Los terrenos de la sucesión de don Juan Lanús. 167.460 varas cuadradas en 400 lotes á pagar en 80 mensualidades, sin interés. Se hallan en la estación misma, hacia el Noroeste, entre las vías del F. C. del Sud y el bulevar Pavón, adoquinado y con doble vía de eléctricos, el (número 102), que conducen hasta la plaza de Mayo y hasta Temperley, con su estación principal frente por frente á los terrenos. En Lanús no hay nada más alto, no hay nada más central tampoco y estos terrenos constituyen la reserva de la gran fracción, en que ha surgido como ante una mágica evocación, un pueblo inmenso, de valor y movimiento tales, que compite con ventaja con todos los de la línea, á tal punto que aquella estación es la segunda después de Constitución, en movimiento de pasajeros. El remate se efectuará sin base, á pagar el precio en 80 cuotas, sin interés, 2 que se entregarán en el acto del remate, 2 dentro de los 30 días siguientes y el saldo, las 76 mensualidades restantes, se pagarán del 1o. al 8 de cada mes, desde Diciembre inclusive, abonándose, así como las dos últimas referidas en el Banco de la Provincia de Buenos Aires en La Plata, ó en sus sucursales de Buenos Aires, Barracas ó Lomas de Zamora, á elección de los compradores, quedando hipotecados los terrenos.
EL DOMINGO 29 de Octubre á las 2, en los mismos terrenos. Los terrenos tienen 6 cuadras de frente al bulevar Pavón, adoquinado y con doble vía de eléctricos, una cuadra sobre la calle París, que los separa de la estación Lanús, 4 cuadras de frente al bulevar Santa Clara, con tranvía que va á Villa de los Industriales y que lo separa de las vías del ferrocarril del Sud y dos cuadras sobre la calle Caaguazú, también pasaje del tranvía á sangre á Villa de los Industriales. Todos los lotes, uno por uno, tienen condiciones especiales de situación y sus ventajas no pueden superarse. Están medidos y amojonados por el ingeniero señor Alejandro Cagnoni con calles delineadas y aprobadas por la municipalidad de Avellaneda y se entregarán antes de la escrituración. La escrituración por parte de los compradores, es condición expresa de la venta y los títulos definitivos de propiedad se otorgarán por la oficina del escribano, señor Bartolomé Parodi, Perú 196, contra el pago de las 4 primeras cuotas, incluso la seña, dentro de los 30 días siguientes al remate. Rige la comisión de 2 o|o á cargo del comprador. Pídanse planos á nuestras oficinas 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. s24

EN EL DOCK SUD — UNA manzana de 22.478.50 varas cuadradas con frente al Dock. La fracción más notable disponible entre el Riachuelo y la usina de la Compañía Alemana de Electricidad con la que se halla lindando hacia el Norte. Es el único terreno sobre el dock, que tiene ahí 24 pies de agua y sobre cuya ribera mide 150 varas lineales. A espaldas, á una cuadra, corren los eléctricos del Riachuelo al centro de Barracas. Aquella zona está indicada al más alto desenvolvimiento por las ventajas que surgen del puerto mismo, acrecidas por las nuevas obras que vincularán la margen Sur del Riachuelo con la capital, entre las que se destacan ya al terminarse, el gran puente del F. C. del Sur, con su carril aéreo y la transbordadora, obra de importancia extraordinaria, para la comunicación de peatones, vehículos y cargas entre una y otra orilla y de cuya magnitud da idea la misma, que puede apreciarse en su sitio muy próximo al Dock. Respecto á esta venta, que comprende, como decimos, toda la manzana número 205, en un solo lote, llamamos la atención de los hombres de negocios, seguros que no se presentará en muchos años una nueva oportunidad ya que como decimos es la única gran fracción disponible con acceso al Dock. Se venderá con base definitiva de pesos 35 la vara cuadrada á pagar 25 por ciento al contado y el resto en tres cuotas anuales de 25 por ciento cada una con 6 por ciento de interés anual. El remate se efectuará
EL MIERCOLES 11 de Octubre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—CORVERA Y PERALTA MARTINEZ. s31

JUDICIAL — EN FLORES Un precioso terreno central. Terrada entre Bacacay y Bogotá, á 2 cuadras de Rivadavia y de los tranvías. Orden del señor juez en lo civil del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, doctor Tomás Puig Lomez, secretaría de don P. Luis Boffi. Testamentaría de don Adrián Sosa y otros. Base 4,395.73 $.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3, en el mismo terreno. Mide 8m66 (10vs) de frente al Este por 35m35 (40v70) de fondo. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.—Corvera y Peralta Martínez. oct 7

LO MEJOR DE BANFIELD En 40 mensualidades. Se trata de los terrenos más lindos y más centrales que pueden ofrecerse. A 2 cuadras al NO. de la estación, con frentes al bulevar General Rodríguez, adoquinado y con tranvías eléctricos y á las calles Darragueira y Acevedo. Están rodeados de los preciosos chalets de Pellicer, Vigliano, doctor Clarac, Villa Ernestina, María Luisa y muchos otros que constituyen ahí un barrio preferido. Venta por cuenta y orden de la sociedad de seguros "La Mutua", sin base y en 40 mensualidades, sin interés, de las que dos cuotas se entregarán en el acto de la venta y otras tres al escriturar en seguida, con títulos definitivos y posesión inmediata; las mensualidades restantes se abonarán mes á mes, en sus vencimientos respectivos.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2.30 en los mismos terrenos. Son 19 lotes de medidas variadas, de los que 9 dan frente al bulevar Rodríguez, comprendiéndose la notable esquina á Darragueira. 4 lotes dan frente á esta última calle y los 6 restantes sobre Acevedo. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Máximo Bengurla. Informes y planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o5

La manzana del Dock Sud

22.478.50 varas cuadradas sobre la ribera, con aguas hondas.

Mañana á las 3

En nuestra casa, 318 San Martín 326

Corvera & Peralta Martínez.

EN MIRAMAR — A 3 AÑOS de plazo: 81.500 v. c. de tierra de superior calidad en 53 lotes de 750 á 3.000 varas cuadradas. Se comprenden varios solares en las secciones 2 y 6, la mitad S. E. de la quinta 63, frente mismo á la estación del ferrocarril y al bulevar Mar del Plata, la mitad de la quinta 19 y 3.4 partes de la 20, á 8 cuadras de la estación del F. C. y con frente al bulevar; la cuarta parte de la quinta 13 y el total de las quintas 46 y 47. Se trata, pues, en todos los casos, de terrenos de situación central, destinados á poder ser subdivididos y constituir negocios de especulación cierta y provechosa. Venta sin base. A pagar 25 o|o al contado y el resto por partes iguales á 1, 2 y 3 años de plazo, con vencimiento en 25 de Octubre de 1912 la primera cuota y en iguales fechas las sucesivas.
EL MARTES 24 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Ofrecemos planos de detalles y recomendamos sin reservas los terrenos que ofrecemos, los que se entregarán medidos y amojonados. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. o10

TERRENOS EN BANFIELD. Centrales y á plazos. Dos lotes en el bulevar General Rodríguez, adoquinado y con tranvías eléctricos, entre las calles Darragueira y Godoy Cruz y la preciosa esquina French y San Martín. Sin base. Tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo sin interés.
EL DOMINGO 15 de Octubre, en los mismos terrenos.
En el bulevar Rodríguez: á las 2.30 p. m. Lotes 23 y 24 de la manzana P. del plano de esa división. Cada lote mide 10vs. de frente al Oeste por 63v74 de fondo y 10v07 en los contrafrentes. Superficie de cada lote, 642 y 651 v. c. respectivamente.
French esquina á San Martín, á las 3.30 p. m. Mide 18v47 de frente al Sur sobre French, por 57v53 al Oeste en San Martín, 57v94 en el lado Oeste y 21v33 en el lado Norte. Superficie, 1066.08 v. c. Dista 5 cuadras al Oeste de la estación. Títulos perfectos. Planos é informes, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—CORVERA Y PERALTA MARTINEZ. o10

CAMPOS

ESTANCIA "MEDIO DIA"— Sobre "La Buena Esperanza", á 1 1|2 leguas al Norte de la estación Frisia, del F. C. P. 1.162 hectáreas con 510 hectáreas alfalfadas hace un año; cercada en todo el perímetro y dividida en 4 potreros, con 7 hilos y 1 y 2 de púa, alambrado nuevo con postes de quebracho; tiene casa de material y galpón de hierro, dos molinos con tanques de 150 y 180.000 litros, etc. Base, 100 $ la hectárea. Hipotecas: 64.000 francos ó sean 29.090 pesos, hasta 31 de Julio de 1915, pudiendo cancelarse ó amortizarse con pérdida de un trimestre. Interés 7 1|2 por ciento. Otra por $ 17.889 en iguales condiciones de plazo é interés.
EL VIERNES 20 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linderos: al N. calle por medio con Los Andes, de Juan F. López; al Sur Santa María, de Istueta Magnin, al O. Yatagan de Leloir y Udaondo y al E. calle en medio con Los Oscuros, de Alberto de Bary. El campo es sin desperdicio, llano y parejo, con isletas pequeñas, dejadas exprofeso para sombra de las haciendas y con agua superior de 2 á 5 metros. Se entregará en seguida. Para visitarlo, dirigirse al señor Gregorio Silveyra, en Frisia. Todos los días habrá coche á la llegada de los trenes.—Corvera y Peralta Martínez. s23

ESTANCIA "LOS MOLINOS" en San Luis, departamento Pedernera, región de la Buena Esperanza, á 3 leguas al Sur de la estación Dixonville, del F. C. P. y á 2 1|2 de la estación Batavia del mismo F. C. Son 1.407 hectáreas, 11 áreas y 37 centiáreas de riquísimo campo, con 350 hectáreas alfalfadas hace un año y medio; cercado en todo su perímetro y dividido en 9 potreros, con 8 hilos de alambre y postes de quebracho, con poblaciones, gran galpón y 5 molinos, con tanques de 300.000 litros en 4 de ellos y agua dulce de 1 1|2 á 6 metros. Base $ 100 la hectárea. Plazos hipotecarios, pesos 60.000 á 21 de Septiembre de 1912 y $ 24.427.12 á igual fecha de 1913, pueden quedar asimismo $ 15.000 á un año desde el día del remate. Interés 6 1|2 por ciento anual.
EL VIERNES 20 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linderos calle por medio con Las Victorias del doctor Herraiz, al S. La Nutria, de Diehl y Mulica Farías, al E. La reserva, de R. Dixon y al O. camino en medio con Los Valles, de la sucesión Turnquist. Puede entrarse á explotar en seguida, pues se entregará dentro de los 45 días que se requieren para liquidar las haciendas. Para ver el campo se hallará coche los martes, jueves y sábados en la estación Dixon Ville á la llegada de los trenes.—Corvera y Peralta Martínez. s23

CAMPO EN AJO (LAVALLE).—1.030 hectáreas, 78 áreas, 48 centiáreas á 6 leguas al NE. de la estación Monsalvo, y á 5 en línea recta de Invernadas, una y otra del F. C. S. Campo que recibe directamente los beneficios de la canalización de esa rica zona y que por su colocación, cuenta con las seguridades de valorización superior, que necesariamente deben determinar los puertos de San Borombón y de Mar del Plata en esa región. Venta por división de condominio, con base de $ 80 la hectárea, al contado.
EL VIERNES 20 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Es campo excelente para ganadería y de condiciones para agricultura. Se halla entre establecimientos de importancia y linda al NE. con Matías Goñi y Ciriaca Frías, al NO., Goñi y Tomás Roberts, al SE., con Domingo Ricci y Juan Cruz Arrechea y al SO. con Francisco P. Suárez. Casi todo el perímetro está cercado. Recomendamos para la inspección, ir por la estación Monsalvo y allí, en la casa de negocio de don José María González, se facilitarán los informes que se soliciten. Planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. s27

CAMPOS EN RIO NEGRO— Judicial. 20.000 hectáreas en 4 lotes de 5.000 hectáreas cada uno, con opción. Son los lotes 2 y 3 de la fracción B, sección XI, al Sur del río Colorado y de la línea del F. C. del Sur, ramal al Neuquen, á 6 leguas al SE. de la estación Fortín Uno y á 6 al S. de la estación Pichi Mahuida, ambas del mismo ferrocarril. Venta por orden del señor juez de primera instancia doctor Juan Carlos Lagos, secretaría de Peña, testamentaría de don Carlos María Moyano. Base pesos 13 la hectárea, á plazos, como se indica en el detalle.
EL MIERCOLES 25 de Octubre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326.
DETALLE
Lote número 2—10.000 hectáreas en dos fracciones de 5.000 hectáreas cada uno, divididas entre sí por una línea de N. á S. Este lote tiene cercos medianeros de primer orden en sus lados N., E. y O.; el del Sur es propiedad del lindero. Tiene además en su centro un molino y jagüel, bebidas y población. Está arrendado á 2.000 pesos por la hasta fin de este año. Forma de pago: mitad al contado y mitad á un año con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés anual.
Lote número 3—Igual superficie, división y alambrados que el anterior. En la fracción del E., existe un potrero cercado, una población, dos molinos y jagüeles, tanques y bebidas.
Todo el lote tiene 25.000 cédulas nacionales que se darán con los servicios al día de la escrituración, devolviéndose lo amortizado y el excedente se abonará por mitades al contado y á un año con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés anual. Intervendrá en la escrituración el escribano señor Cipriano Muñoz y Pérez. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. —Corvera y Peralta Martínez. o7

ESTANCIA en OLAVARRIA, 2.680 hectáreas, 88 áreas y 14 centiáreas, á 6 leguas al SE. de la estación Bolívar y á 12 al NO. de Olavarría, en el deslinde de este partido con el de Tapalqué. Establecimiento conocido por de Lacanal, con cercos exteriores dividido en 4 potreros, con dos buenas poblaciones, molinos y tanques. Base, $ 80 la hectárea.
EL MIERCOLES 25 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. En el registro gráfico de Chapeaurouge, figura á nombre de Gartland. Después detalles.—Corvera y Peralta Martínez. o6

MUEBLES, ETC.

MOBILIARIO FLAMANTE— En su mayor parte procedente de la casa Seng. Por orden de su propietario, ausente en Europa, don José E. Gastambide, en la casa Junín 1254.
EL LUNES 16 de Octubre á las 8 de la noche. Los muebles, cortinados, alfombras y artefactos de luz eléctrica, que alhajan todas las habitaciones. Hall, salón, antesala, escritorio, comedor, gran dormitorio, cinco dormitorios más, comedor de niños y dependencias. Todos los objetos están perfectamente cuidados y en su mayoría no acusan el uso. La casa podrá visitarse, el sábado 14 y domingo 15, de 9 á 11 a. m. y de 1 á 5 p. m. y todo el día del remate. Comisión 10 o|o.—Corvera y Peralta Martínez. o9

Giménez Zapiola, Panelo y Cia

HOY

JUDICIAL — LIBERTAD 461 al 55, cuyo fondo actual tendrá frente á la futura avenida diagonal, á una cuadra del palacio de justicia y de la plaza Lavalle. Espléndido terreno con edificio antiguo. Dimensiones: 10.74 varas de frente al Oeste por 69.00 varas de fondo en el costado Norte, 69 varas en el costado Sur y 10.19 varas en el contrafrente. Superficie 720.78 varas cuadradas. Edificio: se compone de negocio al frente, primer patio, 3 piezas y comedor; segundo patio, 6 piezas, tercer patio, 3 piezas para servicio, cocina, w. c., y baño. Renta 600 pesos mensuales. La venta que anunciamos puede reputarse excepcional, tanto por las excelentes dimensiones del terreno, cuanto por su inmejorable situación actual sobre el palacio de justicia y la plaza Lavalle, y la privilegiada que ocupará en un futuro cercano, cuando sea una realidad la avenida diagonal, cuyo proyecto acaba de sancionar la Cámara de Diputados y que en breve se convertirá en ley de la Nación. Ofrecemos, pues, en venta una propiedad que próximamente tendrá frente á 2 calles: á Libertad, en el radio de mayor movimiento, y á la avenida diagonal, que será, no es difícil vaticinarlo, la arteria más importante de la capital. Como el terreno será tomado en parte por dicha avenida, sus dimensiones se prestarán mejor aun para levantar un gran edificio, que producirá magnífica renta. Nadie ignora, por cierto, los precios altísimos que se pagan por alquileres en ese barrio desde la inauguración del palacio de justicia, pues ya no existen locales que permitan una buena instalación. Base, 150.000 pesos. Por disposición del señor juez de primera instancia doctor González del Solar, secretaría del doctor Oderigo, en los autos testamentarios Rosario Rosende de Dudignac.
EL MARTES 10 de Octubre á las 3 de la tarde, en nuestro hall. La propiedad reconoce una hipoteca originaria de 20.000 pesos en cédulas serie H, reducida hoy á 16.000 pesos más ó menos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Giménez Zapiola, Panelo y Cia., Florida 239. o4

"LA BASKONIA"

DOS CASAS DE ALTA RENTA con un gran galpón de mampostería y tirantes de hierro, lo más apropiado para depósito é industria, situadas en la calle [illegible] 2131 al 33 (adoquinándose) á media cuadra de la avenida San Martín y á dos de la avenida Bella Vista, es decir, en la parte más alta de ese importante y progresista barrio del Oeste. Detalles: Cada casa consta de 3 habitaciones, cocina, w. c., etc., preparadas para altos, con jardín y verja de mampostería al frente, cielos rasos de yeso, celosías y carpintería de cedro, pisos pino tea, etc., etc. Recomendamos especialmente la construcción por ser hecha á todo costo, así como el galpón que ocupa el resto del terreno el que mide 20 varas de frente, 26.55 en el contrafrente, por 80 de fondo en un costado y 82.64 en el otro, lo que da una superficie aproximada de 1589 v. c. Ad corpus. Sin base, y con grandes facilidades de pago.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m. en las mismas. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Informes: Florida 55. U. T. 597, Avenida. v11

HERMIDA MARQUEZ & DURAND

Remates y comisiones. Forman la firma: Ovidio B. Hermida Márquez y Gabriel Durand, ex empleado y martillero de las casas Risso Patrón y Cía. y Bacigaluppi y Rúa.—Oficinas: Bartolomé Mitre 742. — Unión Telef. 4628, Avenida.—Flores, Rivadavia 7007, U. T. 589, Flores; Villa Gral. Mitre, Gaona 2806, U. T. 156, Coop. 114, Flores.

EN FLORES — CASA CHICHE, á 200 metros del tranvía y colegios y 100 del adoquinado y avenidas Gaona y Boyacá. Casa de gran porvenir y rodeada de edificación moderna, barrio de familias, Gavilán 1077. Su edificio consta de 3 habitaciones, baño, cocina, w. c., galerías, que la circundan, frente con balaustres y puerta de calle, cielos rasos, buenos pisos, mosaicos, carpintería moderna, jardín, frutales y otros detalles que la colocan entre las más cómodas. Base, $ 5.500, mitad al contado y el resto á un año con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés. Datos á Hermida, Márquez y Durand.
EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 3. o10

AVENIDA CABILDO, ADOQUINADA y con tranvía eléctrico en breve al Tigre, en la mejor de Vicente López y á 200 metros de la estación E. Mitre. Recomendamos esta casa por su construcción y ubicación, con frente á la arteria principal del barrio Norte, que liga la capital con los pueblos de importancia de esa zona. Base, pesos 5.500. A plazos. Mide 10 por 35 varas. Consta su edificio de 3 cómodas habitaciones, cocina, baño, w. c., sótano, jardín, etc. Dicha propiedad reconoce una hipoteca de 2.400 $ á un año de plazo con el 8 por ciento de interés. Datos á Hermida, Márquez y Durand.
EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 3. o10

EN LO MAS CHIC E IMPORTANTE de Flores, 4 lotes de buenas dimensiones con edificio, molino, frutales, jardín, etc., adoquinado pago, gas, luz eléctrica, aguas corrientes rodeados de valiosas casas quintas, y petit hoteles entre otros los de los señores Méndez, Lezica, Ramos, Senesa, etc., á dos cuadras de la plaza, iglesia, estación del F. C. O., municipalidad, colegios y avenida Rivadavia, á 30 metros del tranvía. Caracas entre Bacacay y Bogotá. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero su importe una tercera parte al contado tercera parte á un año, y el resto á dos años de plazo con el 7 por ciento de interés anual. Recomendamos estos terrenos á los que quieran construir su vivienda en barrio aristocrático y de buenas familias por las pocas oportunidades que se presentan de conseguir lotes en esa ubicación, y á los hombres de negocio, para invertir bien el dinero en edificios de gran renta. Por planos y datos á Hermida, Márquez y Durand.
EL DOMINGO 22 de Octubre á las 4.30 p. m. o10

EN FLORES — IDEAL TERRENO por la ubicación como por las notables dimensiones, el que se presta para construir la casa del obrero ó la regia mansión. Calle Recuero entre Varela y Arrotea, á 20 varas del adoquinado y á 1 cuadra del eléctrico. Barrio de inmediato porvenir, y rodeado de buena y moderna edificación. Base, $ 6.50 v. c. para liquidar. Planos y datos á Hermida, Márquez y Durand.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 2 1|2 p. m. o10

AVENIDA SAN MARTIN, A 50 metros de esta importante avenida y 100 de Bella Vista, con doble vía de tranvía y adoquinado. Calle Sánchez entre Camino San Martín y Médanos. Base, $ 2.500. Consta de dos piezas grandes, cocina y w. c., con fondo y frutales, barrio de gran porvenir y dada la proximidad de los tranvías en todas direcciones, á un paso del centro. Datos á Hermida, Vázquez y Durand.
EL DGO. 22 de Octubre, á las 2.30. o10

PARQUE CENTENARIO — Gilea 266, adoquinada, entre Acoyte y Campichuelo, buena casa-habitación, á pocos pasos del Parque Centenario y Avenidas Triunvirato, Warnes, Canning y Chubut, todas adoquinadas y con doble línea de tranvías, su edificación sólida y ubicación hacen de esta casa, una buena oportunidad para los especuladores como para las personas que quieran habitar, en barrio de familias, con el parque, á 100 metros y rodeados de tranvías á todas direcciones, consta la construcción de 4 habitaciones, pieza de servicio, sótano, cocina y w. c., galería, cielos rasos de yeso, pozo semisurgente con bomba, fondo con frutales, jardín, etc. Base, $ 13.500, á plazos. Más datos, á Hermida, Márquez y Durand.
EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 2.30 de la tarde. o10

EN BELGRANO — SAAVEDRA, en su parte más alta y pintoresca, dos hermosos lotes, por sus dimensiones y ubicación, á sólo 150 metros del parque de Saavedra y rodeados de edificación moderna, calle Conde entre Ruiz Huidobro y Correa. Base, $ 2.50 v. c., pagadero 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 y 1|3 á 12 meses, sin interés, para liquidar. Miden 10 por 45 varas cada lote. Recomendamos visiten esos parajes. Planos é informes, á Hermida, Márquez y Durand.
EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 4. o10

AVENIDA CABILDO ENTRE Ruiz Huidobro y Correa. Ideal terreno. Base $ 15.40 v. c. que se paga en 36 mensualidades y el excedente al contado. Mide 10 por 60 varas. Recomendamos este terreno por encontrarse ubicado frente á la principal avenida del Norte, con adoquinado, tranvías en breve y en un barrio de grandes progresos. El adoquinado es por cuenta del comprador. Se paga en 30 años. Planos y datos á Hermida Márquez y Durand.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 5 p. m. o10

EN FLORES — CASA ideal para novios, á 20 varas del adoquinado y á 100 metros del tranvía; confortable casa San Eduardo 2790, entre Condarco y Terrada. Base, pesos 10.000 incluídos 5.000 pesos en hipoteca á un año. Consta su edificio, hecho con materiales de primer orden, de sala, dos habitaciones, comedor, cocina, w. c. y baño, estas dependencias preparadas para altos; cielo raso de yeso, galería de mampostería, patios de mosaicos, jardín, aguas corrientes y todo el confort de las casas modernas. Más datos á Hermida Márquez y Durand.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3. o10

EN FLORES — CASA MODERNA, recién construida, preparada para altos, hecha á todo costo y ubicada donde nadie vende. Consta de dos salas, zaguán, vestíbulo, 3 habitaciones, cocina, baño y w. c., galerías, buenos mosaicos, carpintería de cedro celosías, cielos rasos, decoraciones, cancel con cristales biselados, mayólicas, gas, aguas corrientes y un sinnúmero de detalles que la colocan á la altura del barrio moderno, donde está ubicada. Base pesos 6.500 á plazos. Calle Méndez de Andes 2301 (adoquinándose), á pocos metros de la esq. Caracas adoquinada, á 2 cuadras de los tranvías y eléctricos. Ofrecen 100 $ mensuales de alquiler. Datos á Hermida, Márquez y Durand.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 4 p. m. o10

EN FLORES — REGIA ESQUINA de negocio moderna, preparada para altos. Base $ 5.000, á plazos, para liquidar. Caracas esquina [illegible] Méndez de Andes (adoquinándose). Consta su edificio de gran salón de negocio con sótano, dormitorio, cocina, w. c. y baño, frente artificial, cielos rasos yeso, 2 grandes vidrieras, con persianas metálicas, mosaicos, gas, aguas corrientes, carpintería de cedro y otros detalles de las casas construidas sin economía. A dos cuadras del tranvía eléctrico y en barrio de familias, donde nadie vende. Renta anual pesos 1.440. Recomendamos este negocio á los que quieran colocar su dinero á buen interés. Visítese. Más datos á Hermida, Márquez y Durand.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4. o10

NOTABLE CAMPITO en Córdoba, á 5 leguas de la capital y 30 cuadras de estación de importancia. Oportunamente datos y detalles. v15

NOTA—En todas las ventas exigiremos seña sin excepción y el 2 o|o de comisión— HERMIDA MARQUEZ Y DURAND. v15

Emilio A. Garbagnati & Cia.

AL NORTE CASA SADI CARNOT 1151 entre Cabrera y Gorriti, 1 cuadra de Córdoba, compuesta de sala, tres dormitorios grandes, comedor que cuadra el patio y demás servicio, su terreno mide 10 varas por 65, adoquinado, pago y aguas corrientes. La ubicación de esta finca es de importancia por estar rodeada de tranvías eléctricos y entre las principales avenidas Córdoba, Soler y Santa Fe, por cuya circunstancia llamamos especialmente la atención á las personas que deseen adquirir una finca en este barrio aristocrático y de grandioso porvenir. Base, $ 18.000. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m. sobre la misma. Más datos, Florida 271, escritorio 14. o4

AL NORTE EN EL BARRIO de Palermo terreno de especiales dimensiones, 10 por 35 varas con construcción antigua que produce renta, calle Gascón 1349 entre las de Gorriti y Honduras, con adoquinado pago y aguas corrientes, en un barrio donde la edificación avanza rapidamente, con varias líneas de tranvías al frente y entre las avenidas Córdoba, Canning y Santa Fe. Base, $ 9.000. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30 p. m. sobre la misma. Más datos, Florida 271, escritorio 14. o4

Francisco Rayneli é hijo

VICTORIA 550

JUDICIAL — LA PROPIEDAD calle Gascón 1279 y 83 (antes 1273) entre Gorriti y Cabrera. Mide 8m66 de frente por 39.84 metros de fondo. Son en total 345 mts. cds. Su edificio se compone de sala espaciosa con puerta de negocio, comedor, 2 dormitorios grandes, uno chico, otro en los altos, 2 piecitas madera, cocina, w. c., etc., y las demás comodidades. Es una propiedad cuya ubicación es importantísima, con tranvías y adoquinado al frente, entre las avenidas Córdoba, á una cuadra, Santa Fe y Canning. En un barrio donde todo lo que se construye es moderno y valioso. Venta ordenada por el señor juez de primera instancia, doctor R. Naveira, en los autos testamentarios de don Francisco Miguens que se tramitan por la secretaría del doctor Norberto Basavilbaso. Tasada en $ 26.700. Base las dos terceras partes de la tasación ó sean pesos 17.800. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo á cargo del comprador.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. s27

A UN PASO DE LA AVENIDA Bella Vista, con el tranvía número 88. A una cuadra al Norte de Rivadavia, la arteria más importante de la metrópoli, con toda clase de comunicaciones; fáciles y seguras. A media cuadra justa de los grandes depósitos del ferrocarril Oeste. Casa calle Bacacay 1740, entre Bella Vista y Cálcena. Mide 10 varas de frente por 45 de fondo, más ó menos y consta de sala y 3 dormitorios, gas, agua corriente y adoquinado al frente. Base, $ 12.000 incluídas 8.000 cédulas argentinas con las que deberá cargar el comprador. El edificio con muy pocas refacciones y ampliaciones puede convertirse en una muy cómoda casa-habitación. A liquidar. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o3

PAVON 3269 y 71 ENTRE Loria y 24 de Noviembre. Casa de altos y bajos. Mide 8.66 metros de frente por 33.50 metros de fondo, se compone de salón de negocio y cinco habitaciones en los bajos y sala y cuatro habitaciones en los altos. Es un edificio que con algunas refacciones puede quedar en condiciones de producir mucha renta. Tiene un contrato antiguo que vence en Noviembre del corriente año á razón de 120 pesos por mes, renta muy baja si se tiene en cuenta la ubicación céntrica de esta propiedad como también sus muchas comodidades. Puede instalarse cómodamente un establecimiento industrial, como puede hacerse también dos casas completamente independientes. Tiene adoquinado pago al frente. Está á una de la Avenida Garay y del tranvía 73, próxima á San Juan y á pocas varas del tranvía 40. Base, $ 14.000. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o3

BRASIL 2771 y LUCA 1894 esquina Brasil. Dos propiedades muy bien situadas. Mide la primera 7.79 metros de frente por 13.15 de fondo y se compone de dos amplias habitaciones, con cielos rasos de yeso, puertas de cedro, patios de mosaico, etc. La segunda mide 9.53 metros á Luca por 14 metros á Brasil y se compone de dos piezas amplias, dos más chicas, etc. Edificio bueno. En cuanto á su ubicación es de lo mejor, pues está frente á una avenida importante. Hay que tener presente que las casas pequeñas son las que producen mejor renta y las que rara vez están desocupadas. El adoquinado de Luca está pago, siendo el de Brasil por cuenta del comprador. Las venderemos con la base de 6.000 $ cada una. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3.30 de la tarde.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o1

EN FLORES — TERRENO bien situado, calle Bacacay entre Bella Vista y Cálcena. A una cuadra de la Avenida Rivadavia con la red más importante de tranvías eléctricos y á pocas varas de Bella Vista y de los depósitos del ferrocarril Oeste. Mide 10 varas de frente por 40.41 en el costado Este, 40.89 en el Oeste y 10.05 en el Sur. Total, 407.00 varas cuadradas. Dimensiones amplias, donde puede construirse la casa moderna y cómoda, que reclama esa importante ubicación. Es asombrosa la importancia adquirida por estos barrios, que rivalizan en recursos con los más centrales pues cuentan con aguas corrientes, luz eléctrica, adoquinados, tranvías en todas direcciones, trenes al centro, etc.; es decir, todos esos factores que contribuyen á la valorización de la tierra, y lo que hace de un sitio el preferido para vivir. Visítenlo. Base, $ 20 la vara cuadrada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o3

GARAY 3014 ENTRE RIOJA y General Urquiza. Una linda casita en una situación de mérito. Consta de sala y 2 habitaciones amplias, con cielos rasos de yeso, puertas de cedro, patios de mosaicos, etc., todo hecho con materiales de primera calidad. Está situada sobre una de las avenidas más importantes del Sur, con adoquinado y doble línea de tranvías en su frente, á sólo unas varas de la importante calle Rioja y á una cuadra de la Avenida de Chiclana. Es una casita que recomendamos preferentemente por su buena ubicación. Está entre un núcleo importante de edificación moderna, en un barrio enteramente de familias. Donde las casas pequeñas como la que ofrecemos son las que dan mejor renta. Base, $ 8.000. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o3

JUDICIAL — UNA CASA muy bien situada calle Pichincha 1159 entre Humberto I y la avenida San Juan. Mide 6.91 metros de frente por 37.47 metros de fondo. Tiene dos piezas de material y dos de madera y las demás comodidades. La excepcional ubicación de esta casa y la extensión del terreno es bastante recomendación, pues está á pocas varas de la notable avenida San Juan, con tranvías en todas direcciones, como también los tiene en su frente, luz eléctrica, en el radio de las obras de salubridad, con adoquinados, etc., á pocas varas del colegio, mercado, etc. No puede por lo tanto estar en una posición de más importancia. Venta ordenada por el señor juez de primera instancia, doctor Juan Carlos Lagos y perteneciente al juicio sobre división de condominio de don Antonio Sassone y otros que se tramita por la secretaría del doctor Martín Britos. Tasación 20.547 pesos. Base las dos terceras partes de la tasación ó sean pesos 13.698. El comprador entregará el 8 por ciento en seña y á cuenta del precio y el dos por ciento de nuestra comisión.
EL DOMINGO 22 de Octubre á las 3.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550.

PAVON 3410 ENTRE LINIERS y Maza. Casa de 10 varas de frente por 22 de fondo más ó menos. Se compone de sala y tres habitaciones con cielos rasos de yeso, puertas de cedro, pisos pino de tea, patios de mosaicos, zaguán con mayólicas, cancel, agua de pozo semisurgente con bomba, depósito con cañerías, adoquinado pago, etc. Base, 13,000 en hipoteca en el Banco el Hogar Argentino con la que cargará el comprador, el excedente al contado. Es una casa bien construida, en un barrio de familias muy solicitado para vivir. Está entre un núcleo de edificación moderna, con adoquinado y gran cantidad de recursos á mano. A cuadra y media de la avenida Boedo, con los tranvías 23 y 73 á la misma distancia de Garay, también con tranvías y próxima á la avenida San Juan. Como ubicación es de lo recomendable. Ahí la propiedad da buena renta. Es conveniente por todo concepto su adquisición, tiene plazo, con muy poco desembolso se hace propietario. Seña 8 o|o, Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 5.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550.

EN VILLA DEVOTO — CASITA calle Esperanza 3946, entre Asunción y Nueva York. A la cuadra de la plaza, frente al Colegio de las Hermanas, á 3 cuadras de la estación y dos del tranvía, de la avenida San Martín y del adoquinado á pocas varas. Mide 10 metros de frente por 49 metros de fondo. Tiene 2 grandes y hermosas piezas, con cielos rasos de madera galería, patios de mosaicos, cocina y las demás comodidades. Es pues una casa que por la ubicación mejor de Villa Devoto, por la extensión del terreno amplísimo y la construcción muy elegante; una propiedad que deben visitar. Tiene un contrato por diez y nueve meses á razón de $ 40 por mes que deberá respetar el comprador. Base, $ 3.500. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o5

EN VILLA DEVOTO, TRES lotes de terreno calle Nueva York entre Allende y Benito Suárez. Lotes 20, 23 y 24 de la manzana 31. Miden cada uno respectivamente 10 varas de frente por 41.40 de fondo los dos primeros y 12 varas por 29.88 el tercero. Son en total 445. 0 y 23.55 varas cuadradas. Terreno alto y bien situados. A 4 y media cuadras al Oeste de la plaza principal. Rodeados de edificación moderna. Más recomendaciones en pro de estos terrenos serían inútiles por cuanto basta una visita para convencerse de la importancia de este paraje. Base [illegible] pesos la v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4.30 —Francisco Raynell é hijo. oct8

JUDICIAL — CINCO LOTES de terreno en el aristocrático pueblo de Martínez. Están situados, dos de ellos en la manzana 11, lotes 9 y 10, con frente á la calle Sarmiento y miden 8.66 metros de frente cada lote por 33.48 metros de fondo. Total 289.94 metros cuadrados cada uno. Los otros tres son los números 10, 11 y 25 de la manzana 23, estando los dos primeros con frente á la calle Sarmiento y el 25 con frente á Aristóbulo Del Valle. Miden 8.66 metros de frente por 33.48 metros de fondo cada lote. Total 289.94 metros cuadrados cada lote. Estos terrenos están ubicados en las manzanas 11 y 23 del plano oficial de Villa Escalada, en el pueblo de Martínez, partido de San Isidro, quedan á una cuadra de la plaza y á cinco de la avenida Santa Fe y el del adoquinado de los dos primeros, y á [illegible]
Venta ordenada por el señor juez de primera instancia doctor Juan Carlos Lagos, en el juicio que por cobro de pesos sigue don Felipe Ferrando contra don Fortunato Almirón y que se tramita en la secretaría del doctor Arturo Palleja. Tasación: los lotes 9 y 10 de la manzana 11, 3 pesos metro cuadrado, base las dos terceras partes de la tasación ó sea 2 pesos el m. c. Los lotes 10, 11 y 25 de la manzana 23, tasados en 2.70 pesos m. c. con base de las dos terceras partes ó sea 1.80 pesos m. c. Exigiremos el 8 ojo de seña y el dos por ciento de nuestra comisión.
EL DOMINGO 29 de Octubre á las 2.30 p. m. Sobre los mismos terrenos. Informes, Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o7

TERRENITO IDEAL — CALLE Zarraza entre Avenida La Plata y Senillosa. Mide 9 varas de frente al Sur por 23 varas de fondo. Lote 9 de la manzana C. Situación interesante. A pocas varas de la Avenida La Plata (adoquinada) y del tranvía 19 á plaza de Mayo y entre edificación moderna. Es grande la importancia adquirida por estos barrios y son pocos los terrenos que salen á la venta en ellos, que como el que ofrecemos, reunan á sus dimensiones realmente ideales, una ubicación notable. Lo venderemos con la base de 15 $ la vara cuadrada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4.30 de la tarde.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o8

OTRO TERRENO MUY bien situado, calle Castro entre Rondeau y Gibson. Lote 12 de la manzana E. Mide 10 varas de frente por 44.34 varas de fondo. Total, 443.35 varas cuadradas. A sólo una cuadra del lugar donde se cruzan las importantes avenidas Caseros y Chiclana, esta última con adoquinado y el tranvía 9 á plaza de Mayo. Este lote adeuda 52 mensualidades de 155.15 $ con las que cargará el comprador incluídas en el precio total. Base, $ 15 v. c. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550.

UNA LINDA ESQUINA y un lote de terreno calle Neuquén esquina Andrés Lamas. A una cuadra de la avenida Boyacá, á dos de Gaona y en un barrio donde la edificación toda moderna, adelanta notablemente. La esquina mide 16.20 varas á Neuquén por 16.58 á Andrés Lamas y el lote, 9 varas de frente á Neuquén por 17.50 de fondo. Tienen en total 273.61 v. c. y 150.15 v. c. respectivamente. Venta sin base. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 5.30. Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. oct8

EN MENSUALIDADES, UN lote de terreno situado calle Portela entre Lobos y Merlo. Mide 10 varas de frente por 22 de fondo. Total 220 varas cuadradas. Paraje alto y muy poblado. Lo venderemos con base de 6.50 la vara cuadrada y á pagarse, una tercera parte al contado y el resto en treinta y seis mensualidades sin interés. Como se ve es un terrenito que por sus dimensiones pequeñas y por su forma fácil de pago, está al alcance de cualquier bolsillo. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 5.30.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. oct8

EN VILLA LINCH — TRES lotes de terreno muy bien situados. Calle Bruselas y Don Tomás. A tres cuadras justas de la parada del tranvía Lacroze y de los talleres del ferrocarril á Entre Ríos. Lotes 20, 22 y 23 de la manzana 10. Miden el lote 20, 10 vs. de frente á la calle Bruselas por 23.72 de fondo; el 22, 10 varas de frente por 17.98 de fondo, y el lote 23, 10 varas de frente á la misma calle por 27.98 de fondo. Villa Linch está á pocos minutos del centro de la ciudad, con una población que adelanta rápidamente. Son lotes que por sus pequeñas dimensiones y por la ubicación excepcional conviene, tanto al pequeño como al gran capitalista. Los venderemos sin base. Mitad al contado y mitad á un año con 7 ojo de interés. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. oct8

UNA HERMOSA CASITA, en una ubicación de mérito. Calle Senillosa 230 entre Guayaquil y Rosario. Consta de un amplio comedor, dos habitaciones más, cocina con azulejos, cielorrasos de yeso decorados, celosías en todas las puertas, patios de mosaicos, agua de pozo semisurgente con bomba. Frente moderno, adoquinado pago. Es un edificio muy bien construido con materiales de primera calidad. En cuanto á su ubicación es de lo mejor; á dos cuadras de la avenida Rivadavia, con tranvías en todas direcciones, á una de la Avenida La Plata también con tranvía y próxima á Provincias Unidas y José María Moreno. Entre un núcleo importante de edificación moderna y en un barrio muy buscado para vivir. Visítenla. Base 7.000 $. Seña 8 ojo. Comisión 2ojo.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 5.30 —Francisco Raynell é hijo, Victoria 550.

Carlos S. Velardo

JUDICIAL — EN EL PILAR, 49 hectáreas, 48 áreas, 68 centiáreas de espléndido campo. A 30 cuadras al Sur más ó menos de las estaciones Arroyo Pinazo y Derqui, del F. C. Pacífico é igual distancia de la estación Toro del Tranvía Rural á vapor. Tierra magnífica para dividir en pequeñas fracciones ó para quintas de verdura, tambos, alfalfares, etc. Rodeado de calles en todo su perímetro, á un paso de la capital federal. Base, 666.66 pesos la hectárea ó sea las dos terceras partes de su tasación; pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 6 por ciento de interés anual á pagar por semestres adelantados ó hipoteca del mismo campo.
EL MIERCOLES 25 de Octubre, á las 3 de la tarde, en mi local de ventas, calle Florida 162, Buenos Aires. Por orden del señor juez de primera instancia doctor Arturo Seeber, á pedido de las partes y como perteneciente á la testamentaría de don Luciano de la Vega. Las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Pedro Cedrés y esta es condición de la venta. Los títulos están agregados á los autos. Para visitar el campo por la estación Derqui (F. C. P.) y preguntar por la chacra ocupada por Cambiasso. Por más datos, á mi escritorio ó en la secretaría del doctor Héctor De Pietri. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Carlos S. Velardo, Florida 162. o8

JUDICIAL — EN MORENO, 379 hectáreas, 45 áreas, 30 centiáreas de campo dividido en tres lotes iguales más ó menos conocido por de Luciano de la Vega. A 30 minutos de la capital y á 25 cuadras aproximadamente de la estación con 45 trenes diarios y donde la tierra se vende por metro. Campo rico, apto para cualquier destino ya sea para especulación dividiéndolo en pequeños lotes ó para cabaña, tambos, invernadas, agricultura, etc. Base, pesos 533.33 la hectárea ó sea las dos terceras partes de su tasación; pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 6 por ciento de interés anual por semestres adelantados ó hipoteca del mismo campo.
EL MIERCOLES 25 de Octubre, á las 3 de la tarde, en mi local de ventas, calle Florida 162, Buenos Aires. Por orden del señor juez de primera instancia, doctor Arturo Seeber, á pedido de las partes y como perteneciente á la testamentaría de don Luciano de la Vega. Las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Pedro Cedrés y esta es condición de la venta. Para visitar el campo, dirigirse al cochero Humberto Brandi, en la estación Moreno. Los títulos están agregados á los autos. Por más datos á mi escritorio ó en la secretaría del doctor De Pietri. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Carlos S. Velardo, Florida 162. o8

ARTURO ETCHEGARAY

SOBRE RIVADAVIA — CON frente al bulevar Río de Janeiro, entre Pasaje (hoy Flores), y Bogotá, 2 espléndidos lotes de terreno, con tranvía al frente y adoquinado pago, rodeados de edificios nuevos y á pocos pasos del bulevar Rivadavia. Venta forzosa por división de condominio entre herederos mayores de edad. Sin base, al contado.
EL MIERCOLES 18 de Octubre á las 3 p. m. en mi casa calle Cangallo 472, procederé á la venta de los mencionados lotes, designados en el plano con los números 5 y 10 de la manzana A y cuyas superficies son 322.32 v. c. y 675.51 v. c., respectivamente. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Jorge Cruz, calle Florida 32. Seña 10 ojo. Comisión 2 ojo al comprador. Por planos y más detalles á mi casa, calle Cangallo 472, Buenos Aires.—Arturo Etchegaray. o8

Luis Torres y Cía.

COMO JUDICIAL 5.000 hectáreas en el Río Negro. Dentro de la zona de selección, á dos leguas de una estación del ramal de San Antonio á Valcheta, designadas en el plano del gobierno nacional. Sección Ia., lote 76, letras A y B. Base, 5 pesos la hectárea, pagaderos 35.1|2 pesos en letras al gobierno nacional á 11 años de plazo con amortización del 5 o|o é interés del 4 o|o, el excedente hasta el precio de venta podrá abonarse 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses de plazo sin interés.
EL JUEVES 19 de Octubre, á las 3 p. m. en nuestra casa Cangallo 417. Estos campos, como todos los de la región, constituyen uno de los futuros zonas de verdadera riqueza. Los estudios practicados últimamente auguran un porvenir brillante que se afianza á medida que el tráfico del ferrocarril del estado regulariza sus servicios. Para visitarlo pueden dirigirse los interesados al puerto de San Antonio, para seguir de ahí en tren hasta la estación Aguada Cecilio. Los señores Coutin y Cía., de San Antonio, pueden dar informes relativos á estos campos.—Luis Torres y Cía.

FRANCISCO ABALO

En Haedo!

5 $

8 manzanas 8

EN HAEDO — 8 MANZANAS frente al bulevar Gaona, de 50 metros de ancho, con tranvía eléctrico concedido á Plaza Mayo, de la compañía Lacroze, á sólo 5 cuadras al N. de la estación y á 100 metros de la luz eléctrica. En 80 mensualidades sin interés. Base. $ 5 por mes. Haedo es uno de los pueblos más preferidos de la línea, en vista de los grandes progresos y adelantos edilicios, donde cada día su valor va adquiriendo un alza asombrosa, su edificación compacta y moderna, sus empalmes, los grandes talleres y depósitos generales de almacenes, sus grandes ampliaciones para el futuro, donde se invertirá pesos 5.000.000, su electrificación en combinación con los subterráneos en construcción que aminorará la distancia al centro de la capital y donde hoy tiene un servicio de trenes extraordinarios cada 15 minutos, todos estos detalles de progreso que va tomando esta localidad, la adquisición de uno ó más lotes se impone. La avenida central cerrada hoy, ha sido cedida la calle para su apertura á la municipalidad, lo que le dará mayor valor á los terrenos que ofrezco en venta, que son los más altos. Los interesados deben visitar con anticipación estas tierras, para así darse cuenta de lo que ofrezco en venta, que es el exponente de la verdad. ¡Atención pequeños capitalistas, empleados, jornaleros, etc., á esta oportunidad, es asegurar el porvenir de mañana y con un pequeño desembolso podréis radicaros y evitar el pago de los alquileres subidos, en provecho de vuestros mismos intereses! Condiciones de venta: 3 mensualidades en el acto del remate. Comisión, 2 por ciento y 3 más al retirar el título provisional y cuando haya pagado 30 meses, el comprador si lo desea podrá obtener el título definitivo por ante la oficina de los escribanos señores Del Río y Rivarola. Posesión y entrega inmediata de los terrenos para poder edificar en seguida al domingo siguiente del remate por el ingeniero señor Federico Sella. Tren gratis del Once á la 1.20. Planos y más datos, en mis oficinas, calle Bolívar 254, altos, y en los siguientes puntos: San Juan núm. 3175, fábrica de mosaicos; San Juan 2466, peluquería y Río IV núm. 101 y Senillosa.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2.—Francisco Abalo. o28

Vicente Novelli

EN VILLA HUMBERTO — 40 lotes entrando varias esquinas, en 80 mensualidades, á solo 3 cuadras del tranvía Lacroze de plaza de Mayo á San Martín y de la parada Centenario, rodeado de estaciones, como San Martín, Villa Progreso, Lacroze, Lynch y Santos Lugares. Unicos terrenos altos que quedan en esta localidad, y entre edificación compacta y líneas de tranvías que cruzarán estos terrenos, como la compañía Lacroze, que ya dió comienzo á la electrificación que unirá á plaza de Mayo y San Miguel, Campo de Mayo, es decir, que estos terrenos se hallan á un paso de la capital, lo que pagarán hoy por mes valdrá mañana por vara, no deben faltar á este remate, para obtener un terreno bien ubicado y sin sacrificio; sólo se exigen 3 mensualidades en el acto y 2 por ciento de comisión, y 3 más al recibir el título provisional, con posesión inmediata, con orden de liquidar pasando de la ínfima base de 10 pesos por mes; lotes que varían de 200 á 810 varas cuadradas.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Tranvía gratis de Callao y Corrientes, á las 2 p. m., tomará pasajeros en todo su recorrido. Planos y datos á Victoria 778. v10

Guezuraga y Brunel

REMATE DE LAS TIERRAS de la municipalidad de Bahía Blanca, que rodean el teatro municipal en construcción á ocho años de plazo. En el riñón de la ciudad, arranque de la avenida Alem. Sobre el costado de la avenida Independencia. Sobre las calles Alsina y Belgrano y á una cuadra del arranque de la avenida del Centenario. El punto más céntrico, ideal y aristocrático de Bahía Blanca, á tres cuadras de la plaza Rivadavia, municipalidad, Bancos, etc. Todo cuanto se diga sobre la envidiable situación de los 65 lotes de tierra municipal, que remataremos
EL DOMINGO 5 de Noviembre del corriente año á las 2 p. m. es poco, en comparación con su valor y sobre todo con las espléndidas condiciones de pago, á ocho años de plazo, pagaderos 20 o|o al contado y el resto en cuotas de 10 o|o anual con el ínfimo interés de 6 o|o. Todos los lotes lindan con calles públicas y algunas con frentes á dos calles. Las ventas se harán al mejor postor por cada 75 decímetros cuadrados ó sea por vara cuadrada. Pídanse planos, folletos y detalles á nuestro escritorio, Alsina 169 al 171 en Bahía Blanca. Los interesados de la capital federal pueden recoger toda clase de datos en la calle San Martín 186, escritorio 1, del señor Angel Moldes. El remate tendrá lugar el día y hora indicada en el hall del palacio municipal de Bahía Blanca. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.—Guezuraga y Brunel. o2

Rómulo Carbia

BULEVAR CORRIENTES, A 1 cuadra de este bulevar Avenida Dorrego 650 entre las de Rodney y Otero. Hermoso terreno entre edificios rodeado de tranvías eléctricos, 10 varas de frente por 51.96 al lado del gran Parque Rancagua. Barrio de inmenso porvenir, gran núcleo de población, emporio de comercio, etc. Base pesos 9 vara.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 de la tarde. Títulos perfectos. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. o7

BULEVAR USHUAIA esquina Girardot, á dos cuadras del bulevar Corrientes y del tranvía eléctrico, única esquina sin edificar, 14 varas por 22 varas, barrio todo poblado y de porvenir asegurado. Base pesos 8 para liquidar.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4.30 Títulos perfectos. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. o7

SOBRE EL BULEVAR SANTA Fe 4840, grandioso terreno 10 varas por 70 varas.
EL DOMINGO 22 de Octubre á las 4. Después detalles. Más datos Victoria 420. U. T. 814, Avenida.—Rómulo Carbia. o7

TERRENO, BURELLA al LADO de la esquina Pampa, á 1 cuadra de la avenida Constituyentes próximo al tranvía eléctrico. 10 varas por 30. Base pesos 5 vara cuadrada, á plazos, 1|3 parte al contado y el resto en 60 mensualidades.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 2.30 p. m. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. o10

ESQUINA BARCENA Y BALLIVIAN, 16 varas por 27 varas, á 1 cuadra de la avenida Pampa, rodeado de edificación moderna, próximo al tranvía eléctrico. Base pesos 6 la vara cuadrada, 1|3 parte al contado y el resto en 60 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 2.30 p. m. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. o10

SOBRE TRIUNVIRATO, AL lado de la esquina Pampa, con doble vía de eléctrico á la puerta, espléndido terreno entre edificios, 9 varas por 42 varas. Base pesos 14 vara.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 p. m. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos al martillero Victoria 420, U. T. 814, Avenida.—Rómulo Carbia. o10

Emilio E. Raffo

EN URQUIZA — LA NOTABLE esquina de Bebedero y Altolaguirre, en tres lotes de 331 y 308 v. c., con tranvía al frente, con gas y aguas corrientes, á 3 cuadras de la plaza y de la estación, en el centro de la más compacta edificación. Base, 13 pesos la vara cuadrada, pagaderos mitad al contado y mitad á un año con el 7 por ciento de interés.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4 de la tarde, en el mismo terreno. Escrituras por ante don Miguel Vadell, Avenida de Mayo 651. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, Chacabuco 73.—Emilio E. Raffo.

X Carlos Olmi X

A 0.10 ctvs. vara

EN

Gral. Rodríguez

A plazos

SIN INTERES

La altiplanicie

DEL

Pueblo SAN BERNARDO

Para granjas, quintas, huertos, casas de campo, etcétera.

El Jueves 19 de Octubre

A LAS 3 P. M.

En Reconquista 353.

Carlos Olmi

EN GENERAL RODRIGUEZ 60 cuartos de manzana en grandes tracciones de 4.518 y 4.674 varas 32 cada una. A plazos, sin interés. Terrenos excepcionales para la formación de granjas, quintas, huertas y casas de campo. Se trata de una extensión de tierra feraz, de grandes rendimientos, toda alta, negra de 0.50 centímetros y muy vigorosa. Toda esta área que perteneció á la sucesión del doctor Bernardo de Irigoyen, constituye la prolongación de la planta urbana del pueblo General Rodríguez, y es conocido por el nombre de pueblo "San Bernardo". Abarca la extensión ofrecida, una verdadera altiplanicie alfombrada de espesos y tupidos prados naturales de trébol, que revela al más profano el vigor de la tierra. Las fracciones subdivididas en cuartos de manzana, dan sobre amplias calles, todas aprobadas y abiertas dentro de líneas municipales. El pueblo de Rodríguez, que está llamando la atención de todos, ha comenzado á concentrarse recientemente, con motivo de las grandes subdivisiones de tierras. La creciente prosperidad de aquel pueblo, tiene por base, no sólo, su proximidad á la capital, sino, también, las condiciones de su privilegiado suelo; y si alguna duda quedara, sobre la bondad de sus aguas, su clima, altitud y feraces tierras, ella quedaría disipada, recordando el hecho muy significativo, de haber adquirido la benemérita Sociedad de Beneficencia de la Capital, una importante área de tierra en Rodríguez con el propósito de levantar allí, un establecimiento Modelo. La recordada Sociedad [illegible] maduros estudios de sus asesores técnicos, adquirió una vasta extensión, no sólo por su proximidad á la capital, sino también, por las excepcionales condiciones de las tierras de Rodríguez. La construcción de ese establecimiento, (dirigida por la comisión técnica asesora de la sociedad, compuesta de eminentes hombres de ciencia), estará á cargo del arquitecto asesor de la sociedad, ingeniero don Juan Buschiazzo, quien va á emplear de inmediato, centenares de operarios que irán á radicarse á aquel pueblo, lo que se traducirá en nuevos elementos de progreso. para Rodríguez, además de lo que representa para aquella localidad, la construcción de un establecimiento Modelo. como el que va á levantarse. Por otro lado, el subterráneo, la avenida Rivadavia proyectada hasta Luján, cuyo adoquinado llega ya hasta Haedo, y los eléctricos que avanzan sin descanso, en marcha hacia el Oeste, son, sumados todos, factores importantes que van á dar verdaderas sorpresas á estos pueblos situados del Oeste entre los cuales sobresale Rodríguez, con fisonomía y vida propias. La casa de los señores Bonzo Hermanos de Rodríguez, ofrece facilidades á todos los que deseen edificar ó alambrar entregando materiales á largos plazos. Base: pesos 0.10 vara cuadrada. Tercera parte al contado, el saldo á seis y doce meses de plazo sin interés, con garantía hipotecaria. Las tierras se entregarán amojonadas por los cuatro costados. Títulos perfectos ante el escribano Carlos Ponce de León Perú 31 donde pueden verse. Los compradores deberán escriturar dentro de 20 días desde el día del remate. Nuestro encargado en Rodríguez Juan Cochetti y el cochero Pedro Melo, acompañarán á los interesados hasta los terrenos. Estarán todos los días en Rodríguez, á las 10.56 a. m., hora de llegada del tren que sale á las 9.45 del Oeste.

EL JUEVES 19 de Octubre, á las 3 p. m. en Reconquista 353. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Solicítense planos por correo, teléfono y personalmente. Carlos Olmi, Reconquista 353. Buenos Aires.

JUDICIAL. FINCA AL SUR Estados Unidos 3875 entre Liniers y Loria. A dos cuadras de Boedo. Calles adoquinadas y eléctrico en la puerta. 7 metros 79 de frente (9 varas) por 16.50 de fondo en un costado (19.04 varas) y 16,35 en el otro (18.87 varas), 4 habitaciones, oficinas y cloacas. Base $ 10.400. Juicio: P. Stafforini sobre división de condominio Júez: doctor Juárez Celman. Secretario doctor Bollini.

EL DOMINGO 29 de Octubre á las 4 p. m. en la finca. Seña 8 ojo Comisión 2 ojo.—Carlos Olmi, Reconquista 353. oct 7

JUDICIAL — Villa Urquiza— Nahuel Huapi 5554 al 6 entre Altolaguirre y Burela. 10 metros por 40. 2 habitaciones. Base, $ 6.666.66. Juez doctor Lagos, secretario señor Vincent, sucesión Borzani.

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m. en Reconquista 353. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. o8

JUDICIAL — EN ZARATE — Sobre el río Paraná de las Palmas. — Ubicación excepcional. 1a. fracción: 98 hectáreas, 86 áreas, 36 centiáreas y 20 decímetros cuadrados. Linderos: al Norte, Santiago Fox (hoy Calderón y Villate), al Sur, Pedro O. Luro y comandante Alfredo de Urquiza; al Este Río Paraná de las Palmas; al Oeste, Dionisio Saavedra. Tasación $ 250 la hectárea, ó sean pesos 24.715.90. Base, 2|3 partes: pesos 166.60 la hectárea, ó sean 16.477.26 pesos.

2a. fracción: 83 áreas, 71 áreas, 48 centiáreas. Linderos: al NE. Ribera del Paraná de las Palmas, Pedro O. Luro y comandante Alfredo de Urquiza, al NO., Dionisio Saavedra; al SE., herederos de Fermín Díaz; al SO., Mauricia S. de Gómez y Juan Flux. Tasación $ 300 la hectárea ó sean 25.114.44. Base, 2|3 partes pesos 200 la hectárea ó sean $ 16.742.96

EL JUEVES 19 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353 Buenos Aires. Mandato del señor juez de primera instancia en lo civil de la capital, doctor Arturo Seeber, secretaría del doctor Rafael Caputo, en el juicio Luis Urdaniz con José Rodrigo Botet y Cía. Solicítense planos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. v24

BUENA FINCA para RENTA Avenida Gaona 795 (viejo) y 855 (número nuevo), entre Hidalgo y Acoyte, es decir á 25 minutos de la plaza de Mayo, en un barrio de movimiento y con inmejorable servicio de tranvías en todas direcciones. Conviene tener presente la valorización extraordinaria, que el subterráneo dará á todo ese lado Oeste y donde los progresos de pavimentación y comunicaciones, aumentarán sin cesar. Terreno de 1.247 varas 76, sobre el que se levanta, en las primeras 453 varas 68 un edificio flamante de salón á la calle, 6 habitaciones, baño, cocina y w. c., con entrada independiente para familia y negocio. Hacia el fondo, sobre 793 varas 78 hay un edificio viejo de 6 habitaciones, en el que puede levantarse una casa de vecindad. Los dos edificios pueden producir, ahora, pesos 400 mensuales. Base: $ 16 vara con todo lo edificado. Visítese á toda hora. Para renta es buen negocio. El Banco del Hogar Argentino en solicitud que está al terminar acuerda $ 32.000 sobre esta finca, lo que revela el valor de la misma.

EL JUEVES 19 de Octubre á las 3 de la tarde en Reconquista 353. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Títulos perfectos. Solicítense planos.—Carlos Olmi. o9

Santiago M. Vadell

JUDICIAL — CARLOS CALVO 2078 entre Sarandí y Rincón, á dos cuadras de las avenidas Entre Ríos y San Juan, cómoda casa habitación compuesta de sala, comedor, dos dormitorios, dos piezas más, cuarto de baño, cocina, w. c., gallinero y fondo (para ampliar la edificación), cielo raso de yeso, techo de azotea, puertas cancel, gas, aguas corrientes, cloacas, etc. Por disposición del señor Juez de lo civil doctor Juárez Celman, secretaría del doctor Bollini (hijo), en el juicio caratulado Seudo con Ferreira, por división de condominio. Base 18.826 60 pesos que es las 2|3 partes de la tasación (venta ad corpus) reconoce una hipoteca de 3.000 pesos, en la parte mitad que vence el 23 de Febrero de 1913.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 de la tarde. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Mas datos, Bolívar 356.—Santiago M. Vadell. v15

Rogelio P. Rayneli y Cía.

35 CARLOS PELLEGRINI 35

Remates atendidos por el Sr. Rogelio P. Rayneli

BUENA CASA HABITACION á la cuadra de Bella Vista, adoquinada y con el tranvía número 88 y á dos cuadras de la Avenida San Martín. Flamante; recién construída, llave en mano. Mide 10 varas de frente por 43 de fondo. Consta de 3 dormitorios, comedor, cocina, w. c. con patios de mosaico, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro, pisos de pino de tea, pozo con depósito y bomba, etc. Base de venta, $ 10.000 m|n., pagaderos $ 3.500 en 25 mensualidades de $ 140 cada una y el excedente al contado. Visítenla. Calle Cucha Cucha entre San Blás y Médanos. Debe venderse. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 2.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o1

*ARTES Y OFICIOS 1214 EN*tre Cochabamba y Constitución. Buena casita compuesta de sala, un dormitorio, pieza de servicio, cocina, w. c. A la cuadra de San Juan y de los tranvías números 42, 43, 44 y 73. Base 5.000 pesos, en la siguiente forma: 2.000 cédulas y 3.000 pesos al contado. A liquidar. Visítenla. Llave en mano. Barrio de verdadero progreso. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m —Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o8

BUENA CASA HABITACION á pocas varas de las avenidas San Juan y La Plata y de los tranvías 42, 43, y 44. Mide 10 varas de frente por 45 de fondo más ó menos. Consta de 3 piezas, cielos rasos de yeso, patio de mosaicos, adoquinado y demás comodidades. Base, $ 8.000 pagaderos en la siguiente forma: 520 cédulas P. C. y 7.480 pesos al contado. Calle Guandacol 4235 entre Mármol y Muñiz y entre San Juan y Carlos Calvo. Visítenla. Es un negocio. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m Rogelio P. Raynell y Cía.—Carlos Pellegrini 35. o6

*BUEN TERRENO ESQUI*na á la cuadra de los bulevares José María Moreno y Directorio. Mide 5m80 de frente al Este: 16m56 en el costado Oeste. 26m06 de frente al Norte y 28m40 en el costado Sur. Calles Graig esquina Zubiría. Base de venta $ 10 v. c. A la cuadra de los tranvías 12 y 43. Barrio de porvenir. Visítenla. Hay orden de vender por cualquier cosa que exceda de la base. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30. —Rogelio P Raynell y Cía.—Carlos Pellegrini 35. o7

NOTABLE FRACCION DE tierra con frente á dos calles, Medina y Santiago Carreras entre Provincias Unidas y Caxaraville. Mide 28 varas 49 de frente á las dos calles en conjunto, por 31 varas 90 de fondo en un costado: 36v38 en otro y 6v50 en el contrafrente. Son 447m54 ó 636v72. A treinta varas de los tranvías eléctricos 43 y 45 del adoquinado, etc. Base, 3.460.86 pesos, ó sean 5.50 pesos v. c. pagaderos en la siguiente forma. 1.730.43 pesos el 17 de Enero de 1912, y 1.730.43 pesos el 17 de Enero de 1913. Todo con 6 ojo de interés Venta decidida. Sin comentarios Pidan planos. Hay que vender. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4.30 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o8

Remate atendido por el Sr. Lisandro Torres

63.923 v. c. EN LA ANTIGUA y espléndida quinta de Argerich, en Morón. Son tres manzanas que se venden en block, con calles abiertas, perfectamente alineadas, con plantaciones finísimas y variadas de frutales, premiados en todas las exposiciones de fruticultura á las que concurrió su fundador doctor Argerich. Son las manzanas circundadas por las calles General Lavalle, Rosetti, General Rivas, De los Nogales y Viamonte. Es un negocio para especuladores. Su propietario actual, teniendo que ausentarse para Europa, entrega este incomparable block á la subasta pública, sin pretensiones, y decidido á liquidar por cualquier cosa que exceda de la base de pesos 1.30 vara cuadrada al contado Las plantaciones solas valen más de lo fijado como base. Las manzanas están señaladas con las letras C E y F del plano de esa quinta y miden: la C, 11.740 v. c. la E 23.795 vs. ca; y la F. 28.388 vs. ca. Visiten esta quinta y adquieran informes en todo Morón, Haedo y alrededores, que es muy conocida. El pueblo de Morón es conocido, presentarlo y recomendarlo es repetir lo dicho hasta el cansancio. Ahorramos, pues, los comentarios y presentamos esta venta al mundo de los negocios dedicándolo á los expertos, en subdivisiones y ventas á plazos. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos. Seña 8 ojo. Comisión 2ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 2. —Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o8

EN MORON — LINDANDO con las 63.923 v. c. anteriores. Las fracciones 3 y 4 de la manzana B, con un total de 4.907.97 v. c. y con frente á la calle de los Nogales, General Lavalle y Rosetti. Base, $ 1.30 v. c. Esta fracción como la anterior, lindan con las 6 manzanas de la misma quinta vendidas en Abril próximo pasado en lotes y en mensualidades. Hacemos presente que la concesión de tranvía eléctrico á Luján, correrá sus líneas por el bulevar Porvenir á media cuadra de esta fracción. A liquidar en block, con base de 1.30 v. c. al contado. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o7

*CASA QUINTA CON FREN*te á Rivadavia, adoquinada, y á una cuadra antes de llegar á la estación Ramos Mejía, del F. C. O. El terreno mide 22 metros de frente á esa importante avenida por 54m16 de fondo, son 1.191.52 metros cuadrados. El edificio sólidamente construído con cal y conchilla, se compone de 3 dormitorios, comedor y 2 piezas más, una de ellas en altos, corredor en todo este edificio, cocina, molino, gallinero, w. c., jardín, etc. El adoquinado de Rivadavia es por cuenta del comprador y se paga en forma de impuesto. Esta quinta linda con la Etelvina, últimamente vendida. Base de venta 25.000 pesos mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 por ciento de interés. Visítenla. Es un negocio de oportunidad. Seña 8 ojo Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 5 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o7

EN VILLA INSUPERABLE Terreno, lote 19, manzana 23, calle Bariloche entre avenida Chicago y Tandil. Mide 9 varas de frente por 47 de fondo. A 3 cuadras de la avenida General Paz. En 80 mensualidades sin interés. Base $ 250 v. c. Forma de pago: 3 cuotas al firmar boleto y 3 al recibir la libreta. Título definitivo al pago de la 18 mensualidad ante el escribano señor Bustos. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2.30. —Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o7

EN VILLA INSUPERABLE La esquina de Daubert y Lavalle. Mide 9 metros 71 á ésta, por 33 metros á Daubert. Son 461 varas cuadradas. Base, 250 pesos v. c. Mitad al contado y mitad en 12 mensualidades sin interés. Hay que vender. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2.30. —Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o7

Remate atendido por el Sr. Rogelio P. Rayneli

CHACABUCO esq. CHILE — Central terreno de ideales dimensiones, propias para edificios de gran renta. Vendemos el terreno siguiente que mide 11m25 ó sean 13 varas de frente á Chacabuco, por 11m32 ó sean 20 varas á Chile, teniendo en su contrafrente á la primera 12m03 ó sean 13v90. Son en total 202.01 metros cuadrados ó sean 269 varas cuadradas. Base de venta, $ 159 v. c. A liquidar, sin comentarios y sin restricciones. Esta venta no los necesita. Su proximidad á la plaza de Mayo, pues apenas dista siete cuadras, la innumerable cantidad de medios de comunicación con todos los centros de la capital, que tiene en su frente y en sus alrededores, y la cantidad de metros cuadrados que forman su superficie, hacen de esta esquina uno de los negocios más atrayentes de la temporada. Es el negocio chic. Allí tiene perfecta, cómoda y elegante ubicación un edificio de cinco ó más pisos, que producirá buena y segura renta. Francamente es una operación de primer orden. Un edificio de gran elevación costará muy poco hacerlo allí, por cuanto sus dos linderos están levantando edificios de 20 metros de alto, de tal manera que, dentro de un par de meses, las paredes medianeras de ambos costados permitirán edificar con simples tabiques ahorrando en la construcción tiempo y dinero. Esta es tal vez, sino la más importante, una de las más grandes ventajas de la adquisición de este terreno. Mira al Norte y al Oeste, y se vende el terreno sin las construcciones que tienen. Seña, 8 por ciento Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 3 de la tarde. Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35 o1

EN VILLA DEVOTO SOBRE el andén de la estación del F. C. al Pacífico Un terreno de especiales dimensiones sobre la calle Lacar entre Mercedes y Gualeguaychú, con 10m40 ó sean 12 varas de frente por 26m90 ó sean 31v06 de fondo. Son 280m ó sean 373v01 c. Base de venta 10 pesos v. c. Mitad al contado y mitad á un año con 8 ojo de intereses. A la cuadra del tranvía número 86 y á pocas varas del andén de la estación. Hacemos presente que en esa cuadra hay un espléndido chalet terminado y cuatro en construcción Este lote está á 25 varas á la esquina de Lacar y Gualeguaychú Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo

EL DOMINGO 22 de Octubre á las 5 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o10

EN BANFIELD

5 casas y 2 esquinas céntricas

EL DOMINGO 15 DE OCTUBRE, á las 4 p. m.

CADRET & FURST ZAPIOLA

Cadret & Furst Zapiola

Reconquista 434 v15

*EN BANFIELD — TRES Ca*sas recién construídas, Arenales 1721, 1735 y Rincón 630, con adoquinado y á sólo 6 cuadras de la estación. Han sido edificadas en terreno de 10 varas de frente por 29 á 45 varas de fondo y constan de dos amplias habitaciones, cuarto de baño, cocina, w. c., jardín, marquise, pisos y techos de pino de tea, instalaciones de luz eléctrica y á gas, aguas corrientes, etc., etc. Ofrecen 70 pesos de alquiler, pero se entregarán llave en mano. Base, pesos 4.000 cada casa, de la que se deducirán 2.000 cédulas hipotecarias.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4, sobre las mismas. Título perfecto. Seña 8 por ciento. Comisión 2 ojo. Informes, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. o3

EN BANFIELD — PARA renta. Propiedad Viamonte 1689, entre Talcahuano y Rincón. Mide 15 varas de frente por 40 varas de fondo y consta de salón para negocio, una habitación, cocina, w. c., caballeriza, aguas corrientes, luz eléctrica, gas, etc. Dista 5 cuadras de la estación y posee adoquinado y luz eléctrica. Produce $ 780 anuales, sin contrato. Base, 6.000 $.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4. sobre la misma. Título perfecto. Seña 8 por ciento. Comisión 2 ojo. Informes, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. o3

UNA ESQUINA CENTRAL en Banfield, dividida en dos magníficos lotes de 17v50 por 16 varas. A 5 cuadras de la estación y con tranvía eléctrico en construcción. Calle Viamonte 1691 y 1699 esquina Rincón, ambas adoquinadas y con luz eléctrica. Venta sin base á tanto la vara cuadrada y con opción.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4. sobre la misma. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Pidan planos á nuestra casa, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. o3

*AL NORTE — DOS MAGNI*ficos terrenos de 10 varas de frente por 27 varas 58 de fondo, calle Cabrera (adoquinada) entre Godoy Cruz y Uriarte, á solo 2 cuadras de la avenida Rivera, con doble línea de tranvías y donde la valorización no ha tomado aun todo su incremento. Venta sin base á tanto la vara cuadrada y con opción. El adoquinado es por cuenta del comprador.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 de la tarde, sobre los mismos. Las escrituras que son perfectas se extenderán por ante la escribanía Valenzuela B. Mitre 519 Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. o6

CENTRAL EN BANFIELD. Propiedad Chacabuco esquina Viamonte y un terreno lindero á ella. La casa ha sido construída en terreno de 20 varas á Chacabuco por 25 varas á Viamonte y consta de 4 habitaciones, cocina, w. c., etc. Produce 840 pesos anuales. Base, $ 5.000 al contado. El terreno da frente á la calle Viamonte. Mide 25 varas de frente por 20 varas de fondo y se venderá sin base á tanto la vara.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 5 de la tarde, sobre los mismos. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos é informes, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. o3

BECHER

*EN EL CABALLITO, AVENI*da Gaona, Paysandú y Figueroa. Notable esquina en 5 lotes. Base, $ 10 v. c. Ubicación preferente sobre la gran avenida Gaona con eléctricos y adoquinándose. Ocasión única para comprar algo bien ubicado para construcciones de alta renta. Pidan planos á Defensa 135.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3. v14

Reyes y del Carril

AL NORTE — CORONEL Díaz 363 y 365. Dos casas en un grupo, á una cuadra del bulevar Santa Fe, construcción nueva, con materiales de primera calidad carpintería de cedro, balcones extranjeros, detalle de lujo y está edificada en 11.35 varas de frente por 37.16 de fondo. La propiedad se compone: Piso bajo: vestíbulo 7 habitaciones principales, baño, cocina, con económica y otra auxiliar, sótano, w. c., y dos piezas de servicio. Piso alto: vestíbulo, 8 habitaciones, baño, cocina con económica y otra auxiliar, w. c., dos piezas de servicio, techos de azotea con verja de fierro. Tiene instalaciones de gas y luz eléctrica y las cloacas aprobadas por las obras de salubridad, están listas para conectarse por la vereda. Base, 85.000 pesos. 50.000 pesos al contado y el resto mitad á 2 ó 4 años con intereses de 7 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m. en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 ojo Comisión 2 ojo. Puede visitarse de 10 á 11 y de 2 á 4.30 p. m. Más datos en nuestra casa, Cangallo 521.—Reyes y del Carril. o7

MAXIMO P. SANDBERG

61 Azul 61

Terreno Bolivia y Lacar

EN 24 MESES

Terreno Bella Vista y San Martín

A PLAZOS

Casa Provincias Unidas 3327

COMO JUDICIAL

Casa Rafaela 4302

A MENSUALIDADES de $ 66.50 v14

TERRENO 25 por 29 VARAS calle Bolivia y Lacar, con tranvía á la cuadra (Talar), Lacroze á plaza de Mayo, paraje de mucho porvenir, y entre chalets. EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2. Sin base en 24 meses. v14

TERRENO BELLA VISTA entre Avenida San Martín y Espinosa, con adoquinado y 4 líneas de tranvía á su frente, paraje muy comercial, y en donde nadie vende, mide 13.80 metros al frente Este, 13.50 contrafrente, 36.59 al Norte y 46.87, al Sur, cuyas medidas permiten levantar, una gran casa de renta, ó una industria, con todas las comodidades, terreno cercado de pared, con luz eléctrica, en la calle.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3. Sin base á plazos. v14

*CASA PROVINCIAS UNI*das 3327 entre Pergamino y Azul ambas adoquinadas, con agua corriente, gas y tranvía al frente á plaza de Mayo, por 10 centavos. Mide 10 por 40 varas, con 3 habitaciones, cocina, baño, w. c., galería, construcción de primer orden, cercado con medianeras en cal, patio de mosaicos, cielos rasos, etc., paraje completamente aristocrático.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4, sin base. v14

CASA A MENSUALIDADES calle Rafaela 4302 esquina Fernández, dos cuadras de Rivadavia y una de los tranvías 1, 2, 45, 48, y estación del Anglo Argentino, casita, con 2 piezas, una de servicio, cocina, galerías, etc. todo en cal con carpintería de cedro.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 5. Base, $ 6.860, en mensualidades de 66.50 pesos cada una que adeuda á El Hogar Argentino, á estilo de este Banco el resto al contado. v14

*TITULOS PERFECTOS AN*te el escribano señor Manuel F. Biglia. no. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más datos en mis oficinas, Azul 61. U. T. 392, C. T. 290 Flores.—Máximo P. Sandberg. v14

Pietranera Risso-Patrón & Cía

463—B. MITRE 463

CASA EN BARRACAS — DE altos y bajos. Iraia 1882 al 86, al lado de California. En la situación donde la propiedad produce más renta. A 2 cuadras de la avenida Patricios con eléctricos á plaza Mayo. Adoquinado pago, cloacas y aguas corrientes. Base, 11.000 pesos. A plazos.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4, sobre la misma propiedad. Mide 10 varas por 26 varas y consta:

PLANTA BAJA: Salón de negocio, 3 dormitorios, cuarto de baño, 2 cocinas y w. c.

PLANTA ALTA: 2 salas al frente, 2 dormitorios y dependencias. Renta 140 pesos libres y en detalle, 250 pesos al mes. Visítese. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más detalles en nuestro escritorio, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o8

*CASA, B. MITRE 4311, EN*tre Pringles y Yatay. En un barrio nuevo y de grandes adelantos. Con adoquinado y eléctrico de Lacroze al frente. Base, 18.000 pesos. A plazos.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3, sobre la misma propiedad. Mide 10 varas por 68 varas. Edificio en buen estado compuesto de sala, 3 dormitorios, cocina, baño y w. c., galpón de madera al fondo. Frente pintado al óleo con 2 balcones, galería, buena carpintería y pozo semisurgente con bomba. Visítese. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más datos. B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o8

*EN AVELLANEDA—UN sal*do notable, 27 terrenos en 80 mensualidades. A 50 metros de la gran Avenida Mitre y parada del eléctrico á Quilmes y á 1 cuadra de la estación Sarandí. Terrenos altos con frente á la Av. Suspiciche, rodeados totalmente de edificación y casas de negocio. Es una situación de gran progreso y valor positivo que aumentará en breve grandemente con el adoquinado de la Av. Mitre (ya en construcción) y la prolongación de las vías de los eléctricos Nos. 21 y 22 del Anglo-Argentino y que correrán derecho de plaza de Mayo á Sarandí. La venta es sin base. Para liquidar por cualquier precio. A tanto la mensualidad.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 sobre los mismos terrenos. Visítense. Se va en tren de Constitución en 15 minutos y por tranvías (eléctricos 21 y 22) hasta el puente de Barracas y de allí en el eléctrico á Quilmes en 5 minutos. Condiciones de la venta: En 80 meses. 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir la libreta. Títulos perfectos. Posesión inmediata Comisión 2 ojo Soliciten planos á nuestro escritorio, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o1

*EN BANFIELD — UN PRE*cioso chalet y una notable esquina. En la situación más interesante de la progresista localidad. A 4 cuadras justas al Oeste de la estación. Calle Vieytes 444 esquina Maza (hoy Martínez Castro). A 100 metros de la avenida Rodríguez, adoquinada y doble vía de eléctrico á plaza de Mayo y con el tranvía á vapor á Villa Albertina (que en Enero se electrificará) al frente. es un sitio hermosísimo, poblado de numerosos chalets y de grandes perspectivas y adelantos. Aguas corientes, gas y luz eléctrica. Es indicadísimo para vivienda permanente. Bases: del chalet 16.000 pesos inclusive 10.000 pesos á 2 años con 7 ojo de interés. La esquina. Sin base á tanto la vara cuadrada.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30 sobre la misma propiedad. Detalle:

EL CHALET: Mide 24v50 por 23v50. Edificio flamante en el centro del terreno con jardines alrededor. Consta de sala, hall, comedor, 5 dormitorios inclusive 2 en altos, cuarto de baño con sus servicios completos, pieza con pileta de lavar, gran cocina y dependencias. Elegante entrada con escalinata de mármol. Instalación de luz eléctrica embutidas y cloacas internas. Construcción á todo costo y cuidada en el detalle. Carpintería de cedro, cielos de yeso decorados, patios de mosaicos, revestimientos enlozados y de mayólicas en los corredores y un sinnúmero de comodidades que se apreciarán visitándola á toda hora.

EL TERRENO ESQUINA. Mide 24 por 23.50 varas. Mira al N. y E. y está cercado. Títulos perfectos ante el escribano señor Arístides C. Bisso, B. Mitre 514 ó Banfield. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más detalles, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o10

Ernesto Calvo

*EN BELGRANO — OBLIGA*do 2262|68 entre Mendoza y Olazábal, terreno de 16 varas por 45 de fondo con edificio antiguo, rodeado por suntuosas viviendas y en el verdadero centro de Belgrano. A plazos.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4.30 p. m. sobre el mismo. Base $ 22 la v. c. Importe que reconoce aproximadamente en hipotecas 3000 $, en cédulas K y 20.079.70 en hipoteca particular al 4 de Agosto de 1912 con 7 ojo de interés. Resto al contado. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Títulos perfectos. Informes 130, 25 de Mayo 140—Ernesto Calvo. oct8

ENRIQUE D. LAGOS & Cía.

343 - San Martín - 343

EN VICENTE LOPEZ

Sobre la estación FLORIDA

605 LOTES Por cuenta y orden del Banco Francés del Río de la Plata:

EN 60 MENSUALIDADES

EL DOMINGO 15 DE OCTUBRE á las 2 p. m.

Eduardo Arca

JUDICIAL — A PLAZOS — Los campos de Corrientes. 9.938 hectáreas, 67 áreas y 16 centiáreas, de buen campo, situado en el departamento de Santo Tomé, de la provincia de Corrientes, lindando con Luis Galarza, al Norte, Benito Sánchez (hoy Compañía Productos Kemmerich), al Este, Juan Barreto, (hoy Juan Caminal), al Sur y la laguna del Iberá, al Oeste, figura en el plano de Chapeaurouge y en el de la provincia de Corrientes, á nombre de Carlos Luna. Campo de pastoreo, con buenos pastos y aguadas permanentes. Dista 120 kilómetros de Ituzaingó y 70 de Santo Tomé (F. C. C. N. E. Argentino), por cuyos dos sitios puede visitarse, habiendo buenos caminos para vehículos. Hay dos poblaciones, galpones y montes de frutales. Está alambrado por tres costados que son medianeros, con 4 hilos y uno de púa, postes de madera dura cada ocho metros. Existen alambrados interiores en una extensión de 10.000 metros lineales, idéntico al anterior con postes de madera dura á 6 metros 50 centímetros de distancia. Inmejorable para ganadería, pues ha estado ocupado con 8.000 cabezas de vacunos hasta hace poco en que se ha desocupado por la venta de las mismas. Base, $ 158.580.67. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 ojo anual pagaderos por semestres adelantados Venta ordenada en los autos testamentarios de la señora Armenia Camelino de Luna, que tramitan por el juzgado del doctor Aurelio Gigena, secretaría del doctor Quiroga, donde los interesados pueden ver los títulos y mensura. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo á cargo del comprador, las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Santiago M. Vincente, otros datos ó informes á mi escritorio, calle Florida 230 (capital federal) El remate se efectuará en el hall, de los señores Corvera y Peralta Martínez, calle San Martín 520.

EL MIERCOLES 18 de Octubre á las 3. p. m. s10

J. E. CAMPOS

INDEPENDENCIA 2318 y 2324, entre Pichincha y Matheu, el paraje más valioso de esa gran avenida, con doble línea de tranvías al frente. Una casa en perfectas condiciones para entrar á habitarla ó para que produzca alta renta, hasta tanto se resuelva la construcción del edificio apropiado á la importancia de la ubicación y á las dimensiones ideales del terreno. Base, 20.000 pesos, incluso una hipoteca de 10.000 pesos al 8 ojo que vence el 25 de Octubre de 1912.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3. Mide 8 varas por 22. Sala con puerta á la calle, zaguán, dos dormitorios, comedor, cloacas, etc. Visítese de 2 á 6. Llave en mano. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 22.—J. E. Campos. o7

ENRIQUE D. LAGOS & Cía.

343 — SAN MARTIN — 343

SOBRE LAS BARRANCAS de la costa Norte del río de la Plata, donde se encuentra el más importante conjunto de quintas que atraviesan la avenida Santa Fe en sus 30 kilómetros de extensión, cruzando desde Vicente López, todos los Pueblos hasta el Tigre, desarrollándose un enorme tráfico de automóviles sin contar los trenes que cada cinco minutos atraviesan por una y otra línea de los ferrocarriles del Norte, allí á un paso de la capital se encuentra la fracción que debemos liquidar como saldo de los terrenos del Banco Francés, en 605 lotes de 300 ó 700 varas. Sin base en 60 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 2 p. m., en punto, por ser mucho á vender, sobre los mismos terrenos, sin retirar lotes y con opción amplia. Exigiremos tres mensualidades en el acto del remate y tres más al firmar los títulos provisionales en nuestra casa 343 San Martín, dentro de los 30 días del remate con más nuestra comisión de 2 por ciento. Las 54 cuotas restantes empezarán á abonarse á contar desde el 1o. de Enero de 1912 en el Banco Francés del Río de la Plata, pudiendo obtenerse un descuento de 20 por ciento abonándolas al contado en dicho Banco, antes del 31 de Diciembre próximo. Las escrituras con títulos perfectos se otorgarán por el escribano que designe el Banco una vez satisfechas 30 cuotas. Posesión inmediata con el título provisional y con medidas dentro de líneas municipales. Otros informes y planos á nuestra casa 343 San Martín 343 Enrique D. Lagos y Cía. v14

José M. Sellanes y Cía.

*EN BELGRANO — PRECIO*sa esquina mirando al Norte, calle Bebedero y Mellán, ambas adoquinadas, mide 10 por 37 varas. Base pesos 12 la vara cuadrada. En cuanto á su ubicación no hay nada mejor, pues dista solamente una cuadra de la estación Coghlan y 50 varas de la Avenida Monroe.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4 p. m., sobre el mismo terreno. Más datos Florida 211.—José M. Sellanes y Cía. o8

EN OLIVOS, UNA ESQUINA y dos lotes, en 80 mensualidades, sin interés. Calle Mariano Pelliza á 4 cuadras de la avenida Santa Fe, con dimensiones ideales de 400 varas cuadradas cada uno. Paraje alto y rodeado de edificaciones. Base [illegible] pesos la por mes el lote. 2 mensualidades en el acto del remate y 2 más al expedirse el título provisional. Posesión inmediata. Títulos perfectos. 2 por ciento de comisión á cargo del comprador.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 5 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Más datos Florida 211.—José M. Sellanes y Cía. p8

Juan P. Sanchez y Cía.

Socios E. Arca y J P. Sánchez

SOBRE LA AVENIDA Pueyrredón. Inmediata al bulevar Córdoba, en pleno centro. Dimensiones ideales para levantar un petit hotel, en la calle aristocrática. Su ubicación exime todo comentario. Lleva el número 853 de la avenida Pueyrredón y su terreno mide 9 varas por 37.50 varas. Existe un edificio en buen estado y sólido cuya distribución es como sigue. Sala, 2 dormitorios, comedor, 3 dormitorios más, baño, cocina, w. c., y servicio en altos, cielos rasos de yeso, techos de azotea, pisos de pino tea, instalación eléctrica, buenos revoques mosaicos, etc. Tiene 8.000 cédulas nacionales serie E con las que cargará el comprador, devolviendo las sumas amortizadas. Base, incluídas las cédulas, $ 40.000 Venta resuelta. Títulos perfectos, que los interesados pueden ver en nuestra casa Florida 230, donde damos datos ú otros informes. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m. en la misma. o3

Juan Carlos Barros

SARMIENTO 559

*EN EL BARADERO — A SO*lo 30 cuadras de la estación Alsina del F. C. B. A. y R. 208 hectáreas de campo alto, parejo, sin desperdicio ninguno, donde sólo por una excepción sale á la venta una fracción de estas dimensiones, la que se presta ya sea para una cabaña, una granja ó una estanzuela, ó para dedicarla á cualquier clase de cultivo, tanto por su buena ubicación, como por la feracidad de la tierra, la que contiene 60 centímetros de arcilla y de donde se ha recogido en la cosecha, 30 fanegas de lino y 104 id de maíz por hectárea. En el campo hay dos poblaciones y se entregará en seguida. Base, pesos 600 la hectárea, pudiendo cargar el comprador con una hipoteca de 60.000 pesos á pagar en 10 años á razón de 6.000 anuales por concepto de amortización é interés.

EL VIERNES 20 de Octubre á las 3 de la tarde en mi escritorio. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos, Sarmiento 559.—Juan Carlos Barros. s39

EN RAMOS MEJIA — CASA flamante, sin habitar, á 3 1|2 cuadras al Sur de la estación, frente imitación piedra, tres balcones, zaguán con mayólica, sala y escritorio dos dormitorios, comedor, baño, dos piezas en altos, cocina, w. c., patio mosaico, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, carpintería de cedro y galería. Mide 10 por 38 varas. Base, $ 12.000, mitad al contado y el resto á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Sarmiento 559.—Juan Carlos Barros. a6

G. G. GROSSO

Avda. San Martín

Con eléctrico al lado de La Paternal y Bella Vista.

20 LOTES 20

En 43 meses

¡COMO JUDICIAL!

El Domingo 15 de Octubre, á las 4

En los terrenos

AVENIDAS SAN MARTIN y Jonte. 20 lotes. Como judicial. Por división de condominio. En el mismo centro del ya populoso barrio conocido por La Paternal, á una cuadra de la estación de este nombre y al lado de Bella Vista, con adoquinado y eléctrico. Los terrenos dan frente á las mencionadas avenidas y á las calles Espinosa, Cucha-Cucha, Añasco, Maturín é Indio. El eléctrico número 86, pasa frente á los terrenos y los números 94, 95 y 88, que recorren Bella Vista, además del F. C. P. son medios de comunicación más que suficientes para augurar á este barrio un progreso tan asombroso como los realizados en estos últimos años. La mayoría de los lotes en venta se hallan lindando ó próximos á edificios, todos nuevos y modernos. La venta es á liquidar por cualquier oferta sobre las bases de la deuda que reconoce cada lote y que se paga en 43 meses, sin interés, cuyo detalle puede consultarse en los planos. Lo que exceda de la deuda se pagará al contado.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m. Sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos y definitivos ante el escribano señor David P. Rocca. Las mensualidades se abonarán en el Banco de Italia y Río de la Plata. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos y más informes, Bolívar 173|77.—G. G. Grosso. Oct. 8

G. G. GROSSO

Entre DEVOTO y Gral. URQUIZA

25 LOTES

frente á la Avenida América y próximos á la estación

PUEYRREDON

EN 80 MESES

BASE 20 $ por mes el lote

EL DOMINGO 15 DE OCTUBRE

A LAS 3 p. m., SOBRE LOS TERRENOS

25 LOTES ENTRE General Urquiza y Devoto. Los últimos disponibles, próximo á la estación Pueyrredón. En el centro de este nuevo centro suburbano que se ha incorporado definitivamente á la vasta población de la metrópoli. La situación preponderante de estos terrenos en la hermosa altiplanicie que media entre Urquiza y Devoto, cuya edificación se extiende vertiginosamente hacia ellos, estrechándolos por ambos costados, hacen de este paraje el sitio más pintoresco, sano y delicioso de la capital y lo indican como el más aparente, el que debe preferirse para ubicar su propio hogar. Además, el que quiere invertir ventajosamente sus ahorros en negocios positivos, debe visitar los terrenos, compararlos con otros y no perder esta brillante ocasión de hacerse propietario pues, tratándose de un saldo, el único propósito es liquidar hasta el último lote. La estación Pueyrredón dista seis cuadras justas de los terrenos y la parada "El Talar" del eléctrico Lacroze, distan cuatro, solamente. Los terrenos dan frente á la avenida América y calles Cuenca, Helguera y Tequendama y se hallan cercados y plantados de hermosas plantas frutales. La liquidación es terminante. Se trata de un saldo que debe realizarse forzosamente. En 80 meses. Base, 20 pesos por mes el lote.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 dentro de los 15 días en mi escritorio. Las restantes se abonarán del 1o. al 10 de cada mes donde se indicará. Posesión inmediata. Títulos definitivos y perfectos una vez abonadas 18 mensualidades, ante el escribano señor David P. Rocca. Descuento 20 por ciento, á quien pague al contado. Comisión 2 por ciento. Más informes y planos, Bolívar 173|77.—G. G. Grosso. Oct. 8

DOS HERMOSOS LOTES — Calle Maturín entre Médanos y San Blás. Entre compacta edificación. A una cuadra de las avenidas Bella Vista y San Martín. Ambas con eléctricos. Venta decidida. Base 6 $ v. c. A largos plazos.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4.30 de la tarde, en los terrenos. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más informes y planos, Bolívar 173 y 177.—G. G. Grosso. o8

EN CASEROS—54 LOTES— En 80 meses. Base, $ 6 por mes el lote. Saldo á liquidar de mi remate anterior. Distan dos cuadras al NO. de la estación.

EL DOMINGO 22 de Octubre, sobre los mismos terrenos. Después detalles. Planos, Bolívar 173-77.—G. G. Grosso. o8

*EN LA PATERNAL — A pla*zos. Buena casa de renta, Jonte número 1671. entre Espinosa y Cucha-Cucha, á una cuadra de la estación y de los tranvías eléctricos números 88, 86, 94 y 95. Consta de gran sala (negocio) y dos amplias piezas, cocina, w. c. hecha en cal y buena carpintería, se halla edificada sobre un terreno de una superficie total de cuatrocientos ochenta metros cuadrados. Base 8.000 pesos.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m., sobre la misma, Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos é informes á mi escritorio, Bolívar 173|77. G. G. Grosso. Oct 8

Arturo Barros y Cía.

BERNARDO DE IRIGOYEN 1652 al 56, entre Brasil y Caseros. Terreno con edificio antiguo. Con frente al Oeste y por lo tanto en la parte que según la ley de avenidas no sufre modificación con el ensanche de la calle. Es el primer negocio que se ofrece en venta con frente á la nueva avenida, después de la aprobación del proyecto de la ley en la Cámara de Diputados Hoy allí no sólo las perspectivas de esa ubicación interesantísima, que se cotizará á precios desconocidos, sino que hoy mismo el terreno en la venta por la importancia actual del punto, por su proximidad á Constitución, á los Bancos y casas principales de aquel radio y por el intenso movimiento comercial del lugar llena todas las condiciones que pueda consultar el capitalista. La gran casa de renta con salones y almacenes en la planta baja tiene allí su sitio irreemplazable. El terreno mide 19.63 varas de frente, 70.78 en un costado, 73.90 en el otro y 15.82 en el contrafrente, ó sean 1.242.39 v.|c. Base 125 pesos por vara cuadrada. Existe una hipoteca de 100.000 pesos, parte á uno y 2 años al 7 ojo con la que cargará el comprador.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m., en la misma propiedad. Los galpones de madera no entran en la venta. La propiedad está alquilada hasta Diciembre á razón de 600 pesos mensuales. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. o5

LAS HERAS 381 AL 85 — Petit hotel moderno, con garage y jardín. A una cuadra de Callao, en el mejor barrio del Norte, entre palacios y á un paso del futuro edificio de la Facultad de Derecho. Se trata de una construcción nueva, en pleno bulevar, obra de los arquitectos Dubois y Pater, que ofrece todas las comodidades y el confort de las casas de esta especie, bajo un conjunto sobrio y elegante. Distribución: Subsuelo: garage, 2 piezas de servicio, un depósito, cocina, carbonera, baño y patio. Piso principal: sala y salita Luis XVI, la primera con gran espejo, comedor Renacimiento con espejo y zócalo y estufa de roble; office, hall amueblado, escalera principal, toilette y terraza al jardín. Piso alto: Dormitorio y cuarto de vestir al frente, 4 dormitorios más, 2 baños, cuartito para estantes, galería y terraza. Entrepiso: una pieza grande de servicio, baño y cuarto-ropero. Cuarto de lavar, en la azotea. Frente imitación piedra con zócalo de granito hasta 2.80 metros de altura. Amplia entrada de mármol italiano, carpintería de roble en los pisos principales, cristales biselados, parquets, baños con artefactos finos, calefacción en toda la casa, montaplatos eléctricos, teléfono, etc., etc. Las alfombras de la sala, salita y comedor son de Persia, fabricadas expresamente según las dimensiones y forma de las habitaciones; se venden por separado al precio de factura. Los artefactos de luz eléctrica se venden también aparte, según factura, pudiendo cambiar el comprador lo que no le convenga. El terreno mide 9.25 varas de frente por 43.30 de fondo. Base 190.000 $. El comprador tiene opción á pagar la mitad al contado y la otra mitad de uno á 3 años de plazo con hipoteca al interés corriente.

EL JUEVES 19 de Octubre á las 3 p. m. en nuestro salón. Puede visitarse durante el día 6 de 8 á 10 p. m. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. a4

D. R. Demarchi & Cía.

EN "VILLA LURO". — A 3 cuadras de Rivadavia, calle Avellaneda entre Lope de Vega y Virgilio, 1 lote de dimensiones ideales de 10x45 v. c., barrio muy buscado, donde aumenta la valorización día á día. Condiciones: reconoce 3.000 pesos en 12 mensualidades y el excedente al contado.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m., remataremos sin base, á tanto la vara cuadrada; datos, en nuestras oficinas. v11.

*AÑASCO 482 entre AVELLA*neda, adoquinada, y Neuquén, á 2 cuadras de la estación Caballito y á poco más ó menos de Rivadavia al 5.500. Regia casa de renta, mide 10x41, consta de 7 piezas, comedor, galería de vidrios, cielo raso de yeso decorado, paredes con varillas doradas, baño con azulejos, y servicio completo, cocina, carbonera, w. c. para servicio, 2 patios grandes, frente chalet con verja, jardín á la calle y frente á las piezas, frente imitación piedra, adoquinado á realizarse, construcción de primer orden.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m., remataremos en la misma. Base, $ 18.000; mitad al contado y la otra en hipoteca. Visítese. Datos, en nuestras oficinas. v11.

VIRGENES 1027, entre Pujol y Espinosa. Casa nueva de 10x40 v. c. Consta de 3 piezas, cielo raso de yeso, piso tea, gran galpón de 160 varas, pared medianera, agua semisurgente y cañerías. Gran pileta, w. c., rodeados de edificios, paraje inmejorable con 3 líneas dobles de tranvía á media cuadra del 86. Condiciones, 3a. parte al contado. 3a. parte á 4 años de plazo; reconoce una hipoteca de $ 5.000. Base, $ 9.000.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30 p. m., remataremos en la misma propiedad. Datos, en nuestras oficinas. v11.

SAN RAMON 830 entre Merlo y Lobos, casa en mensualidades, á 6 cuadras de Rivadavia y á 4 de Provincias Unidas, con doble tranvía. Casa chiche, mide 10x28 v. c. Consta de 2 piezas, comedor, galería de material, patio de mosaico, construcción en cal, w. c., y demás dependencias, con agua semisurgente. Como judicial. Base $ 9.750, deuda que reconoce al Hogar Argentino á $ 92.65 mensuales y el excedente al contado

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m., sobre la misma propiedad, por lo que suba de la base, visítese. Datos, en nuestras oficinas. v11.

*CAMPANA 718 entre TRAM*way y Páez, casa de 10x30 v. c. Consta de sala, 3 dormitorios, cocina, cuarto de baño, w. c., agua semisurgente, construcción nueva y en cal, patio de mosaico y detalles. Condiciones: mitad al contado y la otra en hipoteca. Base $ 9.000.

EL DOMINGO 15 de Otubre á las 4 p. m., sobre la misma propiedad, visítese. En todas las ventas exigiremos el 8 por ciento de seña y comisión 2 ojo. Datos, en nuestras oficinas, Rivadavia 114, y sucursal, Campana 760. v11.

BACIGALUPPI & RUA

Casa Central: Avenida de Mayo 672 y 682; Sucursales: Flores, Rivadavia 6640; Belgrano Cabildo 2077; Almagro Victoria 3841; en Mar del Plata San Martín 269 y Rambla del Bristol; en Rosario de Santa Fe, calle Santa Fe 1074; y en Necochea calle 25 de Mayo 55 al 59.

EN Miramar

La gran playa balnearia.

La manzana A. de la quinta 102, en 4 lotes. Base, 30 centavos la v. c., á plazos.

La manzana 4, chacra 37, en un lote. Base, 20 centavos la vara cuadrada. A 6 meses de plazo, sin interés.

Lote No. 6, manzana H. H. sección 3a., 20x50 varas. Base, $ 2.50 la v. c. A 6 meses de plazo, sin interés.

Pasado MAÑANA

A LAS 3.30

En nuestro salón de ventas.

BACIGALUPPI y RUA
1p

CASAS

*EN PUEYRREDON — 7 MO*dernas casas y 3 hermosos lotes con facilidades de pago, calle Griveo entre Condarco y Terrada. Las casas listas para ser habitadas. Con cédulas y el resto á plazos. Avenida América esquina Bolivia y calles Timbó. Condarco y Avenida América. Están próximas á la estación y en uno de los parajes más altos y mejor poblados. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2857.
EL DGO. 5 de Noviembre á las 4. o8

EN BARRACAS AL NORTE —Casa esquina, Arcamendia 743 y Cupahué, al lado de las magníficas avenidas Suárez y Vieytes, las dos arterias de mayor importancia de esa notable zona. Mide 17.50 varas á Arcamendia por 15.46 varas á Cupahué, ambas con adoquinado. Base, 10.000 pesos á plazos. El edificio hecho en cal y con materiales de primer orden consta de sala imitación piedra, 5 dormitorios, vestíbulo, galería, sótano, cocina, baño, w. c., aguas corrientes, cloacas y demás comodidades de los barrios centrales. Todas las calles adyacentes tienen pavimentos flamantes, tranvías á todas direcciones y la ubicación es de lo mejor que puede pretenderse en Barracas al Norte, pues está frente á la Escuela Normal de Maestras y circundada de las más soberbias avenidas de esa zona que se destinan por su movimiento comercial y por la valorización creciente que va acentuándose día á día en ese paraje de progresos indiscutibles. Renta $ 120. Datos, Avenida de Mayo 672 y 682. — Bacigaluppi y Rúa. R. 2960.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 2.30. o10

EN FLORESTA.—CASA calle Esperanza 912 esquina á Dungeness. Mide 16.96 varas de frente. — Base, pesos 5.000. — Condiciones de pago: 1|3 parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo interés 7 ojo. El desarrollo de la edificación es el siguiente: 3 dormitorios, cocina, w. c., galería, mosaicos, mármoles, rasos de yeso y jardín al frente. A pocos metros de la Av. Gaona y á 5 cuadras del bulevar Avellaneda con línea de eléctrico. Más datos, Av. de Mayo 672|82 ó sucursal Flores, Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2882.
EL DGO. 15 de Octubre á las 2. o8

TERRENOS

*SOBERBIO TERRENO (com*pletamente lleno de árboles frutales). En la Floresta. Calle Chivilcoy 569 entre San Eduardo y Morón. Mide 10x57.50 vs. Base, pesos 10 la v|c. En 24 mensualidades sin interés. Este hermoso terreno por sus medidades y ubicación permite distribuir cualquier edificación. Situación pintoresca en medio de importantes casas-quintas y á 150 metros de la Av. Avellaneda con tranvía, como así de la plaza é iglesia de la Floresta. El mejor elogio de este terreno es que lo visiten para poder apreciar su ubicación. Más datos, Av. de Mayo 672|82 ó sucursal Flores. Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2886.
EL DGO. 15 de Octubre á las 4. o8

*JUDICIAL — EN FLORES*ta. Soberbio terreno con frente á las calles Dungeness y Vírgenes entre Bahía Blanca y Esperanza, compuesto de 25.98 metros ó sean 30 varas al NO. sobre Vírgenes; 27.60 metros igual á (31.85 varas) frente á Dungeness, 34.30 metros igual á 39.58 varas en el costado NE. y 25 metros ó sean (28.85 varas) en el SO. Superficie, 794.82 m. c. igual á 917 v. c., fracción que por sus dimensiones se presta para la subdivisión en tres lotes. Base, 4 $ los 75 decímetros cuadrados ó sean las 2|3 partes de su tasación. Venta ordenada por el señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría Enrique A. Peña, en los autos Lorenzo Rosso, su sucesión. Por disposición del mismo juzgado exigiremos el 8 por ciento de seña y como parte de precio y 2 por ciento de comisión. Escrituras por ante el escribano Alberto Vigliano. Más datos, Avenida de Mayo 672-82 sucursal (Flores), Rivadavia 6640 ó á la secretaría citada.—Bacigaluppi y Rúa. — R. 2831.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 2. o1

90 TERRENOS EN MAR del Plata.—En 36 mensualidades sin interés. Forman el saldo final de las manzanas 1 y 2 de la chacra 286 y 1 al 4 de la 285, sobre las calles Salta, Jujuy, España, San Lorenzo, Avellaneda, Alvarado y á 100 metros justos del bulevar Independencia con doble línea de tranvía á nafta de la compañía Boillat, y asfaltándose desde el molino Luro, el que sólo dista 4 cuadras de estos terrenos. Las superficies varían entre 200 y 500 varas cuadradas; ideales para la construcción de casas-habitación. Paraje pintoresco, alto, circundado espléndidamente de importantes chalets, los que valorizan enormemente esta zona, cuyo porvenir no se discute. La proximidad á los bulevares Luro y Colón y á las plazas Mitre y Pertuita Ramos, agregado á su soberbia ubicación excusa toda clase de elogios. Condiciones de la venta, en 36 mensualidades sin interés, de las cuales tres hay que entregar en el acto del remate y tres más al retirar la libreta en nuestros escritorios: en Buenos Aires ó en Mar del Plata. Las mensualidades subsiguientes se abonarán del 1 al 10 de cada mes en nuestras oficinas de Buenos Aires ó Mar del Plata. Se les hará un descuento convencional á los que deseen abonar al contado. Títulos perfectos garantidos otorgando las escrituras el señor Justo López Novillo. Lotes amojonados, dentro de líneas municipales y posesión inmediata. Más datos, Avenida de Mayo 672-82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2886.
EL DGO. 22 de Octubre, á las 2.30. o8

8 TERRENOS A 50 METROS de Rivadavia.—En la Floresta, sobre la estación Villa Luro (F. C. O.). Dan frente á las calles Yerbal, Miltón, Calderón, Bacacay y otras. Las superficies varían entre 200 y 350 v. c. Base, $ 7 la v. c. á plazos sin interés. La estación Luro del F. C. O. en construcción y en breve librada al servicio público y la Avenida Rivadavia (adoquinada) y con doble línea de eléctrico á distintos puntos, son factores que contribuyen eficazmente á la valorización de estos terrenos. Barrio de familias y de enormes adelantos. Datos, Avenida de Mayo 672-82 ó sucursal Flores, Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2910.—Importante: El remate se efectuará en la esquina de Corro y Bacacay.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 3.30. o8

*EN MIRAMAR — LA MAN*zana A de la quinta 102, en 4 lotes de 2.500 varas cada uno. Base, 30 centavos la v. c. 1|2 al contado y el resto á 6 meses de plazo, interés 7 por ciento, pagaderos por semestres anticipados. Terrenos de gran porvenir por estar ubicados á un paso del centro comercial del pueblo, de la rambla y playa. Libre de médanos, tierra virgen. Miramar progresa diariamente por lo que no necesita elogios, ella sola se recomienda y eso basta. La edificación que alrededor existe es nueva y moderna. Las escrituras serán otorgadas ante el señor Luis Lima. Más datos, Avenida de Mayo 672-82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269. —Bacigaluppi y Rúa.—R. 2894.
EL JUEVES 12 de Octubre, á las 3.30 de la tarde, en nuestro salón de ventas.

*54 LOTES SOBRE TRIUNVI*rato, Bella Vista, El Cano y otras grandes avenidas del Oeste de la capital. — En 40 meses, sin base y sin interés. Dan frente á la avenida Chorroarín y á las calles Quiroz, Campillo y Bucarelli. Terrenos altos, linderos al gran parque de Agronomía, y con la parada de los tranvías de la Compañía Lacroze, á sólo 50 varas. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.839.
EL DGO. 29 de Octubre, á las 2. o1

*COMO JUDICIAL EN FLO*resta 2 terrenos en 24 mensualidades sin interés, calle Vírgenes entre Bahía Blanca y Esperanza. Miden 10x33 vs. c|uno. Venta sin base á tanto la v. c. entre edificios y cercados de alambre tejido, paraje alto y completamente edificado, á solo 6 cuadras del tranvía que pasa por Avellaneda y también de la plaza é iglesia de esa localidad. Más datos, Av. de Mayo 672|82 ó sucursal Flores, Rivadavia 6640.—R. 2881.
EL DGO. 15 de Octubre á las 2. o8

*EN MIRAMAR UN HERMO*so terreno designado con el número 6, manzana HH, de la sección 3a. Mide 20 por 50 varas. Base ínfima de 2.50 pesos la v. c. 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses de plazo, sin interés. El terreno en venta está ubicado en uno de los parajes más lindos del balneario y donde abunda la edificación moderna. A 100 metros de la gran avenida Mar del Plata, la que es camino directo al balneario del mismo nombre y entre los edificios públicos y botica. De la mar aproximadamente dista 6 cuadras. Más datos, avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2914 (A)
EL JUEVES 12 de Octubre á las 3.30 en nuestro salón de ventas. o10

2 LOTES, EN 24 MESES, SIN interés. Espléndidamente ubicados, frente á la fábrica de fósforos "La Unión", calle Bahía Blanca entre San Julián y Desaguadero. Miden 10x55.44 vs. cada uno. Base $ 5 v. c., entre edificios, barrio de primer orden por su edificación y del más indiscutible porvenir, con luz eléctrica al frente y en breve con adoquinado por cuenta de la Municipalidad. A solo 2 cuadras de la Av. Gaona y á 7 de Avellaneda con tranvía. Más datos, Av. de Mayo 672|82 ó sucursal Flores, Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2883.
EL DGO. 15 de Octubre á las 3.30. o8

*EN FLORESTA, terreno, ca*lle Esperanza entre Monte Dinero y Descalzo. Mide 12x35.04 vs. Base 6 $ v|c., linda con edificios modernos, siendo como ubicación lo mejor de esa zona, pues dista solo 1 cuadra de la fábrica de fósforos "La Unión" donde trabajan miles de obreros que dan vida y movimiento á ese populoso barrio Más datos, Av. de Mayo 672|82 ó sucursal Flores, Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2873.
EL DGO. 15 de Octubre á las 3 1|2. o8

*CON FRENTE A LAS AVE*nidas Alcorta y Colonia y calle Tupungato. Sobre el Parque de los Patricios. 11 espléndidos lotes de ideales dimensiones. Sin base. A largos plazos y en mensualidades. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2908.
EL DOMINGO 22 de Octubre á las 2.

CAMPOS

EN GORCHS, F. C. S., 101 hectáreas, 36 áreas de muy rico campo. En inmejorable ubicación. A 25 cuadras de la estación Gorchs. Con 3 trenes diarios que ponen 2 h. 40 m. á la capital. Está alambrado recientemente con 7 hilos en su perímetro y dividido en potreros. Ha sido en su totalidad arado y se ha sembrado avena y maíz. Tiene una quinta en formación con alambre tejido en su rededor de 60x50 varas. Base $ 150 la hectárea que reconoce en hipoteca pagaderos á 165 $ mensuales por intereses y amortización, el excedente 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses con 7 ojo de interés. Por más datos á nuestra casa central, Av. de Mayo 672|82.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2886.
EL JUEVES 19 de Octubre á las 3.30 en nuestro salón de ventas. s28

Informes completos á nuestra casa central ó sucursales, por carta, personalmente ó por teléfono.

BACIGALUPPI Y RUA.

Los mejores terrenos del municipio

Por orden de la Sociedad Anónima Fomento Urbano y Rural

150 terrenos en 40 meses

Avenidas Constituyentes y Chorrarin

EL DOMINGO 15 DE OCTUBRE, á las 2.30 p. m.

LEASE AVISO RESPECTIVO

Bacigaluppi y Rúa.

EN RAMOS MEJIA. — EL chalet La Etelvina. Mide 28 varas de frente á Rivadavia por 120 varas de fondo teniendo un frente á otra calle, de 28 varas. Base pesos 35.060 incluida una hipoteca de pesos 21.750, con 7 por ciento que vence el 24 de Julio de 1912. El edificio hecho en cal y con materiales de primer orden, consta: jardín al frente, 4 dormitorios y departamentos de servicio con una pieza baja y tres altas en el ala derecha; vestíbulo cerrado y comedor en el centro y sala, dormitorio, baño, w. c., cocina y pieza del gasómetro en el otro costado. Pisos flamantes, cielorrasos, buena carpintería, galería, mosaicos, pozo semisurgente, molino, árboles frutales de primer orden, gallinero y cuanta comodidad pueda exigirse en una casa-quinta de esta naturaleza. Su mejor recomendación es pedir que la visiten, pues todo lo que pueda decirse al respecto sería poco.

Su ubicación es como para satisfacer al más exigente, á 100 metros justos al Este del andén de la estación, lo que equivale á decir al lado de las más grandiosas y poéticas mansiones de este pintoresco pueblo, y frente á la gran avenida Rivadavia adoquinada, y en breve con tranvía eléctrico, en una palabra, en el paraje más notable y codiciado de esa hermosa localidad. Datos Avenida de Mayo 672 y 682—Bacigaluppi y Rúa. R. 2902.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 4.30. o1

JUDICIAL — CASA PAVON 3392 al 96 esquina Liniers. (Ambas adoquinadas). Consta de salón al frente, una amplia pieza, cocina y w. c. en altos 1 piecita, carpintería de pino, patio de baldosa, pozo, etc. Su terreno mide 14.84 m (17.13 varas) á Pavón al Norte, por 10.45 m. (12.05 vs.) de frente al Oeste sobre Liniers, 16.92 m (19.53 varas) en un costado y 13.30 m. (18.47 varas) en el otro. Superficie: 188 m. 49 cuadrados (217.64 v. c.) Ad corpus. Base 10.359.73 ó sean las 2|3 partes de su tasación. Venta ordenada por el señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría Peña en autos Lorenzo Rosso, su sucesión. Por resolución del mismo juzgado se exigirá el 8 por ciento de seña y como parte de precio y el 2 por ciento de comisión. Escritura ante el escribano Alberto Vigliano. Por más datos Avenida de Mayo 672|82 ó secretaría nombrada.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2828.
EL DGO. 15 de Octubre á las 2. o1

EN BELGRANO: COMODA propiedad. Av. Cramer No. 2955 entre Congreso y Quesada, con tranvía al frente, línea No. 35 á Plaza Mayo. Base $ 15.000 incluidas 6.000 cédulas argentinas. Mide 10x50 varas. Su edificio consta de 3 amplios dormitorios, comedor que cuadra el patio con sótano, pieza de servicio, baño cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, umbrales de mármol, patios de mosaicos, cercos de pared, agua semisurgente, con depósito, é instalaciones de gas en toda la casa, balaustrada imitación piedra y jardín. Paraje alto y de rápido porvenir, debido á su inmejorable ubicación y á las construcciones modernas que se levantan en este importante barrio. Más datos, Av. de Mayo 672|82 ó Cabildo 2077.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2909.
EL DGO. 15 de Octubre á las 4 1|2. o8

*EN ALMAGRO — CASA CA*lle Rawson 146 (adoquinada) entre las de Bartolomé Mitre y Querandíes. Mide 8.31 varas de frente por 27.67 varas de fondo. Base, $ 17.000, á plazos. Su edificio elegantemente construído, se compone de 5 espaciosas habitaciones, amplio comedor que cuadra al patio, baño, cocina, w. c., puerta cancel, galería, pisos de tea, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro y pino, empapelados, frente de piedra artificial, balcones y otros detalles de las propiedades modernas. La ubicación es la más importante de ese gran barrio, donde se encuentran situadas las más lujosas casas-quintas y distante solamente 100 varas de la Avenida Rivadavia, con eléctrico y adoquinado y muy próximos á los bulevares Medrano, Díaz Vélez y Río de Janeiro, todos con doble línea de tranvía y adoquinado. Barrio moderno y de familias, donde están á mano todas las comodidades apetecibles. Puede visitarse. Datos, Avenida de Mayo 672-82 ó sucursales.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2903.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 4.30 de la tarde. o8

PARA FAMILIA, MAZA 468 entre Belgrano y Venezuela. Edificio moderno con frente piedra artificial. Consta de zaguán con zócalos de mármol, cancel, sala y balcones al frente, 3 dormitorios y comedor que cuadra un primer patio, 2 dormitorios más cocina cuarto de baño y w. c., en altos una pieza de servicio, cielos rasos de yeso, pisos de pino, celosías, puertas de cedro, umbrales mármol y patios de mosaico. Mide su terreno 10 varas de frente por 50 de fondo. Base $ 30.000 incluidos pesos 23.750 que adeuda al Banco El Hogar Argentino. Ubicación muy importante y por consiguiente de seguro porvenir, á 50 metros del bulevar Belgrano con doble línea de eléctrico á todos los puntos del municipio, á 4 cuadras de la Avenida Rivadavia, arteria ésta harto conocida para describir su importancia. Barrio de familia y sus atrayentes contornos lleno de moderna y costosa edificación ha hecho un barrio preferido en la zona Norte, tiene luz eléctrica, gas, aguas corrientes, cloacas y adoquinado. Puede visitarse. Por más datos á nuestra casa central, Av. de Mayo 672|82.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2877.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4.30.

*JUDICIAL — EN SAN MAR*tín, 3 lotes: 17, 18 y 19, manzana A. Lote 17. Mide 8.66 metros (10 varas) al NO., calle Moreno por 25.98 m. (30 varas) al SE., igual: 234.98 m. c. (300 v.) Base, 3.50 $ m|n. los 75 decímetros cuadrados, ó sean las 2|3 partes de su tasación. Lote 18, mide 8.66 m. (10 varas) á Moreno al NO. por 17.32 metros (20 varas) de fondo, igual 149.99 m. c. (200 v. c.) Base 3.50 $ los 75 decímetros cuadrados, ó sean las 2|3 partes de su tasación. Lote 19 esquina, mide 17.32 metros (20 varas) de frente al NO. sobre Moreno por 17.32 m. (20 varas) á la calle San José de Flores ó sea al NE. igual 299.98 m. c. (400 v. c.) Base, 3.96 $ m|n. los 75 decímetros cuadrados ó sean las 2|3 partes de su tasación. Venta ordenada por el señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría Enrique A. Peña, en autos Lorenzo Rosso, su sucesión. Por resolución del mismo juzgado se exigirá el 8 por ciento de seña y como parte de precio y el 2 por ciento de comisión. Escrituras por ante el escribano Alfredo Foglia. Por más datos á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672-82 ó secretaría nombrada.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2830.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 2. o1

En Mar del Plata

EN 80 MESES

EL JUEVES 12

A LAS 3.30

En nuestra casa central.
1p

EN MAR DEL PLATA — 123 lotes en 80 meses.—Los terrenos en venta forman 4 manzanas designadas con los números 3, 4, 7 y 8 de la chacra 78 con frente al importante bulevar Colón de 30 metros de ancho y que divide en dos partes iguales á la ciudad de Mar del Plata y á las calles Falucho, Almirante Brown, 138 y 140 ó sea la parte más alta y preciosa del bello y aristocrático balneario, cuyos progresos causan el asombro de todos. Las grandes obras próximas á realizarse y otras ya realizadas, contribuyen eficazmente á que se valoricen de un modo considerable. Factor que da impulso enormemente á su rápida valorización, entre otros el gran puerto de ultramar, cuyas obras se empezarán de un momento á otro. Es superfluo hablar del interés que despertará á los especuladores, como, también en el porvenir que adquirirá la propiedad, iniciada esta obra. Estas 40.000 varas distan aproximadamente 6 cuadras del bulevar Luro, asfaltado desde la playa hasta el bulevar Patagones (este también adoquinándose) y que sólo dista 8 cuadras de lo que ofrecemos en venta) y con doble línea de tranvía á nafta de la concesión Federico Boillat á todos los rumbos de la ciudad. Están á 200 metros del bulevar Lafranconi, el que se encuentra abierto desde el bulevar Mar del Plata (pavimentado) hasta el arroyo Camet y en medio de compacta edificación, como así de hermosas casas-quintas de los señores Vitale, Carlusso, Costas, Canessa y otros, los que transforman en un barrio de inmediato y seguro porvenir. Las manzanas 11, 12, 16 y 18 que lindan con lo que ofrecemos en venta y vendidas por nuestro intermedio, obteniéndose un promedio de $ 5.50 la vara cuadrada, en las mismas condiciones que las de este remate ó sea en 80 meses sin interés, de las cuales 3 hay que entregar en el acto del remate, más 2 por ciento de comisión y otras 3 á la entrega de la libreta dentro de los cinco días en nuestra oficina central en Buenos Aires ó en nuestra sucursal Mar del Plata. Las mensualidades subsiguientes se abonarán en nuestros escritorios, en Buenos Aires ó en Mar del Plata, del 1 al 10 de cada mes. Los títulos serán otorgados por ante la escribanía del señor Justo López Novillo, una vez abonadas 15 mensualidades. Posesión inmediata, lotes amojonados, dentro de líneas municipales. Descuento convencional al que pague al contado. Pidan planos y datos, Avenida de Mayo 672-82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269. —Bacigaluppi y Rúa.—R. 2791
EL JUEVES 12, á las 3.30, en nuestra casa central. o9

JUDICIAL — EN VILLA Devoto.—Un terreno, bulevar América esquina Gualeguaychú. Mide 12.03 metros (13.88 vs.) de frente al SE. sobre América por 24.01 m. (27.72 vs.) á Gualeguaychú. Superficie: 296.43 metros cuadrados (342.28 varas cuadradas). Base, 2 pesos los 75 decímetros cuadrados ó sean las 2|3 partes de su tasación. Venta ordenada por el señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría Peña, en autos Lorenzo Rosso, su sucesión. Por resolución del mismo juzgado se exigirá el 8 por ciento de seña y como parte de precio y el 2 por ciento de comisión. Escrituras por ante el escribano señor Alberto Vigliano. Por más datos, á mi casa central, Avenida de Mayo 672|82, sucursal Belgrano, Cabildo 2077 ó secretaría nombrada.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2829.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 en el mismo terreno. o1

150 LOTES EN 40 MESES, sin interés. Av. Chorroarín, Constituyentes y calles Andonaegui, Quirós, Bárcena, Campillo y otras. Por orden de la Sociedad Fomento Urbano y Rural. Sin base, á tanto la vara cuadrada. La amplia avenida Constituyentes los separa del espléndido parque de la Escuela de Agronomía de la Nación y 40 varas solamente dista de la parada obligatoria de los tranvías eléctricos de la Compañía Lacroze, en su vasto recorrido de plaza de Mayo al pueblo de San Martín. A la misma altura y muy próxima se encuentra situada la nueva estación "Juncal" del F. C. al Pacífico la que tiene á su frente la Av. San Martín, con doble línea de eléctricos del Anglo Argentino. La avenida Warnes, á 4 cuadras de los terrenos, está adoquinándose y conduce directamente á la estación Paternal. También están cercanas las conocidas avenidas Triunvirato, Bella Vista, El Cano y del Campo, adoquinadas y con dobles vías de eléctricos. El paraje se distingue por ser uno de los más altos de la capital y por estar rodeado por compactos centros de población. Condiciones de la venta. En 40 meses, sin interés, abonándose 3 en el acto del remate más 2 ojo de Comisión, y otras 3 mensualidades dentro de los cinco días de efectuado. Las subsiguientes mensualidades del 1o. al 10 de cada mes en las oficinas de la Sociedad Fomento Urbano y Rural, San Martín 22. Escrituras una vez abonadas 15 mensualidades por ante el escribano señor Mira y del Valle. Posesión inmediata, lotes amojonados, dentro de líneas municipales. Más datos, Av. de Mayo 677-82 ó Cabildo 2077 —Bacigaluppi y Rúa. R. 2795.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 2.30. Tranvías gratis de la Compañía Lacroze, desde Reconquista y Lavalle, á la 1 y 1½ p. m., pudiéndose tomar en el trayecto, los que se distinguirán por nuestra bandera. O1

EN MORON, 11 TERRENOS centrales en 30 meses, con frente á la Avenida Rivadavia y calles Buenos Aires y Brown. A 2 cuadras de la plaza y 1 del adoquinado y luz eléctrica. Base $ 1.50 la vara. La ubicación de estos magníficos terrenos es imponderable por tratarse del barrio preferido de este hermoso pueblo rodeado de buenas casas quintas y en donde la valorización de la tierra es un hecho indiscutible. La Av. Rivadavia adoquinada hasta Morón con eléctrico á Liniers y en vías de prolongar sus líneas como es de pública notoriedad basta para recomendar muy especialmente estos terrenos. La electrificación del ferrocarril del Oeste por túnel hasta Haedo y otras importantísimas obras á realizarse constituyen una garantía del porvenir de la tierra en venta aparte de que esta localidad se ha destacado siempre como la más progresista entre todas las del Oeste. Son los únicos terrenos disponibles en esa zona pintoresca y central. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 ojo de nuestra comisión y otras 3 más dentro de los 15 días. Escrituras en seguida por ante los escribanos señores González Cané y La Vista. Posesión inmediata. Títulos perfectos, lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Datos y planos á nuestra casa central, Av. de Mayo 672|82.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2901.
EL DGO. 22 de Octubre á las 2, sobre los mismos. o8

*CORRIENTES 3124-26, EN*tre las de Bermejo y Anchorena. Barrio de cloacas, luz eléctrica, etc. Magnífico terreno, de 10 por 62 varas. Ad corpus. Base, 65.000 $, pagadero su importe 1|3 parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo con 7 1|2 por ciento de interés anual por semestres adelantados y garantía del mismo bien en hipoteca. Barrio eminentemente comercial, lindando con suntuosos edificios, habitados por importantes casas de comercio. A un paso del mercado de Abasto, de las sucursales de los Bancos y próximo á la Avenida Pueyrredón. Hacer comentarios con respecto á este terreno es superfluo bajo todo punto de vista, él solo se recomienda.—Nota: En el terreno hay una edificación de poca importancia, por la que no se tomará en cuenta. Datos, Avenida de Mayo 672-82 ó sucursales.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2874.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 4. o8

*EN MIRAMAR — LA MAN*zana 4 de la chacra 37 con una superficie total de 10.000 varas en un block. Está totalmente cercada de alambre tejido y en un paraje altísimo, libre de médanos. A los especuladores y á la gente que quiera ganar dinero en breve tiempo, se les presenta un negocio que sin duda alguna es magnífico. La base fijada es de 20 centavos la que es ínfima y al alcance de todos. Condiciones de pago, 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses de plazo sin interés. Se encuentra á pocos metros de la avenida Mar del Plata y circundado de quintas. Más datos, avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2914.
EL JUEVES 12 de Octubre á las 3.30 en nuestro salón de ventas. o10

*EN BELGRANO — 28 LO*tes en 40 meses, que forman la manzana comprendida por las calles Delgado, Cuba, Iberá y Vidal. Sin base y sin interés, á tanto la vara cuadrada. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa, Avenida de Mayo 672-82 ó Cabildo 2077.—R. 2904.
EL DGO. 5 de Noviembre, á las 3.30. o8

Manuel T. Durán

LA ESTACION TABLADA del ferrocarril Oeste, está situada á solo 20 cuadras de Ramos Mejía, con línea directa al Once y un ramal por Haedo; á 6 cuadras de la estación Tapiales y 3 de los talleres de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires; á 8 de la estación río Matanza del ferrocarril Midland. Tablada, como se ve, ocupa una estratégica ubicación en medio de una red de ferrocarriles que la ponen en contacto directo con el centro de la capital y con cualquier otro punto de la República. Los lotes que se ofrecen en venta, ocupan un terreno excepcionalmente bueno, parejo y alto, lindando con la estación y con frente al bulevar Campana. Actualmente el tranvía Anglo Argentino, con tarifa de 10 centavos llega hasta los Mataderos, que sólo dista de estos terrenos 20 cuadras, por la avenida Campana existe un proyecto de tranvía eléctrico de Tablada á Mataderos concesión Fontanelli y Cía., que dejará entonces Tablada en comunicación directa con la plaza de Mayo. El pueblo de Tablada, progresa notablemente y su edificación es allí asombrosa como lo demuestra la cantidad de casas que se levantan y lo será aun más en adelante. Comprar pues, terrenos en un pueblo ya formado y con todos los medios fáciles y económicos de comunicación con el centro de la capital, es realizar un brillante negocio y con solo un insignificante desembolso. Condiciones de la venta. Se exigirá sólo dos mensualidades y el 2 ojo de comisión en el acto del remate y otras dos al retirar la libreta respectiva dentro de los ocho días. Descuento de 15 ojo al que pague al contado, posesión inmediata. Planos y boletos para el tren gratis que saldrá de la estación Once á la 1.30 p. m. Informes, Rivadavia 549.—M. T. Durán. v22

*EN EL CABALLITO — 9 LO*tes entrando dos esquinas á una cuadra de la avenida Rivadavia y con frente á las calles Centenera, Don Cristóbal y Cachimayo, á dos cuadras de la avenida Río IV, á media de la de Provincias Unidas. La calle Centenera, está actualmente adoquinada hasta Provincias Unidas ó sea á media cuadra de los terrenos en venta y lo será en breve hasta Río IV, donde la Compañía Anglo Argentina ha adquirido sobre Río IV y Pentenera un terreno para instalar una usina, extendiendo también sus líneas de tranvía eléctrico para dejar unidas Rivadavia con Río IV. Los lotes ofrecidos en venta, son altos, situados en el mejor paraje de esa importante zona á un paso de la avenida Rivadavia y de la futura estación del subterráneo, en medio de una población numerosa y lindando con hermosos y valiosos edificios modernos; lotes de dimensiones especiales para edificar casas para renta.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m. Sin base. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos é informes, Rivadavia 549. o10

Juan Carlos Dulce & Cía.

Humberto I 722-24

El Domingo 15 de Octubre

Base $ 45.000

HOY puede visitarse

CASA HUMBERTO I 722 Y 724, entre Chacabuco y Piedras. Mide 5m66 de frente al N. por 41m558 mts. de fondo, ó sea una superficie total de 480 v. c. Su edificio se compone de 7 habitaciones de material, un negocio al frente, zaguán de mosaicos, dos patios de baldosas, puerta cancel de hierro, otro patio al fondo, cielos rasos de yeso y azotea, carpintería de pino blanco, cocina, cuarto de baño y w. c., obras de salubridad, aguas corrientes, instalación de gas, etc., calle de adoquín de granito y vereda de piedra.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad, procederemos á la venta de esta finca, ad corpus, con la base de pesos 45.000 moneda nacional, pudiendo el comprador dejar pesos 30.000 por un año, con el 8 por ciento de interés anual. Títulos perfectos. Seña 5 por ciento. Comisión, 2 ojo. Informes, Juan Carlos Dulce y Cía., Chacabuco 78. 1p

*WARNES 124, ENTRE Ferra*ri y Giles, mide 7m50 de frente por 22m77 de fondo, y 8 mts. de contrafrente, ó sea una superficie total de 219 v. c., Su edificio nuevo y de construcción moderna, se compone de 6 habitaciones, sala, 4 dormitorios y comedor, cocina, cuarto de baño y w. c., 2 patios de mosaicos, techos de yeso y mampostería de primer orden, carpintería de pino, zaguán de mosaico y puerta cancel con vidrios, es una mansión chic y confortable que llena las más exigentes aspiraciones de cualquier propietario.
EL DOMINGO 29 de Octubre, á las 4 p. m., en la misma propiedad, procederemos á la venta de esta hermosa finca con la base de $ 19.000, pudiendo el comprador dejar en hipoteca $ 14.000, á un año con opción. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes en nuestras oficinas, Chacabuco 78.—Juan Carlos Dulce y Cía. 1p

*WARNES 126, ENTRE FE*rrari y Giles, mide 8m84 de frente por 20 metros de fondo, ó sea una superficie total de 118 v. c. Su edificio moderno se compone de 4 habitaciones, 3 dormitorios y comedor, vestíbulo, patio, cocina y w. c., y una pieza en altos, patio de mosaicos, cielos rasos de yeso, mampostería de primer orden, carpintería de pino, puerta cancel con vidrios y zaguán de mosaicos, es una elegante vivienda.
EL DOMINGO 29 de Octubre, á las 4 p. m., en la misma propiedad, con la base de $ 12.000, pudiendo dejar el comprador $ 5.000 en hipoteca á un año con opción. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 ojo. Informes en nuestras oficinas, Chacabuco 78.—Juan Carlos Dulce y Cía. 1p

Guerrico & Williams

CASAS

*PARANA 1048 ENTRE Char*cas y Santa Fe. A 1 cuadra de la plaza Vicente López y dos de la plaza Rodríguez Peña. Edificio antiguo levantado en terreno que mide según título 8v75 por 70 varas y que consta de 12 piezas principales, 2 cuartos de baño, cocina, sótano, w. c., servicio, 3 patios, pisos pino tea, cielos rasos yeso, gas, etc. Reditúa $ 4.200, al año. Base, 60.000 pesos. Tercera parte al contado, tercera parte al 30 de Abril y tercera al 31 de Ocubre de 1912 con 6 por ciento de interés anual por semestres adelantados y pagarés hipotecarios. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 18 de Ocubre á las 3 p. m. en nuestra casa B. Mitre 530, donde pueden pedir prospectos. Pueden visitarse de 1 á 3 solicitando tarjeta en nuestra casa. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Nota: Dos piezas de madera y la instalación eléctrica son del inquilino.—Guerrico y Williams. o7

*ENTRE VILLA DEL PAR*que y Floresta. Precioso chalet, calle Bahía Blanca entre Jonte y Lascano, á media cuadra del adoquinado á construirse por Jonte, por donde pasará el tranvía eléctrico. Construído á todo costo, incombustible, edificio nuevo aun sin estrenar, consta de hall, sala, escritorio, comedor, 4 dormitorios, dos piezas altas, etc., con detalles de primer orden. El espléndido terreno mide 27v71 de frente por 33v66 de fondo, ó sea una superficie de 933 v. c. más ó menos. Base terminante 6.000 pesos, de los cuales 1.200 en 60 meses de 20 pesos. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m. en la propiedad. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento.—Guerrico y Williams. o8

COMO JUDICIAL — CASA antigua Australia 978 entre avenida Montes de Oca y General Hornos. A media cuadra de la plaza Herrera, en barrio central y susceptible de producir una enorme renta una vez que tenga la edificación que corresponde á esta situación. El terreno mide 10 varas de frente al N., 43v30 de fondo en el costado E, y 42v60 en el costado O, lo que da una superficie de 429.50 varas cuadradas más ó menos. El edificio antiguo consta de piezas principales y dependencias. Base, 17.000 pesos al contado. Con orden terminante de vender por división de condominio entre herederos mayores.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m. en la propiedad. Puede visitarse de 3 á 5. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. o7

RIVADAVIA 6059-6063

Casa-quinta en el CABALLITO

11 habitaciones, hall, jardín, etc., en amplio terreno de 2000 varas

Base, $ 110.000

Con cédulas y otros plazos

EL MIERCOLES 25 DE OCTUBRE

A LAS 3 P. M.

En nuestra casa, Bartolomé Mitre 530

Guerrico y Williams.

*LIBERTAD 753, ENTRE Via*monte y Córdoba, frente al jardín del palacio Miró, á media cuadra de la plaza Lavalle, á una de la plaza Libertad, y á una asimismo de los tribunales. Inmejorable para casa de escritorios ó de departamentos. Edificio antiguo que consta de 10 piezas principales, 3 de servicio, cocina, cuarto de baño, etc., 2 patios de mármol, 1 de portland; pisos madera, gas, instalación eléctrica de propiedad del inquilino. El terreno mide 10 varas de frente por 68v50. Reditúa 4.800 pesos al año. Base, $ 70.000, tercera parte al contado, tercera al 30 de Abril y tercera al 31 de Octubre de 1912 con 6 ojo de interés anual por semestres anticipados y pagarés hipotecarios. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 18 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa B. Mitre 530. Puede visitarse de 4 á 5 solicitando tarjeta en nuestra casa. Pidan prospectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. o8

VIAMONTE 624, A POCAS varas de Florida. Edificio antiguo en terreno de 10 varas de frente por 30v02 de fondo, el más aparente para la edificación de un hotelito, en el barrio aristocrático por excelencia. Base, pesos 75.000, tercera parte al contado, tercera al 30 de Abril y tercera al 31 de Octubre de 1912 con 6 ojo de interés anual por semestres anticipados y pagarés hipotecarios. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 18 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa B. Mitre 530, donde pueden pedir prospectos. Puede visitarse. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Guerrico y Williams. o7

CASA QUINTA RIVADAVIA 6059 al 6063, en el Caballito, en amplio terreno de 2.000 varas. Edificio con toda clase de comodidades, 11 habitaciones, jardín, etc. Base, 110.000 pesos con cédulas y otros plazos. Después detalles.
EL MIERCOLES 25 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530, donde ya pueden pedir prospectos detallados con fotografías. Puede visitarse de 3 á 4 p. m. solicitándonos tarjeta.—Guerrico y Williams. v14

TERRENOS

MAÑANA EN TABLADA

A 1 cuadra de la estación. 3.124 varas en un lote.

SIN BASE—A PLAZOS

MAÑANA MIERCOLES

A LAS 3

Guerrico & Williams

A PLAZOS — EN TABLADA 3.124 varas en un lote, á una cuadra de la estación Tablada (F. C. O.) A poca distancia del mercado de Haciendas y en medio de un importante núcleo de población que aumenta cada día, favorecida por la proximidad con la capital y los proyectos de tranvías que pasarán por la Avenida Campana, distante una cuadra. Sin base, con orden terminante de vender, 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 y 1|3 á 12 meses. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden pedir planos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Guerrico y Williams.

*MAR DEL PLATA—A PLA*zos, Las Lomas de San James. 29 notables lotes de 750 y 1.000 varas cada uno, en quintas 415, 416 y 417, en la playa Chica. A 30 metros del bulevar Marítimo y explanada al Golf, cuyas obras están terminadas, á 400 metros del hotel San James, en la situación culminante y preferida del aristocrático balneario. La calidad de los compradores de todos los terrenos circundantes, les aseguran un porvenir envidiable; además los servicios de tranvías (concesión Boillat) que los cruzan y van al Golf, nueva estación de pasajeros (á 13 cuadras) plaza Colón, playa Bristol, Club, playa Norte, plaza América, etc. El desarrollo natural de la edificación lujosa es hacia el Sur, sucediéndose los espléndidos chalets que se extienden entre el Bristol y el Torreón, y próximamente llegarán á San James, atraídos por la altura y la vista al mar. Base, $ 8 la vara cuadrada, tercera parte al contado, tercera parte al 30 de Abril y tercera parte al 31 de Octubre de 1912, con 6 por ciento de interés anual y pagarés hipotecarios. Escrituras por el señor C. Petracchi. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 25 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden pedir planos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Guerrico y Williams.—Nota: Para mayor comodidad de los señores compradores, hacemos presente que hay concesiones de agua y luz en Cabo Corrientes y San James, que las suministran en condiciones ventajosas. o10

EN BAHIA BLANCA — LAS mejores fracciones para especular, á plazos. Once cuartos de manzana, en quinta 49 y chacra 172. En quinta 49, tres cuartos de manzana con superficie de 4.556 varas cada uno y frente á calles Atacama, Entre Ríos, Paraná y bulevar Río de la Plata, en el barrio del Nordeste, el de más moderna edificación y el preferido por las familias, á 5 cuadras de la estación del Pacífico. Base, $ 1.60 la vara cuadrada. En chacra 172, dos manzanas números 10 y 18, divididas en 8 cuartos de 4.545 á 4.680 varas, con frente á calles Blandengues, Patricios, Holdich y otras sin nombre, á 5 cuadras de la estación del Pacífico y del bulevar Colón, terrenos rodeados de mucha edificación, que son de gran porvenir. Base, 75 centavos la vara cuadrada. Condiciones de pago: Tercera parte al contado, tercera al 30 de Abril y tercera al 31 de Octubre de 1912, con 6 ojo de interés por semestres adelantados y garantía hipotecaria. Escrituras ante el señor José F. Buttini con títulos perfectos.
EL MIERCOLES 11 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden solicitar planos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. o1

MUEBLES, ETC.

DEL Sr. J. DURAN — SU rico mueblaje compuesto de: Elegante juego de sala Luis XVI, de madera tallada, laqué y oro, forrado en seda, vitrina y mesa de centro del mismo estilo, de madera tallada laqué y oro, sillas Luis XVI, laqué y esterilla, pedestales íd, juego de salita inglesa de caoba y seda, mesas de centro de caoba y marquetería, elegante juego de sala francés Luis XVI, de laqué y esterilla, mesa de juego de citronier y bronce, rico juego de dormitorio inglés de caoba y marquetería citronier, mesa íd, buen juego de escritorio completo, de roble y cuero; escritorio de roble, aparador íd., 2 elegantes juegos de vestíbulo, uno inglés de caoba y marquetería, con una gran percha de pie, otro de roble y cuero, mesa de centro y de fumar, juego de dormitorio inglés, moderno, de nogal, rica garnitura de chimenea de mármol y bronce, relojes antiguos de bronce, estatuitas de bronce y obras de arte antiguo, dos abanicos de nácar y encajes, adornos, arañas, appliques y plafonniers de bronce para luz eléctrica.

CUADROS AL OLEO.—Notable cuadro de Borrell, premiado en la Exposición del Centenario, otros de Navarro y de buenos autores españoles, lindos grabados y aguas fuertes.
EL VIERNES 13 de Octubre, á las 3.30 de la tarde, en B. Mitre 530. En exposición el miércoles y jueves de 9 a. m. á 7 p. m. Desde ahora pueden verse en los altos de nuestros escritorios. Comisión, 10 por ciento.—Guerrico y Williams. o8

*EL RICO MOBILIARIO IM*portado, cuadros al óleo, bronces, etc., que adornan la casa-habitación, Méjico 1121. Elegante juego de sala Luis XVI, madera tallada y dorada, forrado en seda, bergeres Luis XVI con almohadón Duvet, sofacito Luis XVI madera tallada, dorada y esterilla, silloncitos y sillitas Luis XVI, madera tallada y dorada, mesa centro Luis XVI, consolas con espejo, Luis XVI, madera tallada y dorada, vitrinas Luis XV de Vernis Martin, espléndida lámpara de pie, de mármol con aplicaciones bronce y pantalla cristal; cuadros al óleo y acuarelas por Madeleine, Lemaire, Duprat, Chabrier, Max Silbert, C. Brancaccio, Della Vedova, Parisi, Fernández Villanueva, Linch, Roberti, Yo Laur, Epaminondas, Maure, Crombé, Fortuny, Blanqué, etc. grabados, acuarelas japonesas, bronces de Barbedienne, Germain, Bouret, Colombo, Laporte, Picault, marmolinas, miniaturas, bibelots, piano pianola Cecilián Farrand, con 135 rollos músicas, cortinados de seda, visillos tul, almohadones bordados, alfombrado moquette, araña eléctrica Luis XVI, de bronce y cristal, pedestales mármol y bronce; rico juego de dormitorio de la casa Thompson, de caoba y marquetería, con ropero de tres cuerpos, cama camera de bronce, dosel con cortinados y colcha seda, botinero y prensa para pantalones, juego lavatorio Lappas, gueridones, macetas, bronce, adornos, espléndido juego de comedor de la casa Maple, de nogal tallado, con cristalero y espejo de chimenea, sofá y doce sillas de nogal y marroquín, juego mesa de porcelana Limoges, íd de cristal Baccarat, juegos de te y café, motaics, gran bronce japonés, tibores Satzuma, platos pared, cuadros al óleo, cortinados y carpeta mesa de felpa, anteojo de mar y tierra 6 X, objetivo Zeiss, araña eléctrica, ventilador íd, alfombrado, escopeta inglesa Greener, carabina Martini calibre máuser, revólveres y pistolas de tiro, juego americano de mimbre y cuero, percha vestíbulo de roble, pedestales, adornos, juego comedor nogal, sillas nogal y esterilla, biblioteca cedro, bañadera enlozada, palangana aguas corrientes, espejo marco laqué, artefactos eléctricos, plafonnier zaguán, etc., etc.
EL JUEVES 12 de Octubre, á las 8 de la noche. Exposición desde el martes de 9 a. m. á 10 p. m. Comisión, 10 por ciento. Hay catálogos.—Guerrico y Williams. o6

Larguía y Ceruzzi

(Socios: Constancio Larguía y Lorenzo Ceruzzi)

*EN LA PROVINCIA DE SAN*ta Fe. A largos plazos, departamento de San Cristóbal. En el riñón de las más valiosas y productivas colonias. 2.400 hectáreas de campo dividido en 4 lotes con opción. A 5 leguas de las estaciones La Rubia y Hercilia, F. C. C. A., una y media de estación Las Avispas y tres de La Cabral, F. C. C. N. Tierra de primera calidad, sin montes, pastos tiernos y variados, agua dulce en todo el campo, á 4 metros de profundidad. En la zona forrajera más codiciada de los estancieros del Sur. Campo flor, sin desperdicio y completamente rodeado de florecientes colonias. Donde el valor actual de la tierra no baja de 200 pesos la hectárea.
EL MIERCOLES 18 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestro salón de ventas, Santa Fe 1071, Rosario de Santa Fe. Base ínfima, $ 50 la hectárea, con asombrosas facilidades de pago, á saber: 1|6 parte al contado al escriturar dentro de los 30 días del remate, 1|6 parte al 31 de Marzo de 1912, es decir, después de levantada la próxima cosecha, y el saldo en dos cuotas anuales, seis por ciento de interés anual pagaderos por semestres vencidos, con garantía y pagarés hipotecarios. Títulos de primer orden. Escrituras en Rosario, escribanía del señor Moisés García, pudiéndola hacer por quien deseen. El campo se visita por estación La Cabral F. C. P. S. Fe, donde los interesados encontrarán alojamiento en la casa del negocio de Jorge. El señor José Farías poblador del mismo campo proporcionará elementos para su revisión. Puede visitarse además también por Hercilia, dirigiéndose los interesados al señor Crisanto Martínez, quien tiene los elementos necesarios para efectuar la revisión. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Planos y demás datos, en nuestra casa, Santa Fe 1071, Rosario.—Larguía y Ceruzzi. s30

*CAMPO EN TOSTADO á Lar*gos plazos.—15.886 hectáreas de campo en la provincia de Santa Fe. Divididos en 16 lotes de especiales dimensiones. Con opción. Los campos del Tostado. Dentro de una zona de indiscutible porvenir y seleccionados lote por lote, dentro de lo mejor de dicha zona. A 20 leguas al Noroeste de las estaciones Inca y Tostado y á 10 leguas al Oeste de las estaciones Colmena y Golondrina del F. C. P. Santa Fe. Rodeados de establecimientos ganaderos; estos campos son especiales, tanto para agricultura como para ganadería. Tierra vegetal buena para todo cultivo, sin montes, agua dulce á 3 metros de profundidad. Es una zona que se presta admirablemente para siembra de alfalfa. Las líneas del F. C. C. A. de Ceres á Paralelo 28 y de San Cristóbal á Paralelo 28, cruzan esta zona y pasarán en breve á muy poca distancia de los campos que ofrecemos en venta. Varios otros ramales del F. C. P. Santa Fe encerrarán dentro de poco estos campos dentro de una verdadera red ferrocarrilera. De la bondad de estas tierras pueden informar los señores Augusto Stuckenberg, estancia Santa Lucía, Fortín Tostado, y el señor Bouteller, gerente de la sociedad Crédito Territorial en Santa Fe.
EL MIERCOLES 18 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestro salón de ventas, Santa Fe 1071, Rosario de Santa Fe. Base, 18 pesos m|n. la hectárea, pagaderos en la siguiente forma: 1|6 parte al contado al escriturarse dentro de los 30 días de efectuado el remate, 1|6 al 31 de Marzo próximo, es decir, después de levantada la próxima cosecha y el saldo restante en tres cuotas pagaderas los 1o. de Julio de los años 1912, 1913 y 1914 con el 6 por ciento de interés anual pagaderos por semestres anticipados y garantía hipotecaria de los mismos campos. Títulos perfectos. Escrituras en Rosario en la escribanía del señor Moisés García, pudiendo hacer revisar los títulos por quien deseen. Seña, 8 por ciento y comisión 2 por ciento á cargo de los compradores. Los campos se visitan por la estación Tostado, dirigiéndose los interesados al señor Agustín Faure en dicho punto, quien facilitará los medios necesarios para efectuar la revisión. Planos y otros datos, á nuestra casa, Santa Fe 1071, Rosario.—Larguía y Ceruzzi. s30

Pedro Basso

JUDICIAL. — VENTA AD corpus.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde. En Barracas, calle Santa Adelaida núm. 755. Por orden del señor juez de lo civil doctor don Nicanor González del Solar y como perteneciente á las testamentarías de don Bernardo Martínez y don Jacinto Lastra de Martínez, un terreno con dos piezas con techo de cinc de 9 metros 53 cent. de frente por 29 metros 33 cent. costado Norte, 30 metros 10 cent. costado Sur y 9 metros 60 cent. en el contrafrente y según los títulos son 8 metros 86 cent. de frente por 30 metros 31 cent. de fondo. Será de cuenta del comprador el pago del adoquinado, como también las obras de salubridad, que está ordenada su ejecución con el plazo de 2 meses. Base de venta, $ 4.066.66. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, secretaría del señor Jacinto Fernández, tribunales, 6o. piso, donde tramitan los autos. o2

Fernando Houssay

JUDICIAL — EN LANUS, A 2 cuadras de la estación, sobre la calle San Carlos, entre las de Ituzaingó y bulevar Acoyuma. Edificio de cinematógrafo ó teatro, que ya ha servido para ese objeto, sobre un terreno de 8.66 metros de frente por 53 metros de fondo, con una superficie de 458.98 metros cuadrados, ó sean, 611.97 varas cuadradas. Consta de edificio para cinematógrafo, dos piezas de material, etc., etc. Orden de venta de los síndicos liquidadores del concurso, Enrique Lazzarini, cuyos autos tramitan en el juzgado del doctor Martín y Herrera. Reconoce dos hipotecas por un total de $ 18.500 m|n. Títulos perfectos. Base las hipotecas ó sean $ 18.500 m|n.
EL DOMINGO 22 de Octubre á las 3 p. m. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. á cargo del comprador. Más datos, Suipacha 383. — F. Houssay v22

Modesto Pascualetti

JUDICIAL

Dos importantes propiedades

Cangallo 1890, 1896 y 1900

ESQUINA RIO BAMBA
v10

*A UNA CUADRA DE LA ave*nida Callao. Dos de Rivadavia y del Congreso. Edificio de dos plantas. La planta alta tiene 7 piezas y una chica para servicio, cocina, w. c. La esquina tiene un espléndido salón, sótano, 2 piezas y oficinas necesarias. Su terreno se compone de 16.25 metros de frente al Norte, sobre la calle Cangallo, 16 metros en el contrafrente al Sur, 11.45 de fondo en el costado Oeste, con frente á la calle Río Bamba y 11.47 en el costado Este. Superficie total 184.79 metros cuadrados, igual á 240.40 varas. Venta ad corpus. Base, 70.000 pesos. Río Bamba 193. Edificio preparado para altos, tiene sala, y 3 piezas, cocina, w. c., terreno 8.70 metros de frente al Oeste, 8.75 en su contrafrente al Este, 15.80 en el costado Sur y 16 metros en el [illegible]. Superficie total 138.72 metros cuadrados, igual á 184.97 varas. Venta ad corpus. Base, 30.000 pesos.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m. procederé á su venta en las mismas propiedades por orden del señor juez de primera instancia, doctor T. Juárez Celman, secretaría doctor J. C. Fox, en el juicio de división de condominio seguido [illegible] Andrés y Rosa Spotorno, con José María (hoy su sucesión) y Juan Spotorno. Las escrituras serán otorgadas por el escribano Félix Reynoso (Avenida de Mayo 719), por estar así ordenado. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo á cargo del comprador. Para ver los títulos y planos á la secretaría indicada. Otros datos al martillero, Chacabuco 78, [illegible]

LEONI & BERETTA

531 CORRIENTES 531

MARMOL

Es hoy el barrio moderno de

ADROGUÉ

Allí convergen en estos momentos todos los adelantos

Allí encontrará ubicación el más exigente

El Domingo 29 de Octubre

Lea usted detalles

Leoni & Beretta

EN MARMOL 420 LOTES Y 7 casas en 60 meses, sin interés, á 6 cuadras de la estación, á 3 cuadras de la plaza, rodeado de grandes chalets y casasquintas y de una edificación moderna que marcha á grandes pasos, y á las calles Constitución, Centenario, Buenos Aires, 25 de Mayo y Coronel Arias. Los terrenos de la quinta de Correa, ubicados sobre una espléndida loma, lo más ideal y pintoresco que pueda exigirse para la casa propia. Mármol es hoy el barrio moderno de Adrogué y allí convergen en estos momentos todos los adelantos, su gran meseta se destaca entre los pueblos circunvecinos por su gran altura y la exuberancia de su tierra. Ubicado sobre el circuito del F. C. S. á 25 minutos de Constitución, con un servicio numeroso de trenes diarios, luz eléctrica, aguas corrientes, el tranvía local ya inaugurado, todos son factores de progreso con que cuenta ya Mármol. La cantidad de lotes vendidos y edificados que rodean las 12 manzanas que ponemos en venta, hacen que esta tierra sea la preferida y la de más valor para formar la casa-quinta para veranear ó la casa propia para habitar todo el año. Recomendamos muy especialmente á los que no conozcan Mármol hagan una visita en la seguridad de que allí encontrará ubicación el más exigente. Vendemos con la base de pesos 8 por mes los lotes y 25 pesos por mes las casitas pagadero en 60 meses y sin interés. Seña únicamente 2 meses en el acto del remate, 2 más al retirar la libreta en nuestra casa. Comisión 2 por ciento. Títulos garantidos perfectos. Escrituras definitivas cuando lo desee el comprador ante el escribano señor Manuel S. Villegas, Rivadavia 549, donde están depositados los títulos á disposición de los interesados que deseen hacerlos revisar.

El domingo 29 de Octubre saldrá un tren especial gratis de Constitución á la 1.35 en punto.

Mayores informes, planos y folletos y demás á nuestra casa Corrientes 531 ó por teléfono, U. T. 33, Avenida, C. T. 4696, Central.—Leoni y Beretta. o10

Pueblo PINAZO

F. C. P.

Sección urbana. Con 70 trenes diarios.

1000 LOTES 200 CASAS

EN 120 MESES

Sobre la misma estación.

El Dmingo 5 de Noviembre

Lea usted detalles.

Leoni & Beretta 1p

PUEBLO PINAZO, F. C. P. 1.000 lotes y el saldo de las 200 casas ya edificadas por el señor Félix Iglesias, rodeando el andén de la estación, es lo mejor de este importante pueblo, es decir, la reserva, la fracción única entre el macizo de la edificación y la estación. Venta en 120 mensualidades sin interés, ocasión única para hacerse propietarios con lo que se paga de alquiler. Pueblo Pinazo es la estación más importante de la línea del F. C. P., sección urbana donde en el más breve tiempo se ha levantado un gran pueblo y donde la edificación marcha á grandes pasos, debido á las facilidades que dan sus propietarios que además de vender la tierra á largos plazos edifican también en las mismas condiciones, casas de 1, 2, 3, 4 ó 5 habitaciones, es decir que los compradores de terrenos pueden solicitar la edificación de su casa sin más desembolso que 3 mensualidades como si pagaran el alquiler. Pocas veces se presentan condiciones tan especiales para hacerse propietario, sobre estos mismos terrenos hay ya 200 familias que viven permanentemente, y eso sólo es el mejor exponente de la importancia de esta venta. Terrenos sobre la misma estación, rodeados de edificación y casas de negocio. Base 5 pesos por mes el lote, y sin base las casas en 120 meses sin interés. Seña sólo 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al retirar la libreta. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, 2 trenes gratis saldrán de la estación Retiro, nueva, á la 1 en punto y otro de la estación Chacarita, Lacroze, á la 1 en punto que llegan hasta los mismos terrenos. Pida usted planos y fotografías á nuestra casa Corrientes 531 ó en la administración del pueblo Pinazo, Cangallo 650.—Leoni y Beretta. o1

*DEAN FUNES E INDEPEN*dencia.—Notable propiedad calle Deán Funes 710, entre Chile é Independencia, con por 13 varas, casa baja con 6 amplias habitaciones y 2 de altos y demás comodidades, bien construida barrio de primer orden, lindo frente moderno, vestíbulo, 2 grandes patios y pequeño jardín al fondo rodeado de buen edificio, á pocos pasos de la Avenida Independencia rodeada de tranvías para todas direcciones, á pocas cuadras de la plaza del Once y también del futuro palacio municipal, puertas y ventanas de cedro, todo construido con materiales de primer orden, casa bien ventilada merece ser visitada. Venta [illegible] judicial, por división de herencia entre mayores de edad. Base para la venta $ 37.000 al contado. Seña, 8 por ciento, comisión, 2 por ciento. Puede visitarse de 10 á 12 únicamente.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las [illegible] de la tarde, sobre la misma. Mayores informes, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. o1

PILAR F. C. P.

Sobre el andén de la estación.

81 lotes. Base $ 3 por mes.

EN 80 MESES

El Dgo. 15 de Octubre

v10

*EN PILAR F. C. P. 81 TE*rrenos sobre el mismo andén de la estación. Saldo de los 241 lotes vendidos en nuestro remate anterior, es lo más cerca de esta localidad, pues están ubicados entre la estación y el macizo de la edificación del pueblo; es la fracción única que ha de ser [illegible] con dos estaciones, la del tranvía rural Lacroze que se electrificará en breve, y la estación está sobre estos mismos terrenos y la del ferrocarril Pacífico, á pocas cuadras. Venta con la base de 3 $ por mes cada lote, pagadero en 80 meses sin interés. Seña, 3 meses en el acto del remate, 3 más al retirar la libreta, las restantes se abonarán en el Banco de Galicia. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 15 de Octubre, saldrá un tren, gratis, de la nueva estación Retiro á la 1 en punto parando en Palermo, para recoger pasajeros. Planos, boletos y mayores informes, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. o8

*EN RAMOS MEJIA — A Pla*zos, tres casas á 4 y 5 cuadras de la estación y de la Avenida Rivadavia, dentro del centro de población y rodeadas de hermosas quintas. Dos casas calle bulevar La Iglesia frente á la quinta del señor Buruesta. Consta cada una de jardín al frente con verja, 3 habitaciones bajas y una de altos, baño, galería mosaicos, etc. Base, pesos 5.000 cada casa, pudiendo el comprador tomar en hipoteca $ 4.500 y el excedente al contado. Casa calle Lima entre Ecuador y Callao, lindando con la quinta de Ramos Mejía, casa nueva que consta de sala, escritorio, comedor, dos dormitorios y pieza de servicio, baño, galería con mosaicos, etc. Base, $ 7.000, pudiendo el comprador tomar en hipoteca $ 5.000 y el excedente al contado.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 2 y á las 3, respectivamente. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Otros datos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. o8

200 CASAS Y 1.000 LOTES en el importante pueblo Pinazo, del F. C. P., la estación más importante y más amplia de la sección urbana, donde se construirán en breve los nuevos talleres de esta empresa, terrenos ubicados sobre el mismo andén de la estación. Recomendamos esta venta á todo el que desee adquirir un notable terreno ó una casita bien confortable, de 2, 3, 4 y 5 habitaciones. Venta en 120 mensualidades, de las cuales el comprador abonará 3 mensualidades como seña y el 2 por ciento de comisión. Títulos garantidos perfectos. Posesión inmediata, planos aprobados por la municipalidad. Dos trenes gratis saldrán el día del remate, uno de la estación nueva Retiro á la 1 en punto, y otro de la estación Chacarita, Lacroze, á la 1 en punto.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, sobre los mismos. Informes y planos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. o1

CHACRAS EN RIO NEGRO, sobre la colonia y estación Roca, 2.500 hectáreas subdivididas en chacras de 272 á 289 hectáreas cada una. Sección 26, letra B, ángulo Nordeste, á 1 1/2 legua de la colonia y estación Roca, del ferrocarril del Sud, con buena agua y apto para todo destino, teniendo como linderos colonias totalmente pobladas y establecimientos que nada tienen que envidiar á los de la provincia. La proximidad á la colonia y estación Roca, son dos factores dignos de tenerse en cuenta, tanto el agricultor como el especulador, en tierras, por existir el precedente de los precios obtenidos en Colonia Roca, los que alcanzan hasta pesos 500 la hectárea. Es notorio el acuerdo hecho por el gobierno, de siete millones de pesos que se invertirán en Río Negro en canalizaciones, teniendo el lugar preferente la Colonia Roca, por ser el punto que más sobresale por su calidad de tierra y desarrollo agrícola y comercial, y por estar en la zona más próxima á los trabajos de irrigación ya comenzados en Cuenca Vidal, cuyos canales cruzarán estos campos y sus circunvecinos. Pocas veces se presenta la oportunidad de poder comprar tierras en fracciones relativamente pequeñas y por lo tanto al alcance de todos, cuyo porvenir sea más seguro y de resultados más positivos.

Base $ 12 la hectárea pagadero: mitad al contado y el resto mitad á un año y mitad á dos años de plazo con el 7 por ciento de interés anual.

EL JUEVES 12 de Octubre á las 3 de la tarde, en nuestra casa Corrientes 531. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Héctor Castañeda, calle Florida 32. Soliciten planos y mayores informes en nuestra casa Corrientes 531.—Leoni y Beretta. o1

*TEMPERLEY — CASA quin*ta del doctor Peyret, á 4 cuadras del tranvía eléctrico y á poca distancia de la estación. Rodeada de 3 calles una de ellas la gran avenida Necochea, esquina Avenida Manuel Fernández, adoquinada, por la avenida Necochea pasará el eléctrico del Sud en su prolongación hasta Adrogué y Burzaco. Con más de 100 trenes diarios é infinidad de trenes rápidos que hacen el recorrido en 20 minutos con una superficie de 6332.16 varas cuadradas. Ad corpus. Completamente cercada, con sus aceras, construidas 3 entradas una por cada calle, con una sólida edificación de 9 á 10 [illegible] habitaciones, cocina, [illegible], corredores, gran parque con notables plantaciones, [illegible] en una palabra reúne las condiciones de una regia casa quinta para habitarla permanente todo el año ó para veranear. Barrio de primer orden [illegible] de casas quintas y grandes chalets. Recomendamos mucho á las personas que deseen adquirir algo para casa bien, la visiten. Venta con la base de pesos 31.000 pagadero mitad al contado, mitad á 1 y [illegible] meses plazo con 6 por ciento de interés anual.

EL DOMINGO 29 de Octubre, á las 4, sobre la misma. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Mayores informes, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. o1

Martín Bisáñez

*BUEN BAR, CAFE Y BI*llar lujoso, calle Matheu 1615, [illegible].
EL MIERCOLES 11 á la 1. Regio armazón cedro con lunas, buen mostrador cedro, espléndido billar flamante, regia heladera norteamericana, 2 cuerpos, mesas de bar, sillas, cafeteras, teteras, servicio completo, bebidas nacionales legítimas y extranjeras á la vista. Informes á mi escritorio, Cangallo 264. Comisión 10 ojo. o5

Tomás D. Peña

130, 25 de Mayo 130

*POR ORDEN DE LA INTEN*dencia de la Armada y en la misma repartición, remataré el pontón "Santa Cruz", que se encuentra amarrado en el apostadero de Río Santiago.
EL SABADO 14 de Octubre á las 3 [illegible] remataré el citado pontón en el estado en que se encuentra y el cual puede ser visitado por los interesados, todos los días. Base de venta 7.000 pesos. El comprador abonará en el acto del remate el 20 por ciento como seña y el 6 ojo de comisión. Por datos é informes á mi escritorio, 25 de Mayo 130. o9

F. González Elizalde

Rivadavia 542

ENTRE VILLA URQUIZA Y Villa Pueyrredón en 80 mensualidades sin interés. Una notable manzana de tierra dividida en 45 lindísimos lotes todos de medidas suficientes para edificar allí la casa quinta ó de habitación ó renta, dado lo importante que le es su ubicación y las vías de comunicaciones que los rodean dan frente á las avenidas América, Nazca, Argerich y Tegendama, distan 5 cuadras de la estación Pueyrredón y á 4 de los tranvías que van á Villa Urquiza número 96 y los de Lacroze á San Martín, bajándose en Nazca y Parada del Talar, y entre una compacta edificación moderna, visítese este importante barrio y podrán apreciar lo conveniente que es adquirir allí un pedazo de tierra, sobre todo en las condiciones excepcionales de pago en que se ofrece, y en un paraje relativamente central y que reune toda clase de comodidades á mano, condiciones de la venta. Base pesos 20 por mes el lote en 80 mensualidades sin interés, tres mensualidades en el acto del remate, y tres más antes del 15 de Noviembre y la séptima mensualidad el 10 de Diciembre de este año en el local que se indicará, las escrituras definitivas se otorgarán por la oficina de los señores Roverano, Luppi y Blanco, al concluir de pagar 24 mensualidades. Los títulos de referencia se encuentran en la misma escribanía, donde pueden revisarse, y donde quedarán los títulos depositados hasta la escrituración del último lote. La comisión del 2 por ciento es á cargo del comprador, el día del remate saldrá un tren gratis de la estación Retiro (Nueva) á la 1.55 con parada en Villa Pueyrredón. Se rematarán
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2.30 sobre los mismos. Planos y mayores informes pídanse á mi casa, calle Rivadavia 542.—F. González Elizalde. s28

EN VILLA PUEYRREDON La esquina de Torrada y Tequendama en 4 lotes, todo cercado de alambre tejido y de medidas pequeñas. Base pesos 6 v. c., mitad al contado y mitad á un año ó interés del 7 ojo. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30 p. m. Informes á mi casa, Rivadavia 542.—F. González Elizalde. o10

*NAZCA 4393 — EN PUEY*rredón. Casita de un dormitorio grande, cocina, w. c., galerías. Pozo con bomba y otras comodidades. Base $ 2.500.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30 p. m. Informes á mi casa, Rivadavia 542.—F. González Elizalde. o10

Andrés Rolón

*EN SAN ISIDRO—ESPLEN*dida propiedad, calle Alsina.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3 p. m. Todo su frente adoquinado, á sólo 20 metros de la avenida Centenario y 100 metros de la estación del F. C. C. A., rodeada de buenos edificios y en uno de los parajes más céntricos y comercial. División de condominio. Bajísima base, 20.000 pesos. Por mandato de sus dueños procederé á la venta al contado de esta importante propiedad, compuesta de 7 piezas, cocina, w. c., todo en cal, pisos y cielos rasos de madera, grandes corredores, pisos de mosaico, galpón al fondo, techos de zinc, jardines, árboles frutales, etc. Edificado todo en un terreno de 20 varas de frente por 100 varas de fondo, ó sean 2.000 varas cuadradas. Tranvía á vapor por el frente y eléctrico por la avenida Centenario. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 ojo. Más datos al martillero, Alsina 477.—Andrés Rolón. o10

AYERZA CULLEN & SEOANE

Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

MERCADERIAS

LOS LUNES Y JUEVES A la 1 de la tarde, remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercaderías. En nuestra casa, Defensa 183 al 193. perm.

*850 CAJONES SIDRA cham*pagne Sagardua en 1|1 y 1|2. Averías en los envases. En nuestra casa 183 Defensa 193.
EL JUEVES 12 de Octubre á las 2.30 p. m. se rematarán en lotes por orden de los señores Mignaquy y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de las compañías aseguradoras, salvadas del incendio de la aduana, dique número 3, sección 4a. Seña 20 ojo. Comisión 10 ojo.—Ayerza, Cullen y Seoane. o10

52 CUARTEROLAS VINO priorato y seco. Avería en los envases. En nuestra casa 183 Defensa 193.
EL JUEVES 12 de Octubre á las 2.30 p. m. se rematarán en lotes por orden de los señores Sotelo y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de las compañías aseguradoras. Salvadas del incendio de la aduana dique número 3, sección 4a. Seña 20 ojo. Comisión 10 ojo.—Ayerza, Cullen y Seoane. o10

235 TRAJES de PAÑO GRIS 75 chaquetillas de paño gris, 44 blusas de paño, 39 blusas y pantalones brin, 117 gorras, etc., etc. En nuestra casa 183 Defensa 193.
EL JUEVES 12 de Octubre á las 2 p. m. se rematarán en lotes por cuenta y orden de la Sociedad Rural Argentina. Seña 20 ojo. Comisión 10 ojo.—Ayerza, Cullen y Seoane. o10

46 CAJONES EXTRACTO DE Malta, 34 cajones Pippermint y 25 cajones vino Jerez. En nuestra casa 183 Defensa 193.
EL LUNES 16 de Octubre á las 2 p. m. se rematarán en lotes por orden de la Sociedad Cooperativa Nacional de Consumos y por cuenta de una consignación. Seña 20 ojo. Comisión 10 ojo.—Ayerza, Cullen y Seoane. o10

Solari y Aguirre

CAFE, BAR Y BILLARES, calle Rivadavia 6912.
EL JUEVES 12 de Octubre, á la 1.30 de la tarde, rematarán por cuenta y orden de sus dueños, todas las existencias de este bien surtido negocio. Mañana detalles. Más datos, Venezuela 895.

Adolfo Z. Monterroso

CASA ANDES 1008, ENTRE Charcas y Santa Fe. Ubicación y dimensiones excepcionales para la construcción de un petit hotel. En el gran barrio de moda. A un paso de Santa Fe. Mide 5m485 de frente por 17m75 de fondo ó lo más ó menos que resulte dentro de muros y su edificio consta de 4 habitaciones bajas, una alta, cocina, etc.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 p. m. en la misma. Base, $ 20.000 al contado. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento. Datos, Avenida de Mayo 622. U. T. 3537, Ada.—Adolfo Z. Monterroso. o8

Vicente Greco

HOY!! HOY!! A LAS DOS de la tarde. De la gran librería y juguetería situada Estados Unidos 1465, entre San José y Sáenz Peña, por desalojo de la casa, se rematarán por lo que den, todas las existencias. Llamo especialmente la atención por los espléndidos armazones y mostradores, comisión, 10 por ciento, por cuenta de los compradores. Datos, á mi antigua oficina del Sur, San José 334. 1p.

Banco Municipal de Préstamos

Suipacha y Viamonte

Sucursal No. 1 — Rivadavia 2579

EL DIA LUNES 16 [illegible] corriente á las 12 y 30 p. m., se procederá á rematar en el local del establecimiento Suipacha y Viamonte, los empeños vencidos hasta el 10 de Septiembre ppdo., correspondientes á la casa central y Sucursal No. 1, consistentes en un gran número de alhajas, ropas, armas, máquinas de coser y objetos diversos, debiendo continuar la venta en los días sucesivos en el caso de no terminarse ésta en el día indicado. Desde la fecha se exhiben en la casa central los empeños de referencia. Buenos Aires, Octubre 2 de 1911. El secretario. Horario: Casa central de 8 a. m. á 5 p. m. Sucursal No. 1 de 8 á 11 a. m. y de 1 á 5 p. m. o8

Esteban Bonorino

*FIDEOS - HILADO, AVE*na. Con intervención del agente de seguros y por cuenta de quien corresponda. [illegible] aceite, [illegible] surtidos, vino moscato, yerba y otros artículos de almacén y ferretería. En mi casa, [illegible].
EL JUEVES 12 de Octubre á las [illegible] de la tarde procederé á la venta á dinero de contado. Seña 10 ojo. o10

Eduardo Montes y Cía.

Socios: Deroblio B. Aldao, Benjamín F. Cornejo y E. Montes

*DE TODAS LAS EXISTEN*cias, armazones, vidrieras, mostrador, toldo, [illegible] con máquina y demás [illegible] que aun quedan del bazar [illegible] por desalojo forzoso.
EL MIERCOLES 11 á las 2 p. m. procederé á la venta sin retirar lote de todas las mercaderías de bazar y juguetería que tal [illegible] cuyo detalle se omite por su mucha extensión. v11

V. S. VINELLI & Hno.

CASA CENTRAL, SAN MARTIN 284—UNION TELEFONICA 80 (AVENIDA)—COOPERATIVA TELEFONICA 3544 (CENTRAL)

*MUEBLES, REMATES SE*manales, Corrientes 2635, Sábados á las 8 p. m., muebles. Miércoles á las 8 p. m. y domingos á las 2 p. m., tienda, bazar, etc. Se anticipa dinero sobre lo que se remita para la venta. U. T. 1857, Mitre. v31

BURZACO

EN BURZACO 125 LOTES, sobre el bulevar Burzaco. Calle Libertad y Victoria (directa á la estación) y lindando á los terrenos de S. A. de Alegre y de Luisa C. de Burzaco. Base, $ 3 el lote en 80 meses. El comprador entregará en el acto 2 mensualidades y el 2 ojo de nuestra comisión, y 2 meses más al retirar el título provisional dentro de los 15 días. Posesión inmediata y escrituras por el escribano señor Arístides C. Bisso, B. Mitre 544, donde pueden revisar los títulos.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2 p. m. en nuestro salón. Corrientes 2635. Planos y más datos á nuestra casa, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. s24

LOMAS

*EN LOMAS, F. C. S. — CA*sa Pedernera 349 entre Pueyrredón y Viamonte, á 4 cuadras de la estación, 10 varas por 50, 4 piezas de madera, galería, aguas corrientes, cocina, frutales, etc. Base $ 3.500 á plazo.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4. Datos, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno.

LOMAS

EN LOMAS, F. C. S. — CASA Castelli 453 entre Rodríguez y Manuel Castro 15 por 50, sala, escritorio, 3 dormitorios, cuarto de baño, galería, cochera, luz eléctrica, agua corriente, frente imitación piedra, etc. Base, $ 10.000. Reconoce una hipoteca de $ 6.000 que podrá el comprador hacerse cargo, y el excedente al contado.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30. Datos, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. o10

LOMAS

*EN LOMAS, (F. C. S.) PE*dernera 347 entre Pueyrredón y Viamonte, 4 cuadras de la estación, 10 por 48, 2 piezas, cochera, galpón, galería, cocina, etc. Base, $ 3.500 á plazos.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4. Datos V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o8

150 MANZANAS SOBRE LA estación y talleres de Villars, F. C. P. B. A. (Trocha Angosta). Terreno alto, todo cultivado, alambrado y con cantidad de frutales y viñas. Base, $ 12 cada una, en 80 meses. El comprador entregará en el acto del remate 2 meses y el 2 ojo de nuestra comisión y 2 meses más al retirar el título provisional, dentro de los 15 días. Posesión inmediata y títulos definitivos á los 20 meses por el escribano señor Jacinto Avila, Chacabuco 78.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 1 p. m., en nuestro salón, Corrientes 2635. Pidan planos en nuestra casa central, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. o3

*CHACRA EN VILLARS, CO*nocida por la San Juan, con frente al camino Real y próxima á la estación. Son 14 hectáreas alambradas, con población, molino é infinidad de frutales. Base, $ 1.000 la hectárea; 1|3 parte al contado, 1|3 á 1 año y 1|3 parte á dos años de plazo, con el 6 ojo de interés.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 en nuestro salón, Corrientes 2635. Pidan planos á nuestra casa central, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. o1

TEMPERLEY

EN TEMPERLEY, F. C. S.—3 lotes, calle Lavalle, casi esquina Inglaterra, son 1.340 varas, forman parte de la quinta conocida por Cafferata. Base pesos 10 cada uno en 100 meses.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30 en el terreno. Planos, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. s24

TEMPERLEY

EN TEMPERLEY, F. C. S.—Casa quinta La Juanita, calle Liniers esq. Brandsen. 35 vs. x70, edificio en cal, seis piezas, molino, dependencias, etc. Base, $ 25.000, á plazos.
EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 4 p. m.—V. S. Vinelli y Hno. o1

LOMAS

*EN LOMAS, F. C. S. — CA*lle Río Bamba entre Emilio Castro y Colón, 10 varas por 37.60, lindando con edificios. Base, $ 3.50 la vara.
EL DOMINGO 22 de Octubre á las 3 en el mismo. Datos, V. S. Vinelli y Hno. San Martín 284. o8

TEMPERLEY

EN TEMPERLEY, F. C. S. El saldo del parque Huergo, 21 lotes en lo más alto, vendemos particularmente y en 80 meses en nuestra casa, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. v10

LOMAS

*EN LOMAS, F. C. S. — CA*sa calle Italia 650 entre Sixto Fernández y Paraíso, 20 varas por 65. Edificación en cal. Base, 14.000 $.
EL DOMINGO 22 de Octubre á las 3.30 en la misma. Después más detalles.—V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o8

*EN LAS HERAS — CASA*quinta, sobre el andén de la estación, 5.100 varas, 8 habitaciones y dependencias, jardín, pozo semisurgente, etc.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestro salón, Corrientes 2635.—V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o8

*EN SAN VICENTE —75 LO*tes de amplias dimensiones, próximo al centro del pueblo y en paraje de mucho porvenir. Próximamente fecha y detalles.—V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. v10

J. B. Coltello & Cía

Bmé. Mitre 966

JUDICIAL

ALHAJAS y BRILLANTES

v14

EL DIA 14 DE OCTUBRE A las 2 p. m. en la calle Tacuhuano 716. Por orden del señor juez de primera instancia en lo comercial doctor don Tristán Avellaneda, secretaría del doctor Navarro en el juicio seguido por cobro de pesos Banco Alemán Transatlántico contra don Alberto Gauchat, procederemos á vender en remate, un stock de alhajas pertenecientes al citado juicio y cuyo detalle es en parte como sigue: Brillantes, piedras preciosas, relojes acróbatas, despertadores de oro, pirete, etc., anillos de oro y de doublé, medallas de oro y doublé, medallones, aderezos de oro y de doublé, aros id, prendedores id, cadenas de oro y de doublé de hombre y señora, pulseras, mosquetones, cadenas de plata, relojes de oro y de metal fino de hombre y de señora, lápices, prendedores de luto, cepillos para bigote metal fino, botones para puños metal id, alfileres, juegos de aros de plata para servilletas, jaboneras, alhajeras, palmatorias, juegos de toilette, polveras, colgajes, cruces. Comisión 10 por ciento. Seña á satisfacción. Datos en nuestras oficinas, B. Mitre 966. o7

ALMACEN JUDICIAL

EL DIA 13 DE OCTUBRE A la 1 de la tarde, el almacén de la calle Cabello número 111. Por orden del señor Andrés Ronco, síndico liquidador del concurso formado á José Oubiña Adán, cuyos autos tramitan en el juzgado á cargo del doctor don Félix Martín y Herrera secretaría doctor Obligado, procederemos á la venta en remate de todas las existencias del citado almacén, cuyo detalle en parte es el siguiente: vinos Sauternes, Cordero, Oporto, Marsala, Jerez, Mitre, Manzanilla, sidra y otros Aperitivos varios como ser vermouth Cinzano, Martín y Rossi, Cora y otros. Licores: whisky, ginebra, cognac, fernet, Kirch, anís, Carabanchel, etc., etc. Comestibles, conservas varias, fideos, dulces, yerba, achicoria, té, etc., etc., jabón, almidón, azul, aceite y toda clase de artículos pertenecientes al ramo, ferretería, un surtido completo en hierro batido y enlozado, gran cantidad de platos, tasas, etc. Instalaciones compuestas de armazones, mostradores, lambreras, heladeras, vidrieras, etc. y setenta chapas de cinc. Venta al contado. Seña á satisfacción. Comisión, 10 por ciento á cargo del comprador. Más datos en nuestra casa, B. Mitre 966. v12

JUDICIAL

EXPOSICION UNIVERSAL

CONSTRUCCIONES

*EL VIERNES 13 DE OCTU*bre, á las 10 a. m. en los mismos, calle Avenida Alvear y Ocampos. Por orden del señor juez de paz de la sección 17a., en el juicio seguido por Sinforoso Molina contra José B. Campos, por cobro de pesos, procederemos á vender en pública subasta todos los materiales de construcción de que se componen los citados galpones, cuyas dimensiones son de 50 metros de frente por 60 metros de fondo, siendo dichos materiales poco más ó menos los siguientes: frente á la Avenida Alvear: 14 cortinas metálicas, 7 puertas id, 7 grandes habitaciones de hierro, mampostería del frente y todos los tabiques con vidrios de la parte alta interior, piso de madera de pino machihembrado en muy buen estado cubriendo una superficie de 2000 metros cuadrados, [illegible] que forman las cabriadas y sistema de hierro, techo de madera machihembrada atornillada toda la superficie de la construcción, vidrios de la claraboya y unas chapas de zinc canaleta. Cuatro grandes puertas de 24 vidrios cada una, unas cuantas escaleras de dos cuerpos con baranda y 700 metros más ó menos de tabiques de los establecimientos en construcción. Estos galpones que forman el ala izquierda de la Exposición del Centenario, pueden ser visitados todos los días por los interesados. Venta al contado. Seña á satisfacción. Comisión, 10 por ciento á cargo del comprador. Más datos en nuestra casa, B. Mitre 966. v12

Bacigalupo y Cía.

HOY MUEBLES

*MUEBLES EL RICO MUE*blaje que adorna la casa Esmeralda 985, por ausentarse la familia.
HOY HOY MARTES 10 de Octubre, á las 8 de la noche, sala Luis XV, consola y espejo, mesa centro, piano concierto, jarrones, pedestales, óleos, cortinados, alfombras, etc., escritorio, biblioteca nogal, tintero y demás, dormitorio Luis XV con ropero de 3 cuerpos, [illegible] tallado, otro id 5 piezas, [illegible] tablero, soberbio comedor en vaqueta; cristalero, etc., [illegible] completo é infinidad de muebles. [illegible] visítese todo el día. Comisión 10 ojo al comprador. Datos, Corrientes 743.—U. T. 4053, Avenida. 1p

Daniel R. Landívar

MUEBLAJE — EL VIERNES 13 de Octubre á las 8 de la noche, venderé en pública subasta todos los muebles que adornan la casa del señor Adolfo Sauce, calle Azcuénaga 1381 por ausentarse al campo. Detalle: salita laqué 7 piezas, mesa de centro, espejo, cortinados, columnas con macetas y bronces, araña de bronce, mueblecito fantasía, adornos, cuadros, alfombrado, etc. comedor holandés roble macizo, con espejo, 9 piezas, carpeta de mesa, reloj, juego porcelana, metales y cubiertos, cuadros al óleo, columnas, bronces, araña, bronce, carpeta alfombra, etc. Dormitorio Luis XV nogal y roble 7 piezas con 2 camitas de bronce, sofá y dos sillones, brazos de gas bronce, cuadritos grabados y óleos, alfombrado, etc. Vestíbulo, juego 6 piezas caoba, adornos, farol de bronce y cristal, alfombra carpeta. Cuarto de baño, bañadera, lavatorio y bidet enlozados, perchas calentador de cobre á gas, etc. Batería de cocina, etc. En exposición
EL JUEVES 12 de 10 a. m. hasta las 10 p. m. y EL VIERNES hasta la hora del remate. Comisión 10 ojo y seña 20 ojo. v13

Yordan, Fernández y Cía.

ESTA NOCHE A LAS 8 p. m., remataremos en nuestro salón Corrientes 2424, Muebles y mercaderías generales. Juegos de comedor y dormitorio, sillería de vaqueta, juegos de sala, escritorios, muebles sueltos, grafófonos, adornos, péndolas artículos de bazar y de tienda, etc. Todos los jueves á las 8 p. m., remates especiales de alhajas por cuenta de una importante casa de joyería en liquidación. Anticipamos dinero sin interés, sobre lo que se nos envía para la venta. 1p

JUAN CARLOS NAÓN & Cía

Socios: Juan Carlos Naón y Manuel J. Bustillo, 427 San Martín 427

HOY HOY

*Flamante AUTOMOVIL Mar*ca Collbri, doble fueton torpedo A Cardan, 4 cilindros, 12 por 15 caballos de fuerza, con su para bris, etc. Coche nuevo en su caja. Venta sin base y al contado.
EL MARTES 10 de Octubre á las 4 de la tarde, en nuestro local de ventas, San Martín 427, donde está en exposición. Comisión 10 por ciento.—J. C. Naón y Cía. o9

*Buen AUTOMOVIL landou*let de 20 caballos de fuerza, 4 cilindros, capacidad para 7 personas, con muy poco uso, marcha garantida, ideal para alquiler en ciudad ó campaña, alto de huella, liviano, resistente, económico en nafta, gomas, etc., en perfecto estado y funcionamiento. Venta sin base y al contado.
EL MARTES 10 de Octubre á las 4 de la tarde en nuestro salón de ventas, San Martín 427. Comisión 10 ojo.—J. C. Naón y Cía. o9

*MUEBLES — RICOS JUE*gos de dormitorio Luis XV y XIV de nogal y roble con roperos de 3 cuerpos, juegos de comedor de nogal y roble tallado, sillas de nogal y vaqueta, guardarropas, papeleras, escritorios varios estilos, juego de escritorio de marroquí 3 piezas, juegos de sala importados tapizados en seda, consolas y espejos de sala marcos dorados, mesas, mesitas sala, sofá, sillones y sillas de Viena, roperos, cómodas, toilettes, cochecitos, cuadros al óleo, grabados, objetos de arte antiguos, arañas eléctricas, plantas, libros perchas, repisas é infinidad de muebles y objetos sueltos que estarán á la vista.
EL MIERCOLES 11 de Octubre á las 8 de la noche en nuestro local de ventas, San Martín 427. Seña 20 ojo. Comisión 10 ojo.—J. C. Naón y Cía. oct. 7

Agustín P. Taurel y Cía.

141 — Bolívar — 147

MUEBLES, MERCADERIAS Remates todos los miércoles y sábados á la 1 de la tarde en nuestro salón de ventas, Bolívar 141 al 147.
Detalles, los días de la venta. Anticipamos dinero sin interés sobre lo que se remita para la venta. j20perm.

(Por J. J. Varela)

JUDICIAL — EN EL RIO Negro 2500 hectáreas de las tierras afectadas á la ley 5559, lote 86, letra D., sección 1a., del plano del remate efectuado por orden del gobierno nacional el 27 de Abril de 1910. Base pesos 21.000 pagaderos 10 por ciento en efectivo en el acto del remate y el resto hasta la base, en 28 letras semestrales con 5 ojo de interés anual y 5 ojo de amortización acumulativa, el resto hasta el precio de venta al contado.
EL MARTES 17 de Octubre á las 3 p. m. en nuestro salón de ventas, Bolívar 141. Orden del señor juez federal doctor Emilio Villafañe, secretaría Amaya en el juicio seguido por el Banco de la Nación Argentina contra Domingo Llorente por cobro ejecutivo de pesos. Comisión 2 ojo á comprador. s17

J. Gómez Cora

*HOY — MUEBLES, ALHA*jas y mercaderías. Juegos de dormitorio, de comedor y de sala, cortinados, varios lotes de alhajas, relojes, aros, anillos, cadenas, etc., gran cantidad de muebles de toda clase, roperos, lavatorios, aparadores, sillas, adornos, mesas, mercaderías, manteles [illegible] uso doméstico, etc.
HOY MARTES 10, á la 1 p. m. en mi local de ventas, Bolívar 181. 1p

Guillermo Gowland y Cía.

*CASA EN FLORES — CA*lle Hortiguera 1551 entre Navarro Viola y Zañartú. 10 por 49.25 varas, á 4 cuadras del tranvía de Carabobo, avenida Campana y del parque Chacabuco. Edificio de dos piezas de material de 4.50 por 4.50 metros, galería de material, carpintería de pino, cercada de pared, patios de mosaico, pozo semisurgente, dos entradas, una para familia y otra para carros. Base, 3.000 pesos. Reconoce una hipoteca de pesos 2.500 que podrá continuar el comprador.
EL MIERCOLES 11 de Octubre á las 3 p. m. se rematará en nuestra casa 351 Bolívar 361. Pasando la base arriba indicada. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guillermo Gowland y Cía. o8

TERRENOS

EN LA FLORESTA — EN 80 mensualidades, 4 espléndidos lotes de terreno, con frente á la calle Pola entre Directorio y Tandil; terrenos altos á 3 cuadras del tranvía eléctrico y de la Avenida Provincias Unidas. Rodeados de edificación. Sin base.
EL MIERCOLES 11 de Octubre á las 3 p. m., se rematarán en nuestra casa, 351 Bolívar 361, á la más alta postura, estos lotes de terreno de dimensiones especiales y de ubicación inmejorable. Los compradores abonarán tres mensualidades en el acto del remate y tres al recibir el título provisional y las restantes del 1 al 10 de cada mes. Los que abonen al contado se les hará el 10 por ciento de descuento. Las escrituras se otorgarán ante la escribanía de los señores J. F. Buttini. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. v11oct.

MERCADERIAS

REMATES SEMANALES — Los MIERCOLES Y VIERNES: COMESTIBLES, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. A la 1 p. m., en nuestra casa, Bolívar 351 BOLIVAR 361. Se adelanta dinero. perm.

*PERCHAS ¡AVERIAS! 8 CA*jones con 48 perchas de Viena de nogal y natural. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en lotes por orden de los señores Mesters y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención del señor F. H. Chevalier Boutell, agente del Lloyd's Inglés, llegadas en el vapor "Folgate", de Hamburgo. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía.

*HILO ¡AVERIAS! 55 PA*quetes hilo para coser lonas. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, por orden de The Gourock Ropework Erpert Co. Ltd., por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Runciman y Cía., agentes de seguros. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. o8

*CHAPAS CANALETA ¡AVE*rias! 4.250 chapas hierro galvanizado de canaleta de 6 á 10 pies. En nuestra casa, 351, Bolívar 361.
EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en lotes. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía.

*ALAMBRE DE PUA Y OVA*lado! 625 rollos alambre de púa y 950 rollos alambre galvanizado ovalado, de alta resistencia de 45 kilos. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en lotes. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. o8

ARTICULOS RURALES! 100 tranqueras de madera dura de 3 y 4 metros, 90 bebederos galvanizados de 5 metros de 30 y 40", 500 rollos alambre galvanizado tejido, 40 depósitos de hierro galvanizado de 500 á 10.000 litros, 15 tanques australianos de 50.000 á 250.000 litros, 5.000 varillas para alambrado, 2.000 postes de 4x4 y 3y3 y redondos, 100 lonas para parvas, carros, máquinas, etc., 60 carpas de lona, etcétera. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 2 de la tarde, se rematarán en lotes. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. o8

Emilio Méndez

*ALMACEN, CALLE MEXI*co 3148, mañana miércoles, á la 1, procederé á vender en público remate todas las existencias que en parte detallo: 10 cajones aceite oliva, varias marcas, 12 ídem kerosene, 5 bolsas azúcar, 10 bolsas porotos, 10 cajas velas sajón, jabón, yerba, buen surtido conservas, arroz, fideos, té, café, duraznos, chocolate, almidón, avellanas, nueces, almendras, garbanzos, grasa, galletitas, higos, harina, sal, pimientos morrones, pomidoro, pimentón, dulce membrillo, pasas, queso, fiambres, licores en damajuana, ídem en botellas, en su mayoría importados, armazones, mostradores, fideeras, báscula, balanza, molinillo, tarros é infinidad de útiles y mercaderías que no detallo, pero que venderé sin retirar lote. 10 ojo de comisión, seña en cada lote; más datos, Alsina 1418. v11.

P. Robledo y Cía.

HOY

Mueblaje

GRAN ESCRITORIO NORTEAMERICANO

A LAS 8 DE LA NOCHE

Santiago del Estero 253

DEL Dr. WERDIEY, POR ausentarse á París, los remataré en su casa habitación, Santiago del Estero número 253.
HOY MARTES 10 de Octubre á las 8 de la noche, piano de Berlín Otto, juego de sala estilo francés, vitrina de nogal Luis XV, espejo, consola, artefactos de gas, muy buenos, cortinados con galería de nogal Luis XV, mesita de centro, ricos cuadros al óleo de Vant, Fernández, B. Galofre, Strauss, Fonseca, etc., alfombra, garnitura jarrones, bronces y buenas piezas de Sèvres, columnas de ónix de San Luis, escritorio norteamericano de roble, biblioteca, papeleras, sillón y 5 piezas de nogal y cuero, tintero, reloj pared, mapas, etc. Elegante juego dormitorio estilo moderno de roble y nogal de 7 piezas, juego de lavatorio y dosel, colcha, rollo y pico de gas, precioso dosel de comedor de nogal último estilo con cristalero, espejo y percha 12 sillas y 3 piezas vaqueta, cristalero, juego mesa, cubiertos, carpeta mesa, otro juego de dormitorio de una persona y demás objetos que estarán á la vista todo el día. Nota: Los muebles se encuentran en muy buen uso. Comisión 10 por ciento al comprador. 1p

PEDRO FRAGUEIRO

*EL MUEBLAJE IMPORTA*do que adorna la casa-habitación Callao 1040 (primer piso, izquierda), por ausentarse la familia á Europa.
SALON — Juego de sala Luis XV nogal y oro y lampás de seda, espléndida bergère Luis XVI, nogal dorado y tallado, corbeille de pie id id, juego sala Luis XV nogal y oro, lampás de seda, rico piano concierto Pleyel 1|4 cola, en nogal, con sus tapafundas seda, mármol con columna, cuadros de Cauvy, Hernández, Thompson, adornos, rica alfombra Smyrna.
COMEDOR—Rico juego comedor art nouveau roble tallado con espejo y sillería de marroquín, pedestales, metales, rica alfombra, moquetta con guarda.
HALL — Gran juego roble tallado y género de seda, mesa centro con mármol, bi hat y porte manteaux id, consola con espejo id, garniture bronce, otro juego gótico nogal tallado con mesa centro y percha.
ESCRITORIO—Escritorio cilindro norteamericano, sofá, sillones y sillas marroquín, mesa de juego marquetería con bronces, preciosa tapicería pintada, útiles escritorio.
DORMITORIO—Elegante juego roble con aplicaciones bronce cincelados y ropero 3 cuerpos, chaisse-longue y sillas tapicería de seda, juego toilette cristal y bronce, juego dormitorio niña, laqué tallado y esterilla, mesa toilette Luis XV, etc.
EL MARTES 10 de Octubre, á las 8 de la noche. En exposición desde el lunes de 9 a. m. á 10 p. m. Comisión, 10 por ciento.—Pedro Fragueiro, Rivadavia 523-35. o8

*BUENOS MUEBLES.—JUE*gos de sala Luis XV y lampás de seda, mesa de centro, sillas fantasía, columna mármol, juegos de comedor nogal y roble, con sillas de vaqueta y nogal y esterilla, espejos de nogal, bronces arañas de bronce á gas, espejos marco dorados, buen juego dormitorio Luis XV con ropero 3 cuerpos, juego chaisse longue y sillones tapizados, un bonito juego dormitorio roble con roperito de 3 cuerpos, biblioteca, cristalero de caoba, escritorio ministro, juegos de cuero id, sillas y sillones de Viena y americanos, baños enlozados, tapados para señoras, con encajes, cortinados, cuadros, adornos, etc.
EL VIERNES 13 de Octubre, á la 1 de la tarde y á las 8 de la noche, en mi casa Rivadavia 523-35. Comisión 10 ojo. Pedro Fragueiro. o10

*PAR AROS PERLAS, FOR*ma pera de gran tamaño, se rematará
EL VIERNES 13 de Octubre á las 4 de la tarde, en mi casa, Rivadavia 523|35.—Comisión 10 ojo.—Pedro Fragueiro. o10

Mariano Salabert & Cía.

Socios: M. Salabert y A. Fernández

COLONIA San IGNACIO

5 $ POR MES CADA CHACRA

de 25 hectáreas ó sean

CON 33 MANZANAS DE 10.000 vs. cada manzana

COLONIA Y VILLA "SAN Ignacio", compuesta de 4.200 hectáreas subdivididas en 166 chacras de 25 hectáreas, ó sean 33 manzanas de 10.000 varas cada manzana, con bosques de ricas maderas duras, tierras fertilísimas para toda clase de cultivos y especialmente para viñedos á 2 y media leguas de la estación Chilecito F. C. A. del N., lindando por el Este con la Colonia "San Carlos" y al Norte con el pueblo "Antinaco". Todo comprador de una chacra tiene derecho á un solar de 1|4 de manzana en la villa "San Ignacio" el que se les adjudicará completamente gratis.
EL JUEVES 19 de Octubre á las 4 de la tarde, en nuestra casa Victoria 540: con la insignificante base de 5 $ mensuales por cada chacra de 25 hectáreas, á pagar en 60 mensualidades, pidan planos bien detallados. o1

VICTORIA 540 — REMATES semanales todos los MARTES y VIERNES, á las 2 de la tarde de muebles y mercaderías, sobre los que se anticipa dinero, sin interés. v31

MUEBLES

*COLOSAL REMATE DE es*pléndidos muebles importados. Elegante comedor francés, 8 piezas, roble macizo y sus correspondientes sillas, sillones y sofás haciendo juego, buen dormitorio Luis XV, macizo de nogal, 7 piezas, juegos de sala, consolas, chiffonier, sécreter, vitrinas, etc., 16 juegos dormitorio nogal, otros de roble, id de pino tea, comedores Renacimiento y otros estilos, gran piano Steinway Sons, 4 pianos de otras marcas, sillas de vaqueta, id Viena, id norteamericanas, de roble, guardarropas, bibliotecas, escritorios y papeleras de cedro, enorme cantidad de otros muebles sueltos para diversos usos.
EL MARTES 10 de Octubre en nuestra casa, Victoria 540 á las 2 de la tarde. o9

Juan M. Pertumo

CIGARRERIA, LIBRERIA y postales Calle Alberti 171.
EL MIERCOLES 11 del corriente á la 1 p. m. remataré todas las existencias de este bien surtido negocio, que consiste en lo siguiente: Armazones, mostradores, vidriera, estantes niquelados para id., cigarrillos de todas marcas, fósforos Victoria y otros, tabacos, cigarrillos baquillas, pipas, etc., etc., gran variedad de cuadernos, libretas, anotadores, blokes, plumas, lápices, gomas, tinta Stephens y otros, novelas, libros para colegio, etc., etc., surtido completo en tarjetas postales y de fantasía, verdadera ocasión para Navidad y Año Nuevo, en conjunto 4000 $ en mercaderías nobles, á quemar por cualquier precio sin retirar lote. Seña en cada lote y á satisfacción del martillero. Comisión 10 ojo. Más datos á mi escritorio, Bolívar 1556. oct8.

Domingo F. Taladriz

JUDICIAL — EL JUEVES 12 de Octubre á la 1 p. m., procederé á la venta de las existencias de la sastrería y confecciones calle Bernardo de Irigoyen 1240, por orden del señor Alberto Chiostri, síndico liquidador del concurso formado á don Bernardo Vodovossoff, cuyo expediente tramita por el juzgado del doctor Félix Martín y Herrera, secretaría del doctor Romero. Seña á satisfacción y 10 ojo de comisión á cargo del comprador. Por más datos á mi escritorio, Corrientes 643.—D. F. Taladriz.

Juan S. Alemán y Cía.

HOY - MUEBLES

DEL doctor ALEJANDRO Fredes, su rico mueblaje en la propiedad, B. Mitre 1920.
HOY MARTES 10 Octubre á las 8 de la noche. Detalle: Rico piano Apolo gran formato, juego lampás de seda y nogal de Italia, consola y espejo bruñido en oro, vitrina importada, mesa de sala bruñida oro, ricos jarrones porcelana Limoges decorados dos sorbetes bronces Los sembradores, por Domenech, columna doradas, ricas piezas de fayence, cortinados de seda, araña de gas, libelots, etc., antesala, bien amueblada, escritorio cilindro norteamericano, otro ministro, juego de marroquín 7 piezas, sillón giratorio, reloj, cuadros al óleo de reputados autores, caja de fierro argentina útiles, etc., soberbio juego de dormitorio Luis XV, importado, ropero de tres cuerpos toilette, etc., dosel, colcha y rollo colchones máquina de coser forma escritorio, juego de lavatorio de Cappo, alfombra, útiles, etc., rico comedor Enrique I, todo tallado, sillas de vaqueta estampado y nogal sofá y sillones id, espejos, cristales, cuadros al óleo, ricos metales, juego porcelana Limoge, id de cristal, carpeta de felpa, reloj, araña, 14 luces y demás enseres, otro dormitorio con dos roperos completos guardarropa 3 cuerpos, chaisselongue, antecomedor, muebles sueltos, vestíbulo, juego Tonet 9 piezas, percha con espejo, macetones, plantas, farol de zaguán, batería de cocina, etc. etc. Comisión 10 ojo á cargo del comprador. Visítese. Datos á mi escritorio, 25 de Mayo 132. v12.

Dardo Corvalán, Mendilaharsu y Cía.

(Joaquín M. Tuchi)

HOY

*POR ORDEN DEL señor JE*fe de policía de la capital, procederemos á vender al mejor postor, sin base en el local Alsina 1358, los objetos en exposición, consistentes en 600 relojes de varias marcas y clases, 100 revólveres id id, pistolas, cuchillos cabo plata, prendedores, alfileres, pendantifs, cadenas, pulseras é infinidad de artículos de toda clase.
EL MARTES 10 de Octubre á la 1 p. m. Seña 10 ojo. Comisión 10 ojo. Informes, Cangallo 499 y Reconquista 324. o4

BLANCO & ALVAREZ DRAGO

Socios: Tomás F. Blanco y Manuel Alvarez Drago. Oficina Central: 165 Perú 165. U. T. 1768 (Avenida); Coop. T. 4502 (Central). Sucursal en Flores: 6880 Rivadavia 6880. U. T. 308 (Flores).

*EN EL PUEBLO DE ESCO-*bar, á 3 años de plazo, la casa-quinta de Petersen, la más importante de la localidad, frente á dos calles públicas, compuesta de 2,000 v. c. con espléndido edificio de 8 habitaciones uno y 3 habitaciones, piso pino tea, patio baldosa, galería, cocina y w. c., gallinero, parral, árboles frutales, forestales de todas clases, cercadas en todos sus frentes; es aparente para veranear. Condiciones de pago: 25 por ciento al contado y el resto á 1, 2 y 3 años de plazo con 8 por ciento de interés y con hipoteca de la misma propiedad. Está á una cuadra de la plaza y á de la estación del ferrocarril, lo que quiere decir ofrecer un gran negocio, que se puede adquirir con poco dinero. Base definitiva, 13,000 $. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL JUEVES 12 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestro local, Perú 165. o4

*EN EL CENTRO DE MORE-*no En 120 mensualidades. La esquina de Avenida Marcos Paz y Larrea, con 5 lotes. Base pesos 4 por mes el lote en la situación más importante de ese pueblo, á 4 cuadras al Sur de la estación y frente al camino real á Marcos Paz; con tren á cada minuto, rodeados de casas-quintas, condición de pago: 3 meses como seña y 3 más al recibir el título provisional, y 2 por ciento de comisión. Datos y planos, Blanco y Alvarez Drago.
EL JUEVES 19 de Octubre á las 3 de la tarde, en nuestra casa Perú 165. o10

*EN LA FLORESTA — LIN-*do terreno calle Basualdo entre San Pedro y Arrecifes. Lote 28, manzana 42. Base pesos 2 la vara cuadrada. Mide 12 varas de frente por 50 de fondo. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL JUEVES 12 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa Perú 165. o8

EN ≈

BURZACO

EN 80 MENSUALIDADES

75 magníficos lotes

Base 5 $ por mes

EL DOMINGO 15

A las 2 p. m.

Tren gratis de Constitución á la 1 p. m.

*En BURZACO. En 80 MEN-*sualidades, 76 lotes de todas dimensiones. Base, 5 $ por mes el lote, en la estación más importante del ferrocarril Sur, con 120 trenes diarios de ida y vuelta. Los terrenos más altos de la antigua quinta C. M. de Burzaco. Frente á 5 calles públicas sin nombre, próximos á la estación y á dos cuadras justas de las conocidas quintas de Hamonet, Constanzó, Bradley, á 3 cuadras de la Avenida Figueroa Alcorta y á tres de la Plaza é Iglesia. Estos son los terrenos más valiosos que puedan adquirirse allí; la especulación principia á iniciarse; es donde los empleados, el jornalero, el pequeño especulador debe dirigir sus miradas; por lo tanto debe prepararse para adquirir uno ó más lotes. Unico desembolso: dos mensualidades en el acto del remate y 2 por ciento de comisión y dos más al recibir el título provisional. Una vez abonadas 25 mensualidades, títulos definitivos por el escribano señor Juan C. Ballester. Las mensualidades se abonarán en el Banco de Galicia y Buenos Aires del 1 al 5 de cada mes. Tren gratis á la 1.10 p. m., de plaza Constitución. Soliciten planos y datos á Blanco y Alvarez Drago.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos. o4

EN ≈

BANFIELD

EN 80 MENSUALIDADES

80 espléndidos lotes

El SABADO 21 de OCTUBRE

A las 2 p. m.

*EN BANFIELD — EN 80 men-*sualidades, 101 espléndidos lotes á 12 cuadras al Oeste de la estación, á una del bulevar Vieytes con tranvía al frente. Base, pesos 3 por mes el lote. Después detalles.—Blanco y Alvarez Drago.
EL SABADO 21 de Octubre, á las 2 de la tarde, en nuestro salón de ventas. o6

SOBERBIA ESQUINA. — A plazos, en la situación más interesante del Sur. Saavedra esquina Cochabamba, frente Sur y Oeste, dividida en 3 lotes, sin base. Superficie 328 varas cuadradas, á 313 varas cuadradas. Unico bloc disponible y sin edificarse en ese barrio; con adoquinado pago, tranvía á todas direcciones. A pocas varas del bulevar San Juan, negocio especial para los que busquen renta. Allí pueden establecer casas de departamento ó bien casas de negocio. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 5 de la tarde. o7

EN EL CABALLITO — EN mensualidades. Calle Paysandú entre Avenida San Martín y Espinosa. Base pesos 5 vara cuadrada. Mide 10 varas de frente por 43 varas de fondo. Aparente para levantar la vivienda de lujo, porque el barrio lo permite; tiene adoquinado á un paso y tranvía, negocio que merece visitarse. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3.45. o8

EN FLORES — PRECIOSO lote, calle Andrés Lamas al lado de Neuquen. Base pesos 9 vara cuadrada. Mide 11.54 varas de frente por 25 varas de fondo, cercado por edificios, á una cuadra de las avenidas Boyacá y Gaona, con tranvía, barrio completamente edificado. Aparente para construir. Constructores, atención. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 3 p. m. o8

*EN EL CABALLITO — NO-*table terreno. Calle Cucha Cucha entre Segui y San Blas. Base, $ 6.50 vara cuadrada. Mide 10 varas de frente por 48 varas de fondo. Próximo al bulevar San Martín, con tranvía eléctrico á todas direcciones. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 3.45. o8

*EN FLORES — EN MEN-*sualidades. A dos cuadras al Oeste de la Avenida Varela. Hermosa esquina, Avenida Mario y Pillado. Aparente para establecer allí casa de negocio, rodeada de edificios con aguas corrientes, á 2 cuadras al Sur del tranvía eléctrico frente á una avenida que se transforma día á día. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 2.30 p. m. o8

*EN FLORES — CASA FLA-*mante. Avenida Nazca 1786 entre San Matías y San Julián. Base pesos 4.500. Mide 2.22 varas de frente por 41 varas de fondo. Edificio á todo costo, consta de dos amplios dormitorios, cocina, cuarto de baño y w. c., servicio de instalaciones de cloacas internas, carpintería cedro, galería material, cielos rasos yeso, jardín y balaustrada al frente, patio mosaico, casa que es un chiche. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 4.30. o8

ESTACION VILLA LURO— En la Floresta, 25 hermosos terrenos ro-

EN EL CABALLITO — EN 114 mensualidades. Buena casa, calle Monte Egmont 1161 entre Paysandú y Espinosa. Base pesos 6.000. Mide 10 varas por 41 varas. Edificio de 4 habitaciones, cocina y w. c., galería mosaico, cielos rasos yeso, carpintería cedro y demás comodidades. Reconoce una hipoteca en 116 mensualidades de 46 pesos cada una, excedente al contado. Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 4 p. m. o8

*EN LA FLORESTA — HER-*mosa esquina calle Laguna y Areco, en un buen barrio, mide 306 varas cuadradas, cercada por edificios, en situación de casas todas modernas, á 1 cuadra de Avenida Directorio y 2 del bulevar P. Unidas, con doble vía de tranvía eléctrico á todas las direcciones, en ella cabe todo: negocio que se presta para establecer, casas de renta. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre, á las 4 p. m. o8

EN NUEVOS MATADEROS en 54 mensualidades. Dos espléndidos terrenos, calle Andalgalá entre Avenida Chicago y Arrecifes. Base pesos 5.40 á pagar en 54 meses, el excedente de este precio al contado. Están á pocas varas del adoquinado, cercados por edificios, son los únicos lotes que quedan sin construcción en esa cuadra. Mide cada lote 10 varas por 40 varas. Visiten su notable ubicación. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre á las 3 p. m.

*EN LA FLORESTA A PLA-*zos. Magnífico lotecito, Avenida Escalada y Ramón Falcón. Base 10 $ v. c. Mide 10 por 19 vs 60, es algo ideal por sus dimensiones pequeñas. Reconoce una hipoteca de 2.000 $, al 7 por ciento, excedente al contado. Datos, Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre á las 4 1|2. o8

*EN LA FLORESTA PRECIO-*sa esquina Bacacay Cervantes Sud y Este. Base 8 $ v. c. Mide 10 vs por 30 vs. un negocio notable por su gran ubicación. Datos Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre á las 3 p. m.

En 51 MENSUALIDADES en la Floresta. Notable terreno Bacacay entre Victor Hugo y Moliere. Base 8 $ vara. Mide 10 vs. por 29 vs. 84 en una ubicación donde diariamente aumenta de valor. Reconoce una deuda de 51 mensualidad s de 51.35 pesos el excedente al contado Datos Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre á las 3|12.

EN LA FLORESTA EN 51 mensualidades Victor Hugo entre Yerbal y Bacacay, lote 17, manzana A. Base 8 $ v. c. Mide 345 vs. cs. Su ubicación codiciada sobre la estación Villa Luro en construcción. Reconoce una deuda de 51 mensualidades de 57.61, el resto al contado. Datos Blanco y Alvarez Drago.
EL DGO. 15 de Octubre á las 4 p. m.

Valsecchi y Zillo

EN HAEDO — ¡A PLAZO! Hermosa casa moderna á 300 metros al NE. de la nueva estación á edificarse cuanto antes por el ferrocarril Oeste, calle Fraternidad 251, paralela á la Avenida República. El terreno mide 15 por 50 varas y el edificio es compuesto de 3 dormitorios, comedor, cuarto baño, cocina con pozo semisurgente, etc. Base, $ 9.000, pago 1|3 parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo con 8 por ciento de interés con garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, en la misma, calle 58. v10

Williams & Giménez

Jorge N. Williams, Rodolfo B. Giménez

JUDICIAL — CORDOBA 531 al 551 entre Florida y San Martín. Notable propiedad para casas de departamentos, para garage, para hotel, para teatro, para grandes establecimientos ó negocios. Mide 28 varas 12 de frente por 100v62 de fondo en el costado Oeste, 99v88 en el costado Este y 26 varas en el contrafrente, constituyendo una superficie total de 2.712.86 varas cuadradas. Sus construcciones antiguas, formaron parte del mercado Florida y está lindando con los palacios que empiezan á construirse en la calle Florida entre las de Córdoba y Paraguay. Base de venta la tasación 470.000 pesos. Ad corpus.
EL MARTES 24 de Octubre á las 4 p. m. en nuestra casa Sarmiento 463. Venta ordenada por el señor juez doctor Seeber en los autos testamentarios de don Prudencio Ellauri en el incidente sobre división de condominio. El comprador entregará el 8 o|o en seña y cuenta de precio y el 2 por ciento de comisión. Los títulos están agregados á los autos y deben revisarse en la secretaría del doctor Rafael Caputo. Otros datos á Sarmiento 462.—Williams y Giménez. o8

*EN CORDOBA — DEPARTA-*mento Unión. El campo La Primavera, 4050 hectáreas divididas en 16 chacras de 23 hectáreas, 24 de 50 y 24 de 100 hectáreas todas con frente á calles. El mejor campo de esa región, sin un palmo de tierra de desperdicio, á 8 cuadras de la estación Viamonte (F. C. P.) y á 12 horas de tren de la capital federal. El ramal de Alberdi á Sampacho cruzará el campo. Linderos: al Norte con el pueblo Viamonte y con Antonio Soba; al Sur con Amorín y Sosa; al Este con Amorín, Aristimonio, doctor Alfredo Lagarde, Antonio Soba y el ejido del pueblo Viamonte; al Oeste con la estancia El Toro del señor Espinosa (antes Quirno Costa) y Martín Silvano. Campo excelente para toda clase de cultivos y especialmente para alfalfa por no tener tosca en el subsuelo y existir el agua de 2 á 3 metros de profundidad en todo el campo. Los pastos muy variados y los mejores de esa zona. El campo está alambrado por tres costados con cuatro hilos y uno de púa y postes de quebracho. Base para la venta 80 pesos la hectárea. Pagadero 1|3 parte al contado y el saldo á 1, 2 y 3 años de plazo con 7 o|o de interés anual y garantía hipotecaria. La posesión será inmediata, entregándose las chacras amojonadas por el ingeniero señor Gustavo Eppens. Las escrituras con títulos perfectos serán otorgadas antes del 25 de Noviembre por el escribano doctor Mario Novaro en la capital federal.
EL MARTES 31 de Octubre á las 3 p. m. procederemos á la venta de este codiciado campo, en fracciones al alcance de todos y con opción, en nuestra casa Sarmiento 463 (antes Cuyo). Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes á Carlos Chiesa Hotel Central y Lorenzo Forno en la estación Viamonte, en el Banco Supervielle y Cía., San Martín 150 y en nuestra casa Sarmiento 462.—Williams y Giménez. o8

*JUDICIAL — EN RIO NE-*gro. 2 500 hectáreas, lote 75, fracción A de la sección 1, dentro de la zona de influencia del F. C. de Puerto San Antonio á la Colonia Valcheta, ya en servicio público y á 1 1|2 legua de la estación Aguada Cecilio. Base $ 18.750 ó sea $ 7 1|3 por hectárea, que es la hipoteca á favor del gobierno de la nación, pagadero 10 por ciento en seña y cuenta de precio, el saldo en 26 letras semestrales de 5 o|o de amortización acumulativa y 6 o|o de interés anual según ley 5559, con garantía hipotecaria y el excedente de precio al contado ó sea pagadero en 13 años de plazo.
EL MARTES 17 de Octubre á las 3 p. m. En nuestra casa Sarmiento 462. Venta ordenada por el señor juez federal doctor Villafañe en la ejecución del Banco de la Nación Argentina contra don Lorenzo Nasi. Comisión 2 o|o. Otros informes, secretaría del señor Amaya. Planos á nuestra casa Sarmiento 462 (antes Cuyo).—Williams y Giménez. s17

Banco Edificador del Plata

En la QUINTA GÜIRALDES, calle Rivadavia al 4500, esquina Río de Janeiro, 9 lindos lotes sobre las calles Yerbal y Amambay, variando sus dimensiones entre 198 á 378 varas cuadradas, especiales para petit-hotel, rodeados de todo el chic de la edificación moderna, entre palacios y grandes casas de lujo. Los únicos lotes sin edificar, entrando dos buenas esquinas, con adoquinado al frente y tranvía á todas direcciones, á 20 varas de Rivadavia y en el paraje preciso donde la propiedad es más deseada y donde es difícil encontrar un lote en venta. Todo lo que se pueda decir en beneficio de estos terrenos, es poco; es preciso visitarlos y darse cuenta de ellos. No hay en toda la capital tierra más linda, tanto por su ubicación, como por barrio y por las superficies de cada lote y sobre todo por las facilidades de pago, ó sean tres años de plazo, sin interés.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 2 de la tarde, sobre lo mismos terrenos, sin base, 15 por ciento al escriturar y el resto á 3 años de plazo, sin interés, dándose opción á varios lotes. Títulos perfectos. Descuento 10 por ciento al que escriture al contado sobre los tres años. Escrituras por el escribano señor Amadeo R. Monterroso. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos y mayores datos á Talcahuano 443 ó U. T. 1121 (Libertad) o6

PARA GARAGES, CASAS, de departamentos, industrias ó fábricas, calle Pasco 431 al 443, á 30 metros de la Avenida Belgrano, notable terreno de 1608.81 varas cuadradas con edificio compuesto de 4 piezas, gran galpón y otras piezas más y demás comodidades. Mide 43.67 varas al frente formando escuadra con un martillo á favor á las 8.29 varas, de 23 varas por 54.21 de fondo. Base, $ 70 vara cuadrada, pagadero 1|3 parte al contado, 1|3 parte á 6 meses y 1|3 parte á 1 año, interés 7 por ciento. Orden terminante de venta.
EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 5 de la tarde, sobre el mismo terreno

Enrique Caldwell & Cía.

BALCARCE 352

Judicial

La casa calle Moreno 2583

Base, $ 27.983.33

El Dgo. 15 de Octubre

A las 4.30 en la misma propiedad

*JUDICIAL — LA CASA MO-*reno 2583 de 7 metros 794 milímetros de frente al Sud por 38 metros 537 milímetros de fondo ó sean 9 varas por 44 y 1|2; compuesta de sala, comedor, 5 habitaciones, cuarto de baño, cocina, w. c., 3 patios, luz eléctrica, aguas corrientes, frente de imitación piedra, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, etc. Base de venta: 2|3 partes de la tasación ó sean $ 27.983.33. Mandato del señor juez de primera instancia en lo civil, doctor Aureliano Gigena, secretaría del doctor Rawson en la sucesión de don Luis Accame.
EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4 y 1|2 p. m. en la misma propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos á nuestro escritorio, Balcarce 352 y 354. s26

REMATES SEMANALES EN nuestro local, los jueves y sábados, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, guarniciones, carruajes, automóviles, etc. perm.

Croharé, Sourrouille y Cía.

Sucesores de B. Alchourrón y Hnos.

Postergado para el 31 de Octubre

53o. FERIA EN GENERAL Belgrano (F. C. S.), local de la Sociedad Rural.
EL JUEVES 31 Octubre. Datos y pedidos de local al señor Carlos Patruchi en General Belgrano (F. C. S.), ó á nuestra casa, Reconquista 432. Buenos Aires.—Croharé, Sourrouille y Cía. 1p

*5.000 NOVILLOS TIPO fri-*gorífico, del establecimiento San Simón, del señor Sulpicio Gómez, en Tandil, F. C. S., con el concurso de varios hacendados de esa zona.
EL DOMINGO 29 de Octubre de 1911, remataremos en el mismo establecimiento. Se aceptarán consignaciones de novillos solamente. Más datos á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—Croharé Sourrouille y Cía. o6

750 NOVILLOS Y VACAS; 200 ovejas y capones; 2 padrillos. 48 remate feria en Ranchos (F. C. S.) local del señor Amadeo Duche.
EL MARTES 10 de Octubre de 1911 á las 11.30 a. m. remataremos: 110 novillos 2 y 2 1|2 años, buena clase; 45 íd 1 1|2 y 2 años, muy buena clase; 120 íd y 1 1|2 años, buena clase; 30 íd y vaquillonas 1 1|2 año; 60 vacas y vaquillonas, carne gorda y gordas; 160 vacas gordas; 130 vacas invernada; 20 vacas, incluso 10 terneros: 145 ovejas y corderos Lincoln gordos; 55 capones íd íd íd; 2 padrillos puros, tipo pesado, marca Shaw. Notas: El tren sale de Constitución á las 6.25 a. m. Seña 10 o|o. y comisión 2 por ciento. Datos y pedidos de local al señor Antonio E. Pierri en Ranchos ó á nuestra casa, Reconquista 432 Buenos Aires — Croharé Sourrouille y Cía. o6

Nazar y Hernández

*EN LUJAN — EL DOMIN-*GO 15 de Octubre daremos nuestro 90 remate feria en nuestras instalaciones, ubicadas frente á la estación. Por órdenes ó pedidos de local á Cangallo 666. U. T. 477, Avenida ó á nuestro representante en Luján, señor Enrique Yániz. o10

Agustín S. Gamba y Cía.

Hoy - Martes - Hoy

200 yeguarizos

Lote núm. 21 de los afamados Potros

"Sauce Melú"

"Insuperables"

Potros percherones
Potros liviano
Caballos tiro y silla
Yeguas, etc.

2 espléndidos milores casi nuevos

Hoy Martes á las 2 p. m.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644
TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v81oct.

*EL MARTES 10 DE OCTU-*bre á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644, remataremos o8

11 POTROS PERCHERONES notable marca Sauce Melú, lote número 21 que venderemos de esta marca, siendo inútil toda ponderación pues son ya muy conocidos sus óptimos resultados, remataremos
EL MARTES 10 á las 2 p. m. o8

11 POTROS PERCHERONES de muy buen origen y marca procedentes de 25 de Mayo, muy recomendables, remataremos
EL MARTES 10 á las 2 p. m. o8

5 YUNTAS DE CABALLOS notables de tiro correctamente adiestrados, pelos hoscos y de tipos especiales para carruajes, procedentes del haras Chamaicó, del Azul muy recomendables, remataremos
EL MARTES 10 á las 2 p. m. o8

*11 CABALLOS DE TIRO-ga-*rantidos todos de muy buen cuerpo, y buen estado, procedentes del establecimiento San Juan, muy recomendables, remataremos
EL MARTES 10 á las 2 p. m. o8

*50 CABALLOS TIRO Y SI-*lla varias procedencias, habiendo entre ellos buenos tipos para carruajes, remataremos
EL MARTES 10 á las 2 p. m. o8

30 YEGUAS VARIOS TIPOS y procedencias, remataremos
EL MARTES 10 á las 2 p. m. o8

2 MILORES CASI NUEVOS

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.
LOS MIERCOLES á las 2 de la tarde: caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, automóviles, etc., y animales de raza. perm.

*ANGLO NORMANDO, CLY-*desdale, Percherón. 4 padrillos anglonormandos puros por cruza, 5 Clydesdale, dos de ellos de tiro y uno Percherón, procedentes del establecimiento La Felicidad del señor L. Teodoro Serantes.
EL MARTES 10 de Octubre á las 2 p. m. se rematarán en nuestro tattersall.—J. M. de Yriondo y Cía. o7

PADRILLOS YORKSHIRE y Clydesdale, procedentes de la cabaña del Rincón del señor Arturo Tomás Bell.
EL VIERNES 13 de Octubre á las 2 p. m. en nuestro patio San Martín 153.
DETALLE—1 padrillo puro Yorkshire, importado; 1 padrillo puro Clydesdale, importado; 1 padrillo puro Clydesdale de 3 años; 4 padrillos mestizos Yorkshire, puro 3 años. Los dos primeros son padres de cabaña y se venden por cambio de sangre.—José M. de Yriondo y Cía. o8

CINCO TOROS DURHAM puros, procedentes de la estancia Chica, en Abasto, propiedad del señor Archibaldo Bell.
EL VIERNES 13 de Octubre á las 2 p. m. se rematarán en nuestro patio San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. o10

Dos CARRUAJES, UN RICO coupé de 4 asientos, llantas de goma, forros de marroquí, y una americana también de 4 asientos, casi nueva.
EL MIERCOLES 11 de Octubre en nuestro remate semanal.—J. M. de Yriondo y Cía. o10

ALHAJAS

v14

BRILLANTES, perlas, piedras preciosas. Importante liquidación de alhajas, aros, rosetas, anillos, prendedores, pendantifs, relojes, gemelos, alfileres de corbata, gargantillas, etc., etc.
EL SABADO 14 de Octubre, á las 2 p. m. en nuestra casa San Martín 153. Pídanse catálogos.—J. M. de Yriondo y Cía. o10

A. R. Navarro y Cía.

GRAN REMATE ESPECIAL de hacienda en Villegas. F. C. O.
EL JUEVES 12 de Octubre de 1911 á la 1 p. m. en las instalaciones del señor Calderón Lubo, cedida galantemente, venderemos:

10.300 NOVILLOS y VACAS

Inclusive novillos de 2 y 3 años, tipo frigorífico definido, de las siguientes procedencias:

G. Williams:
1.500 novillos mestizos Durham, mochos, 2 años, buen estado, sola marca de su establecimiento San Anselmo.
1.500 novillos mestizos Durham, mochos, 3 años, buen estado, sola marca de su establecimiento San Anselmo.

A. Jenequel:
500 novillos mestizos Durham, 3 años, buen estado, sola marca del señor López Lecube.
170 novillos mestizos Durham, 3 años, buen estado, sola marca de su establecimiento Los Pinos.

Lieshmann Runcimann y Cía.:
2.000 novillos mestizos Durham, 3 años, buen estado, en lotes entre ellos de sola marca.
600 novillos mestizos Durham, 2 años, buen estado, en lotes entre ellos de sola marca.

Browne y Edwards:
300 novillos mestizos Durham, 3 años, muy buen estado.
250 novillos mestizos Durham, 3 años, mochos, buen estado, en lotes.
500 novillos mestizos Durham, 2 años, buen estado.

C. de Brown:
700 vaquillonas mestizas Durham, 2 años, buen estado, especiales para cría, sola marca de su establecimiento Arbol Solo.

Sociedad en Acciones de Bienes Rurales.
150 vaquillonas mestizas Durham, 2 años, buen estado, sola marca de su establecimiento Las Piedras.
250 vacas mestizas Durham, 3 años, buen estado, todas servidas y algunas con cría, sola marca del establecimiento Las Piedras.
25 caballos para tiro.
12 potros.

R. E. Reiss:
300 novillos mestizos Durham, 3 años, buen estado, sola marca, de su establecimiento La Isleta.

J. J. Alberdi:
210 novillitos mestizos Durham, 1 año, sola marca de su establecimiento La Primavera.
90 vacas y vaquillonas mestizas Durham, sola marca de su establecimiento La Primavera.

Varias procedencias:
880 novillos mestizos Durham, 3 años, buen estado.

Con seguridad habrá mayor número de haciendas que publicaremos oportunamente. Comisión 2 o|o al comprador y 2 o|o al vendedor en vacuno y 3 o|o á cada parte en yeguarizos y reproductores. Por más datos y pedidos de local á nuestro representante en Halsey, señor Guillermo Wilson, ó á nuestro escritorio en Buenos Aires, Sarmiento 487, 2o. piso.—A. R. Navarro y Cía. o9

*47o. REMATE FERIA en Per-*gamino.
EL MARTES 17 de Octubre de 1911 en nuestras instalaciones La Amalia, venderemos: 1.500 novillos y vacas.

DETALLE

300 novillos 3 y 4 años, mestizos Durham, buen estado de invernada.
300 novillos 2 y 3 años, mestizos Durham, buen estado de invernada.
60 bueyes mestizos Durham gordos.
50 novillos mestizos Durham 3 y 4 años gordos.
250 vacas mestizas Durham gordas para matadero.
50 vacas mestizas Durham buen estado de invernada.
50 vaquillonas mestizas Durham buen estado de invernada.
300 vacas (150 vacas y 150 terneros) mestizos Durham buen estado.
150 vacas y vaquillonas mestizas Durham buen estado de invernada.

Seguramente habrá mayor número de hacienda que publicaremos oportunamente. Comisión 2 o|o al comprador y 2 o|o al vendedor. Por más datos y pedidos de local á nuestros escritorios en Pergamino ó en Buenos Aires, Sarmiento 487.—A. R. Navarro y Cía. o8

Eduardo Jolly

*FERIA RURAL EN GENE-*ral Rodríguez, F. C. O. los días 5 y 20 de cada mes invariablemente.
EL VIERNES 20 de Octubre, daré mi 129 remate feria de haciendas generales en mi local de General Rodríguez. Oportunamente publicaré los detalles. Pedidos de local é informes dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12. v14

J. R. y Andrés F. Ybarra y Hno.

Florida 32, Buenos Aires

Gran remate de Haciendas

En Quiroga F. C. O.

El Miércoles 11 del corriente

A LA 1.30 P. M.

Con el concurso de varios hacendados del partido, venderemos los lotes de hacienda que á continuación detallamos, casi todos de una sola marca, y animales de muy buena clase y estado.

3.776 vacunos, incluso 2.121

Novillos, casi todos una sola marca.

IMPORTANTE: El Martes 10 de Octubre, á las 8 p. m., saldrá del Once el tren que conducirá á los señores interesados hasta la estación Quiroga, en un coche-dormitorio especial, que quedará en dicha estación hasta el día siguiente, á disposición de los señores compradores.

DETALLE v10

200 novillos, 3 años buen estado, gran clase, 1 sola marca.
200 novillos, íd íd íd íd íd.
200 novillos, íd íd íd íd íd.
200 novillos, íd íd íd íd.
150 novillos 3 años buena carne.
250 novillos 2 años buena carne.
200 novillos 3 años buena carne.
90 novillos 3 años buena carne, una marca.
50 novillos 3 años, buena clase, una marca.
176 novillos 2 1|2 años íd íd íd íd.
200 novillos 2 1|2 íd íd íd íd.
60 novillos 1 1|2 íd íd íd íd.
145 novillos 1 1|2 íd íd íd íd.
250 vacas buena clase y estado, una marca.
200 vacas íd íd íd íd.
100 vacas íd íd íd íd.
200 vacas íd íd íd íd.
200 vacas íd íd íd íd.
200 vacas íd íd íd íd.
200 vaquillonas buena carne íd.
200 vacas íd íd.
30 vacunos al corte.
40 vacunos íd íd.
35 bueyes gordos.

Por datos á nuestro escritorio de esta capital ó en Quiroga.—J. R. y A. F. Ibarra y Hnos. v10

Rivero y Viale

*FERIA RURAL PERMA-*nente en el Saladillo, F. C. S. los días 1o. y 16 de cada mes invariablemente. 197 remate de haciendas en general.
EL LUNES 16 de Octubre á la 1 p. m., efectuaremos como de costumbre nuestro 197 remate de haciendas en general que se nos consignen. Oportunamente publicaremos el detalle. Por datos y pedidos de local á nuestros escritorios en Saladillo, F. C. S. ó en Buenos Aires, San Martín 32. o6

Manuel Castellar

*370 HECTAREAS DE CAM-*po especial, refinado, de pastos tiernos, propio para invernada ó tambo, situado á 2 y 1|2 leguas de la ciudad del Azul. Base ínfima 220 pesos la hectárea. Linda por el NO. con Albino Pourtalé, por el SO. con Pascasio Brid, al SE. con Pascual M. Pourtalé y Francisco O. Pourtalé, al NE. señora María P. de Miramont, y Albino Andrés Pourtalé.
EL DOMINGO 15 de Octubre á la 1 del día, en mi local de ferias del Azul, antes de dar principio al remate de haciendas de ese día, remataré por cuenta de su dueño, esta riquísima fracción de campo. Seña 10 o|o. Comisión 3 o|o á cargo del comprador. Por otros datos y carteles con planos, dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v14oct.

*EN EL AZUL — 311o. REMA-*te feria en mis instalaciones.
EL DOMINGO 15 de Octubre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v14

*JUDICIAL — 700 HECTA-*reas de campo especial, mucha parte alfalfada, dividido en chacras, lotes 1, 2, 6, 7, 8, 14, y 15 del centro agrícola La Pradera, situado en el partido de Trenque-Lauquen, á seis leguas de dicho pueblo y tres de la estación Primera Junta; linda con el centro agrícola Martín Fierro; y chacras de Martín Lanz, Balbina R. de Aranguren, F. Gaitea, y Melchor Bustamante. Venta en un solo lote, con la ínfima base de $ 144.84 la hectárea.
EL MIERCOLES 25 de Octubre á las 3 de la tarde, en mi escritorio de la capital federal, calle 25 de Mayo 248, por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil de la capital de la República doctor Tomás Juárez Celman, en el juicio sucesorio de don Fernando Seijó, remataré con la base indicada, este rico campo situado en la zona de más porvenir de la provincia. El campo reconoce una hipoteca de $ 30.000, oro al 8 o|o de interés, que vence el 14 de Enero de 1914, con la que el comprador deberá cargar. Títulos á disposición de los interesados para ser inspeccionados, en el juzgado del doctor Juárez Celman, secretaría del doctor Juan A. Figueroa. Todo comprador abonará en el acto del remate el 8 o|o como seña y á cuenta de precio, y el 2 o|o de mi comisión que es á su cargo. Por carteles con planos dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. o5

EN LAPRIDA F. C. S.—1.200 novillos y vacas gordos, para invernada y cría, habiendo 700 novillos de 2, 3 y 4 años, 2.400 capones, ovejas y borregos, un cerdo reproductor Yorkshire, 79 remate feria en mis instalaciones.
EL JUEVES 12 de Octubre á la 1 del día, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran ese día, á saber: 350 novillos mestizos Durham 3 y 4 años, una marca; 250 íd íd 2 años, buen estado; 40 íd de 1 y 1|2 año; 60 íd mestizones 4 y 5 años; 60 vacas gordas, 70 vacas y vaquillonas gordas y carne gorda; 150 vacas de vientre, buen estado; 70 vaquillonas buen estado; 100 vacas y terneros; 40 terneros gordos. 2.400 capones, ovejas y borregos gordos y en buen estado. Seguramente habrá más haciendas. Condiciones de venta, las de costumbre. Por consignaciones ó informes dirigirse en Laprida á los señores Joaquín P. Villar y Hno., ó á mis escritorios del Azul ó capital 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v11

Cánepa y Lafont

Remates y comisiones

Per. REMATE FERIA — EL DOMINGO 22 de Octubre en Norberto de la Riestra, F. C. S. Desde el 15 en adelante detalles completos. Por pedidos de locales é informes, en nuestro escritorio, Perú 163. Buenos Aires, ó á nuestro representante en Norberto de la Riestra señor Marcelino Dávila (hijo). v15

SEÑORES INVERNADORES

Esta noche á las 8 p. m.

sale del Once el tren con el dormitorio especial hasta Quiroga, donde efectuaremos nuestro gran remate de haciendas. Vean detalles en otro sitio de esta página.

JOSÉ R. y ANDRES F. IBARRA y Hnos.
FLORIDA 32.

García Piñeiro y Cía.

*52 REMATE FERIA EN VE-*dia, F. C. P.
EL VIERNES 13 de Octubre á las 2 p. m. En nuestro local remataremos las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotadas:
1.530 animales vacunos, incluso 700 novillos
200 animales lanares.
60 yeguas de trabajo.
24 potros tiro pesado.
Habrá más hacienda. Más datos á nuestro escritorio en Vedia, F. C. P. o7

EN LINCOLN F. C. O.— 31o. remate feria.
EL JUEVES 19 de Octubre á la 1 p. m. en el local de la Sociedad Rural, remataremos las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotado:
110 novillos, 3 años, gordos, buena clase (una marca).
80 novillos 2 años íd íd íd íd.
200 vacas tamberas gordas íd íd íd íd
200 terneros gordos íd íd íd íd.
150 vaquillonas íd íd íd íd.
100 novillos, 1 año gordos. íd íd íd.
150 vacas con 150 terneros íd íd íd íd.
100 vacas gordas especiales.
150 vacas y novillos gordos.
30 bueyes.
5 toros.
150 yeguas chucaras
60 potros 2 y 3 años.
40 yeguas de pecho.
30 caballos de tiro

Rufino V. Pereyra

*EN TRES ARROYOS — RE-*mate especial de haciendas en mis instalaciones, con el concurso de los señores Domingo Echegoyen, F. y P. Aramburu y otros hacendados.
EL MIERCOLES 11 de Octubre de 1911, á las 12.30 p. m.

VENDERE

3.000 vacunos

incluso 2.700 novillos

DETALLE

500 novillos, 3 y 4 años, listos para frigorífico
700 novillos, 3 años arriba, gordos y carne gorda, en lotes.
320 novillos, 3 años arriba, buen mestizo, muy preparados para invernada.
800 novillos, 3 años, buena clase, muy bien preparados para invernada.
700 novillos, 2 años, alta mestización Durham, muy bien preparados para invernada.
70 novillos, 2 años, muy buen mestizo, gordos.
50 novillos, 2 años, muy buen mestizo, muy preparados para invernada.
70 novillos y vaquillonas, 1 año, buen estado, entrando gordos.
130 vacas gordas y carne gorda.
10 vaquillonas tamberas, con cría, buena clase, buen estado.
100 vaquillonas, 2 y 3 años, buena cla-

Adolfo Bullrich & Cía.

TERRENOS

168 LOTES EN Monte Grande —Los notables terrenos que forman la fracción conocida por Villa Guillón. Frente á las quintas La Olivera y á la del señor Pasman Miles. A cuatro cuadras justas de la estación Monte Grande y á 35 minutos de Constitución. Son seis manzanas limitadas por los bulevares Buenos Aires, Rivadavia y calles Carlos Casares, M. Acosta, Rodolfo Guillón, E. Castro y Roque Sáenz Peña. El bulevar Buenos Aires, actualmente camino de automóviles es la calle elegida para el trazado del tranvía eléctrico proyectado entre Temperley y Monte Grande, cuya construcción ha de imprimir nuevo impulso de progreso á esa localidad que ya goza de todos los prestigios, y preferencias, tanto por su atrayente fisonomía como por el distinguido núcleo de familias que han fijado allí su residencia veraniega. La superficie de los lotes varía entre 400 y 1,200 varas cuadradas. La base es uniforme de pesos 1 la vara cuadrada, á pagar en 40 mensualidades sin interés. Posesión y escrituras inmediatas por ante el escribano señor Tomás Bravo.
EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 3 de la tarde, en los mismos terrenos. Trenes gratis de Constitución á la 1.20 p. m. Seña, 2 mensualidades y 2 por ciento de comisión en el acto del remate y otras dos mensualidades al recibir el título provisional. Planos, horarios y boletos en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía.

*EL NUEVO PUEBLO MA-*nuel Ocampo, 1,200 hectáreas sobre la estación del mismo nombre del ferrocarril Central Argentino, á sólo 20 minutos de la ciudad de Pergamino, á la que convergen 8 ramales férreos que la ligan á todos los centros comerciales y puertos de embarque. Primer remate de solares, quintas y chacras, sin base, á pagarse los solares en 36 mensualidades y las quintas y chacras en seis semestres con 5 por ciento de interés anual.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 de la tarde, en el salón-teatro Verdi, de la ciudad del Pergamino. Oportunamente planos y detalles.—Adolfo Bullrich y Cía. o6

CAMPOS

"EL MATACO" en SAN LUIS 2.305 hectáreas 31 áreas y 97 centiáreas, comprendidas dentro de la zona conocida por Pampa del Guanaco, en el distrito Los Chosmes, departamento La Capital, provincia de San Luis. Dista cuatro leguas al Norte de la estación Alto Pencoso (F. C. P.) Es de los mejores campos de aquella región, tiene parte de monte de algarrobos sin explotar, el resto es suelo apto para cultivo, teniendo abundantes pastos naturales de engorde. Como los campos que lo rodean son altos muy pronunciados, el que ofrecemos forma un espléndido valle, que dada la relativa proximidad al río Desaguadero que sirve de límite á la provincia de San Luis con Mendoza, podrá recibir los beneficios del riego una vez que se lleven á cabo las obras proyectadas de esa provincia. La fracción en venta linda al N. con los herederos de Amieva, al S. con herederos de Bordón, Doroteo Cornejo y Adela Nieto, al Este con Ramón Arce y al Oeste con Felisa D minguez de Sosa. Base pesos 20 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual, por semestres anticipados.
EL SABADO 4 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa Florida 269 y 273 Puede visitarse yendo por la estación Alto Pencoso, en cuyo punto y en la casa de comercio del señor Antonio Raso, estará el señor César Galli, comisionado para enseñar el campo. Planos y otros detalles pueden solicitarse en nuestra casa Florida 269 y 273, Buenos Aires, ó en las oficinas de la Compañía "La Rural" en Rosario de Santa Fe, donde podrán obtenerse datos minuciosos sobre el campo. En el acto del remate se exigirá el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. Oct. 8

*PERCHERONES Y ANGLO-*normandos importados. Espléndido conjunto de 9 padrillos y 3 yeguas percheronas y 8 padrillos anglo-normandos, importados de Francia por el señor Francisco V. Maissa. Llamamos especialmente la atención de los interesados sobre este lote por tratarse de un grupo formado por ejemplares, especialmente seleccionados. Forman parte de este lote un hijo del célebre semental Cocó y un hermano de la famosa yegua Coudrett, ambos bien conocidos entre los criadores de Percherón. Entre los anglo-normandos vienen los cuatro ganadores del gran premio ora concours en la exposición de Viena de este año. El remate se efectuará
EL SABADO 14 de Octubre, á las 2.30 p. m., en nuestra casa, San Martín 254, donde se exhibirán oportunamente. Pidan catálogos.—A. Bullrich y Cía. o10

Transferido

HARAS LAS MERCEDES, propiedad de los señores Quiroga Hnos. 4 potrillos y 3 potrancas sangre pura de carrera, hijos de los padrillos Tonio y Salvador.
EL MARTES 10 Octubre, á las 2.30 de la tarde, en el local de ventas del Hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y Cía.

Transferido

*HARAS RATAPLAN, PRO-*piedad del señor Juan Correas, 4 potrillos y 6 potrancas sangre de carrera, hijos del padrillo Busty Miller (St. Frusquin).
EL MARTES 10 de Octubre á las 2.30 p. m., en el local de ventas del Hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y Cía.

Transferido

HARAS HENRY HAWKINS, propiedad de los señores doctor Joaquín y Juan A. Vedoya, 11 potrillos y 5 potrancas sangre de carrera, hijos de Dieudonné, Relámpago y Ranquel, se rematarán
EL MARTES 10 Octubre, á las 2.30 de la tarde, en el local de ventas del Hipódromo Argentino. — Adolfo Bullrich y Cía.

*HACKNEY DE YAMAHUI-*da, 12 yeguas Hackney, importadas y nacidas en el país, inscriptas en H. S. B. A., procedentes de la cabaña Yamahuida, en Maipú (F. C. S.), propiedad del señor Agustín de Elía, se rematarán
EL VIERNES 13 de Octubre, á las 2.30 p. m., en nuestra casa, San Martín 254. El prestigio de que gozan los productos Hackney de esta cabaña y su brillante figuración en el último torneo de Palermo y Rosario, que confirma una vez más los obtenidos en anteriores exposiciones, nos excusa de ponderaciones especiales para este lote que ofrecemos en venta. Pidan catálogos.—Adolfo Bullrich y Cía. o11

1.500 NOVILLOS Y VACAS 11 yeguas percheronas inscriptas en el R. P. y 300 capones y ovejas venderemos en nuestro 21o. remate feria de haciendas generales en Chascomús (F. C. S.) de acuerdo con el siguiente detalle:
200 novillos 3 y 4 años muy gordos buena clase.
200 novillos 3 y 4 años muy gordos buena
300 novillos 3 años, buena clase, buen estado.
150 novillos 2 y 2 1|2 años, buena clase, buen estado, invernada.
330 novillos 1 1|2 y 2 años, buena clase, buen estado, invernada.
220 vacas gordas para matadero.
100 vacas y vaquillonas, buena clase para cría.
300 vacas buen estado y buena clase invernada.
11 yeguas percheronas inscriptas en el R. P.
300 capones y ovejas gordo y de consumo.
EL MIERCOLES 11 de Octubre á las 12 m. en las instalaciones de la Sociedad Rural. Por pedidos de local y otros informes á nuestro representante en Chascomús, señor Guillermo Mc. Innes, calle Mazzini 116, ó á nuestra casa Florida 269 y 273. —Adolfo Bullrich y Cía. oct7

NOTABLE PLANTEL PERCHERON

compuesto de:

2 padrillos y 25 yeguas

PUROS DE PEDIGREE IMPORTADOS

Proceden del establecimiento San Miguel, en Pergamino, de los señores José L. Ocampo é hijos.

HOY á las 2

EN NUESTRA CASA

ADOLFO BULLRICH & Cía.

JUDICIAL — CAMPO EN San Pedro. En la zona agrícola por excelencia, sobre puertos y ferrocarriles. 1.470 hectáreas 43 áreas y 67 centiáreas, de muy rico campo al S. O. de la estación Castro (F. C. B. A. y R.) Parte del reputado campo que en el plano gráfico figura á nombre de don José Machain. Linda por el N. O. con el señor Casimiro Polledo, por el N. E. con el señor José I. Machain, por el S. E. con la Cañada de Espinillo y por el S.O. con los señores José Pozzi, Fernando Ansaloni, Maroli y Sucesión de Mestria. Venta en cuatro lotes con opción, cuyas superficies varían entre 345 ht. 03 ás. y 38 cs. y 398 hs. 08 ás. y 26 cs. Base pesos 270 la hectárea, pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria del mismo campo y 7 por ciento de interés anual, pagadero por semestres anticipados.
EL LUNES 30 de Octubre, á las 3 p. m., en nuestra casa Florida 269 y 273 por orden del señor juez de primera instancia, doctor Roberto Repetto, en los autos testamentarios de don Eusebio Machain que tramitan por la secretaría á cargo del doctor Mackinlay Zapiola. El campo reconoce un contrato de locación que vence el 30 de Junio de 1912 á favor de don Juan R. Soulé, por el que paga pesos 24.300 al año, y que deben respetar los que resulten compradores. Puede inspeccionarse yendo por San Pedro donde hay toda clase de comodidades. En el acto del remate se exigirá el 8 por ciento, como seña y á cuenta de precio más el 2 por ciento de nuestra comisión. Planos y detalles en nuestra casa Florida 269 y 273. Adolfo Bullrich y Cía. Oct. 8

ANIMALES FERIAS

*40 YEGUAS PERCHERO-*nas de pedigree. Con crías al pie, importadas y nacidas en el país, todas del mejor origen, procedentes del establecimiento San Miguel, en Pergamino, ferrocarril Central Argentino, de los señores José L. Ocampo é hijos.
EL MARTES 10 de Octubre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. s28

1000 NOVILLOS Y VACAS y 1,500 ovejas y capones.
Venderemos en nuestro remate feria en el Azul
EL JUEVES 12 de Octubre, á la 1 de la tarde, en las instalaciones de la Sociedad Rural.

DETALLE

150 novillos de 4 años buen mestizo, gordos.
120 novillos de 3 y 4 años buen mestizo invernada.
100 novillos de 3 y 4 años.
200 " de 2 años gordos.
100 novillitos de año, una marca, muy especiales en clase.
30 novillos de 3 y 4 años, mestizones gordos.
200 vacas secas para invernar, en lotes.
50 novillos de 1, 2 y 3 años, buena clase para invernada.
50 vacas gordas en lotes.

LANAR

300 capones, gordos, mestizos Lincoln.
200 " gordos, mestizos Lincoln, invernada.
1000 ovejas en lotes, mestizo Lincoln.

Informes en nuestra casa ó á nuestro representante en el Azul, señor Luis Lier.—Adolfo Bullrich y Cía. o2

SHIRE IMPORTADOS — 5 padrillos Shire puros de pedigree, importados de Inglaterra por los señores Hughes y Moore, se rematarán
EL SABADO 14 de Octubre, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. o10

Transferido

*HARAS LA GUARDIA, PRO-*piedad del señor Teodoro De Bary (hijo). 7 potrillos y 5 potrancas sangre de carrera, hijos de los padrillos Master Willie y Penitente.
EL MARTES 10 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, en el local de ventas del Hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y

Transferido

HARAS MARIA ANA, PRO-

de la tarde, en el local de ventas del Hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y Cía.

Transferido

HARAS LOS HERMANITOS, propiedad del señor Bernardino Acosta. 3 potrillos y 6 potrancas sangre de carrera, nacidos en 1909 é hijos de los padrillos Merlindale, Ortegal y Gay Lussac.
EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, en el local de ventas del Hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y Cía. o6

SHIRE Y TIRO LIVIANO — Dos espléndidos padrillos Shire, puros, inscriptos en el S. B. A., de tres años de edad, y dos padrillos de tiro liviano, procedentes del establecimiento El Arazá, de los señores Isaías y Ezequiel de Elía. Se rematarán
EL VIERNES 13 de Octubre, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. o10

Avila y Cía.

EN LA EXPOSICION-FERIA de la Sociedad Rural del Azul.
LOS DIAS LUNES 16 y MARTES 17 de Octubre
VENDEREMOS—
Toros, padrillos, carneros, vaquillonas y aves de las cabañas concurrentes que se detallan á continuación:
La Josefina, en Chascomús, del señor Pedro T. Pagés.
La Isabel y Villa María, del doctor Celedonio Pereda.
San Blás, en Cazón, del señor Benjamín Jiménez Paz.
Dos Marías, en Juárez, de estancias Cecilio López C. Ltda.
El Alba, en Pila, del señor José Retes.
La No te Admires, en Maipú, del señor Roque M. Quinteros.
El Socorro, en Juárez, del señor Rodolfo Bunge.
Sanquilcó, en Rocha, de los señores Rivero Hnos.
La Negra, en Ferrari, del señor Angel Gutiérrez.
Santa Elena, en Azul, del señor Juan Denot, hijo.
El Carmen, en estación Durañona, del señor A. M. Durañona.
Santa Narcisa, en General Belgrano, de la sucesión Manuel S. Aguirre.
El Bagual, en González Chaves, del señor Manuel S. Ballester.
Azcuénaga, en Olivos, del señor Carlos Villarino Olaguer.
La Carolina, en la estación Durañona, del señor Carlos Augulot.
Magdalena, en Uribelarrea, del señor J. L. Pessatain.
Santa Teresa, en Tandil, del señor Pedro Alchourrón.
San Esteban y San Roque, en Balcarce, de los señores Pedro E. Burgos y Hno.
San Roque, en Las Flores, de los señores Martínez y Calderón.
El Porvenir, en Juárez, del señor Luis Saint Germes.
Criadero El Indio, en General Paz, del señor Ignacio Pardo Campos.
Criadero El Argentino, en Las Flores, de los señores Echeverría y Vázquez.
Comisión, 3 por ciento al vendedor é igual al comprador.
Informes á nuestros escritorios: Sarmiento 579, Buenos Aires y Azul.—Avila y Cía. o6

*92 REMATE FERIA EN CA-*ñuelas.
EL MARTES 10 de Octubre á la 1.30 p. m. en las instalaciones de la señora viuda de Mozotegui venderemos: 2.200 novillos y vacas, según detalle:
1.000 novillos, marca sola de La Martona de 1 1|2 á 3 años, buen mestizo Durham y muy buen estado.
800 vacas lecheras marca sola La Martona para invernada, buena clase y buen estado.
200 vacas lecheras al corte (un tambo completo) muy buena clase.
100 novillos mestizos Durham, 3 y 4 años, gordos, hacienda casi lista.
100 novillos mestizos Durham, 3 años, carne gorda.
200 novillitos y vaquillonas mestizos Durham, de 1 1|2 año, buen estado.
200 vacas gordas en lotes, para mata-

RISSO PATRON & Cía

CASA FUNDADA EN 1879

537—B. MITRE—537

Sucursales: FLORES, Rivadavia 6842. BELGRANO, Cabildo 2020. Rivadavia 4440 y San Martín 779.

HOY

A LAS 4

EN NUESTRO SALON

Para especuladores

En SAN MARTIN

En Villa Granaderos

4 manzanas, en 4 lotes

SIN BASE

Con frente á las calles Lavalle, Las Heras, Necochea, Belgrano, Mitre, Balcarce y otras.

RISSO PATRON & Cía.

CASAS

CASA ELEGANTE DE 2 PI- sos, Pasco 1754 al 56 y Avenida San Juan. Posición envidiable, dada sus cinco de construcciones que la rodean y las vías de comunicación con todo el municipio, que le imprimen un carácter de vida comercial y de progreso con que cuenta las zonas centrales. Base, 80.000 $, dándose á plazos 30.000 $ al ... de interés. Sus edificios constan:

PISO BAJO—De sala, vestíbulo, 3 dormitorios, comedor, 2 piezas de servicio, baño, cocina económica, agua caliente y w. c.

PISO ALTO — Las mismas comodidades que la anterior más un escritorio á la ... Ambas ... con frente moderno antención piedra con balcones, cielos rasos de yeso decorados, pisos de tea, puertas y celosías de cedro, herrajes de níquel, revestimientos, mosaicos, arbotantes y zócalos de mármol, luz eléctrica, gas, aguas corrientes, cloacas, adoquinados y demás detalles de lujo, confort y distribución de las propiedades de última creación, que sólo se aprecian visitándola. En exhibición. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.

EL DGO. 15 de Octubre, á las 3. o1

ESQUINA DE RENTA, PRO- ... [illegible] ... Base 38.200 $ á plazos. Sus edificios con ... bien distribuidos y ... modernas, adoquinado nuevo, con eléctrico 29 al frente. Castelli 5398 ... ocupado por una librería ... Mide 14.55 al frente ... B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Octubre á las 2.30. o8

PROPIEDAD ESTILO LUIS XV, Avda. Chavez 4366. A pocos mts. de las avdas. ... Santa Fe, Plaza y ... [illegible] ... Base, pesos 26.000 inclusive 11.000 cédulas. Mide 14.55 por ... [illegible] ... B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Octubre á las 4.30. o8

PROPIEDAD DE ALTOS — Avenida ... [illegible] ... pesos, á plazos. Mide ... [illegible] ... Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Octubre á las 3. o2

ESPACIOSA PROPIEDAD — En Belgrano. A 300 mts. de la Avda. Cabildo ... [illegible] ... Base, ... pesos á plazos. Mide 10 por 50 ... [illegible] ... B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Octubre á las 4.

PRECIOSA VIVIENDA AL Oeste. Alberdi 5?1, entre las Avdas. Vélez y Carabobo ... [illegible] ... — RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Octubre á las ...

EN FLORES — 2 PIEZAS ... [illegible]

JUDICIAL — EN AVELLA- ... [illegible]

2 LINDAS PROPIEDADES ... [illegible]

EN FLORES — LA PROPIE- dad Monte Egmont 2242 entre Gavilán y Caracas. Base 7.500 pesos. Sus dimensiones son 10 por 31.58. Su edificio construido con materiales de primer orden consta de jardín al frente, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina y w. c., pisos de pino de tea, cielos rasos de yeso, carpintería buena, patio de mosaico, etc. Está muy próximo á las Avdas. Gaona y Bella Vista ... Más datos en B. Mitre 537 á Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Obre. á las 3 p. m. o8

CON CEDULAS — EN FLO- res. La esquina Médanos 1993 esquina Andrés Lamas ... [illegible] ... pesos 3.500 y 5.000 inclusive 4.500 y 3.000 cédulas argentinas respectivamente. La esquina mide 16.18 por 21.78 ... [illegible] ... Más datos en B. Mitre 537 á Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Obre. á las 3 p. m. o8

LA CASA EN FLORES SAN Blas 1869 entre Terrero y Sánchez. Base 6.000 pesos inclusive 3.500 cédulas argentinas. Mide 10 por 46.18 ... [illegible] ... Más datos en B. Mitre 537 á Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Obre. á las 3. o1

TERRENOS

900 LOTES EN 80 MENSUA- lidades. A 25 minutos de la capital y rodeados el andén y estación Tablada (San Justo) del ferrocarril Midland ... [illegible] ... Base, $ 2.50 por mes, y por lote ... [illegible] ... B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 22 de Octubre, á las 2.30. o1

VALIOSOS TERRENOS SO- bre el adoquinado. En Villa Devoto. Dos lotes de dimensiones especiales. Sin base Av. Nueva York entre San Nicolás y Esperanza. Miden 10 por 45 cada uno ... [illegible] ... Pidan planos en B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.

EN PLENA CAPITAL — 60 terrenos en Floresta en 80 mensualidades sin interés. A 300 metros del tranvía de la Avenida Lastra ... [illegible] ... á 4 pesos por mes cada lote ... [illegible] ... B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 29 de Octubre, á las 3.30. o14

2 ESPLENDIDOS TERRE- nos con edificios. Barrio de construcciones modernas ... [illegible] ... B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Octubre á las 3.30. o1

LA IMPORTANTE ESQUI- na, avenida Gaona y Virgilio y el lote contiguo en Floresta. Sin base y por liquidación de sociedad ... [illegible] ... Pidan datos y planos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4.30.

4 ESPLENDIDOS TERRE- nos en Floresta, Bedoya y Urdaneta entre Yerbal y la vía del ferrocarril. Base 8 pesos V. á plazos ... [illegible] ... B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 15 de Obre. á las 4. p. m. o8

FRENTE A LA PLAZA SAN- ta Rosa. En Villa Devoto. A plazos ... [illegible] ... B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON & Cía.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.

PARA ESPECULADORES — En San Martín ... [illegible] ... B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.

EL MARTES 10 de Octubre ... en nuestro salón de ventas. o8

EN SAN MARTIN — UNA ... [illegible] ... RISSO PATRON y Cía.

EL MARTES 10 de Octubre ... en nuestro salón de ventas.

CAMPOS

CAMPO EN SAN PEDRO ... [illegible]

... NO, el pueblo Río Tala y ... el arroyo del Tala. El establecimiento ... F. Tala, de Eusebio ... Está arrendado hasta el 1o. de Mayo de 1912. El remate se efectuará en nuestro salón de ventas de la capital federal, B. Mitre 537.

EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 4. o1

15.739 HECTAREAS en SAN- ta Fe ... En el departamento ... y próximo á la estación ... [illegible] ... Base pesos 15 la hectárea ... [illegible]

EL JUEVES 26 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía. o10

EN SANTA FE — EN LA ... [illegible] ... Dos chacras de 100 hectáreas cada una ... [illegible]

EL DIA 26 de Octubre á las 4. o10

EN LA PAMPA CENTRAL — ... [illegible] ... B. Mitre 537, donde se efectuará el remate.

EL JUEVES 26 de Octubre á las 4. o10

NOTA — En todas las ventas exigimos del comprador el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión (sin excepción).

RISSO-PATRON & Cía.

ARTURO DE MARCO

RIO IV Y AVENIDA LA Plata, á una cuadra de aquí Buena casa de familia, Convención 140 entre ... [illegible] ...

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4.30. Datos, A. De Marco, Maipú 1?1 ... o8

TERRENO CALLE MORETO entre Directorio y Tandil, hermoso lote ... [illegible]

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2 p. m. o8

BASE, $ 1500 — CASTRO 17?2 entre Pavón y Garay ... [illegible]

EL DOMINGO 15 de Octubre á las ... p. m. Datos, A. De Marco. o8

CURAPALIGUE 1500, esqui- na Castañares ... [illegible]

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2. Datos, Maipú 1?1, A. De Marco. o1

2 TERRENOS, CALLE FE- rrocarril hoy Esteban Bonorino entre ... [illegible]

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2 p. m. Datos, A. De Marco, Maipú 1?1 ... o8

CASA EN EL CABALLITO — Calle ... [illegible]

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2 p. m. A. De Marco. o8

—— F. P. Bollini & Cía. ——

120 Bolívar 120

Judicial

Propiedad central

Venezuela 1350

ENTRE

SAN JOSE y Sgo. del ESTERO

12 varas por 55

BASE $ 83.355.07

Mañana

A LAS 4 P. M.

Sobre la misma

F. P. Bollini & Cía.

Lean aviso siguiente:

JUDICIAL — VENEZUELA 1351, entre las de San José y Santiago del Estero, buena propiedad de 11.79 metros de frente por 47 metros de fondo, ó sean ... [illegible] ...

EL MIERCOLES 11 de Octubre, á las 4 de la tarde sobre la misma. Por orden del señor juez de 1a. instancia en lo civil doctor Nicanor González del Solar ... [illegible] ... F. P. Bollini y Cía. o2

SEMANALES — LOS MAR- TES Y SABADOS: plantas, los JUEVES muebles, los VIERNES, mercaderías varias, á las 2 p. m. peru

MUEBLES — JUEGOS DE comedor, dormitorio, escritorio, vestíbulo y sala en variadas formas y estilos, espejos, consolas, vitrinas, pianos, cuadros, sillas ... [illegible] ...

EL JUEVES 1? de Octubre á las 2 p. m. ... Bolívar 120. Comisión 10 o|o. F. P. Bollini y Cía. o10

Adolfo Calvete

CON 5.000 CEDULAS, VEN- ... [illegible] ... Cangallo 442 ... Adolfo Calvete. o5

Juan L. Colombo (hijo) & Cía.

EN BANFIELD

El más notable remate del año

La quinta conocida por de Luzuriaga

A dos cuadras de la estación y sobre el gran bulevar "RODRIGUEZ", perfectamente adoquinado. Trenes y tranvías por minuto.

Plano de Ubicación

210 LOTES DE HERMOSOS TERRENOS 210

BARRIO DE GRAN CONFORT

EL DOMINGO 22 DE OCTUBRE

A las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos.

VENDEDORES EN PUBLI- ... [illegible]

José Conti

EN PALERMO — NUEVA Y preciosa casa á 2 cuadras y media de Santa Fe, recién construída, casa hecha á todo costo de altos y bajos. Base, pesos 45.000. A plazos. Lista para habitarse.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 5.30 venderé la casa calle Serrano 2?21 al 25 y consta la casa baja de sala, escritorio, 3 dormitorios, comedor, pieza de baño, cocina, pieza de servicio; los altos igual número de piezas, vestíbulos, cielos rasos decorados, puertas y celosías de cedro, zaguanes revestidos de mármol, instalación eléctrica, gas y calefacción en las dos casas, las piezas de baño revestidas de baldosa inglesa y artefactos, galerías, bonitos mosaicos, puertas de calle de fierro con vidrios, pisos pino tea encerados, tienen todas las instalaciones de las cloacas aprobadas y pozo semisurgente con aprobación de las obras de salubridad que funciona por un motor eléctrico (colocado) y cuanto detalle es necesario para que una casa reuna confort y lujo. La casa tiene una hipoteca al Banco Inmobiliario de 20.000 pesos que se paga pesos 195 mensuales por amortización é interés. Puede visitarse á toda hora, está desocupada. Se exigirá el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión. Datos, Bolívar 189.—José Conti. o4

AVENIDA ALVAREZ THO- mas y Olleros. La esquina ángulo NO. dividida en 3 lotes de pequeñas dimensiones, consta cada lote que rodean la esquina de 10 varas de frente por 22 varas de fondo y la esquina 12x22 á la primera por 22 varas 66 de fondo á la segunda. Superficie 228.60, 229.28 y 283.77 la última.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 2.30 venderé los 3 lotes frente á las avenidas Alvarez Thomas y Olleros, tienen tranvía al frente de plaza de Mayo, Constitución á Belgrano, entre edificación. De por sí estos terrenos tienen un gran mérito, por estar á una cuadra de la avenida Federico Lacroze (antes Colegiales). La venta se realizará sin base y al contado. Los títulos son perfectos y se otorgarán por los escribanos señores Masini y Vigliano, Victoria 557, se exigirá el 8 o|o de seña y 2 o|o de comisión. Datos, Bolívar 189. José Conti.

EN RAMOS MEJIA — PRE- ciosa esquina en 5 lotes. Ubicada á 6 cuadras al Este de la estación y una cuadra al Sur de la Avenida Rivadavia (adoquinada). Frente á la casa-quinta Las Violetas de Cosentino. Sin base. Forma de pago: Mitad al contado y mitad á un año de plazo sin interés. Seña, 5 por ciento y 2 por ciento de comisión.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde.—José Conti. o3

EN FLORESTA — 2 PRE- ciosos terrenos. En situación culminante á dos cuadras de los tranvías de Provincias Unidas y 1 de la calle Rivadavia. Base, $ 6 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 1.30 de la tarde, venderé los dos lotes, calle Arera entre Mariano Acosta y Martínez Castro, que miden 10 varas de frente por 42x78 de fondo cada uno. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Títulos perfectos. Datos, Bolívar 189.—José Conti. o3

VERA Y SERRANO — BUE- na casa para renta ó habitación, en la que podrá vivir el más exigente. A plazos. Base, $ 10.000.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 5 de la tarde, venderé la casa calle Vera 2232, entre Serrano y Thames. Mide 10 por 20 varas. Ad corpus. Edificio: sala, 3 piezas, cocina, w. c., adoquinado, vereda de mosaico, frente moderno, dista una cuadra de Triunvirato que tiene tranvía á todas direcciones. El barrio es de familias y todo es nuevo y elegante. Tiene una hipoteca de $ 5.600 al 9 por ciento á 4 meses prorrogable á 12 meses. Seña, 5 por ciento y 2 por ciento de comisión.—José Conti. o3

EN AVELLANEDA — 48 Lin- dísimos lotes frente al bulevar Alsina, con tranvía eléctrico del puerto que va de Retiro, plaza de Mayo á puente Alsina y próximamente adoquinado. Ubicación inmejorable, en el barrio fabril y comercial, dándole á la capital federal. Son terrenos de porvenir, puesto que los medios de comunicación abundan y la edificación aumenta á diario, rodeándolo por completo. Todos lotes de 10 varas de frente por 20 á 40 de fondo, frente á las calles Alsina, Isleta, Tuyutí, Uruguayana y F. Paz. Venta liberal y decidida, en 30 mensualidades, sin interés, con base de $ 10 por mes cada lote, desembolsando los compradores únicamente 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al retirar la libreta antes del 3 de Noviembre. Las restantes empezarán en Diciembre y se abonarán en el Banco Comercial Italiano. Los títulos son perfectos y se otorgarán una vez abonadas 15 mensualidades por ante el escribano señor... ..., donde pueden verse.

EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 3 de la tarde, á la llegada de los tranvías expresos gratis que para comodidad del público saldrán de plaza de Mayo á la 1.50, pudiéndose tomar en todo el trayecto. Los interesados que viven por la parte Sur les conviene tomar el número 47 del Anglo Argentino á Puente Alsina que pasa por las siguientes calles: Defensa, Garay, Lima, plaza Constitución, Brasil, Lima, Garay, Chiclana, General Urquiza, Coseros, Avenida Sáenz y en puente Alsina habrá tranvías gratis especiales á las 2.50 que los llevarán al remate. Comisión 2 por ciento. Planos, Bolívar 189, Rivadavia y Alberti, Santa Fe y Pueyrredón ó en los terrenos.—José Conti. o8

JUDICIAL — AL SUR, CA- sa esquina Avenida Carlos Calvo 4101 al 7, esquina Treinta y Tres. Por orden del señor Juez de 1ra. instancia en lo civil de la capital, doctor N. González del Solar, y cuenta de la testamentaria de Pereyra, doña Juana; venderé la finca calle Carlos Calvo 4101 al 4107, con edificio de una pieza, almacén, 3 habitaciones, una cocina, frente imitación piedra, cielos rasos de yeso, mosaicos, adoquinado, etc. Medidas por títulos: 12m124 en sus dos frentes y un contrafrente y 10m292 en otro. Por tasación 12m10 á la 1a.; 15m65 á la 2a., tasada en 18.600 pesos. Base 12.000 $. La propiedad tiene un contrato con el inquilino que vence el 1o. de Noviembre de 1912, á razón de 130 pesos mensuales, pagaderos del 1o. al 5 de cada mes vencido, los impuestos municipales correspondientes al negocio, son por cuenta del locatario, lo mismo que las aguas corrientes. El locatario puede ceder ó subarrendar bajo las mismas condiciones, quedando responsable por los alquileres. La obligación del locatario pintar puertas y ventanas cuando se necesite y dejar la casa como la recibió. La finca tiene una hipoteca al Banco Hogar Argentino, núm. 887, por la suma de 3.700 pesos, el comprador deberá devolver lo amortizado y cargar con la hipoteca referida, siendo la venta ad corpus. El remate se efectuará

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 4. Los títulos se otorgarán por el escribano público señor Adolfo Fristani, Avenida de Mayo 951. Los títulos pueden verse en el Banco Hogar Argentino. Se exigirá 5 cuenta de precio el 8 o|o y 2 o|o de comisión. Datos, Bolívar 189 ó secretaría del doctor Alberto C. Oberlino. o10

JUDICIAL — UNA CASA en barrio central al Sur. Por orden del señor juez de 1a. instancia en lo civil de la capital, doctor González del Solar y cuenta de la testamentaria de doña Juana Pereyra, venderé la finca calle Presidente Uriburu núm. 65, entre Independencia y Estados Unidos, y consta el terreno de 7m79 al Sur por 24 m. al Norte, 21m27 al Sur y 6m77 en el contrafrente. Edificio: sala, 2 habitaciones, galería, w. c. parral, cloacas, adoquinado, etc. Tasada en 12.500 pesos. Base, $ 8.333.33. Tiene una hipoteca al Banco Hipotecario Nacional, cédulas serie J, número 22.680 por la suma de 1.500 pesos, con la que cargará el comprador y devolverá lo amortizado. Las escrituras se otorgarán por el escribano público señor Adolfo Fristani, Avenida de Mayo 951; los títulos pueden verse en el Banco Hipotecario Nacional.

EL DOMINGO 15 de Octubre á las 3.30, la venderé. Se exigirá el 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de comisión. Datos, Bolívar 189 ó secretaría del doctor Alberto C. Oberlino.—José Conti. o10

O. E. ACCAME

480—RECONQUISTA—480

TERRENO — EN FLORES — Esperanza entre San Blas y Camarones. A una cuadra de la fábrica de fósforos. Punto alto y de mucho adelanto. Sin base. Hay el proyecto de un eléctrico por Esperanza que se llevará pronto á cabo, dada la compacta edificación de ese barrio. Datos, O. E. Accame.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde. v15

PARQUE PATRICIOS, LIN- do terreno avenida Zavaleta continuación de Juan Fomar, al lado de la esquina Tupungato. Mide 10 por 16 varas; el punto más alto y de mayor edificación. Sin base. Las avenidas Caseros y Alcorta adoquinadas en toda su extensión y con eléctricos que lo colocan á pocos minutos del centro por una parte y el paseo del Parque Patricios con jardín zoológico, lo aseguran un gran porvenir. Datos, O. E. Accame.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde. v15

Antonio García

CASA EN BANFIELD — ... [illegible]

50 LOTES SOBRE FLORESTA

Con frente á Provincias Unidas. A pocas cuadras de los tranvías eléctricos números 45 y 48.

BASE 6 $ EL LOTE POR MES

El Domingo 15 de Octubre, á la 1.30

TRANVÍAS GRATIS A LOS TERRENOS

Pidan planos y boletos, en VIAMONTE 2300 ó en RIVADAVIA 640.

FURST y DOMINGUEZ

Furst y Domínguez

640—RIVADAVIA—640

SOBRE FLORESTA — 50 so- berbios lotes con frente á los bulevares Provincias Unidas y Ramos Mejía, y á las calles Progreso, Porvenir, Flores, Almagro y Buenos Aires, á pocas cuadras de los tranvías eléctricos números 45 y 48, á plaza de Mayo. Son los únicos terrenos que quedan disponibles en este hermoso barrio, llamado por su altura, Las Lomas del Mirador, pues de allí se domina el núcleo de edificación de toda la capital, hallándose los lotes que vendemos entre buena edificación. Las grandes facilidades para el pago, como también los fáciles medios de comunicación para trasladarse al centro de la ciudad por sólo 10 centavos son motivos suficientes para recomendar á todos esta venta, á fin de que no dejen escapar esta buena oportunidad, que les resultará una economía bien entendida. Base 6 pesos el lote por mes, en 100 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 15 de Octubre de 1.30 á 2, saldrán tranvías gratis de Victoria y Balcarce (plaza de Mayo), los que podrán tomarse también á su paso por las calles Paseo Colón, San Juan, Boedo, Carlos Calvo, Río Cuarto y Provincias Unidas, los que llevarán carteles de remate. Para mayor comodidad de la concurrencia habrá carruajes gratis en la esquina de Provincias Unidas y Murguiondo, que conducirán á los interesados á los terrenos. Seña 2 mensualidades. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Pidan planos y boletos gratis en Viamonte 2300 (almacén), ó en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o6

HOY á las 3

16.000 varas

EN ESTA CAPITAL

Base 1.20 la vara

A plazos

16.002 vrs. EN MATADEROS Una manzana y cuarto, dividida en 5 fracciones de 3.441 á 3.440 varas, con frente á las calles Saladillo, Zubiría, Bariloche y Echeandía, ó sea el punto más alto de la capital. Distan á 10 cuadras justas al SE de los Nuevos Mataderos, adonde llegan los tranvías eléctricos del Anglo-Argentino números 45 y 48. Cuenta además con un fácil é inmediato medio de comunicación, que es la estación Circunvalación, del F. C. de la Provincia de Buenos Aires, la cual dista á 6 cuadras de estos terrenos, estando rodeados de edificación y próximos al bulevar Circunvalación, del cual distan sólo 75 metros, que son factores importantes para el desenvolvimiento de este barrio. Venta con opción, libre de calles y ochavas. Base definitiva 1.20 pesos la vara, mitad al contado, cuarta parte á 6 meses, y cuarta á 12 meses de plazo.

EL MARTES 10 de Octubre á las 3, en nuestro salón de ventas Rivadavia 640. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Para visitarlos tómense los tranvías números 45 y 48 á Mataderos donde hay coches, ó bien el tren que parte de la estación Buenos Aires, calles Vélez Sársfield y Suárez y bajarse en Circunvalación. Pidan planos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o2

CAPURRO & GONZALEZ

EN BARRACAS AL NORTE —Notable esquina, calle San Antonio números 505 al 509, esquina Santo Domingo. A tres cuadras de Montes de Oca y á una de Vieytes y de la plaza Díaz Vélez. Es la ubicación de valor y comercial de este barrio, donde se desarrolla todo el movimiento de los grandes talleres y estación Sola y donde la propiedad produce alta renta. El edificio es viejo, compuesto de un negocio y varias piezas, cocina, etc. Tiene adoquinado en ambas calles y tranvía eléctrico á su frente. Reditúa 150 pesos de alquiler mensuales, hasta tanto se construya el edificio que merece sus espléndidas dimensiones: Mide 16.34 varas de frente al Este sobre San Antonio por 27.25 varas á Santo Domingo. Venta por división de condominio. Base, $ 17.000, á plazos.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, en la misma. Títulos perfectos. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes en nuestra casa, San Martín 60. —Capurro y González. o8

EN EL CABALLITO — TE- rreno bien ubicado, calle Rigles entre Convención y bulevar Directorio. A una cuadra del bulevar José María Moreno y dos de Provincias Unidas. Está entre buena edificación, es el único lote libre en esa cuadra, con adoquinado pago, al frente. Rodeado de tranvías. Mide 10 varas de frente al Este por 46.52 de fondo. Base para liquidar $ 17 la vara. Reconoce una hipoteca que se paga por mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 4.30 de la tarde, en el mismo. Títulos perfectos. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 60.—Capurro y González. o8

Aurelio N. Pozzo y Cía.

JUDICIAL — CASA CALLE Avenida La Plata número 2352. El edificio consta de dos piezas de mampostería de ladrillo, asentado en barro, además una pieza de madera y w. c. Los techos de las piezas de material son de cinc, asentado sobre una hilada de ladrillo, con tirantes y alfajías de pino de tea. Terreno, mide 8 metros 66 centímetros (8.66) de frente al Oeste por 38 metros 65 centímetros de fondo. Tiene un pozo con su bomba correspondiente. Venta ad corpus. Por orden del señor juez doctor Lagos, secretaría Barraquero, y como perteneciente á la testamentaria de don Francisco Provenzano. Base, pesos 10.000 m|n, ó sea las dos terceras partes de la tasación, remataremos

EL DOMINGO 22 de Octubre de 1911, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento en dinero efectivo. Se previene á los señores interesados que por disposición del señor juez, la escritura respectiva se otorgará por ante la escribanía del señor don José F. Buttini, San Martín 22. Más informes, en nuestro escritorio, Rivadavia 7080, U. T. 773 (Flores).—Aurelio N. Pozzo y Cía. o8

JUDICIAL — CASA CALLE Humberto I núm. 3435. Consta de sala al frente, zaguán, tres dormitorios, comedor y cocina; w. c., construída en barro con ladrillo denominado de cal, con excepción de la parte del frente que lo es en cal, sin techos de cinc, sobre ladrillos y tirantes de pino de tea; pisos de madera, puertas de pino. Terreno, todo cercado con paredes en ... cuyas dimensiones son 8 metros 66 centímetros de frente al Sur por 38 metros 44 centímetros de fondo en el costado Este (38.44) y (39.50) 39 metros 50 centímetros en el costado Oeste. Venta ad corpus. Por orden del señor juez doctor Lagos, secretaría Barraquero, y como perteneciente á la testamentaria de don Francisco Provenzano. Base, $ 16.666.66 m|n, ó sea las dos terceras partes de la tasación, remataremos

EL DOMINGO 22 de Octubre de 1911, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento en dinero efectivo. Se previene á los señores interesados que por disposición del señor juez, la escritura respectiva se otorgará por ante la escribanía del señor don José F. Buttini, San Martín 22. Asimismo se previene á los señores interesados, que esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario Nacional, en cédulas serie C, por la suma de pesos 433.60 m|n. (libreta núm. 9525), de la cual deberá hacerse cargo el comprador. Más informes, en nuestro escritorio, Rivadavia 7080, U. T. 773 (Flores).—Aurelio N. Pozzo y Cía. o8

JUDICIAL — CASA CALLE Cochabamba núm. 3424, entre Liniers y Maza. Terreno de (7.79) siete metros setenta y nueve decímetros de frente al Sur por (38.71) treinta y ocho metros setenta y un centímetros de fondo en el costado Este y (38.83) treinta y ocho metros ochenta y tres centímetros por el costado Oeste. Edificio: Consta de una pieza de madera y una cocina también de madera y de cuatro piezas de material de mampostería de ladrillo, asentado en barro, con pisos de pino de tea, puertas de cedro al exterior, los techos son de cinc, sobre una hilada de ladrillo con tirantes y alfajías de pino de tea. Patio embaldosado, cercado en todo su perímetro con ladrillo asentado en barro. Venta ad corpus. Por orden del señor juez doctor Lagos, secretaría Barraquero y como perteneciente á la testamentaria de don Francisco Provenzano. Base, $ 14.333.33 m|n, ó sea las dos terceras partes de la tasación, remataremos

EL DOMINGO 22 de Octubre de 1911, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento en dinero efectivo. Se previene á los señores interesados que por disposición del señor juez la escritura respectiva se otorgará por ante la escribanía del señor José F. Buttini, San Martín 22. Más informes, en nuestro escritorio, Rivadavia 7080, U. Telefónica núm. 773 (Flores).—Aurelio N. Pozzo y Cía. o8

Costa & Figueroa

292 Bolívar 292 — U. T. 3526 Av.

Lleva el martillo: Luis Costa

FLORESTA — EN 36 MESES! Tres esquinas y varios lotes en las manzanas comprendidas por las calles avenida Larrazábal (adoquinada), Larraya, Fonseca, Pola y Tandil, incluyendo 3 esquinas con frente al bulevar Directorio, parajo alto y próximo á la avenida Provincias Unidas, con tranvía y rodeados de edificación.

EL SABADO 14 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestras oficinas, Bolívar 292, sin base, en 36 mensualidades y á tanto la vara cuadrada. Después de las ... Solicítenos los planos desde ya para enviarlos una vez listos, á nuestras oficinas, Bolívar 292 (altos).—Costa y Figueroa. o8

EN BAHIA BLANCA — 2412 varas. La esquina Donado y calle por medio con el F. C. S., á puerto White, entre Fitz Roy y Monteagudo, próxima al mercado de Frutos y estación Noroeste, sobre la usina y estación del tranvía eléctrico, y á sólo 2 cuadras del bulevar Colón, que es la Avenida de Mayo en Bahía Blanca.

EL SABADO 14 de Octubre, á las 3 p. m. en nuestras oficinas, Bolívar 292, en block y con la única base de pesos 1 vara cuadrada. Títulos perfectos. Seña 5 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos 292. Bolívar 292.—Costa y Figueroa. o10

SOBRE CABILDO — CALLE Paraísos entre bulevar Cabildo y Obligado, un espléndido lote de 10 por 43 varas á plazos. Base pesos 3 vara cuadrada.

EL SABADO 14 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestras oficinas Bolívar 292. Solicítense datos y planos.—Costa y Figueroa. o10

EN OLIVOS — EN 36 ME- ses. 7 lotes, entre los bulevares Santa Fe y camino San Martín, Carapachay y Coronel Borges, frente á las calles XIV y XV.

EL SABADO 14 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestras oficinas Bolívar 292. Solicítense datos y planos.—Costa y Figueroa. o10

VILLA RIACHUELO — EN 36 meses, 14 lotes frente á los talleres del F. C. Tracción Angosta, manzana 7 entre las calles Av. General Paz y Saladillo.

EL SABADO 14 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestras oficinas, Bolívar 292. Solicítense datos y planos.—Costa y Figueroa. o10

T. y M. VINELLI

Socios: Teodoro A. y Manuel E. Vinelli—S. Martín 14, U. T. 880, Av. v15

EN LANUS (F. C. SUD.) — Lindo terreno, Córdoba entre Ayacucho y Avenida General Rodríguez. Dimensiones ... á tanto la vara cuadrada.

EL DOMINGO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, sobre los terrenos. T. y M. Vinelli, San Martín 14. o29

EN TEMPERLEY — EN LO- ... [illegible] ... General Paz ... á la vara cuadrada, á plazos.

EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 4.30 p. m. Después más detalles. San Martín 14. T. y M. Vinelli. o7

EN TALLERES, F. C. S. ... [illegible] ... T. y M. Vinelli.

EN LANUS (F. C. SUD.) ... [illegible] ... T. y M. Vinelli.

EN TEMPERLEY — CASA La Soledad, bulevar Colón entre Cuyo y ... á 5 cuadras estación y tranvías ... á plazos.

EL DOMINGO 22 de Octubre á las 4 p. m. Después más detalles. San Martín 14. T. y M. Vinelli. o7

EN TEMPERLEY, 3 Lindos lotes, pasto del Parque ... [illegible] ... á plazos.

EL DOMINGO 22 de Octubre, á las 3.30 p. m. Después más detalles, San Martín 14. T. y M. Vinelli. o7

EN TALLERES — TERRENO calle ... Charcas y ... [illegible] ... T. y M. Vinelli, San Martín 14. o7

EN TEMPERLEY, IDEAL ... [illegible] ... T. y M. Vinelli.